



奉化发布 奉化日报  
今天多云到阴，局部零星小雨；东南风  
3-4级；16℃~27℃  
明天多云转阴；偏南风3-4级  
区气象台5月23日16时发布

## 习近平主持召开中央审计委员会第一次会议强调 加强党对审计工作的领导 更好发挥审计在党和国家监督体系中的重要作用

>>> 详见第7版

### 确保房地产市场平稳健康发展

## 我区打出楼市调控“组合拳”

### 坚决遏制捂盘炒房 规范中介机构行业 加快推地服务保障

□记者 斯玲娅  
通讯员 林武炳 王芳

本报讯 近日，我区打出楼市调控“组合拳”，包括遏制捂盘炒房、规范中介机构行业行为、加快推地服务保障等，确保全区房地产市场平稳健康发展。

近日，我区出台《奉化区人民政府关于促进奉化区房地产市场平稳健康发展的通知》，明确要求各房地产开发企业、房地产经纪机构坚决贯彻落实文件精神，坚决遏制投机炒房，确保我区房地产市场平稳健康发展。

在此之前，今年4月我区启用了宁波市房产交易监督服务平台商品房销售预定管理系统，市

民可通过该平台查询楼房销售信息，工作人员则通过平台实时掌握交易情况，增加了商品房市场透明度。同时，区住房管理和保障中心以“线上监控+线下巡查”的形式，对可疑房地产企业进行巡查。

从4月开始，区住房管理和保障中心多次在奉化房产中介行业群发布相关通知，严禁违规代理发布商品房房源信息，并对确有发布虚假信息、炒卖房号等违规行为的中介，视情节轻重，处以记录信用档案、通报批评、取消网签资格、取缔备案资格、罚款等处罚。截至本月上旬，共查获7家房产中介机构严重违法，包括擅自发布一手房(期房)房源信息和涉嫌炒卖房号等。

5月14日至18日，区住房管理和保障中心加大力度，对房地产经纪机构开展日常巡查，发现2家房地产经纪机构擅自发布尚未领取预售许可证的商品房虚假信息，3家房地产经纪机构未经批准违规从事房地产经纪业务。

随即，区住房管理和保障中心对其进行集中约谈，并责令整改，处以深刻检查、记录诚信档案、通报批评等处罚。截至5月22日，5家违规行为的房地产经纪机构已作出深刻检查。

在规范房地产市场的同时，我区加快了推地服务保障。目前我区土地出让工作“量、价、质”全面提升，全区出让经营性用地面积同比

增长5.4%，并吸引了恒大、宋都、宝龙等知名房地产企业落户。已招拍挂出的经营性用地包括原南山新村地块、原食品厂地块、宁奉城际铁路金海路站客运中心地块等共17宗，总面积达617亩。其中住宅、商住用地9宗，面积472亩。

据悉，区国土部门将继续加快供地节奏，原花园新村地块，宁奉城际铁路金海路站03-02、03-04、03-08三宗地块，江口街道孙俞村JK05-07-01b、01j地块，萧王庙街道陈夹歪等6宗地块已完成前期工作，将适时出让。我区还将有一定数量的拆迁安置房和调剂新开楼盘部分房源推出。

## 固废环境违法行为举报有奖 可拨打12369举报，最高可奖5万元

□记者 许森  
通讯员 吴小玲

本报讯 昨天，记者从区环保局获悉，省环保厅、省财政厅日前联合出台《浙江省固体废物环境违法行为举报奖励暂行办法》。根据《办法》，举报非法倾倒工业固体废物或医疗废物、非法转移或处置危险废物、其他涉及工业固体废物或医疗废物等3类环境违法行为，可获得奖励，最高可奖5万元。

该《办法》规定，广大市民、企业或其他组织可通过来信、来访、网络、电话等方式进行举报。举报时，要求有明确的举报对象、具体的举报事实及证据，且举报内容事先未被环

保主管部门所掌握。在此基础上，举报内容一经查证属实并依法作出处理，举报者可按照《办法》获得5000元以上50000元以下的奖励。

该《办法》鼓励实名举报，“对匿名举报并查处的案件，在结案后能确定举报人的真实身份，且举报人愿意领取奖励的，应当给予奖励。”同一案件同一举报人原则上只奖励一次；而当同一案件由2人及以上分别举报时，奖励第一时间举报人，其他举报人对案件查处有帮助的，酌情给予奖励。

区环保局工作人员表示，市民如发现固废环境违法行为，可拨打环保举报电话12369进行举报。

## 2018年防汛应急演练举行

□记者 徐华良  
通讯员 姚鹏东

本报讯 昨天上午9时，我区举行2018年防汛应急演练。模拟受台风影响，各地险情频发的情景。全区8支民兵应急抢险分队的280名抢险人员参加演练，500多名群众现场观摩。

区防指共进行7个科目演练，分别是：地质灾害点人员转移模拟、地下车库排水模拟、堤防抢险模拟、落水人员搜救模拟、洪水围困人员转移、水下排险、抛绳器投射、抢险人员按演练要求，到岗到位，出色完成了抢险救援任务，达到了预期目标。

## 奉化曲毫荣获中国国际茶博会金奖

□记者 徐华良  
通讯员 王礼中

本报讯 近日，“雪窦山”牌奉化曲毫荣获第二届中国国际茶叶博览会金奖。

我区有奉化曲毫基地1万余亩，年产200多吨，分布在海拔300至600米的高山上，气候温和，植被丰富，云雾缭绕，形成了独特的山地小气候。奉化曲毫鲜叶采自一芽一叶和一芽二叶，茶芽肥壮，内含物丰富。采用独特的制茶工艺，生产的

奉化曲毫外形肥壮蜷曲，色泽绿润，汤色绿明，香气清香持久，叶底嫩绿明亮，在宁波名茶中独树一帜。“雪窦山”牌奉化曲毫先后荣获浙江省名茶、国际名茶金奖、首届世界绿茶大会最高金奖、国家原产地标志保护等30项奖项和荣誉。

本次中国国际茶博会在全国范围内评出了108个金奖，经金奖评选办公室组织茶叶专家综合评分等程序产生。

## 区腰鼓协会澳门获“金莲花奖”

□记者 张夏珍  
通讯员 周力

本报讯 5月22日晚上，在澳门举行的2018第20届澳门世界“金莲花奖”音乐舞蹈艺术大赛上，由奉化区腰鼓协会选送的参赛节目《祖国你好》荣获大赛最高奖。

此次出征的队伍是以蕺湖镇栖凤腰鼓队为班底组建而成。比赛中，他们击鼓动作准确、优美，动作

设计巧妙、新颖，不时引来澳门市民阵阵掌声和叫好声，最终被组委会授予“金莲花奖”奖杯一座和“最佳组织金奖”。

据悉，2018第20届澳门世界“金莲花奖”音乐舞蹈艺术大赛由中国文化艺术教育家协会、澳门宋庆龄基金会、中国舞蹈家协会主办，也是澳门地区政府承办的最高级别的赛事之一。

责编：俞加北 版式：赵坚 校对：陈美萍 电话：88962051

## 我区前晚查获5艘非法捕捞排筏

□记者 徐华良  
通讯员 袁盈波

本报讯 5月22日晚，区海洋与渔业局组织10名执法人员兵分两路，在象山港海域巡逻执法时，查获了非法捕捞排筏5艘。

据悉，自5月1日进入伏季休

渔以来，仍有个别受利益驱动的渔民在象山港海域内进行非法捕捞。22日晚6时许，区海洋与渔业局10名执法人员乘坐2艘橡皮艇在象山港海域巡逻执法。晚上8时许，执法人员发现在接近南海的象山港奉化海域内有人在非法捕捞，于是迅

速赶过去。见执法人员靠近，2名非法捕捞渔民将网具扔进大海，并跳海逃避打击。经反复劝说无果后，执法人员抓捕了这2名渔民，并没收了非法排筏和渔物，放生了渔获物。

随后，区海洋与渔业局又在象

山港海域陆续查获了4艘非法排筏和渔获物。据悉，该5艘排筏均为宁海渔民所有。区海洋与渔业局相关负责人表示，下步，将进一步加大象山港海域的巡查执法力度，发现一起，查处一起，决不甘心手软。

## 区市场监管局全面围剿违禁渔产品销售

### 有合法来源的水产品仍允许销售

□记者 许森  
通讯员 郭露霞

本报讯 记者昨天从区市场监管局获悉，自5月8日全面禁止违禁渔产品销售以来，该局全系统100余名工作人员，分组增援城区3个市场监管所，对辖区所有农贸市场开展错时监管，对农批市场实行夜间(12点至凌晨6点)驻场巡查制，严防不法经营户夜间、凌晨进销货。

据了解，此前休渔过渡期，该

局已经组织约谈103家大中型餐饮单位和金钟广场38家餐饮经营户，宣传休渔政策，送达告知书，签订自律承诺书；召集市场发展中心及其下属农贸市场场长，以及溪口、崎山、方桥、南浦、东湖(勤丰)、岳林、舒家等39家市场负责人，培训学习2018禁渔期间市场监管实务问答，签订“保护海洋资源责任状”，压实各类经营业主主体责任。

禁渔期开始后，该局对辖区所有饭店、排档等餐饮单位及水产经

营店开展抽查检查，张贴公告，已累计签订责任状和承诺书519份。针对各经营户自家库存的冰冻水产品，要求提前备案，或者出示正规冷库的出库单。禁止销售没有合法来源的8种海洋捕捞冰鲜或者活体水产品及小于规定规格的幼鱼，并监管好没有合法来源的其他海捕冰鲜渔获物。同时启动从市场源头到餐馆供应的全链条索票索证监管工作，已出动执法人员822人次，检查农贸市场经营户1914家、餐饮排档

1223家，收缴违禁渔获物4起。

需要注意的是，禁渔休渔并不意味着市场上的活虾活蟹等销售都是违规的。据了解，禁渔休渔主要针对非法海洋捕捞水产品，即没有合法来源的水产品。如近期市场上出现的山东、辽宁及本省舟山等地养殖或暂养的梭子蟹、虾蛄等水产品，是经过当地海洋渔业部门备案证明、宁波市海洋渔业和市场监管部门查验过的允许销售产品，允许销售。



图为小麦收割现场。

### 荒废桔子地变身麦浪景观带

## 马头村丰富“农旅结合”内涵

□记者 斯玲娅  
通讯员 陈琼

本报讯 这几日，裘村镇种田大户陈香泉脸上洋溢着喜悦——位于马头村横江湿地旁的150余亩小麦喜获丰收，每亩小麦产量预计最高可达500公斤。

据了解，这一片小麦田原先是一片滨海桔子地，近年来因收益欠佳而渐渐荒芜。去年，马头村对该村横江湿地及周边区域进行重新规划和整合利用，将这片土地打造成了农业景观带。

去年，陈香泉承包了这片桔子地，并与村里约定种植与全域旅游相匹配的作物。去年11月，陈香泉种下了第一季作物——油菜和小

麦。今年三四月，碧绿的麦浪和金黄色的油菜花互相点缀衬托。五月，微风吹过金黄的麦浪，一旁湿地的芦苇丛又在金黄的麦浪中透着别样的“绿意”，引来不少游客驻足观赏。

据陈香泉介绍，他的小麦不愁卖，收割后的麦子除了卖给粮站外，多数则用于酿制“马头烧”。“马头烧”是马头村村民自酿的高酒精度白酒，因味道醇甜甘美一直深受当地人喜爱。更重要的是，在村民眼里，土法酿制的酒才是亘古不变的乡愁。该村积极延伸农业景观带内涵，将“马头烧”打造成该村特有的旅游产品，并推向市场。

图为小麦收割现场。

宁波市奉化区环保局特约刊登

项目	空气污染指数(AQI)	空气质量级别	空气质量描述
城区	55	二级	良
溪口	43	一级	优