



奉化发布 奉化日报
今天阴有小雨, 后半夜高海拔山区有雨
夹雪或雪; 北到东北风4级; 5°C-13°C
明天小雨转阴; 偏北风4-5级
区气象台 12月26日 16时发布

中共中央政治局召开民主生活会强调 树牢“四个意识”坚定“四个自信” 坚决做到“两个维护”勇于担当作为 以求真务实作风把党中央决策部署落到实处

中共中央总书记习近平主持会议并发表重要讲话

>>>详见第4版

圣墩村区块旧村改造项目开始签约 正全力以赴开展农房确权登记工作

□记者 斯玲娅
通讯员 吴晓琳

本报讯 “对我们老百姓来说,现在的赔偿政策很贴心。”大陈弄村村民项国平于12月21日主动找到工作人员要求签约,按照摇号顺序,排名第305号的他,签约时间应为1月下旬。

项国平所在的大陈弄村属于城中村改造(圣墩村区块)项目。项目涉及圣墩3个自然村,分别为葛郎桥头、大陈弄和徐马陈。全村拥有产权登记证明的户数为311户约650套房屋,总建筑面积9.5万平方米,总占地面积12.8万平方米。村内主要以农民自建房为主,房屋建造年代较为久远,村内道路狭小,出行不便;生活配套设施落后,村内居住环境差,村民

要求拆迁的意愿较为强烈。

去年12月,为保障宁奉城际铁路保通道路(圣墩段)顺利施工,27户村民提前搬迁,涉及建筑面积约为3800平方米。今年3月1日,入户调查及丈量评估工作启动。9月21日,本区块拆迁补偿安置方案听证会顺利举行,听证代表对相关政策法规较为满意。区国土资源分局关于本区块土地、房屋确权面积情况已公示完毕。10月,区国土资源分局、区规划分局、区不动产登记中心、区投资公司、区大项目办、岳林街道、项目指挥部等单位圣墩村区块协调会,进一步明确项目业主单位为区投资公司,并就农村宅基地确权政策进行了协调。期间,项目指挥部前后分3轮走访村民,清楚掌握所有无证房屋相关情况,同时收集村

民相关利益诉求,为下步宅基地确权以及签约做好充分准备。11月16日上午,本项目举行了电脑摇号现场会,确定了本区块签约、选房顺序。12月3日,宁波市国土资源局张贴本区块拆迁公告。12月15日本项目正式启动签约,按照摇号顺序依次签约。

“我们比屋主还要了解房屋情况。”工作人员打趣道。自改造项目启动以来,工作人员第一时间开展上门走访,对被拆迁房屋的现状进行详细丈量、登记、汇总,做好一户一档工作,并进行现场拍照、摄像,留下影像资料,力求全面细致掌握原始资料。深入村民身边宣传拆迁意义和政策,提高广大村民的知晓率。

10月24日入驻指挥部,组内

107户村民的征迁任务,担任动迁二组组长的李雪波虽然进指挥部最晚、任务量最大,但不怕困难、主动工作的劲头在她身上展现得淋漓尽致。村民张阿姨已经年近七旬,独自住在木结构老房子中,对于上门做前期工作的李雪波并不欢迎。但是李雪波并没有气馁,反而不断利用个人休息时间,多次与张阿姨沟通交流,得到她的认可。最终,原本签约顺序预定在明年1月初的张阿姨于前几日主动签署了征迁协议。

据悉,该项目拆迁安置小区位置已确定在圣墩村葛郎桥头西侧、金海路以北、圆峰路以东、聚晖路以南区域,约41.6亩土地。指挥部正全力以赴开展农房确权登记相关工作,力争早日启动项目签约选房工作。

区政协一届八次常委(扩大)会议召开

□记者 徐华良

本报讯 昨天下午,区政协一届八次常委(扩大)会议召开。区政协主席王德彪,副主席俞伦、周海飞、胡荣、庄孟勇、吴亚芬、郭旭光,秘书长余兴国出席会议。

会议对《区政府工作报告》(征求意见稿)、《区政协常务委员会工作报告》(征求意见稿)、《区政协常务委员会提案工作情况报告》和《奉化区养老事业发展现状及对策建议》调研报告等进行了讨论。大家认为这些报告实事求是,既肯定了成绩,指出了存

在问题与不足,又提出了今后奋斗目标,具有前瞻性和较强操作性。会议协商通过了《区政府工作报告》;审议通过了《区政协常务委员会工作报告》《区政协常务委员会提案工作情况报告》《奉化区养老事业发展现状及对策建议》调研报告等。

会议以举手表决形式通过了2018年度区政协工作各项先进;表决通过了区政协一届三次会议议程(草案)和日程安排。区政协委员须于2019年1月13日报到,区政协一届三次会议将于1月14日开幕。

区政协一届三次会议1月14日召开

(2018年12月26日政协第一届宁波市奉化区委员会常务委员会第八次会议通过)

中国人民政治协商会议第一届宁波市奉化区委员会常务委员会第八次会议决定:中国人民政治协商会议第一届宁波市奉化区委员会第三次全体会议于2019年1月14日召开。建议会议的主要议程是:听取和审议政协第一届宁波市奉化区委员会常务委员会工作报告;听取和审议政协第一届宁波市奉化区委员会常务委员会提案工作情况报告;

列席宁波市奉化区第一届人民代表大会第三次会议,听取并讨论《政府工作报告》,讨论《人民法院工作报告》《人民检察院工作报告》及其他报告;举行报告会;选举政协第一届宁波市奉化区委员会秘书长和部分常委;表彰2018年度政协工作各项先进;审议通过政协第一届宁波市奉化区委员会第三次会议决议;听取中共宁波市奉化区委书记讲话。

旧城改造真正受益的是群众

□许森

撤市设区后,奉化实施了大规模的旧城改造,这既是城市建设的必要途径,也是城市发展的必经阶段。且不说旧城改造是践行科学发展观、构建和谐社会的重要途径,从小处来说,旧城改造的直接受益者,还是生活在这里的每一位群众。

虽然奉化已经是宁波主城区的一部分,但旧房量大面广,而且

部分已成为危房,存在一定的安全隐患。可居住在这里的居民大多因为经济条件所限,无力改善居住环境。对他们来说,旧城改造就是难得的良机。我们可以看到,这些被征迁区域的陈旧建筑布局往往很不合理,相关配套设施也不齐全,环境差、隐患多,给居民生活带来不少困扰。旧城改造改变了落后的生活环境,让居民生活到绿化、通风、采光、排污、消防等功能配套完善的现代

化城市居民小区,真正品尝到城市发展的甜蜜果实。

除了直接受益的征迁户,旧城改造也让生活在这座城市的每一位市民间接受益。旧城改造后,不仅交通出行、教育医疗、休闲娱乐等城市功能将进一步优化,并随着城市品质的提高,给周边楼房带来升值空间。更为重要的是,旧城改造有力推动了奉化的城市化进程,促进经济社会高质高效高速发展,让生活

工作在这座城市的每一位群众都能享受到红利。

事实上,加快推进旧城改造,是绝大多数群众的共同心声。虽然征迁会带来一时的不便,但我们不能因为暂时的困难而举棋不定。要把眼光放长远一点,因为,旧城改造这件利民的好事实事,是大势所趋,也是众望所归。试想,舍旧家喜看故园新景,住新家换得安居乐业,这岂不是世间最大的赏心乐事之一。

第四期《民生大问政》举行 奉化新闻综合频道今晚7时35分播出

□记者 沈璐

本报讯 12月25日晚7时,由区委作风办、区委宣传部主办,区广电中心承办的第四期《民生大问政》举行。区教育局、卫生计

生局、文广新局、民政局相关负责人接受问政。

本期《民生大问政》主题为“推进民生同城,提升幸福指数”,社会各界通过民生问政热线和掌上奉化

APP爆料平台、奉化日报新闻热线,就教育、卫生、文化、社会保障、民政救助和城市管理、供电等领域提出了19个意见和建议。此次的点评嘉宾是浙江大学公共管理学院教

授、博士生导师徐林,中央广播电视总台宁波记者站副站长曹美丽,鄞州区委党校副校长刘智。

本期《民生大问政》将于今晚7时35分在奉化新闻综合频道播出。

新个人所得税法明年1月1日正式实施 专家解读纳税人如何进行专项附加扣除申报

□记者 朱晓冬
通讯员 吴行磊

2019年1月1日起,新修改的个人所得税法将正式实施。届时,纳税人在每月5000元“起征点”基础上,还将享受到子女教育、继续教育、大病医疗、房贷利息、住房租金、赡养老人等6项专项附加扣除政策带来的减税利好。不少纳税人关心的是这个减税红包怎样拆:如何进行专项附加扣除申报?填报过程需要注意什么?昨天,记者专程采访了区税务局相关专家。

专项附加扣除申报“三步走”

纳税人享受专项附加扣除政策要走好以下三步:对条件,看个人情况与6项“专扣”对照,看自己符合几项;报信息,无论纳税人选择在扣缴单位发工资时享受扣除,还是选择在次年自行向税

务机关办理汇算清缴申报时扣除,都仅需填报“专扣”信息表相关信息即可;留资料,部分扣除项目需要纳税人留存必备资料。

目前,“专扣”信息表有四种填报方式:下载手机APP“个人所得税”填写;登录宁波市电子税务局网站WEB客户端填写;填写电子模板信息表;填写纸质信息表。

纳税人选择在扣缴单位办理扣除的,可以直接将纸质或者电子表格提交给扣缴单位财务或人力资源部门,也可以通过手机APP或网页填写后推送到扣缴单位。如果纳税人想直接向税务机关申报,可在第二年办理汇算清缴时将有关信息提供给税务机关后办理,如有多缴可申请退税。

一般建议纳税人用手机APP、WEB客户端和电子模板报送“专扣”信息表,效率更高,且方便查询。

填报内容必须真实

确保填报内容真实可靠。根据《中华人民共和国个人所得税实施条例》及《个人所得税专项附加扣除暂行办法》的要求,纳税人、扣缴义务人应当按照规定保存与专项附加扣除相关的资料,纳税人需要留存备查的相关资料应当留存五年,税务机关可以对纳税人提供的专项附加扣除信息进行抽查,具体办法由国务院税务主管部门另行规定,税务机关发现纳税人提供虚假信息的,应当责令改正并通知扣缴义务人;情节严重的,有关部门应依法予以处理,纳入信用信息系统并实施联合惩戒。

这些事项也需注意

纳税人选择在扣缴单位办理扣除的,可通过电子模板报送“专扣”信息表,电子模板可通过相关扣缴软件下载,将来也可在宁波市

税务局网站下载。需要注意的是,电子模板是一个EXCEL文件,填写时要注意以下事项:不要修改、删除和调整电子模板的字段及字段格式;建议用Office套件填写电子模板;填写时请仔细阅读相关说明和提示。

纳税人也可通过远程报送信息,主要有两个途径:手机APP和WEB客户端。其中,手机APP必须通过“刷脸”实名认证;WEB客户端可在办税服务厅领取的注册码进行实名认证。远程报送时,可选择在扣缴单位发工资时享受“专扣”,还可以直接报送给税务机关在第二年汇算清缴时享受。

纳税人下载手机APP可通过主流应用市场,或扫二维码两种方式,专项附加扣除信息填报等功能需待今年12月31日后才能投入使用。

奉化博物馆标志发布

□记者 张夏珍
通讯员 林朝静

本报讯 昨天上午,奉化博物馆标志正式发布。该标志以奉化博物馆英文首字母“FHM”为创意点,符号性强,识别性高。

据悉,奉化博物馆的标志由公众通过网络投票产生,并经国内博物馆专家论证后确定。标志设计者王财兵介绍,在建的奉化博物馆由原奉化热电厂发电车间改造而成,“FHM”3个字母组合,巧妙勾勒出奉化博物馆由热电厂的发电车间改造而来的工业风格和高耸烟囱的建筑特色外轮廓。整个标志设计感



强,简洁现代,错落有致。奉化博物馆坐落于奉化县江西侧、大成路北侧,是奉化城市文化中心的一部分,总面积10000多平方米,展览面积近6000平方米,属于大中型博物馆。目前,博物馆已进入展陈施工阶段。

责编:俞加北 版式:江佩泓 校对:钟婷 电话:88962051

项目	空气污染指数(AQI)	空气质量级别	空气质量描述
城区	53	二级	良
溪口	53	二级	良

宁波市奉化区环保局特约刊登