

# 收租成为职业,你怎么看?



近日,宁波一位网友非常纠结,他19岁去澳大利亚打工,尝尽万般辛苦,最后攒了一笔钱回宁波,买了一间店面房以及一套两室一厅的房子。可能因为之前国外经历过辛苦,他回国后只想过闲散日子,经济来源于收租,并且家庭条件优越,但他却被女朋友的父母嫌弃是无业游民。现在社会上有许多只需收租,就可以过日子的“包租公”“包租婆”,他们是无业游民吗?

□栏目主持 王楷文

## 没有上进心 反对

**@时光碎片:**这点资产,这点收入,你要自己一个人过日子,那是你的自由,但是要结婚生子,确实不够,太没有上进心了,我要是女方的家人,一样会嫌弃你的。年轻人,不要拿你爸来比,时代不同了,何况,你19岁就吃苦,跟你父亲的懒也有关系,如果是遗传的话,女方会更嫌弃的。

**@波波城:**一间店面房和一套2室1厅收租,老实说比普通工薪阶层打工的钱要多一点,但对老宁波来讲,你这个条件算混得差不多了,我也是80后,比你年长几岁,兄弟,革命尚未成功,同志尚需努力!

**@stf101:**三十好几的人就过着爷爷奶奶干的事情,至少我觉得不适合,人不在最青春的年华里选择安逸,人生难得几回搏。

## 生活开心最重要 支持

**@营养师天秤:**这样挺好的,之所以这么做是因为这样的生活是他想要的,人活着的意义其中有一条是开心,家里的事情男

孩多辛苦,收支方面可以女方来负责嘛,除非他俩的思想还活在男主外女主内的框框里,不然如果女孩爱他就支持他,两个人在一起有相同的三观,比活在别人眼光里重要得多了。

**@小王同学:**每个人的观念不一样,我的打算就是等家里拆了,买几套房,租出去,收收租,自己也照样上班。闲了就去旅游啥的。享受人生并没有什么不好,一辈子都在打拼不享受,那做人有什么意思。财富可以自己把握,但是能活到多少岁把握不了。

**@邵欢:**每个人想法不同,有的人认为钱够花就行,活一辈子就是要享受。有的人就算千万资产还不舍得花还拼命赚钱呢。是每个人选择不同而已,只要生活开心幸福就够了,支持他。

## 找份清闲工作 两全其美

**@可嘉大胖周:**说实话这么些资产就想退休,也为时过早了吧,租金涨幅有限,物价一直在涨,结婚有小孩以后开销不要太大,社会在进步你却停滞不前,那就是退步。我也想提前退休,首先要换套大房子把一对儿女养大成人,然后存下一笔不太小的可支配资产,我觉得收租过生活

可以,但也可以找份清闲工作,这样两全其美。

**@Polo:**任何人都拥有权利去选择适合自己的生活,没必要跟人家去比,适合自己的才是最好的。但如果真的成为了职业收租人,一定也很无趣吧,出去工作能开阔眼界,接触不同的人,也是一大乐趣。

**@Shaklee 龙龙:**想过平民百姓收租过生活也得找点事,不然闲着确实有方方面面的问题,收租的钱只会越来越不值钱,不如参加工作,也让自己更充实。

## 主持人的话:

每个人的生活方式不同,每个人追求的生活目标也不同,但小编觉得,不论每个月收的租金多少,作为年轻人仍需要保持斗志,收入方面精益求精,何乐而不为呢?



# 旅行社对老人游不能挑肥拣瘦



“五一”假期,出境游人数猛增,其中不乏老年人。不过,也有不少老人因年龄和身体原因而遭旅行社婉拒。不同的旅行社对老人出境游体检机构、体检项目的要求也大相径庭,让老人们困惑。在上海市人大代表林丽平看来,老年人旅游群体由于其本身特点,对旅游市场的规范程度有很强的敏感性,对政府政策的支持也更为依赖,尤其在体检业务领域急需进行统一规范。

我国已进入老龄化社会,老人旅游也随

之兴起,可是旅行社出于各种原因考虑,往往对老人设置了太多限制性条件,使得老人出境游遭到人为阻碍。2016年9月1日起正式实施的《旅行社老年旅游服务规范》,规定旅行社不得拒绝60周岁以上的老人参团。出发前,应采集老年旅游者详细信息,包括个人健康情况、个人通信方式、紧急联络人信息并请老年旅游者当面签字,75岁以上的老年旅游者应请成年直系家属签字且宜由成年家属陪同。

显而易见,《规范》对老人旅游未设置年龄限制,出境游也不例外。只要老人健康状况允许,旅行社就不能拒绝老人报名,而是应开发适宜的旅游产品,做好各项预防准备,采取措施保障老人安全,让老人安心游玩。因此,部分旅行社拒绝老人的理由并不合理,完全是为了规避自身风险,随意制定规则,违背了《规范》要求。监管部门理应予以纠正,督促旅行社进行整改,依规执行老人出境游标准。

老人旅游是“银发经济”里的重要组成部分,很多老人辛苦操劳一辈子,到了晚年就想放松心情,四处走走,享受夕阳人生,这是国内外老人的共同心愿。改革开放以来,一直有很多欧美国家的老人来华旅游,他们快乐幸福游

玩的姿态,将老年生活染上别样风采,令国人倍感欣羡。如今,我国社会经济取得长足发展,越来越多的老人也开启了出境游模式,享受着属于自己的幸福晚年生活。

老人出境游是在行使自己的消费权利,旅行社应正视老人的休闲旅游需求,提供合适的旅游产品,为老人开发更为丰富多彩的旅游线路,增加老人的晚年生活乐趣,不要只想着躲避风险,而一味拒绝老人。需要指出的是,老人能够出境游代表着其有一定的经济能力,舍得花钱消费享受,这也是“银发经济”的体现。对于旅行社来讲,应高度重视社会发展趋势,毕竟老年人口越来越多,乃是不可或缺的服务项目,提早准备相关服务,总比临时抱佛脚的好。

据《法制日报》



“记录精彩瞬间,搭建沟通桥梁。”请您参与奉化日报官方微博(<http://weibo.com/fhrb>)互动,随时随地与我们分享您身边的精彩,发表您感兴趣话题的独特见解,表达您内心的真实感受。记录生活,发表感慨,晒晒心情,在这里每个人都是焦点。微话题被小“V”录用(限市区),本报给原创者发稿费;提供新闻线索,本报录用有奖。

## 许给亡妻的承诺 老人照顾尿毒症继女13年

4月28日,浙江衢州,6旬老人吴水根带着继女进城做血透,一周3次,已坚持13年。19年前,他做了上门女婿,妻子去世后便由他照顾尿毒症继女。吴水根称,不会离开,不然会对不起她妈妈。继女表示,已把他当亲生父亲。5月1日@人民日报的一条微博引发了网友的讨论。

**@占卜师南希:**看到这种新闻,总是会感动,人间自有真情在。

**@空青Wan:**不是亲人,胜似亲人。

**@吊裙:**父爱如山,祝他们一家都好。

**小V说博:**好人就在身边,满满的正能量值得弘扬,愿这些善良的人们被世界善待。

## 诗词大会获冠军 小哥仍然送外卖

来自杭州的饿了么外卖小哥雷海为,在

《中国诗词大会》战胜北大才子获得冠军后,婉言谢绝了其他企业递来的橄榄枝,他说在外卖平台工作时间自由,可以静下心来学习诗词。终于知道什么是“腹有诗书气自华”了。5月2日@羊城晚报的一条微博引起网友热议。

**@Linwanshi1996:**唯宁静以致远,唯淡泊以明志。

**@阳在安省:**荣辱不惊,好样的。

**@lich\_小灰:**这年头没点能力,真的干不好外卖这行业。

**小V说博:**有人在评论他的发音,评论他的普通话,他却用自己的学识击败质疑。成功后,不忘初心,继续工作,值得点赞。

## 故宫御花园石子被抠走留念?

“去了趟故宫,抠点漂亮石头做纪念。”4月30日,故宫博物院内外地游客以此配文,将故宫地面的石子画及手中几块石头的照片发布到网上,随即被知名博主转发,引发

不少网友吐槽。随后,该游客迅速将微博删除,并解释石头来源为“维修工人赠送”,并对自己的“玩笑”表示抱歉,但许多网友仍然对此表示质疑。5月2日@澎湃新闻的一条微博引起了网友的议论。

**@意气风发:**这样的纪念品不可取!

**@二十年的故事:**游客素质教育还需要普及一下。

**@那个同学:**这位游客是想拿石头沾点“皇亲国气”吗?

**小V说博:**不管是不是工作人员赠与,请爱护国家旅游文物景区内一景一物,做一个有素质的游客。

记者 王楷文 整理



手机扫描二维码  
关注奉化日报官方微博



关注奉化, 关注奉化发布



更多精彩, 请扫奉化新闻网二维码



@似浅似深:五一畅游雪窦山。观千丈岩瀑布。

5月1日



@zerolive00:好壶配好茶——奉化曲豪

5月2日



@千里的行者:奉化金峨古道一景。

5月1日



@来点奥西奥吧:风车公路。

5月1日

## 回音壁

**@手机尾号5504网友:**宁南新城沁园小区的天然气什么时候可以开通使用啊?

**区住建局:**经调查,我局已约谈浙江力邦控股集团,并督促其抓紧缴纳宁南新城沁园小区开户等费用,尽快给小区通上天然气。

**@卜啦啦卜啦啦:**甬金铁路溪口站什么时候开工?

宁波市信访局答复:甬金铁路

是国家、省、市三级重点工程,先行段已开工,年初省定计划争取在今年年底前全线开工。目前项目初步设计已通过审查并完成铁路总公司及浙江省政府会签,将于近日正式印发;施工图也已上报待审。按目前进展,估计将在2018年上半年全线开工;按四年工期计算,可在2021年建成。

记者 王楷文 整理