

城投置业公司切实抓好安全生产工作

编者按：

安全生产是我们工作的生命线，抓好安全生产是我们工作的重中之重。

认真严肃地对待安全生产工作，就必须在思想上高度重视，管理上严格规范，措施上具体有力，责任上明确落实，检查上持之以恒。对待安全生产，我们决不能有所怠慢，更不能存有侥幸心理。如果我们稍有不慎、稍有疏忽，那么所酿成的后果是不堪设想的。去年，上海发生的11.15火灾事件，触目惊心、痛心疾首，我们要牢牢记住这一惨痛教训。

建设美丽城市，打造靓丽宁波。我们必须时刻牢记安全生产责任重如泰山的警句，做到警钟长鸣，常抓不懈。

本报讯 3月18日、25日下午，城投置业公司先后召开了安全生产工作会议和安全生产培训会议。部署落实2011年安全生产工作任务；对维拉小镇、古林工程、B9大楼项目部及各项目施工、监理、供货商等单位的35名相关人员进行了一次系统的安全工作培训。

总经理陈展华回顾总结了2010年度安全生产工作，部署落实了2011年度公司安全生产工作任务，并代表公司与8个职能部门、3个工程项目部签订了2011年度公司安全生产目标管理责任书。

陈总要求各部门根据自身特点，积极做好安全生产管理工作，层层分解落实安全责任指标，确保2011年度实现人身、施工、质量、交付和资金五大安全。（陈国平）

广场公司举行商业营运管理培训



本报讯 3月29日下午及晚上，广场公司为落实“三思三创”主题教育实践活动，在“服务质量月”“内训”阶段，举办了一场商业营运管理培训，特邀北京昭邑零售管理咨询讲师为员工授课。公司本级管理人员及直营店营运管理人员共120人参加了培训。

北京昭邑零售管理专业咨询讲师针对商场实际运营中

“卖场管理”和“现场督导”两大重点，从操作流程到商品管理，从硬件督导到顾客和供应商的引导沟通，及卖场人员的工作状态和工作质量等方面，为全体参训人员进行了长达6小时的阐述、点评和讲解。他还列举国内几个大型高端商场的运营优劣点进行案例分析，深入浅出，形象生动，使大家深受启发。

（郑林玲文/摄）

甬江水泥 中标宁波轨道交通地铁Ⅱ号线工程

本报讯 3月30日，科环公司又传喜讯：“甬江水泥”在宁波市轨道交通工程建设指挥部地铁Ⅱ号线水泥供应招标中顺利中标，中标水泥数量为21.2万吨。这是该公司继2009年9月中标宁波轨道交通地铁Ⅰ号线工程以来，再次中标宁波市轨道交通地铁重点工程项目。

据公司销售部负责人介绍，地铁Ⅱ号线全长28.5公里，共设22座车站，共需水泥用量44.6万吨，该工程预计在2014年5月完成。

（方 剑）



▲从3月25日起，国际购物中心童梦楼第二届“童梦楼”形象代言人选拔赛拉开帷幕。

为鼓励更多的适龄儿童参与活动，国购童梦楼联合《新侨报》走进李惠利幼儿园新都分园，请该园的孩子和老师一起为选拔赛预热。

（王陆佳文/摄）



▲三八节前夕，由酷购商场联手《新侨报》共同举办的“辣妈靓装”迎三八妇女节特别活动，在酷购商场A馆中厅举行，共15个家庭参加了这场辣妈派对活动。活动现场非常热闹，为商场带来大量人气。

酷购商城作为我市潮流发源地，此次活动以三八节为契机，将商机瞄准了“80后”新妈妈们，使活动取得了预期的效果。

（袁奇文/摄）



▲3月23日，广场公司举行反扒知识培训，公司本级及各下属分公司物管（安保）部相关人员共30余人参加培训。

反扒知识培训是广场公司贯彻落实市、区关于建设“平安宁波”的要求，推进社会治安管理，维护社会稳定的一项重要内容。邀请了海曙反扒大队及江厦派出所专职讲师，通过播放案例，对反扒工作进行了讲解，主要涉及偷窃内容大揭密、偷窃行业防范、偷窃工具展示等。（陈 萍文/摄）

宁房公司获“浙江省消费者信得过单位”称号

本报讯 4月1日，宁波房地产股份有限公司在第八届“浙江省消费者信得过单位”授牌仪式上，荣获“2010年度浙江省消费者信得过单位”称号，是宁波房地产行业中唯一获此殊荣的。

本次活动由浙江省消费者权益保护委员会举办，其目的是推动企业诚信建设，营造安全、放心的消费环境，切实保护消费者的合法权益，促进经济社会和谐发展。

（毛振堤）

国购中心等直营店获宁波市优质诚信企业称号

本报讯 广场公司国际购物中心、酷购商城、和义大道购物中心等3家直营店，在日前《宁波日报》公布的2011宁波市20家优质诚信商业企业名单中榜上有名。

广场公司将继续恪守诚信原则，主动接受媒体、消费者等多方监督，不断提高服务水平，确保消费者权益。

（李欣霏）

和义大道购物中心荣获“市商业特色街区”称号

本报讯 广场公司运营的和义大道购物中心在日前宁波市贸易局召开的会议上，荣获“市商业特色街区”称号。

这次市里又新增5个商业特色街区。至此，宁波市已有市级商业特色街区36个。

（杨 柳）

客服中心等部门被授予“工人先锋号”称号

本报讯 3月2日上午，广场公司天一广场客服中心和工程部空调给排水班组，在宁波市职工“同心建功‘十二五’、创新提升促转型”大行动誓师大会暨“工人先锋号”颁奖大会上，被授予“工人先锋号”光荣称号。

广场公司营运部及工程部代表与来自全市各行各业1000多名职工代表一起参加了大会，并在会上郑重宣誓，将以实际行动为扎实推进“六个加快”战略部署再立新功。

（徐琼芳 章颖超）



本报讯 城投置业公司在“三思三创”活动中，树标杆、找差距，针对鄞奉路项目开发实际，从全国各地城市综合体开发建设优秀范例中选定北京三里屯城市综合商业区和常州莱蒙城市综合体作为自身学习的标杆。

城投置业考察城市综合体

2月18日，在公司召开“三思三创”动员大会后的第二天，总经理率领有关副总和业务人员，立即赴北京三里屯城市综合商业区和常州莱蒙城市综合体进行考察学习。还分别邀请建设部城建司司长陆克华、全国工商联住宅产业商会聂梅生会长、香港司培思商业经营管理集团周睿副总、中联环副总经理王泉、5+1洲联集团总规划师陶滔等领导专家进行指导座谈。

在为期两天的紧张考察中，大家围绕鄞奉路项目开发的规划设计、项目定位、申报体制、招商策略和开发模式等问题进行了深入交流。通过与三里屯城市综合商业区和莱蒙城市综合体的比较，发现鄞奉路项目开发在地下空间综合利用、景观系统规划设计、招商策划业态布局、产品定位业主结构、项目招投标机制和围护工程具体举措等方面，还有进一步提升空间，特别在商务条件谈判、新材料新技术新智能应用、招商营销策略、外包战略合作、成本核算体系、项目招投标办法、城市景观设计和资金筹措税务谋划等方面都有了新的认识，受到了新的启发。

考察回来后，公司又召开了考察总结会，提出要以更科学的理念、更扎实的举措，加快推进鄞奉路地块城市综合体重点工程早日开工建设。（陈 国 平 文/蔡 琦摄）

树标杆找差距



公司组织女职工赴宁海欢度“三八”节

本报讯 “三八”妇女节，公司组织本级女职工前往宁海前童古镇和天明山温泉，欢度她们自己的节日。

前童古镇别具一格的木建筑群，以及“小桥、流水、人家”的别样风情，给女职工们留下了深刻的印象。天明山秀美的景色，森林温泉温柔的情趣更是让女职工们备感轻松。

公司还为女职工分发了《女性美好人生》一书，为承担起社会和家庭双重责任的她们献上了一份特殊的节日礼物。

（富达女工委）

公司组织员工参加市书画大赛

本报讯 3月中旬，公司组织发动爱好书画的员工参加了余姚市“金马杯”企业职工书画大赛，反映工人阶级爱党爱国、爱岗敬业的高尚品德。

截止到4月5日，公司书画作品评选小组对收到的10余幅参赛作品进行了评选，其中10幅作品代表公司选送“全市企业职工书画大赛”评选。（公司工会）

科环公司积极推行清洁生产

本报讯 今年以来，科环新型建材股份有限公司积极推行清洁生产，实现生产工作现场环境的不断改善和优化。

科环公司重视企业的环境清洁的生产工作，实施了系列化的治理方案，年初投入巨资对回转窑系统窑尾废气排放风管进行了增高作业（达110米），风管增高后改善了回转窑废气流动顺畅，减小了风机的动力消耗，实现节能降耗清洁化的安全环保，使有害物质在经过高温煅烧后再进行环保排放，而且优于国家排放标准，同时对提高煤的燃烧率也取得了较好的效益。科环公司对生产设备和生产场所清洁化更是持之以恒，积极引导员工明确自己的工作职责和规范操作，极力减少在生产过程中的二次污染。编号3510长达100米的生料输送带基本上是24小时运输物料，输送带底下平台有物料沉淀泥垢等物料，容易堆积在平台中影响环境，为使设备和场地整洁，员工们每天坚持用水冲洗平台，做到工完场清，还设备以本色。随着清洁生产的不断深入，科环2500T/D新型干法水泥熟料生产线生产设备清洁美观，各备品备件物料定置摆放有序，员工参与环保的积极性明显增强。

（卢达利）