

地上车位拥挤不堪 地下车位空空荡荡 多个拆迁安置小区地下车库为何闲置多年？

□记者 袁伟鑫

如今,在新建商品房小区中,地下车库往往是这些小区非常重要的配套设施,越来越多的小区都建成了地下车库,对于缓解小区内日益紧张停车问题,改善小区地面环境有着重要作用。然而,不少市民反映,我区的金钟小区、梁王家园小区、秀水家苑小区却存在一种怪象,小区内地下车库的车位长期闲置无法使用,有些甚至已经闲置10多年时间。

金钟小区、梁王家园小区、秀水家苑小区这3个小区是拆迁安置小区,3个小区均配备了地下车库,但据小区居民反映,这些小区内的地下车库一直无法正常使用。

梁王小区:
车位在卖居民却不想买

7月20日下午5时40分,记者来到位于城区东北面的梁王家园小区,这是3个小区中建成时间最晚的,是王叶、梁家墩2个村 的拆迁安置房,2014年竣工,2015年陆续有居民入住。记者到时,小区的居民正陆续下班回家,有不少车辆驶进小区,其中部分车辆驶入了地下车库。记者看到,小区内虽然有个别汽车停在道路边上,但地面上空余车位还是比较多,可能小区相对较新,入住率不高,停车问题并不突出。

记者注意到,小区地下车库

入口处新安装了闸机,但未使用,车辆可以直接开到地下车库,车库内大多数车位都没有停车,每个车位上都安装了地锁。于是记者看到了奇特的一幕,开到地下车库的汽车因为无法停到车位上,全部停在了车位旁的过道上。

正在地下车库的王先生告诉记者,自从3年前搬进小区后,地下车库就是这个样子,因为车位的产权是城投集团,所以大家都只能停在过道上。“据说这些车位是在卖,但要4万元一个,因为小区车位不紧张,大家买的兴趣也不太大,身边的邻居都没买车位,估计整个小区买车位的不超过10户。”王先生说。

金钟、秀水:
居民想买车位但买不到

秀水家苑小区是3个小区中建成时间最早的,因为入住率高,小区的停车位紧张问题由来已久。当天下午6时,记者来到秀水家苑,看到小区地下车库入口处已经被停在边上的几辆私家车堵住。同样,入口处新安装了闸机,车库内也新装了监控设备,但尚未使用。车库内光线昏暗,没有停放一辆车,显得空空荡荡,部分地面还有大滩积水。在地面上,通往地下车库的几个楼梯入口都被上了锁,无法通行。

记者随机采访了几位小区居民,陈先生告诉记者,从小区建成后便住在这了,已经有10多年,但这

个地下车库一直都闲置着,无论地上车位多紧张,从来没见过有人将车停到地下车库去。“这些车位是城投集团的,早些年居民曾反映过开放车库,或买或租将地下车库的车位利用起来,但听说车位不能卖,然后就没有下文了。”陈先生说,几年前小区的车位越来越紧张,大门口都停满了车。虽然不少居民有买地下车库车位的意愿,但始终未能如愿。

和秀水家苑小区一样,金钟小区的停车问题也非常突出。7月21日上午8时30分,记者来到小区了解情况。由于正值周末,小区内停放的车辆众多,甚至一些道路边也停了汽车。小区的地下停车库入口被障碍物挡住了。一位小区保安带记者看了一下地下车库,和秀水家苑一样,地下车库入口处都新安装了闸机,车库目前还未使用。

保安告诉记者,他也住在这个小区,去年捷达物业撤出后,便由小区自治管理。小区建成入住已经有12年了,但这一有68个车位的地下车库一直都没法使用。一开始居民们对此并不在意,但随着停车矛盾的日益突出,居民们也希望能够早点利用起这一地下停车库,缓解一下地面的停车压力。“去年我们把地面的部分绿地草坪改成了10多个停车位,近期还要改造一部分,大约也有40多个车位,但停车问题依旧

很紧张。”这位保安表示,小区总共600多户居民,截至今年5月统计,小区内已有400多辆汽车。

城投集团:
小区地下车位将对外出售

随后,记者联系了区城投集团副总经理俞晓军,他告诉记者,这些地下车库的车位产权都是城投集团的,其中梁王家园小区的地下车库一直处于出售状态,而另外2个小区在建成之初,停车问题并不突出,也就没有利用起地下车库,之后由于闲置时间较长,一些设备无法正常使用,所以地下车库便一直没有利用起来。

俞晓军表示,目前梁王家园小区地下车库的车位处于销售中,价格在3.5万元/个,但居民们购车车位的意愿不强,390个车位中,只卖出去50个左右,所以下一步,城投集团也将推出一些促销措施。另外,城投集团已于今年上半年更新了秀水家苑和金钟小区地下车库的设施设备,也开始对外出售,秀水家苑有220个车位,金钟小区有68个车位,其中金钟小区地下车库车位的销售将交给岳林街道负责,目前车位的销售价格还未确定。

奉城进入“桑拿天” 昨天一场雷雨来降温

□记者 徐华良
通讯员 沈绿章

本报讯 受副热带高压控制,昨天奉城气温“一路高歌”,最高气温达到36.7℃。幸好一场雷雨浇灭了“桑拿天”,气温有所下降。

“小暑接大暑,热得无处躲。”大暑已过好几天,从前天起,我区气温一路攀升,进入了最难熬的一段时间。昨天,我区最高气温达到36.7℃,其中溪口镇界岭村最高气温达到38.3℃,有7个自动观测站的最高气温都超过了37℃。

昨天中午前后,我区大部分地区乌云密布,电闪雷鸣,雷雨时短时

风雨较大,局部地区出现短时暴雨,特别是尚田镇南山茶场在短时间内就降雨27.1毫米。昨天的一场雷雨让“高烧不退”的奉城降了些温。据区气象预报员沈艳介绍,今年的副高偏强,位置偏北,我区刚好位于副高的南面。前段时间我区一直吹偏东风,从海上吹来的风比较凉爽,气温不算太高。从前天起,副高又重新控制奉城,气温一路飙升。

据区气象台预报,未来一段时间我区将持续晴热高温,最高气温在35℃至36℃,局部地区最高气温可达36℃以上,请各地做好防暑降温工作。

4条公交线路因道路施工临时改道

□记者 毛淦颖
通讯员 袁伟广

本报讯 日前,记者从区公交公司了解到,因道路施工,3路、22路、8路公交车和交警大队临时专线临时改道。请广大市民根据调整后的公交线路安排出行,待施工完毕后立即恢复原线路运行。

据了解,7月27日起,因茗山路(官亭路一大成路段)污水改造工程

封道施工,3路、22路绕道走南山路,临时停开中医医院、居敬小区、广济公寓3个站点。

8月1日起,因茗山北路(高压走廊至大成路段)污水改造工程封道施工。8路公交绕道走南山路,临时停开城南供电所、锦屏街道(公安局)、劳动力市场3个站点。交警大队临时专线直行大成路,临时停开锦屏街道(公安局)、奉化车管所2个站点。

简 讯 两部门联手宣传食品安全

□通讯员 葛梦园

本报讯 近日,锦屏街道联合区市场监管局在仁湖公园开展全国食品安全宣传周活动,旨在提醒广大市民朋友关注食品安全,共建食安城市。

此次食品安全宣传活动通过播

放公益宣传片,分发知识手册,扫码关注“奉化市监”微信公众号等方式,全方位介绍奉化食品安全工作。活动共吸引近500名市民驻足观看,近200名市民关注微信公众号,为奉化创建省食品安全示范区营造良好的宣传氛围。

醉墨书院学员省中小学生书写大赛获佳绩

□通讯员 黄森虎

本报讯 “正字杯”省中小學生书写大赛评选结果近日揭晓,我区醉

墨书院选送的书法作品获得了两金四银一铜的好成绩,学员的表现受到省书协专家和书法媒体的关注。



“小小快乐鸟”宣传垃圾分类

►7月25日上午,岳林街道迎恩社区开展“小小快乐鸟,垃圾分类我最行”的宣传活动,社区20位小朋友参加了此次活动。他们向小区居民分发了自己设计的宣传海报,并进行垃圾分类知识的互动游戏,童言妙语给活动现场增添了不少乐趣。

记者 毛淦颖 通讯员 何悦苹

垃圾分类 从我做起

◀7月20日晚上6时,锦屏街道关工委和居敬小学106班假日小队联合在居敬小学门口举行“积极参与垃圾分类 共同呵护美丽奉化”主题活动。小朋友拿着宣传册向行人宣传垃圾分类知识,并进行现场问答,让大家共同参与到垃圾分类当中来。

记者 袁伟鑫 通讯员 马宜奋



区公安分局破获一起网络交友诈骗案件 男子冒充女性网上交友 骗到钱后玩消失

□记者 蒋凯
通讯员 李金泽

本报讯 一男子与“女性朋友”网上聊天,双方熟悉后,女方以多种理由多次向男子借钱,借到钱之后将男子微信删除,男子发觉被骗后报警,抓到的“女性朋友”居然是个男的。

6月28日,区公安分局网警大队接到裘村派出所线索称:今年5月初,事主在裘村镇家中上网时,有一名“女子”通过微信添加了事主,该“女子”开始以网上找对象为名义与事主闲聊,取得事主信任后,就以家中困难、爸爸

出车祸死亡、哥哥在广东偷东西被人抓获后砍伤等理由向事主借钱,事主出于同情心将钱多次借给该“女子”,自今年5月初至6月8日“女子”一共借走事主人民币6000元。后该“女子”将事主微信删除,失去联系,事主遂发现被骗,并于6月28日向警方报案。民警经过缜密侦查后,于7月11日在西坞街道抓获犯罪嫌疑人汪某。汪某,男,31岁,贵州省大方县人,经审讯,他对通过微信“添加附近的人”冒充女性交友,并编造理由多次实施诈骗的犯罪事实供认不讳,目前汪某已被刑事拘留。

民警告诉记者,网络交友诈骗案件一般通过编造“高富帅”“白富美”等虚拟网络形象,以婚恋、交友的名义取得受害人的信任后,通过各种名义诈骗受害人钱财。骗子典型的诈骗伎俩包括谎称公司开业、店铺开张要求受害人为其送花篮、红包等类似庆祝物品;以之前互不认识的为由要求受害人支付诚意金;编造做生意需要资金周转为由,向受害人借款;在约定双方见面过程中,编造途中发生意外事故,要求受害人汇款帮忙;以家中亲人重病、或者其他重大变故为由,博取受害人同情伸手援助;以各种低投入、高回

报的项目为诱饵,诱使受害人共同出资投资等。

民警提醒,当今社会网络发达,网络诈骗方式五花八门,在互联网上交友一定要有防范之心,要注意保护个人信息;在涉及财物方面的问题,一定要提高警惕,要多渠道确认对方身份,及时向身边的亲友或者公安机关进行咨询,防止被骗;不要贸然单独去见网友,要确保自身人身财产安全。如果因各种原因被骗了,要第一时间固定犯罪证据,如:通信记录、聊天记录、对方基本信息等,然后向警方寻求帮助,及时止损。

12345.81890 合办
区长电话热线:12345
区长信箱网址:
http://bak.fh.gov.cn/szxx/
81890
求助服务热线:81890000
移动热线:13968312345
电信热线:18967831890
本报热线:
88987777(114号码百事通转)
都市奉化论坛:
http://bbs.fhnews.com.cn
值班记者 袁伟鑫

运的运营路线统筹规划,安邦押运早上一般先从城区支行至城郊网点,而晚上则先从城郊网点再至城区支行,因此城郊网点早上的营业时间相对城区支行会稍晚,而晚上关门则相对会稍早。奉化农商银行的微信公众号上,专门将所辖51家营业网点分布图作了公示,包括网点电话、地址、作息时间、业务范围和路线导航等。

排水不畅要求处理

来电:有市民向区长热线反映,冒头村村口边排水沟雨天排水不畅,导致路边花木田经常水淹,要求处理。

回复:区交投集团答复,已安排工作人员前去处理,畅通排水沟。

路灯不亮要求修复

来电:有市民向区长热线反映,梅园花庭小区外面花庭路和梅园路的路灯不亮,要求修复。

回复:西坞街道办事处答复,已与奉化实兴电器安装有限公司联系,对该段路灯故障进行了修复。

为何农商银行各支行作息时间不同

来电:有市民向本报新闻热线反映,奉化农商银行各支行作息时间为何不同?

回复:奉化农商银行答复,目前,我行城区支行的营业时间为夏令时和冬令时,如营业部夏令时营业时间截止17:20。由于我行网点较多,根据安邦押

停电计划预告

8月2日
溪口镇:雪山D807线19号杆石善岙支线跌落式熔断器因线路施工停电,影响:五林行政村-石善岙自然村;中国铁塔股份有限公司宁波市分公司、中国移动通信集团浙江有限公司奉化分公司一带。6:30-10:30

8月3日
溪口镇:葛竹D899线1号杆开关因线路施工停电,影响:斑竹行政村-溪北自然村、溪南自然村、驻岭自然村、班溪行政村-新自然村、董溪二行政村-董二自然村、董一自然村、岭脚自然村、龙化岭自然村、樟树岗自然村、董溪一行政村-董三自然村、董四自然村、董五自然村、姚家自然村、葛竹行政村、壹潭行政村-考坑自然村、明溪行政村-白坑口自然村、大鸟自然村、晦溪自然

村、应加山自然村、箬溪自然村、栖霞坑行政村-油竹坪自然村、升纲行政村-开青寺自然村、左溪自然村、石敏行政村-敏坑自然村、石门自然村、岩坑行政村-单家自然村、石家田自然村、新屋里自然村、俞家田自然村;奉化金竹庵厂、奉化斑竹葛竹水电站厂、奉化斑竹晦溪水电站厂、奉化斑竹乡茶坑二级水电站厂、奉化斑竹乡茶坑一级水电站厂、奉化东成电站有限公司、奉化董村乡栖霞成电站厂、奉化美杰农业科技有限公司、奉化亭下水库加固改造工程指挥部、奉化溪口天星厨具配件厂、奉化溪口镇壹潭考坑水电站厂、奉化溪口镇银风园艺厂、奉化亭下水库管理局林厂、宁波市奉化斑竹水电站厂、宁波市奉化斑竹乡壹潭水电站厂、宁波市奉化区公路管理段厂、宁波市奉化区驻岭水库管理厂、宁波市泰康饮品斑竹清泉水厂、宁波茗山新农村建设投资有限公司、中国电信股份有

停电计划补充

7月31日
溪口镇: 蓄能D805线26号杆蓄能D2082开关、上白D008线上白三号开关站佛学院DA586开关因线路施工停电,影响:上白行政村;宁波溪口雪窦山名山开发建设有限公司、奉化上白茗山二级水电站厂、奉化上白茗山一级水电站厂、奉化溪口南永五金厂、奉化溪口兴隆竹木制品厂、宁波溪口抽水蓄能电站有限公司、宁波雪窦山佛教协会公司一带。6:30-14:30

说明:如遇下雨等不可抗因素则有可能顺延或取消!

供电服务热线95598
奉化供电公司

限公司奉化分公司、中国铁塔股份有限公司宁波市分公司、中国移动通信集团浙江有限公司奉化分公司。5:00-7:00

遗失声明

宁波市奉化区合汇房产中介所经办人毛华磊遗失宁波市房屋交易备案确认告知单2张,宁波市奉化区(市、区)编号:2018330283100093481,声明作废。

王赧昱遗失出生医学证明一份,号码:C330104169,声明作废。

奉化市雷雷石材经营店遗失开户许可证一本,号码:J3326002027801,声明作废。

徐继裕遗失专业技术资格证书一本,编号:0187913,资格名称:助理工程师,专业:建筑电气,声明作废。