

### 一年一个样 三年大变样 五年一个新城

# 萧王庙打响小城镇环境综合整治攻坚战

□通讯员 张忻然 周唯

本报讯 拥有2224平方米面积,涉及23家商铺,位于萧王庙街道建成区的小商品市场,属于小城镇综合整治拆迁范围。该街道日前已确定小商品市场拆迁安置方案及补偿政策,着手开始签订拆迁合同,标志着萧王庙小城镇环境综合整治已全面进入实质性攻坚阶段。

萧王庙历史悠久,是个千年古镇,由于多种原因,空间布局调整较慢,城镇建设长期处于滞后状态,与建设宁波南部田园型门户新城不相适应。按照区里统一部署,该街道列为小城镇环境综合整治的第二批,在明年完成小城镇环境综合整治任务。

据悉,此次小城镇环境整治范围为1平方公里建成区内泉口路、岭东路、萧奉路等主要道路和街区,重点实施街景立面改造、主干道绿化改造、景观建设等19个项目,经区政府批准实施EPC总承包,计划总投资2亿元。

该街道做到规划先行,已委托上海开先设计集团有限公司编制《奉化区萧王庙街道小城镇环境综合整治规划》,重点围绕历史文化彰显和旅游设施完善两个方面:突出“山、水、城、庙、宅”等特色要素,尊重传统历史文化的传承;突出气质,采用全景城市风貌规划手法,促进经济,强化环境整治的造血功能。规划主题为“书香桃源、剡东古镇——遇见萧王庙”,力争到2020年,体现出“发展有活力、街道有景致、建筑有风格、旅居有情趣、文化有品位、民生有保障”的小城镇特性。

该街道成立了整治工作领导小组,在编制整治规划的基础上,逐步开展小城镇环境综合整治六大专项行动,按规划梳理出19个建设项目,对照具体项目列出进度表,落实分管领导和责任人。据悉,这19个项目分成整治环境卫生、整治城镇秩序和整治镇容镇貌三大块。

一是整治环境卫生。建设内容包括:萧王庙中学排洪沟综合治理工程和源头新建山塘。其中治理排洪沟1057米,修复堰坝1座,新建堰坝5座、桥梁3座。拆除重建挡墙111米;设置并完善垃圾收集点,及时更换破损的垃圾收集设施;改造公厕示范点,更新外立面,完善结构布局;推进污水管网功能完善与提升,尤其完善镇区污水管网系统。

二是整治城镇秩序。建设内容包括:实施交叉路口优化工程,做好萧奉路阀门厂处接驳;新建社会停车场,优化岭东路、萧奉路沿线及原小商品市场临时停车场等;架空线缆“上改下”,泉口路、岭东路、萧奉路、长寿路架空线缆采用管道铺设,



实行“上改下”;道路交通设施完善,规范道路交通整治,完善标志标线设置、信号灯、电子监控、停车位划分等;违法建筑整治,拆除危房及违章建筑,消除有碍观瞻的“赤膊墙”和“蓝色屋面”,做到“拆”“改”结合。

三是整治镇容镇貌。建设内容包括:推进泉口路示范街区建设,实施泉口路至岭东西路建筑立面整治及景观建设,全长450米;进行萧奉路改造,萧奉路沿剡溪段建筑立面整治及景观建设,路口渠化、道路“白改黑”,全长1600米;实施小商品市场拆迁,总拆迁面积2224平方米;实施老菜场临时改造,开展摊位集中改造、标识标牌、环境卫生等整治;实行亭下总渠两侧改造,青云村至菜场段路面及景观整治;开展岭东东路立面改造,对岭东东路两侧立面改造及路面改造;萧奉路、萧云路、泉口路两侧亮化、绿化等工程建设;推进同山自然公园建设,建设

面积3.15万平方米,做好绿化植被复育,新建北侧同山步道,新增山地游憩设施和活动场所;推进萧奉路西入口景观公园建设,建设面积850平方米,结合入口和剡江风景,打造入口节点和景观提升;实施高沙塘路面综合改造提升。

目前,该街道小城镇综合环境整治已初见成效。交叉路口优化、同山自然公园建设、高沙塘路面综合改造提升、萧奉路西入口景观公园建设4个项目已基本完工,萧王庙中学排洪沟综合治理、架空线缆“上改下”两个项目已开工建设,其余项目完成设计评审,将采取EPC总承包模式加快实施。

图为泉口路南口整治效果图。

面积为1平方公里建成区内泉口路、岭东路、萧奉路等主要道路和街区,重点实施街景立面改造、主干道绿化改造、景观建设等19个项目,经区政府批准实施EPC总承包,计划总投资2亿元。

该街道做到规划先行,已委托上海开先设计集团有限公司编制《奉化区萧王庙街道小城镇环境综合整治规划》,重点围绕历史文化彰显和旅游设施完善两个方面:突出“山、水、城、庙、宅”等特色要素,尊重传统历史文化的传承;突出气质,采用全景城市风貌规划手法,促进经济,强化环境整治的造血功能。规划主题为“书香桃源、剡东古镇——遇见萧王庙”,力争到2020年,体现出“发展有活力、街道有景致、建筑有风格、旅居有情趣、文化有品位、民生有保障”的小城镇特性。

该街道成立了整治工作领导小组,在编制整治规划的基础上,逐步开展小城镇环境综合整治六大专项行动,按规划梳理出19个建设项目,对照具体项目列出进度表,落实分管领导和责任人。据悉,这19个项目分成整治环境卫生、整治城镇秩序和整治镇容镇貌三大块。

一是整治环境卫生。建设内容包括:萧王庙中学排洪沟综合治理工程和源头新建山塘。其中治理排洪沟1057米,修复堰坝1座,新建堰坝5座、桥梁3座。拆除重建挡墙111米;设置并完善垃圾收集点,及时更换破损的垃圾收集设施;改造公厕示范点,更新外立面,完善结构布局;推进污水管网功能完善与提升,尤其完善镇区污水管网系统。

二是整治城镇秩序。建设内容包括:实施交叉路口优化工程,做好萧奉路阀门厂处接驳;新建社会停车场,优化岭东路、萧奉路沿线及原小商品市场临时停车场等;架空线缆“上改下”,泉口路、岭东路、萧奉路、长寿路架空线缆采用管道铺设,

实行“上改下”;道路交通设施完善,规范道路交通整治,完善标志标线设置、信号灯、电子监控、停车位划分等;违法建筑整治,拆除危房及违章建筑,消除有碍观瞻的“赤膊墙”和“蓝色屋面”,做到“拆”“改”结合。

三是整治镇容镇貌。建设内容包括:推进泉口路示范街区建设,实施泉口路至岭东西路建筑立面整治及景观建设,全长450米;进行萧奉路改造,萧奉路沿剡溪段建筑立面整治及景观建设,路口渠化、道路“白改黑”,全长1600米;实施小商品市场拆迁,总拆迁面积2224平方米;实施老菜场临时改造,开展摊位集中改造、标识标牌、环境卫生等整治;实行亭下总渠两侧改造,青云村至菜场段路面及景观整治;开展岭东东路立面改造,对岭东东路两侧立面改造及路面改造;萧奉路、萧云路、泉口路两侧亮化、绿化等工程建设;推进同山自然公园建设,建设

面积为1平方公里建成区内泉口路、岭东路、萧奉路等主要道路和街区,重点实施街景立面改造、主干道绿化改造、景观建设等19个项目,经区政府批准实施EPC总承包,计划总投资2亿元。

该街道做到规划先行,已委托上海开先设计集团有限公司编制《奉化区萧王庙街道小城镇环境综合整治规划》,重点围绕历史文化彰显和旅游设施完善两个方面:突出“山、水、城、庙、宅”等特色要素,尊重传统历史文化的传承;突出气质,采用全景城市风貌规划手法,促进经济,强化环境整治的造血功能。规划主题为“书香桃源、剡东古镇——遇见萧王庙”,力争到2020年,体现出“发展有活力、街道有景致、建筑有风格、旅居有情趣、文化有品位、民生有保障”的小城镇特性。

该街道成立了整治工作领导小组,在编制整治规划的基础上,逐步开展小城镇环境综合整治六大专项行动,按规划梳理出19个建设项目,对照具体项目列出进度表,落实分管领导和责任人。据悉,这19个项目分成整治环境卫生、整治城镇秩序和整治镇容镇貌三大块。

### 依托山地桃花马拉松

## 萧王庙创建省体育特色小镇

□通讯员 张忻然 余丽

本报讯 萧王庙街道以开展“一镇一品”特色体育项目为重点,依托山地桃花马拉松,积极创建浙江省体育特色小镇,形成城乡体育发展新格局。

据悉,2016年,由原萧王庙街道举办的桃花节和溪口镇举办的水蜜桃节,提升为区级层面的水蜜桃文化节,首次在萧王庙举办“桃之缘、乡之恋”2016年中国奉化海峡两岸山地桃花马拉松赛。在今年桃花季,举办了“建行杯”中国奉化海峡两岸山地桃花马拉松赛,央视体育频道进行直播,央视国际频道作了专题报道,在海内外引起较大的反响。

为顺利完成创建任务,街道成立了创建省体育特色小镇工作领导小组,由党工委副书记、办事处主任陈横树任组长,分管文卫工作的办事处副主任方芳任副组长,领导小组下设办公室,由文体站长余丽兼任办公室主任。此外,新成立了萧王庙街道户外运动协会,力争在10月底完成创建任务。

### 种桃种出富日子

## 林家村一跃成为富裕村

□通讯员 张忻然

本报讯 位于同山脚下的萧王庙街道林家村,依靠种植水蜜桃,勤劳致富,昔日穷山村,如今成了富裕村,村民过上了殷实的生活。

林家村是水蜜桃专业村,全村290多户,几乎家家户户种植水蜜桃,由于缺少土地,许多村民向外村租地种植。目前,全村拥有2500亩种植面积,户均达8亩之多。

“今年风调雨顺,水蜜桃大面积丰产,估计比去年增产50%,虽然价格比去年有所下降,但是由于量大,总收入不会减少。”桃农林海波如是说。据了解,今年该村桃子总收入超过3000多万元,户均达到10万元,水蜜桃已成了村民发家致富“摇钱树”。

林家村富了起来,有10%村民在奉化中心城区买房,今年由村里统一规划,村民个人投资,正在兴建32幢别墅。除一些老年户外,基本上家家买了轿车。据不完全统计,村民在当地银行有1000多万元存款。林海波靠种桃致富,早在15年前为儿子在城区买了一套房,为改善住房条件,今年又拿出一部分钱,调换一套120平方米的房子。村民贝来明种桃又卖桃,今年收入20多万元,加上原有积蓄,计划为儿子买一辆轿车及在城区买套婚房。众多村民高兴地说,要想富,种桃树。

口袋富,更要脑袋富。已成了村民的共识。村民林松国每年种桃子挣来的钱,用于支持两个儿子求学、创业。如今,两个儿子均已大学本科毕业,在外地开公司创业。目前,这个小山村,已培养出50多名大学生,林东杰就是其中一位。2010年,林东杰大学毕业后,回到村创办首家电子商务公司,为村民推销水蜜桃及桃桃,年经济收入超过50万元。

“今年风调雨顺,水蜜桃大面积丰产,估计比去年增产50%,虽然价格比去年有所下降,但是由于量大,总收入不会减少。”桃农林海波如是说。据了解,今年该村桃子总收入超过3000多万元,户均达到10万元,水蜜桃已成了村民发家致富“摇钱树”。

林家村富了起来,有10%村民在奉化中心城区买房,今年由村里统一规划,村民个人投资,正在兴建32幢别墅。除一些老年户外,基本上家家买了轿车。据不完全统计,村民在当地银行有1000多万元存款。林海波靠种桃致富,早在15年前为儿子在城区买了一套房,为改善住房条件,今年又拿出一部分钱,调换一套120平方米的房子。村民贝来明种桃又卖桃,今年收入20多万元,加上原有积蓄,计划为儿子买一辆轿车及在城区买套婚房。众多村民高兴地说,要想富,种桃树。

口袋富,更要脑袋富。已成了村民的共识。村民林松国每年种桃子挣来的钱,用于支持两个儿子求学、创业。如今,两个儿子均已大学本科毕业,在外地开公司创业。目前,这个小山村,已培养出50多名大学生,林东杰就是其中一位。2010年,林东杰大学毕业后,回到村创办首家电子商务公司,为村民推销水蜜桃及桃桃,年经济收入超过50万元。

“今年风调雨顺,水蜜桃大面积丰产,估计比去年增产50%,虽然价格比去年有所下降,但是由于量大,总收入不会减少。”桃农林海波如是说。据了解,今年该村桃子总收入超过3000多万元,户均达到10万元,水蜜桃已成了村民发家致富“摇钱树”。

## 按省一级幼儿园标准设计 街道中心幼儿园新园开工建设



图为新中心幼儿园设计效果图。

□通讯员 张忻然 朱萍飞

本报讯 按省一级幼儿园标准设计,总投资2600多万元的区重点项目——萧王庙街道中心幼儿园新园,日前正式开工建设。

新建的幼儿园位于同山云庭西侧,总占地面积12亩,设计12个班级,可容纳360名幼儿,建筑面积5542平方米,规模将比原来扩增一倍,主要建设教学楼,包括活动室、休息室、保健室、图书室、玩具室等专用教室,计划在2019年2月正式投入使用。

据悉,萧王庙街道中心幼儿园创办于1994年,是一所普惠性公办幼儿园,曾获得“宁波市优秀辅导园”等多项荣誉称号。由于园舍借用中心小学,场地狭隘,制约发展等因素,决定迁建新园。

## 魅力萧王庙

## 与新城共传奇 与天地共秀色 城乡一体示范项目 玉兰花园即将交付

□通讯员 之江

本报讯 “让你与新城共传奇、与绿城共生活、与实景共未来、与天地共秀色。”这句为不少居民耳熟能详的广告词,说的就是由绿城集团设计、建造、代售的玉兰花园。笔者日前获悉,玉兰花园将于8月下旬交付使用。

玉兰花园原称同山云庭,位于萧王庙街道同山脚下,三高连接线以南,大明西路与峰岭路交叉口西南侧,为城乡一体改革试



图为玉兰花园外观效果图。

## 三年任务力争一年完成 萧王庙整治“低小散”企业成效明显

□通讯员 张忻然 范仁光

本报讯 年初,萧王庙街道工贸办公室成立了两个“低小散”企业挂牌督办工作小组,以街道建成区、滕头工业集聚区周边、江拔公路周边及棠云区块为重点区域,共排查出61家“低小散”企业,其中无证无照企业3家,无安全保障企业32家,无合法场所企业6家,无环保措施企业26家。截至目前,已整治提升45家。

据悉,此次“低小散”企业专项整治,主要任务是淘汰落后产能,重点淘汰10蒸吨及以下高污

染燃料锅炉、低效落后电机和变压器等设备;关停和整治违法用地、违法建筑、违法经营、违法居住“四违”企业,以及安全生产不达标、环境保护不达标、节能降耗不达标、产品质量不达标“四不达标企业”;全面治理低效企业,重点加大对“僵尸企业”处理力度,通过兼并重组、破产清算等方式,实现有序退出和市场出清。同时,加快改造升级,全面推行绿色安全制造模式,支持有条件企业开展“机联网”“厂联网”建设,提高企业自动化、智能化、网络化制造水

平;全面提升产品质量,加快开发一批具有自主知识产权、自有知名品牌、较高附加值和市场竞争力新产品;全面健全企业管理制度,重点加强管理创新,推广应用ERP等现代信息管理系统。

该街道根据排查情况,制订整治提升方案,分区域逐步推进整治专项行动。组织力量加强安全、用地、环保、节能、“打非治违”等专项执法和联合执法,依法整治“四违”“四不达标”企业,对法律法规明确关停的、整改无望或整改后仍不达标的企业,坚决依法予以关

停。对限期未关停的企业,依法采取断电、断水等措施。完成滕头工业园区等3个工业企业集聚区的企业截污纳管,开展电镀、表面处理等污染行业整治专项行动,对不符合环保要求、整改不达标企业坚决依法予以关停。

街道分管工业的副主任杜建盛表示,“低小散”企业三年整治任务,要争取一年完成,使辖区内企业科技化、生态化、水平明显提高,产业空间布局明显优化,工业发展质量和效益明显提升。

对限期未关停的企业,依法采取断电、断水等措施。完成滕头工业园区等3个工业企业集聚区的企业截污纳管,开展电镀、表面处理等污染行业整治专项行动,对不符合环保要求、整改不达标企业坚决依法予以关停。

街道分管工业的副主任杜建盛表示,“低小散”企业三年整治任务,要争取一年完成,使辖区内企业科技化、生态化、水平明显提高,产业空间布局明显优化,工业发展质量和效益明显提升。