



奉化发布



奉化日报

改善人居环境 提升城镇品质 尚田“污水零直排区”创建加速跑

□记者 许森
通讯员 王加廷 裴庚益

本报讯 记者昨天从尚田镇了解到，总投入3700万元、新建管网10公里、涉及6大区块的污水管网铺设工程于日前全面动工，标志着该镇“污水零直排区”创建进入全面冲刺阶段。

今年以来，该镇围绕“污水零直排区”创建目标，成立了以镇长张维斌为组长的领导小组和办公室，镇机关在各办、各线抽调人员

建立了政策协调、巡查排摸、剿劣治水、工程项目、台账资料等工作小组，保障各项工作顺利实施。同时完善创建机制，落实责任到人，实施清单管理，倒排项目进度、管网工程建设等时间表，针对城镇品质存在的问题，找准短板，精准发力，全方位立体式开展城镇品质提升工程，推进镇建成区人居环境改善、农居小区保障性任务、街景形象美化以及亮化工程建设。

记者了解到，近年来，该镇已先

后投入800多万元，以镇西路为中心，实施污水纳管、路面“白改黑”、沿途管线地理、沿街店面招牌统一设计等工程。今年，该镇以创建“污水零直排区”为契机，共投入600万元，统一改造街景墙面，整治河道沟渠，修复维护老管网。

该镇还实施基础设施提升行动，以“厂网有效衔接”为目标，在加强建成区污水管网建设的同时，积极推进下王村、孙家村、滨江小区3个农村生活污水治理工程，预计年

底可完工。届时，全镇农村生活污水治理覆盖率将达到95%以上。

此外，为打造环境优美的安居乐居宜居小城镇，该镇确定了34个环境整治项目，多次组织人员对城中村、城乡接合部、市场、学校、医院周边等重点区域以及路面、水面、立面的环境卫生进行有效整治，改变“脏乱差”现象，同时对“道乱占”“车乱停”、马路市场、跨门营业、流动设摊等集中进行整治，以有效改善人居环境，提升城镇品质。

卞吉安来奉调研 四明山区域生态发展情况

□记者 徐华良

本报讯 昨天下午，宁波市副市长卞吉安一行来奉调研四明山区域生态发展情况。区委常委、溪口镇党委书记周世君，副区长鲁霞光陪同调研。

群山环抱中的溪口镇三十六湾村，发展五针松具有得天独厚的自然条件，全村种植面积1000多亩，是全国主要五针松产地，已成为花农名副其实的“摇钱树”。卞吉安一行来到该村的五针松产业升级示范基地，问村党支部书记竺清松：“你们村的五针松种植历史已有多少年？五针松打泥球销售后水土如何保护？”竺清松回答：“我们村种植五针松已有上百年的历史，五针松打泥球销售后，花农自己掏钱，以每车500元至600元的价格，从外地买土

覆盖，保证泥土不流失。”

卞吉安登上三十六湾村的观景平台，环顾全村种植的花木后，对竺清松说，你们花钱买土保护生态的做法与经验，值得在四明山区域推广，今后要继续保持下去。在四明山区域生态发展中，三十六湾村要起好领头羊作用，推进农业供给侧结构性改革，加快五针松产业转型升级步伐，提高造型五针松的附加值和市场竞争能力，促进花农增收。

在察看该村盆景园后，卞吉安对村干部说，三十六湾村要发挥资源禀赋优势，大力发展农家乐旅游，拓宽花农增收渠道。

最后，卞吉安一行来到徐凫岩房车度假露营地调研。他指出，营地要增强软实力，强化营销手段，打响房车品牌。

区领导调研 农村宅基地管理工作

□记者 蒋凯

本报讯 昨天下午，区委副书记陈红伟带领区农办、规划分局和国土分局等部门负责人一行，来到莪湖镇朱家店村，就农村宅基地管理工作开展调研。

陈红伟实地查看了朱家店村一期旧房改造工程，与基层干部就农村宅基地及村民建房管理工作等进行了交流，并围绕村庄规划、节约集约利用土地等听取意见建议，探讨破解农村宅基地管理改革之策。

在随后召开的农村宅基地管理工作座谈会上，陈红伟认真听取莪湖镇及区农办、规划分局、国土分局等相关负责人关于农村宅基地利用和管理、趋势与规律、存在问题及建议等情况汇报。

陈红伟充分肯定了莪湖镇在农

村宅基地管理工作方面取得的试点成效。同时指出，要充分认识加强和规范农村宅基地管理工作的重要性和紧迫性，注重研究农村宅基地和村民建房动态变化，通过完善政策，科学规划，疏堵结合，依法管理，努力解决好农民合理合法的宅基地需求。要做到规划延伸、审批严格、监管到位，确保农村宅基地管理工作不断完善。要及时回应群众合理诉求，做好教育引导，有效解决矛盾问题，保持基层和谐稳定。要加强部门合作，形成合力，建立完善机制，提高土地利用效率，增强集体经济造血功能。要全面总结莪湖镇宅基地管理工作的经验，以“后来居上、最美最好”的标准，为有序推进农村宅基地管理工作打下坚实基础，不断提高奉化乡村颜值，提升住房水平。

“云税贷”助力守信小微企业缓解融资难 单户贷款额度最高可达200万元

□记者 朱晓冬
通讯员 金娜

本报讯 记者昨天从区国税局获悉，为缓解守信小微企业融资难，国地税部门联合建行奉化支行推出的“云税贷”产品日前已正式上线，这是我区开展“银税互动”项目以来的第5款信用贷款产品。

据了解，“云税贷”采用24小时全线上自助贷款流程，具有纯信用、审批快等优点。凡纳税信用良好、年纳税金额在3万元以上、在建行奉化支行开户并进行代理缴税的小微企业，即可通过网上银行在线申请办理“云税贷”业务，后台系统将自动审批生成贷款额度。贷款额度为企业上年度纳税额的7-9倍，单

户贷款额度最高可达200万元，且贷款额度循环使用，随借随还，极大地降低了小微企业实际资金成本。截至8月29日12时，建行奉化支行已为首批3家企业共授信“云税贷”155.2万元。

据区国税部门相关负责人介绍，为激励纳税人诚信纳税，缓解中小微企业融资难，自2015年4月起，区

国税局、地税局联合金融机构开展“银税互动”项目，至今已推出“税银通”“税务贷”“出口退税托管账户贷款”“税易贷”“云税贷”5款信用贷款产品。据不完全统计，今年截至8月28日，通过“银税互动”项目，就为95户小微企业累计提供贷款8235万元。

饮水思源的商者 ——江立波小记



□见习记者 刘家欢

江立波，1968年出生于江口街道前江村，1990年毕业于宁波大学土木工程系，大学毕业后分配到溪口建筑工程有限公司任施工员。因工作积极认真，踏实负责及出众的管理能力，不到一年，江立波便成为施工队长。在随后的3年中，他筹建独立工程处并自负盈亏，每年向公司上交10万元管理费。但是，江立波不安于现状，萌生了自己创办公司的念头。

2005年，江立波创办奉化市

盈江房地产开发有限公司并担任董事长，按照市场化、专业化的科学管理模式，以“住户至上、服务第一”为宗旨，以“诚实守信、点地成金”为企业文化，通过优质的服务，在奉化留下了一系列优质作品：盈港大厦、丽江名庭、赢江家园等，公司因此崭露头角。

然而，创业路上难免风雨。2012年到2014年，市场需求的转换直接导致了房地产行业的不景气，公司又遭遇合作方经营不善导致的资金回收困难。一系列的打击使得公司资产严重缩水，但江立波并没有灰心丧气，在冷静分析了经济发展大环境及公司运营状况后，他决定对“产品”进行升级，同时对公司结构作出调整，于2015年发起成立宁波家和兴股份有限公司，并担任总经理一职。

家和兴公司不再局限于房产的开发，而是着重于经营性物业业务，主要涉及住宅、综合性用房、住宅配

套店铺等领域，包括养老服务、家庭服务、自有房产经营活动等。在住宅开发方面，更加注重“老有宜居、幼有所教”等服务配套设施的建设与经营。在新建小区“甬山书苑”中，建造了一座老年公寓，规模约7000平方米，还建有300平方米的托教中心。这些便民设施的设立，为居民提供更加适宜的生活环境，使居民更具幸福感，达到“家和万事兴”的宜居状态。

助人为乐，富不忘本，是江立波的人生信条。他热心公益、回报社会，自2011年担任前江村党支部书记至今，个人出资向村里及邻村老人发放礼品和慰问金累计50余万元；资助村里贫困家庭子女完成学

业累计30余万元；为村里修路、整治污水等公益事业累计捐资100余万元。宁波大学成立20周年之际，江立波捐赠150万元设立宁波大学“江盈助学基金”，同年又向浙江纺织服装学院捐赠100万元设立“江盈教学奖励基金”，累计帮助在校贫困生约2500人次。宁波大学成立30周年之际，家和兴公司又牵头捐赠300万元成立“宁波大学建设分会发展基金”，其中江立波个人捐赠100万元。

江立波认为，公司的发展和壮大离不开社会各界的支持，回馈社会是企业发展的应有之责，只有饮水思源，企业才会拥有更大的市场、更美好的未来。

生态环保 你我共创			
宁波市奉化区环保局特约刊登			
项目区域	空气污染指数(AQI)	空气质量级别	空气质量描述
城区	48	一级	优
溪口	53	二级	良

全区消费者权益保护工作联席会议召开第一次会议 部署“放心消费在浙江”行动

□见习记者 柳家欢

通讯员 徐超敏

本报讯 昨天下午，全区消费者权益保护工作联席会议召开第一次(扩大)会议，动员部署“放心消费在浙江”行动。副区长陈锦杰、孔哲鸿出席会议。

“放心消费在浙江”行动将通过商品质量维权、食品药品安全治理、“质优奉化”、重点消费领域和新兴行业专项规范、放心消费示范创建、“放心品牌”打造6项子活动，营造放心消费环境。该行动是提高城区品质和竞争力、激活城乡消费热点、增强奉化品牌忠诚度、提升奉化人民幸福感和获得感的关键路径，对推动奉化经济社会发展、让人民群

众共享成果具有十分重要的意义。

陈锦杰指出，各部门要把推进“放心消费在浙江”行动作为重点工作来抓，要扛牢主体责任抓落实，广泛动员更多的市场主体投入参与，并实行“谁生产谁负责”“谁销售谁负责”的主体责任制，推行企业产品和服务标准自我声明公开和监督制度。要强化监管履职抓落实，建立完善消费者权益保护机制，加强消费监管维权工作，促进放心消费。要创新机制方法抓落实，努力让放心消费示范这块金字招牌更为宽厚，更具品牌影响力和含金量。要明确工作责任抓落实，各部门要拉高标杆、自我加压，把任务分解细化落实到基层。

小城镇综合整治 让后畝村民有更多获得感

□记者 蒋凯

通讯员 夏家伟

本报讯 大堰镇作为小城镇综合整治首推的44个省级样板乡镇之一，各个项目正在紧锣密鼓地推进。据悉，后畝村小城镇建设已初见成效，记者近日前往探访，发现该村发生了许多变化，村民获得感满满。

这里道路整洁，河水清澈，村公共车站的停车场已经建成，村民说那是去年11月完工的，如今停车十分方便。村民董永明告诉记者，现在村里环境整治，对于这些老年人养老来说非常合适。从事雕刻行业的

董孟飞是大堰镇打造“小而精、小而美”的参与者之一，“老牛耕田”等景观就是他利用村民捐出来的旧瓦缸等材料打造的。董孟飞告诉记者，现在游客越来越多，说明后畝村有吸引力，他相信后畝村会越来越有魅力。

村党支部书记董善汉告诉记者，小城镇综合整治的一些项目还在推进中，将来肯定会成大家农村休闲旅游的好去处。

据悉，大堰镇小城镇综合整治投资1.74亿元，实施38个项目，已经完成10个，正在开工建设的20个，余下的项目还在设计阶段。