



唤醒童年水乡记忆 重现古镇繁华胜景 西坞定“一十三策”推动乡村振兴

□记者 俞加北
通讯员 缪旭娜
本报讯 “西坞作为鄞县故城所在地,曾经是鄞县的政治文化经济中心,但如今已是胜景不在。当下,乡村振兴战略正是西坞重新崛起的历史机遇。”西坞街道党工委书记卓恺浩表示。近日,西坞定下“一十三策”,推动乡村振兴战略全面落地。

据悉,该“一十三策”是针对“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的乡村振兴总要求,并结合西坞街道本地实际而定。如针对“产业兴旺”,西坞街道提出要“加快产业融合发展”,包括以爱歌顿和雨易山房等

农场农庄为龙头,打造将农业基地、旅游度假、休闲体验和健康养生融为一体的多彩农业基地,做强以“一粒米、一朵花、一枝梅”为主导的农业产业体系,建设“丝路山水”和“醉美金溪”田园综合体等。

针对“生态宜居”,提出要“实施农村住房改造”“加大农村环境整治”“开展村庄景区创建”等;针对“乡风文明”,提出要“推进农村文明实践”“开展移风易俗行动”等;针对“治理有效”,提出要“深化村民自治实践”“推进法治乡村建设”等;针对“生活富裕”,提出要“创新村集体经济发展方式”“促进农民创业致富”等。同时,针对乡村振兴战略的实践者,该街道提出要“强化政治思想

建设”“优化基层基础建设”“实施农村改革攻坚”等。

“乡村振兴是一个长期的过程,在明确行动计划和总目标的同时,仍需要分阶段去实现。”卓恺浩表示。按照目前西坞街道制定的第一个三年目标,到2021年,全街道现代农业总产值要超过4亿元,要提升培育10家及以上新型农业主体,建成乡村振兴示范村3个及以上,A

级以上景区村10个及以上,并要确保所有行政村集体经济收入超过30万元。

“只有这样,才能真正让农业成为美好产业,让农村成为美丽家园,让农业成为美业职业。”卓恺浩信心满满地告诉记者,不仅如此,更要以乡村振兴为发展支撑,奋力将西坞建设成能够唤醒童年记忆的“都市水乡”,重现当年古镇繁华胜景。



丰子恺《仰之弥高》特种邮票将在奉首发 《中国佛教五大名山——雪窦山》系列邮品同时推出

□记者 张夏珍
通讯员 江汉平 单越
本报讯 雪窦山自然风光迷人,文化积淀深厚,佛教五大名山更是闻名遐迩。5月11日,有关雪窦山的特种邮票和系列邮品将在奉化首发。

当日,中国邮政将发行《当代美术作品选(二)》特种邮票1套3枚,其中一枚为丰子恺先生作品《仰之弥高》。该作品是作者1963年春游雪窦山千丈岩时所画,画中绘五人在游览之余,坐立于千丈岩之下,仰望悬崖之巅的飞雪亭。作品意境开

阔,内涵丰富,寥寥几笔就勾勒出雪窦山千丈岩崇岩壁立、高耸敬仰的图景。

《中国佛教五大名山——雪窦山》系列邮品包含《当代美术作品选(二)》套票邮折、《仰之弥高——雪窦山千丈岩》极限片和原地纪念封,

另有溪口风景明信片一套8枚,取景妙高台、雪窦山、雪窦寺、亭下湖、徐凫岩、千丈岩、三隐潭、商量岗。首发当日配套对应景点的风景戳8枚,供集邮爱好者在实寄时敲盖。

据介绍,上述特种邮票和系列邮品已在全区各邮政营业网点预售。

“奉化农商银行杯”内审业务知识竞赛昨举行



昨天下午,“奉化农商银行杯”内审业务知识竞赛决赛在区老年大学举行。区住建局、区教育局、区交通运输局、区卫生计生局、萧王庙街道、奉化农商银行6支代表队参加决赛,最终奉化农商银行代表队获得冠军。现场还表彰了2017年度奉化区内部审计先进单位、2017年度奉化区内部审计先进工作者。

图为决赛现场。

记者 柳家欢
通讯员 夏理佳

落实价格备案机制,推行拍地双控模式,加快住宅用地供给…… 我区多举措推进房地产市场平稳发展

□记者 斯玲娅
本报讯 近日,有市民反映城区楼盘摇号难、买房难的情况。为此,记者走访区住建局、发改局、国土分局等部门了解到,我区已经推出多项举措,以保障房地产市场运行平稳健康有序。

加强商品房预定管理,落实价格备案机制

4月,我区启用了宁波市房产交易监督服务平台商品房销售预定管理系统,要求房地产开发企业在与购房人签订定金合同之日起2日内,在系统内录入定金合同信息。在每个楼盘销售当天,区房管中心指派专人到销售

现场检查,严格审查认购人员名单与合同备案人员姓名的一致性,阻断认筹更名等投机行为。4月26日,为规范房地产市场销售行为,区住建局下发《关于进一步规范商品房预售行为的通知》,要求房地产开发企业做好售楼处各项信息公示,在预售方案中做到一房一价、一车位一价,禁止捆绑销售。

4月,区房管中心多次在奉化房产中介行业群发布严禁违规代理发布商品房房源信息的通知。对确有发布虚假房源信息、炒卖房号等违规行为的中介,视情节轻重,处以记录信用档案、通报批评、取消网签资格、取缔备案资格、罚款等处罚。

据悉,区物价部门自去年5月起已全面落实普通商品住宅和车位价格备案机制,指导房地产企业合理定价。

推行拍地双控模式,加快供给和建设进度

为确保房地产市场健康运行,我区在近期土地拍卖中推行了“限价房地价竞配保障房”方式,促使房产开发商在竞拍时能够理性出价,从而将所开发楼盘的销售价格维持在合理区间。同时,为保障房源加快供给,限定竞得人在竞得土地后6个月内必须开工建设,10个月内必须进行预售,且每期预售商品房面积不得少于5万平方米。

对于在建的楼盘,相关职能部门已督促房地产开发企业加快施工进度,尽快开盘销售。此外,为确保普通商品住宅房源的有效供给,缓解主城区房源紧张问题,我区从加快土地供给源头入手,今年4月至今,主城区已连续推出原南山新村、原食品厂地块、大运车业地块、金海路城轨站口地块等4个地块。接下来,原花园新村地块和东郊金海路3宗地块也即将拍卖,用于普通商品住宅的开发。上述房地产项目预计可推出住房约6100套。届时,我区还将有一定数量的拆迁安置用房和调剂新开楼盘部分房源推出,买房难问题将得到有效缓解。

松岙镇“村民议事厅”还权于民

□记者 柳家欢
通讯员 李贤君
本报讯 “停车场用水泥浇筑还是沥青浇筑?”“光伏发电项目是否要公开招标?”“光伏发电项目是否有国家政策补助”……日前,松岙镇上汪村召开“村民议事厅”现场观摩交流会,就该村生态公墓地停车场、光伏发电2个项目展开讨论,31名村民代表参加,该镇11个村支部书记和联村干部现场观摩。

在听取了项目情况介绍后,多名村民代表发表了看法,并对推进方案进行投票表决。最终,生态公墓地停车场项目按照水泥浇筑方案进行实施,光伏发电系统项目暂不实施。下步,村监会

将全程跟踪监管。

“村民代表议事厅制度的建立,给了我们村民更多参与和监督的权利,也能及时知晓村里的发展动态。”村民代表汪仕强说,今后,他将继续发挥代表作用,积极建言献策,传达民意,为村里发展贡献力量。

松岙镇党委书记谢宏辉表示,本次现场会是松岙镇深化“村民议事厅”建设,全面推广“村民说事”制度的一项重要举措。通过“村民议事厅”流程、项目的学习和研究,规范农村议事“提”“听”“审”“议”“决”等程序,正确推行“一事一议”,实现“还权于民”,对破解多年来农村经济社会发展面临的困局,具有十分重要的意义。

一场“及时雨”为水库解了“渴”

□记者 徐华良
通讯员 孙春红
本报讯 前天下午到昨天上午,全区普降大雨。这次强降水是一场“及时雨”,新增需水量150万立方米,相当于两个小(二)型水库的蓄水量。

据区气象台副台长郑健介绍,前天中午12时开始,我区陆续降雨,但雨量不大,前天晚上,全区出现了强降水。到昨天早上8时,全区平均降雨量达到27.7毫米,其中溪口镇石门村最大降雨量为37.1毫米。值得一提的是,这次沿海地区降雨量也不小,平均降雨量在25至

30毫米。

记者从区三防指挥部办公室了解到,这次强降水对普遍蓄水不足的水库来说,无疑是个利好消息,为县江、东江、剡江提供了足够的生态用水。据统计,到昨天上午8时,横山水库蓄水量为2840万立方米,其中新增蓄水50万立方米,由于水库上游径流量较大,蓄水还会继续增加。亭下水库蓄水量为6490万立方米,其中新增蓄水40万立方米。全区15座小(一)型水库和76座小(二)型水库新增蓄水60万立方米。这次强降水相当于新增了两个小(二)型水库的蓄水量。

追寻师道之路 ——记奉化中学教务处主任李军杰



□记者 斯玲娅
通讯员 毛立纲
李军杰,1980年1月出生,2002年6月从浙江师范大学毕业后,坚守在奉化中学的讲台上。从教16载,从青涩新手到宁波市名教师、宁波市首届名班主任、浙江省教坛新秀、浙江省德育先进个人,他不忘“学高为师,身正为范”的初心,在追寻师道之路上砥砺前行。

学高为师,刻苦钻研

在李军杰看来,行动是最有说服力的语言。“学高”意味着更为专业的能力,更高的视野,这是一种对孩子的行动引领。

初为人师时,他把业余时间投入到钻研教材中,两年时间梳理了三年地理教学内容,大量阅读学科前沿性的知识以及教育学、心理学,逐渐形成了自己的教学理念和教育风格。

他积极探索育人型地理课堂,荣获宁波市第十一届教坛新秀比赛第一名,并于宁波基础教育成果展示活动中代表高中地理学科执教《中亚》一节,受到广泛好评。制作的课件《寻根之旅——外力作用造就的中华文明》获全国地理优质数字课程资源二等奖。由于教学业绩和教学能力突出,他被评为浙江省教坛新秀。2015年教学课件《城市化过程与特点》在全国湘教版地理教材第二届课堂教学大赛中获一等奖。先后有10余篇论文发表于地理核心期刊,参与的课题获浙江省基础教育成果二等奖,2017年主持

课题在省里立项。2016年获评宁波市第六批地理学科骨干教师,2017年顺利获评宁波市第七批名教师。

勤思育人,用爱诠释师道

身正方可为师,有爱方能育人。多年的班主任生涯中,李军杰注重每个学生的人格品性的培养。

几年前,新生到校不久,他注意到一学生比较情绪化,喜怒哀乐常通过行为发泄出来,影响到同学之间的相处。他相信,每一只迷途的羔羊,都在等待一位能带它走出困境的牧人。李军杰和这个学生定下了“三年目标”,约定用三年时间纠正他性格中的不足之处。每周反馈、每月交流、每学期总结……学生自我行为调整明显,与同学们的相处日渐愉快,学习成绩也有所提高。

班级管理,李军杰以“培养有思想的读书人”为中心,开创了民主选举基础上“班级管理委员会”和“班级选举、考核和监督委员会”两套组织并行管理的班级自主管理机制,制定了一系列细致和精细化的班级管理制度,培养学生的组织管理和人际协调能力。

李军杰一直有这样一个梦想:学校是孩子学会生活、了解生活的地方,也是孩子理想、精神和信仰诞生及成长的地方,是他们灵魂得到滋养的场所。因此教师是纯粹的,不为功名、不求功利,只为师者本心。

图为李军杰(右二)在与学生交流。



项目区域	空气污染指数(AQI)	空气质量级别	空气质量描述
城区	57	二级	良
溪口	58	二级	良