

奉化撤市设区一周年 城市建设迈向新高度



县江两岸风光

□记者 蒋凯 通讯员 孙赛寅

“中山公园出入口改造及体育场公园式改造工程不断推进,高压走廊二期(茗山路—南山路)绿化景观工程近日完工,县江桥东岸路绿化景观工程、大成路(东站—县江)绿化工程即将完工,长汀路道路工程累计完成投资比例 94.08%,万达、时代等知名房企落户奉城……”奉化撤市设区一年来,区建设局不断完善城市功能,改善人居环境,城市形象日新月异,城市建设迈向新高度。

品质城市花园城市建设有新进展

2017年是奉化撤市设区后全面融入宁波核心城区的开局之年,区建设局紧紧围绕区委区政府“五倍速五提升”战略决策,不断提升城市品质,全年安排固定资产投资任务10亿元,其中重点工程项目8个,民生实事工程项目6个,截至9月底,完成固定资产投资任务9.85亿元,完成全年固定资产投资任务的98.5%,花园城市形象初现雏形。

进一步完善中心城区路网结构。共实施长汀路、中山路东延、中塔路、浣浦路、本堂路(法兴路—大成路)、南山路(响岭路至老波导)、锦屏南路南延等续建、新建道路工程14个,其中中山路东延道路工程即将完工。

进一步提升城市生活环境品质。根据花园城市建设目标,共实施东西向高压走廊景观改造工程

(茗山路—南山路)、大成路(东站至桥东岸路)绿化改造工程、县江两岸(桥东岸路)绿化景观工程、中山公园出入口改造工程、体育场公园式改造工程等城市品质提升工程8个,其中高压走廊二期(茗山路—南山路)绿化景观工程于近日完工。

为迎接撤市设区一周年,近期又启动了主城区绿化提升工程和夜景照明提升工程。其中绿化提升工程主要强化绿化空间天际线,增设了桂花、杉类树种,增加了奉化桃花景观,地被种植多年生草花,利用高差地形突出奉化城市风貌;夜景照明提升工程主要为“两纵两横一走廊”,即以南山路、金钟路为两纵,以大成路、中山路为两横,以县江两岸为生态走廊,形成奉化主城区的夜景框架主轴,以两侧建筑和道路景观作为主要的灯光载体,突出现代化城市的形象风貌。



长汀路



茗山路至南山路高压走廊景观改造工程

三大攻坚行动全面打响

打好城乡危旧房治理攻坚战,让城市更新更出彩。按照“以城区为主,向农村延伸”的工作原则,坚持成片改造为主、零星改造为辅的多元化解模式全面开展危旧房综合治理工作。启动以成片危旧房征收为重点的棚户区改造,完成改造面积35万平方米;采取动态监测、征收、加固、原拆原建等方式实施零星危房解危,完成解危面积26万平方米,户数3539户,提前半年完成省里下达的三年改造任务;全面开展农村危旧房排查鉴定工作。全区共完成335个村,13万户,约1675万平方米农房排查和建档工作,完成238户,2万平方米重点

农村疑似危房户安全鉴定工作。截至目前,我区共完成农村危旧房治理239幢,完成省下任务数的189.7%,市下达任务数的118.9%,完成率排在宁波大市第一位。

打好小城镇环境综合整治攻坚战,让镇村面貌更美丽。从2016年年底开始,我区紧跟省、市工作部署,在全区除锦屏、岳林两街道外的9个镇(街道)全面实施以“一加强三整治”为主要内容的小城镇环境综合整治行动,三年内计划实施项目161个。截至目前,已开工108个项目,完工23个项目,开工率达84%,其中大堰、溪口、西坞三个首批创建达标镇(街道)开工66个,完工18个。

打好“污水零直排区”建设攻坚战,让城乡水质更优越。以“剿灭劣V类水”专项行动为契机,深化“五水共治”工作,进一步推进我区“污水零直排区”建设,挖掘花园城市水文特质。目前已完成县江污水截流工程、广平渠污水截流工程、吴墩村(理赔中心门口)污水管网贯通工程等污水改造工程,完成岳林路(桃源路—新丰路)、河头路(中山路—大成路)、长岭路(中山路—长春路)、体育场路(锦屏中学—南山路)、锦屏南路(体育场路—城基路)、春晖路(庄山路—中山路)等新建污水管网铺设工程,完成长岭渠、茗山渠、广平渠等渠道的疏通工程。



方桥污水管网工程I标段

房地产业建筑业平稳发展



万达广场



绿城玫瑰园

房地产市场平稳健康。前三季度,全区销售商品房73.32万平方米,同比增加35.36%,其中商品住宅销售4622套、57.30万平方米,面积同比增加27.7%;成交二手住房3488套、39.34万平方米,面积同比增加13.22%。

建筑业市场持续向好。前三季度,全区累计完成建筑业产值96.31亿元,同比增长13.16%,其中,完成省外产值47.11亿元,同比增加16.24%,业务遍及江苏、安徽等13个省(市)。截至9月底,共发放施工许可证81个,建筑面积196.7万平方米,工程造价42.7亿元,共监督工程竣工验收78个,竣工面积约154万平方米。