

林静国来奉调研新农村建设

□记者 蒋凯
本报讯 昨天,宁波市政协副主席林静国一行来奉化调研新农村建设等工作。区领导王德彪、陈红伟、鲁霞光等陪同调研。

林静国一行首先来到苑湖镇朱家店村。朱家店村正在进行梳理式旧村改造,计划拆旧面积55亩,新建房屋占地40亩,多出来的15亩以土地增减挂钩形式“退宅还田”。林静国详细了解了梳理式改造具体操作模式、遇到的困难,以及村民对项目的满意度。而后,林静国一行来到西坞街道雷山村。雷山村近期改造了村内河道,新建了自行车道,新农村建设正稳步推进中。林静国询问了解该村的集体收入、村民主要

经济来源及未来发展规划。

在随后的座谈会上,林静国充分肯定了近年来奉化新农村建设取得的成绩。他指出,新农村建设要让村里产业兴旺,百姓生活富裕。城乡要互通、互连、互促,城市的问题可以借助乡村解决,乡村的问题也可以借助城市解决;村庄发展要找准定位,认清自身优势,明确发展方向;产业要和村内实际情况融合,产业借助村内资源发展,村民借助产业致富;政府、村庄、村民要联动,提升村内项目的发展速度,提高办事效率。同时要总结经验,形成在全区范围内可推广可示范的样板,进一步推进奉化新农村建设。

省环保厅评估我区生态文明建设

□记者 柳家欢
本报讯 前两天,省环保厅技术评估组一行来奉,开展省级生态文明建设示范区创建工作技术评估,副区长傅岳炳陪同。

奉化于2010年荣获省级生态市称号,多年来始终坚持“生态立区、全域生态”理念,致力于生态文明建设。2015年我区启动省级生态文明建设示范区创建工作,全区划定生态保护红线区域面积830.9平方公里,占陆域面积65%。截至目前,5个镇(街道)规划已通过专家评审,全区已累计创建国家级生态镇5个,国家级生态村1个,省级生态镇(街道)11个,宁波市级生态村252个。2014至2015年蝉联“五水共治”最高荣誉“大禹鼎”。

12月18日下午,技术评估组对我区省级生态文明示范区创建工作进行现场检查和资料审查,先后来到县江尚田段、滕头村、剡江萧王庙取水口、杭州恒麟环保科技有限公司、仁湖公园等地,重点检查了环境整治、水源保护、垃圾分类等项目,提出了相关建议。

昨日上午的汇报会上,技术评估组听取了我区省级生态文明建设示范区创建工作汇报,对我区生态文明建设取得的成效表示肯定。技术评估组认为,下步奉化要加强督查,强化规划管控,制定整改提升方案,加快创建工作进度。要切实改善生态环境质量,加大生态文明宣传力度,不断提高群众生态环保满意度。

区领导开展商贸民宗领域安全检查

□记者 柳家欢
本报讯 昨天下午,副区长陈锦杰、孔哲鸿带领区商务局、民宗局、市场监管局、安监局、消防大队等部门负责人在锦屏街道开展商贸民宗领域冬季百日安全大检查。

陈锦杰一行先后来到中塔寺、北街小商品市场区块、华必和广平店等地,重点检查了消防设施、食品安全、安全疏散通道,向相关负责人详细了解经营情况以及历史安全问题,并就如何预防重大隐患、应急措施等安全问题进行了指导。

在随后召开的座谈会上,检查组听取了锦屏街道关于商贸民宗领

域安全隐患与风险及下步整改措施落实情况汇报,并对锦屏街道安全生产工作表示肯定。陈锦杰指出,安全生产是头等大事,锦屏街道地处奉化主城区,安全生产管理责任重大,要高度重视,扎实把冬季安全生产工作抓紧抓细抓好,确保辖区内安全生产平稳安定。要进一步强化责任意识,全面落实安全生产责任,用更加专业的方式巩固安全生产工作,切实加强隐患排查治理,建立长效机制,提高商贸民宗领域安全生产水平,确保全区人民度过平安祥和的节日。

高浩孟在经济部门2018年度工作思路调研座谈会上强调以项目攻坚为总抓手 狠抓三大工作

□记者 许巍
本报讯 昨天上午,区委书记高浩孟主持召开经济部门2018年度工作思路调研座谈会,听取发改、经信、商务、旅游、金融等部门关于明年工作思路的汇报。高浩孟在会上强调,在谋划明年工作时,要以项目攻坚为总抓手,狠抓结构优化、形象进度、

短板弱项三大工作。区委常委、区政府党组成员杜中权参加会议。

高浩孟指出,明年是贯彻落实党的十九大精神的开局之年,也是奉化从“一年一个样”迈向“三年大变样”的过渡之年。因此,科学合理地谋划好明年工作、制定好明年指标非常重要。

高浩孟强调,明年工作中,全区

上下必须牢牢扭住项目攻坚总抓手,确保产业项目出效益,城建项目出形象、民生项目出实惠、改革项目出实效,切实以项目的快速推进实现奉化的倍速前进。在具体工作中,要狠抓结构优化,通过不断优化产业结构、企业结构、投资结构等,主动适应经济新常态,促进产业提档升级;要狠抓形象进度,逐月督查

各个项目的开工率、建成率、投产率,把形象提升作为重点工作来抓,并形成示范效应;要狠抓短板弱项,紧盯产业投资、企业出口、产业集中度、科技创新、楼宇经济等薄弱环节,精准发力,攻坚克难,努力实现追赶跨越。

争做新时代好少年 奉化区第一次少代会召开

□记者 王巧芳
通讯员 赵泰初
本报讯 昨天,中国少年先锋队宁波市奉化区第一次代表大会召开。会议总结了过去3年来全区各级少先队事业所取得的成绩,部署今后3年我区少先队工作的主要任务,并选举产生区第一届少先队工作委员会。团市委副书记、市少工委主任张义廉,区

委副书记陈红伟出席开幕式并讲话,区领导童卫丰、陈鹏忠、郭旭光等出席大会。

张义廉代表共青团宁波市委、宁波市少工委向大会的召开表示热烈祝贺。他希望,奉化各级少先队组织以这次少代会为新起点,抓住机遇,开拓进取,不断创造奉化少先队事业新的辉煌,在建设现代化健康美丽新城区、实现“后来居上、最

美最好”新奉化的进程中,谱写出属于少先队组织的光辉篇章。

陈红伟在致辞中肯定了全区各级少先队工作取得的优异成绩,热情勉励广大少年儿童茁壮成长、全面发展,争做新时代的好少年,在未来担负起建设祖国、建设家乡的重任。他指出,新蓝图、新目标的实现需要一代又一代人的不懈努力,少先队组织要开拓创新、推陈出新,肩

负好培养接班人的神圣使命;共青团组织要强化领导、加强指导,承担好全团带队的光荣职责;各级各部门要凝心聚力、齐心协力,凝聚好少先队工作的强大合力;广大少先队员要志存高远、任重致远,练就好建设祖国的过硬本领。

会议还表彰了区十佳少先队员和十佳少先队辅导员。

奉化首例文物整体平移工程昨启动 王文翰故居每分钟北移2厘米,预计明年2月完成百米平移

□记者 俞加北
通讯员 竺卓楷
本报讯 昨天上午,位于宁南贸易物流区下王渡村的王文翰故居平移工程启动,将先向北平移100.4米,再向东平移14.5米,平移结束后顺时针旋转11度并抬升1.5米,预计2018年2月完成平移工程。据悉,这是奉化首例文物整体平移项目。



该建筑为民国时期宁波金融、商业界巨头王文翰的故居,建于1931年,是一座十分完整而又具有一定建筑艺术价值的五开间、两层高的近现代走马楼建筑,占地总面积958平方米,现为我区文物保护单位。2015年12月,王文翰故居所在的下王渡村因宁波农副产品物流中心项目建设需要而被拆迁。根据“保护为主、抢救第一、合理利用、加强管理”的方针,为避免因城市建设而使文保点遭受破坏,宁南贸易物流区开发建设指挥部联系了区文保所商量文物保护措施,经充分论证,决定采用建筑物平移技术予以保护。

昨天上午9时45分,平移开始。故居平移的动力来自5个千斤顶。平移时需要在前方铺设钢

板,每平移一段,将后方的钢板重新向前铺设,循环利用。平移速度十分缓慢,肉眼几乎难以发现建筑在移动,但根据电脑监控,至10时30分,建筑已移动了50厘米。10时40分,第一段平移结束,工作人员开始回收千斤顶,并进行重新调整。

据悉,该平移系统最多每分钟可平移3厘米,但为了确保安全,目前设定每分钟平移2厘米,并有专

人时刻通过仪器设备对建筑情况进行监控。平移后,将对建筑再次修缮和加固,整个工程预计明年6月完成。

因为拆迁,下王渡村已经消失,仅留下王文翰故居。但是昨天,下王渡村村民又纷纷赶来现场,观看王文翰故居平移。一位姓王的村民告诉记者,她儿时就住在这座房子内,对故居有很深的感情,现在看到

故居能原封不动地进行平移,感到十分高兴。“我们村已经消失了,王文翰故居是下王渡村曾经存在过的最后见证。希望政府能将周边那些消失村落的人文历史、风俗习惯等收集起来,并将该故居改建成乡情博物馆,作为文脉的传承。”

图为平移的故居全景。

记者 王红雨

房屋征收拆迁新政实施 房票政策取消——区房屋征收办公室负责人就相关问题答记者问

□记者 许巍
日前召开的区政府第21次常务会,讨论并通过区政府东侧二期危旧房改造(征收)项目房屋征收决定及相关事宜和炒货市场征收项目房屋征收决定及相关事宜。我区房屋征收拆迁新政同时实施,新政最大的变化就是取消了房票政策。昨天,记者就相关问题采访了区房屋征收办公室负责人。

问:为什么取消了房票政策?
答:此次修改房屋征收拆迁政策是为顺应《宁波市国有土地上房屋征收补偿、补助、奖励规定》等上位法即将修改变化,同时鉴于我区房地产去库存工作已结束,现阶段房票政策实施面临着宁波原市区将取消购房补助、拆迁力度大而房源紧张、房票购房兑换易产生投机行为、房票发放兑付周期长等问题,而需重新修订《奉化市国有土地上房屋征收补偿、补助、奖励规定》(奉政发〔2015〕286号)和《奉化市征收集体所有土地房屋拆迁实施办法》(奉政发〔2015〕285号)。为此,区政府在充分研究和讨论后,根据两个政策取消了房票补偿(安置)方式。

问:房票政策取消后,我区目前还有哪几种安置方式?
答:政策调整前,房屋征收补偿安置方式有三种,产权调换、货币补偿和房票补偿;调整后,有产权调换

和货币补偿两种补偿安置方式。

问:现行的两种安置方式,与原先相比有何不同?
答:产权调换(调产安置)上,政策调整前,集体土地上住宅用房拆迁补偿安置的面积补助比例为12%,国有土地上住宅用房征收产权调换的面积补助比例为15%;政策调整后,这一比例同为15%。

货币补偿(货币安置)上,政策调整前,国有土地上住宅房屋的货币补偿补助比例为房屋评估价值的8%;调整后,将提高到23%,补助加上奖励的额度从原来房屋评估价值18%增加到33%。政策调整前,集体土地上住宅房屋的货币补偿补助比例为房屋评估价值的7%,调整

后,将提高到23%,补助加上奖励的额度从原来房屋评估价值17%增加到33%。

问:今年会有哪几个项目按照新政实施?
答:老城区一期、中医院周边等区块都将按照新政实施。以区政府东侧二期危旧房改造(征收)项目来说,以预评估的主房价格每平方米8640元、小间价格每平方米2300元为例,一套60平方米房子,按新政货币补偿后,和区政府东侧一期选择房票补偿的被征收人加上电梯(购买一套有两部电梯的房屋)补助后所得的总价基本持平。

天猫优品服务站招商

一天收入过万？有机会和阿里巴巴合作？这里有你想要的！

刚刚过去的双十二,奉化区天猫优品成交名列前三,总成交全国前十,同时有小伙伴当天收入过万！是的,这就是发生在我们身边的就业机会。欢迎有志青年尽快加入,一起征战天猫年货节！

天猫优品服务站(奉化区)火热招商啦！

官方报名网址: <https://cunzhaomu.taobao.com/>

奉化区域负责人:邱经理 13777129949(微信同号)

	今日城市空气质量		
	项目	空气污染指数(AQI)	空气质量级别
	城区	73	二级
	溪口	90	二级

宁波市奉化区环保局特约刊登

三味书店

图书咖啡办公文体 书店地址:宁波市奉化区桥东岸路175-195号
打造最美书店 电话:0574-88571555 88881168

奉化元通汽车,销售热线:88919555,地址:三横经济开发区汇源路1号

责编:张夏珍 版式:赵坚
校对:陈美萍 电话:88974599