购置税优惠倒计时 市民趁早买车划算

□记者 景小芳

延续3年的小排量汽车购置税优惠政策将彻底告别车市。根据财政部相关规定,购置税优惠政策将于明年1月1日起取消,1.6L及以下排量的乘用车购置税将恢复至10%的税率。这意味着,明年买小排量车型,消费者就得多掏腰包了。日前,记者就此走访了奉化多家汽车消售门店,了解近期小排量汽车销售情况。

年底车市 或迎来"小翘尾"

记者了解到,此前购车一直都是按照10%的税率征收。从2015年开始,买1.6L排量以下的车,汽车购置税减半,也就是按照5%的税率征收。从2017年开始,购买小排量车的购置税回调到7.5%,而从2018年1月1日起,购置税将恢复为10%。

车辆购置税的上调对消费者有何影响呢?上汽大众徐经理表示:"举个例子,购买一辆售价为10万元的小排量车,按照购置税的算法,税率是7.5%的话,消费者需要缴纳购置税6410元左右,而税率恢复到10%以后,消费者需要缴纳的购置税大概是8547元,前后相差了2136元。"

眼看着快要享受不了政策红利了,有购车计划的市民朋友将计划提前,早早就开始看车。"一直都有买车的打算,购置税优惠幅度收紧的消息更像是助推器,下下狠心买了这辆威驰。"陈先生向记者说。

对于厂家而言,因为普遍看好年底的市场表现,因此在产品排期上大大提前。比如东风雪铁龙天逸、北京现代IX35、北京现代瑞纳、福特翼虎、福特锐界等车型都提前上市,以便从生产等方面做好准备,应对年底销售高峰。

记者走访得知,市场人士普遍认为,多款新车上市,加上购置税政策临近到期,消费者购车热情又将被调动起来,一些1.0T、1.3T、1.5T、1.6L等小排量汽车,将会迎来了年底"最后狂欢",由此或车市在年底迎来一个"小翘尾"。

部分小排量车 销售火爆已断货

记者走访了东风日产、宁兴丰田、上汽大众、北京现代等多家汽车4S店发现,不少市民赶在优惠窗口期关闭之前选购小车,一些爆款车型已经断货,甚至要等两个月才能提车。

在奉化东风日产众志专营店里,市民王女士老早就看好了一款车型。"冬天到了,想买辆车,接送孩子上学,上下班买买菜,目前看中了轩逸。"王女士要买的是第二辆家用车,经济实惠是她考虑的首要因素。

"轩逸1.6L目前没有现车,已经断货一个月多。"东风日产负责销售的严经理告诉记者,受到购置税优惠即将到期、年底资金回笼、天气变冷等多因素影响,最近这段时间各家4S店的小排量车卖得比较好,小排量车等一两个月很正常。轩逸、骐达、楼兰、启辰等8万到13万级别的家用车最受欢迎。

在宁兴丰田4S店,记者发现,虽然是工作日,前来看车的客户仍络绎不绝。宁兴丰田4S店负责销售的王经理介绍,目前,卡罗拉1.2T、卡罗拉1.8L双擎这两款车都已断货,预计明年初才能提车。但是,王经理承诺年底前预订1.6L以下车型的客户仍享购置税优惠。

全新东风雪铁龙SUV天逸C5上市2个月以来,销量也是节节攀升,受消费者的高度关注。"天逸上市前就广受消费者期待,有意向的客户要趁早来试驾体验。"销售经理竺益玲表示。

车市聚焦

中德新能源汽车竞争悄然展开

伴随"中国制造"的进步,"德国制造"正面临强有力的竞争。德国质量协会近日公布的一项市场调查显示,82%的受访者认为"中国制造"是"德国制造"的对手,64%的受访者认为中国在数字化和信息技术领域领先德国。

对于中国同行的进步,德国汽车制造商已有察觉。宝马集团首席执行官哈拉尔德·克吕格说,汽车工业正经历历史转折,"鉴于竞争对手不断变强,我们必须在欧洲快速发展"。

日前,克吕格在柏林与中国智能电动汽车公司蔚来汽车联合创始人、执行副总裁郑显聪进行对话。一个是德国知名汽车巨头,一个是中国初创互联网车企,它们一致看好汽车工业的发展方向——电动汽车、互联汽车和自动驾驶。

蔚来汽车成立于2014年。公司已在慕尼黑、伦敦、硅谷等全球多地设立设计和研发中心,目标是打造面向全球的智能电动车企。

曾在国际车企工作多年的郑显聪说,公司成立的3年见证了世界汽车行业的变化。今年4月,蔚来在上海首展量产电动汽车ES8,引起国际同行关注。

克吕格坦言,来自中国的竞争让宝马不得不加快电动汽车的研发,因为"只有比竞争对手更快发展,未来才有保障"。

谈及未来发展,郑显聪表示,公司计划到2022年出售50万辆自有品牌汽车。他认为,在中国发展电动汽车和智能汽车有"天时地利人和"的优势。首先,中国电动汽车市场巨大,而且政府对相关行业发展支持力度加大;其次,中国私人部门对电动汽车领域的投资热情高涨;再次,中国对电动汽车和智能汽车的接受程度较高。

除了宝马,德国最大车企大众集团也在加快研发新能源汽车。大众近日宣布,2025年前要在电动汽车领域投资100亿欧元,计划未来2年至3年推出15款电动车型。中国是大众集团主要的目标市场,大众计划到2020年每年在中国销售40万辆新能源车,到2025年提升到每年150万辆。

在欧盟层面,产业政策引导和支持力度也在不断上升。欧盟"地平线2020计划"决定加大对新能源产业,包括新一代电池的投入,德国官员也倡议欧洲建立自己的电池厂。

面对竞争,克吕格强调宝马"不会输"。他认为,宝马制造技术领先、经验丰富,在电动汽车方面起步早,目前已有多款电动车投入市场。郑显聪则说,"速度是最大的力量",中国企业决策和执行速度快,中国科技,尤其是移动互联网科技发展速度快、应用场景多,这都有助于中国车企抢占市场先机。

中德在新能源车领域既有竞争也有合作,且合作远大于竞争。上月,在由德国中国商会主办的第三届中德"经济对话"活动上,与会近百位汽车行业专家普遍认为,两国传统汽车领域合作基础雄厚,未来电动汽车领域合作潜力巨大。

对于与德国车企合作,蔚来汽车持欢迎且开放的态度。蔚来(德国)总经理张晖说,目前公司70%的供应链在德国,公司还与德国大学和研究机构合作,未来还将与德国企业在"三电"(电机、电控和电池包)、资金、轻量化和能源管理等方面开展合作。

据新华社

业内动态

《2017中国汽车消费趋势调查报告》正式发布

11月18日,由21世纪经济报道中国汽车金融实验室联合尼尔森共同推出的《2017中国汽车消费趋势调查报告》由尼尔森大中华区汽车组高级总监武晓萍女士在21世纪经济报道主办的"2017(第八届)中国汽车金融年会"上正式发布。

《报告》显示,截至目前,消费者买车,4S店还是最主流的渠道,占到七成以上的比例,行业重点关注的电商平台,目前已经有所体现,但占比较低,大概只有一成。

尼尔森大中华区汽车组高级总监武晓萍介绍,调查显示,打算买车的用户,他们将来可能选择电商平台的比例要比现在的用户高,暗示着电商平台在买车渠道方面的作用将逐步提升。

《报告》发现,一线城市电商平台,因为4S店布局非常广泛、非常充分,电商平台的销售比例反而更低,但在二线城市和三线城市,电商平台的比例反而会高一些。

目前的汽车信贷,已经买车的用户有35%的渗透率,可喜的现象是,将来打算买车的人,目前预测将达到59.7%。

汽车信贷的乐观还体现在另外一个方面,现在有车的消费者,将来可能会换购或者增购,下一台车选择信贷的比例比目前这台车要高一些,这是一个乐观的预测。

"相比去年,信贷的使用率是提升了,而且是在传统渠道的提升,这是非常可喜的一个表现。"武晓萍表示。

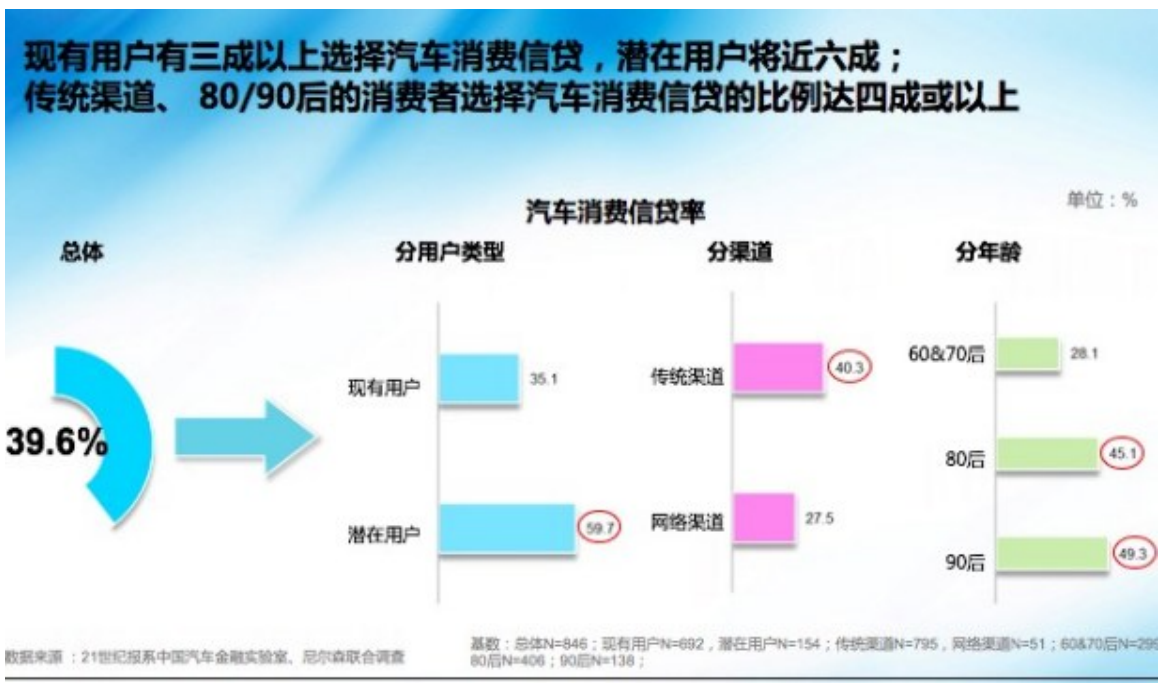
从汽车信贷的渠道上来看,银行、金融公司依然是最主流的渠道,但有一个变化是,银行的比例过去三年是上升的,而金融公司有所下降。

《报告》显示,今年直租性、融资租赁的使用率是11.3%,总体的满意率是62.5%。总体上消费者是比较满意的。

在保险方面,保险的几大分销渠道里面,4S店依然还是主流;互联网平台的比例有所提升,但排在比较靠后的位置;电话直销比例有所下降。

21世纪经济报道中国汽车金融实验室自2009年开始举办"中国汽车消费趋势调查",每届调查都会通过线上线下的方式,广泛听取车主和专业人士的意见,全面了解当前中国汽车消费者的消费倾向、消费特征及消费习惯,深度分析消费者在汽车保险、汽车延保、汽车租赁、汽车信贷消费等各个细分领域消费倾向,为汽车厂商、汽车金融服务机构、销售渠道等提供专业的数据分析,有效帮助汽车厂商、销售渠道精准定位目标客户。每年的中国汽车消费趋势调查报告已经成为整车厂家、经销商、汽车电商、汽车金融公司、银行、汽车融资租赁公司、汽车延保公司、汽车保险公司等制定方针、政策乃至方案的市场指引,直接影响和引领着中国汽车消费风潮。

"2017(第八届)中国汽车金融年会"上还发布了《2017中国汽车金融年鉴》,召开了第四届中国汽车(金融)50人论坛成员会,并揭晓了2017中国汽车'金引擎'奖之金融服务类和精英座驾的评选结果,举行了隆重的颁奖典礼。据腾讯汽车



遗失声明

吴芬娜遗失浙江省医疗住院收费票据一张,号码:1661433107,声明作废。

吴芬娜(婴)遗失浙江省医疗住院收费票据一张,号码:1661433108,声明作废。、

奉化市江口镇味一快餐遗失奉化市市场监督管理局2016年8月31日核发的注册号为330283603012668的营业执照正本一本,声明作废。

奉化市郡源苗木场遗失宁波市工商行政管理局奉化分局2009年9月17日核发的注册号为330283603014544的营业执照正、副本各一本,声明作废。

奉化市新时代超市遗失开户许可证一本,号码:J3326002065201,声明作废。

周晨煜遗失浙江省医疗门诊收费票据一张,号码:1451653371,声明作废。

奉化市三横弹簧厂(普通合伙)遗失开户许可证一本,号码:J3326000960102,声明作废。

宁波市国土资源局奉化分局国有建设用地使用权挂牌出让公告

奉土出告字[2017]01044号

根据《中华人民共和国土地管理法》、国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》、《浙江省国有建设用地使用权出让网上交易规则(试行)》等有关规定,经宁波市奉化区人民政府批准,宁波市国土资源局奉化分局决定以挂牌方式出让滨海新区栖凤变东侧等5宗地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	用地面积(m^2)	土地用途	出让年限(年)	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	投资强度(万元/公顷)	起始价(万元)	保证金(万元)	准入条件
滨海新区栖凤变东侧地块	7521	工业	50	≥1.0且≤1.8	≥30%且≤55%	20%	<30米	≥2400	365	37	产业条件:农副食品加工业;符合环保、用能条件;其他条件:年土地产出≥240万元/亩,年土地税收≥6.4万元/亩,行政办公及生活服务设施比例≤7%。
滨海新区工业8-3号地块	19801	工业	50	≥1.0且≤1.8	≥30%且≤55%	20%	<30米	≥3240	871	88	产业条件:通用设备制造业;符合环保、用能条件;其他条件:年土地产出≥304万元/亩,年土地税收≥10.4万元/亩,行政办公及生活服务设施比例≤7%。
滨海新区工业12-1号地块	14581	工业	50	≥1.0且≤1.8	≥30%且≤55%	20%	<30米	≥3240	707	71	产业条件:铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业;符合环保、用能条件;其他条件:年土地产出≥272万元/亩,年土地税收≥12.8万元/亩,行政办公及生活服务设施比例≤7%。
滨海新区工业12-4号地块	13333	工业	50	≥1.0且≤1.8	≥30%且≤55%	20%	<30米	≥3240	646	65	产业条件:汽车制造业;符合环保、用能条件;其他条件:年土地产出≥360万元/亩,年土地税收≥24万元/亩,行政办公及生活服务设施比例≤7%。
滨海新区工业34号地块	7440	工业	50	≥1.0且≤1.8	≥30%且≤55%	20%	<30米	≥3240	327	33	产业条件:电气机械和器材制造业;符合环保、用能条件;其他条件:年土地产出≥336万元/亩,年土地税收≥12万元/亩,行政办公及生活服务设施比例≤7%。

上述地块均位于奉化滨海新区,具体详见规划红线图。

二、竞买对象:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买,法律法规另有规定的除外,申请人应当单独申请。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让须知,可登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省土地使用权网上交易系统(http://tdjy.zjdlr.gov.cn/GTJY_ZJ/go_home)进行。申请人须办理数字证书,符合竞买要求,并按要求足额缴纳竞买保证金,方可参加网上挂牌出让活动。

六、挂牌报名和报价时间:

挂牌报名时间:2017年12月13日9时至2017年12月22日11时;

挂牌报价时间:2017年12月13日14时至2017年12月25日15时;

七、联系方式

联系地址:宁波市奉化区土地储备中心(宁波市奉化区茗山路269号)

联系电话:0574-88586312 蒋女士

0574-88529434 石女士(财务)

宁波市国土资源局奉化分局

2017年11月23日