

## “进城入市”第一年 锦屏经济社会发展交出满意成绩单

□通讯员 蒋云波 卓朝斌

**党建引领 推进队伍建设**

过去一年,锦屏街道党工委、办事处按照区委区政府战略部署和总体要求,以“提速提升”为主线,街道上下心、真抓实干,合力推进党建引领、经济转型、项目攻坚和综合治理四大建设,以“追赶跨越、最美最好”为目标,着力开创锦屏经济社会发展新局面。

始终坚持以党的建设放在首要位置,充分发挥街道党工委、办事处战斗堡垒作用,落实党工委书记抓基层党建责任制,夯实党建根基,锻造一支能担当、高效率、打胜仗的锦屏铁军。

围绕学习提素质。以十九大思想为引领,通过中心组讨论学习、“周一夜校”、专题考察、理论宣讲等方式,深入推进夜学、夜访、夜谈、夜处活动,深入推进“两学一做”学习教育常态化制度化。围绕效率提作风。用足用好街道干部、村干部、社区干部“三驾马车”,以工作提速为重点,以重点项目为战场,建设一支“勇担当、有作为”的街道干部队伍,打造一支“会干事、能干事、能成事”的农村领头雁,锻炼一支“素质好、能力强”的优秀社区干部团队。围绕党建创品牌,以“整乡推进”为依托,按照党建示范点要求,积极探索打造党建精品,挖掘特色亮点,培植“一村一品”。2017年新建“仁湖新区”“锦西”两个党建联合体,组建银泰等15个微小支部联合体,打造了基层党建风景线。围绕强村抓换届,作为省级换届试点单位,按照“牢抓换届

指导责任人、清退入岗不适的参选人、选好强村富民的带头人、严打换届违规的违纪人”的工作思路,圆满完成19个行政村和13个社区的换届选举工作。围绕党风促廉政。全面落实从严治党,严格党内监督,进一步整肃了党纪党规。

**结构转型 推进经济发展**

以抓好经济增值增量为主线,着力加强招商工作、主动服务,全力打好招商引资攻坚战。2017年,街道引进总投资2000万元以上项目5个,其中1亿元以上2个,引进宁波市外境内资金8.3亿元,浙商回归资金1.8亿元。全年街道预计实现财政总收入11.37亿元,同比增长14.33%,实现固定资产投资16亿元,完成率100%。

以强化创新为动力,实现转型升级,工业经济运行保持稳中有进的良好局面。其中,奉南村工业一号地块的年产120台模块化系列CO2激光器项目顺利开工;服务利安电子的年产400副精密模具和3500万套塑件技改项目,已完成厂房主体工程建设。

以商贸服务业转型升级为目标,着力推进商贸综合体建设,加快冠成国际商业中心、旅游集散中心等在建商贸综合体项目建设,积极引进金融管理、文化创意、租赁拍卖等服务业入驻,着力发展楼宇经济和总部经济。鼓励银泰百货、太平洋购物等传统百货转变经营思路,丰富消费业态,吸引人流、拉动消费。目前,银泰百货已完成改造升级并重新开业,以商业新概念、新模式,提升城区整体商业档次。

结合“互联网+”新趋势,大力推动电子商务普及化,搭建微商电商平台,整合楼宇资源,创建电子商务集聚区。

以加快都市农业发展为抓手,探索培育以凌晨公司为代表的“流通市场+种(养)基地+农民合作组织+农户”农业产业化经营模式,培植成为街道第一家农业规上企业;统筹谋划长岭花海、西圃桃园、外应银杏、城西香竹笋等农业观光旅游产业带,提升村级经济实力。

**项目保障 推进效能提速**

打好劣V类水歼灭战。调整落实河长责任制,通过“多人一河压实责任、一河一策全速推进、一周一会倒逼提速”,实现技术支持剿劣、部门联动剿劣、干群齐心剿劣,全力以赴推进剿劣,提前实现9条劣V类河道的销号。

打好拆迁阵地战。快速推进棚户区改造。南山路中段、城里厢、区政府东侧(二期)等棚改项目完成预评估95%以上,塘下村、朱家河村等城中村改造项目均已成立指挥部,正在前期准备当中。提速推进征收拆迁。长汀旧村拆迁全面完成,花园新村“拔钉清零”基本完成,应家山拆迁加速推进;中塔路拓宽改造工程一期、二期完成清零。全速推进征地工作。葛岙水库移民安置、县江龙潭段整治、黄家塘农居二期等项目征地工作已完成;锦屏南路南延、锦溪小学扩建等项目征地加快推进;印象奉化北侧地块、龙潭湿地公园、凤山排洪等项目征地完成前期准备。全年征地总量达1500亩。

打好治危拆违推进战。坚持成片改造与零星解危相结合。对尚未完成解危

的零星危房,一方面做好居民安抚工作,另一方面协调职能部门抓紧制定零星解危政策,切实稳定了居民情绪。深入推进“三改一拆”行动,目前已完成拆违18.6万平方米,完成率132.9%,切实巩固了无违建街道创建成果。

打好生态环境治理大会战。投入1500多万元,创新推行购买第三方服务方式,深化实施“随手拍”监管机制,加强“一把扫帚”保洁,农村环境综合治理,公共服务基础设施建设等民生服务,实现环境整治市场化、全域化、全覆盖。

**源头防控 推进社会稳定**

坚持全面推进法治建设。以法律、制度、政策为准则,有序推进旧村改造、危房解危等各项工作,促进社会稳定。加强推进街道法治宣传教育,增强全民法治观念。

坚持深化社会综合治理。壮大社会组织、群众组织、自治组织力量,率先启动“旅馆式”管理农村出租房模式,全面推行“红袖章、小喇叭”群防群治模式,提升村(社区)自治水平,实现政府治理和社会调节、群众自治良性互动。

坚持破解难题确保稳控。全力破解历史遗留问题。针对9个历史遗留问题,整合力量,制定方案,包干到人,不遗余力抓破解,确保问题不积累、不新增。

坚持加强公共安全管理。强化食品药品安全、农产品质量安全监管,完善安全生产和消防安全责任制度,有效整合应急资源,完善应急联动管理机制。同时,做好防汛防台抗旱、森林防火等工作,提升防灾减灾能力。加强全民国防教育和征兵工作,推进军民融合发展。

## “锦西区域”党建联合体成立

□通讯员 蒋云波 陈红洲

本报讯 日前,锦屏街道山岭、长岭、外应村的村书记、主任携手相约长岭村,探讨党建共建、共享机制,并共同见证了锦屏街道“锦西区域”党建联合体的成立,这是街道继成立“五岳点”“城四门”“仁湖新区”党建联合体后,拓展区域化基层党建新举措。

“我们要实现资源共享、事务共管、组织共建、规划共谋、发展共促,以美丽乡村建设、乡村旅游为抓手,强化村级班子建设、规范党建日常工作、完善便民服务,展现基层党员风采。”“通过区域党建联合体平台,实现抱团发展,达到抓党建促发展的目标。”在锦西区域党建联合体成立仪式上,各村书记纷纷表态发言,并一致认为,要借助联合体平台相互磋商,抓住景区村建设契机,改善村容村貌,发展乡村旅游、民宿经济,助推村级集体经济。

据悉,针对党建工作新形势,该街道在社区党组织中还建立城市大党建理念,强化解决突出问题,探索推进单位党建、行业党建和区域党建互联互动的路子,不断提升基层党建整体效益。

## 全力打造居民健康生活新环境



通讯员 蒋云波 陈晓珍

本报讯 日前,锦屏街道新打造的春晖健康主题公园亮相,园内绿树成荫、湖光掠影,成了周围居民的休闲锻炼好去处。

笔者看到,公园内建有一条300米长的“健康步道”,每隔50米设置步数提醒牌,提醒牌上有步行米数、卡路里消耗量以及中速步行的温馨提醒,方便居民朋友在行走过程中,迅速有效地计算出自己的运动量。园内还设置BMI尺,居民可测量自己的身材健康情况;根据设立的中国居民膳食平衡宝塔,居民可从中找到均衡的膳食搭配知识。在公园入口处设置健康教育宣传窗,放置有关全民健康生活方式、慢性病防治、健康素养等健康知识宣传展板,吸引不少居民驻足观看。

有居民向笔者表示,新建的春晖主题公园给大家提供了一个休闲、娱乐、健身的好去处,在这里既能获得健康知识,也能锻炼身体。

截至目前,锦屏街道已创建全民健康生活方式示范单位28家,设置健康步道9条。

图为春晖健康主题公园一角。

## 政协锦屏工委召开专题总结会议

□通讯员 蒋小直

本报讯 最近,政协锦屏工委召开2017年政协专题总结会议,9名来自经济、工商联、社会科学等界别的政协委员围绕2017年提案、参政议政、社会服务和制度常态化等内容畅所欲言。

会议通报了2017年锦屏街道在党建、经济发展、攻坚项目、社会综合治理等工作成果,并就下阶段锦屏工委的政协工作作了统筹安排,要求各位政协委员结合当前认真学习贯彻十九大精神的要求,依托资源优势,发挥自身服务经济、服务招商和服务社会的作用。

会议听取了每位政协委员2017年的提案办理落实情况,并对今年的提案工作作了部署,要求各政协委员紧紧围绕群众普遍关心的民生热点问题,提出相应意见和建议。

## 大桥商会举行“共产党员新时代示范岗”授牌仪式 两家会员企业获此荣誉

□通讯员 蒋云波 傅颖

本报讯 最近,在大桥商会举行的“共产党员新时代示范岗”授牌仪式上,宁波宇宏建设工程有限公司和奉化状元坊家具城两家会员企业被授予“共产党员新时代示范岗”荣誉称号。

据了解,“共产党员新时代示范岗”是大桥商会党支部在党的十九精神指引下,在商会企业中挑选出来的“五好”党员企业,挂牌企业需要符合思想道德好、诚信经营好、环境卫生好、安全管理好、社会贡献好“五好”标准。

## 社区文明的成长体验 ——记阳光社区创建品质社区的生动实践

□通讯员 蒋云波 应琳

精心打造的社区文化长廊,图文并茂的解说词传递着文明和谐的理念;崭新布置的法治宣传窗,用一个个小案例提高居民的法律知识水平;挂上相应标识的“聚心楼”“暖心楼”“和谐楼”“书香楼”等文明楼道,洋溢着友好和谐的邻里气氛,凸显着社区打造的楼道文化之美;增划的停车位,改善的水质,修补的草坪植被及增设的其他一系列基础设施,都是那么让人赏心悦目……走进小区,这些新面貌新变化便映入笔者眼帘。去年下半年以来,锦屏街道阳光社区稳步推进文明氛围提升工程,做到抬头可见尊德守礼故事,低头可见文明温馨提示,文明生活之风扑面而来。

自去年7月开始,锦屏街道根据区委区政府提出的加快建设品质社区和全域化高水平文明城市工作要求,按照组织领导优、民生服务优、环境秩序优、文化活动优、道德风尚优、居民群众满意“五优一满意”的创建标准,结合自身实际,着力将“阳光社区”打造为特色社区品牌,进行社区品质提升的新尝试。



据了解,阳光社区成立于2008年,由阳光茗都、宁兴城市广场、香山美邸、阳光小区四个小区构成,常住人口8400多人。在打造品质社区的过程中,该社区以增强居民获得感为重点,让每位居民成为品质社区的创建者和受益者,促进和谐文明创建与管理创新有机融合,让居民群众更有归属感、参与感。

**以党建“锋领阳光”为引领  
着力构建精细化服务**

以党建“锋领阳光”为引领,面向社区全体居民和社区两新组织,着力构建精细化、优质化、互动化服务,特别面向社区“弱势群体”,着力构筑“志愿者联盟”志愿团队。在为居民提供优质服务中,组建的“民情直通车”发挥品牌工作优势,搭建社区居民自治平台,开通自治管理渠道,使居民依法广泛参与民主自治社区建设,提高社区民主自治规范化水平。这一特色服务项目被评为宁波市百佳社区文明创建工作品牌。

在创建过程中,积极探索社会组织服务社会的常态化运作,创新社会资源的共享方式,提倡“志愿+”的模式,扩大“志愿者联盟”影响范围,建立党员志愿者、社会志愿者、老年志愿者

等服务团队的运作机制。

**以传统节日为载体  
打造丰富多彩社区文化**

每逢重大节日,该社区积极开展各类文化主题活动。去年2月举办“浓浓邻里情、佳节庆元宵”活动;3月,选派社区居民代表参加奉化区第一届家风故事亲子绘本表演;4月,组织20名党员群众献血献爱心;5月端午节,组织志愿者清污维护亭下渠;在重阳节,举办“老年人趣味运动会”;在国庆节举行“10月同庆祖国生日”……一年之中大大小小20余个定期活动和不定期活动的开展,带动社区居民参与文化活动的积极性。

该社区充分发挥7支文化队伍的力量,依托老年大学教育资源,积极组织门球、排舞比赛和健康讲座等活动,丰富居民的生活,“以邻为伴、与人为善、以社区为家”的道德规范内化为一种文化自觉。

**以“家风”营造为亮点  
弘扬传统美德**

根据社区的居住群体结构,成立亲子阅读基地——“阳光学堂”。通过孩子绘本表演等形式,宣传家风家训。以“亲子同阅读,阅读越快乐”为切入点,发掘爱读书爱学习的居民家

庭,打造基地的爱心连接线,将家家家训、社区公约、社会公德辐射到整个社区。注重对青春期学生的教育,通过申报拟成立阳光社区青春健康俱乐部,并配备专职社区干部为指导老师,为青春期孩子及家长提供心理辅导。

以“美在楼道”为主题,弘扬传统美德,发掘社区正能量。通过推选,评定“聚心楼”“暖心楼”“和谐楼”“书香楼”等文明楼道,并给这些楼道挂上相应标识,增进居民间的情感交流,抵制人际关系的疏离,增强社区的凝聚力与归属感。在日常开展的“亮绝活、展才艺”活动中,邀请在老年大学摄影班就读的热心居民,定期在社区宣传栏中展示她汇编的摄影作品,这些积极向上、弘扬“家风”的内容,很受居民群众的欢迎。

**以争创“美丽阳光”为切入点  
提升社区人居环境质量**

坚持不懈推进小区环境卫生工作,以争创“美丽阳光”社区为切入点,不断提升“环境更干净整洁、路面更平坦、路灯更明亮、停车更有序”的人居环境标准化水平。2016年,小区业委会经多方筹措投入资金50多万元,改善小区电子监控系统,监控范围覆盖每个角落;改造社区路灯照明系统,调整照明度,在多处昏暗角增设路灯,让居民晚间出行更加方便安全,提升居民的安全感;定期检查、更换受损井盖,修复破损路面;从小事着手,调解楼层漏水、噪音、排污等邻里纠纷,为居民排忧解难。

在2017年全国文明城市创建中,该社区分批开展绿地改造、绿化补种,有效地改善了小区面貌。小区物业对绿化带定期进行清理和除草,彻底消除卫生死角,并加大保洁力度,严格落实卫生工作管理制度,自觉维护小区环境卫生区域,为小区居民生活环境创造整洁、卫生的生活环境。为解决停车难问题,增划小区停车位,有效改善乱停车现象。同时,举办“爱护环境、美好生活”图片展,开展城管小卫环保宣传教育等活动,增强居民环保意识和公德意识。

图一:为阳光社区鸟瞰。

图二:为阳光社区南门放置的花坛。

图三:为草坪上设立的文化标识牌。