

以思想大解放促街道工作大提升

□岳林街道

“深化作风大整治、推进思想大解放改革再出发”活动开展以来,岳林街道党工委严格按照区委统一部署,在区委作风办具体指导下,积极谋划,精心准备,体现特色,务求实效,确保整个活动“规定动作做到位,自选动作有特色”。街道通过“查、摆、改”三举措,各项工作有序开展。

听民声,深入一线彻底“查”

为有效倾听民声,确保活动达成目标,岳林街道开展了走村人企专项行动。联村(居)干部全力以赴,按照“走村不漏户、户户见干部”要求,深入掌握村(社)在班子运行、为民服务、基层治理、党的建设、乡村振兴支部大会战等方面的实际情况,重点收集征地拆迁、基层稳定、公共安全等方面的重点问题,尽全力帮助解决。

今年以来,全体班子领导、联村(居)干部已走访了20个行政村、9个居民社区的全体村社干部、困难群众;走访农户、居民已达69%,其中,涉及征地拆迁的圣墩、湖桥、舒前、舒后等村已实现走访入户全覆盖,力争年底走遍街道全体村、社区群众。走访辖区企业17家,提交流转问题15件。深入开展“矛盾纠纷和突出治安问题”大排

查。围绕因噪音、垃圾堆放、犬类管理、违章搭建等引起的邻里纠纷,征地拆迁、重点工程等引发的矛盾纠纷和突出治安问题进行全面细致的大排查,目前已排查出47条;引进第三方服务力量,实现全域安全生产防范管理无死角、无盲点;对特殊人群进行大排查,严格落实责任领导、责任人及管控人员,在排查中发现一名有暴力倾向的精神障碍患者及时送医治疗。

寻对策,放上台面清楚“摆”

10月18日下午,街道召开“深化作风大整治、推进思想大解放改革再出发”专题民主生活会,与会党员领导干部认真查摆了存在问题,剖析了思想原因,深入开展批评与自我批评,批评中讲问题、举事例,见人见事,做到“红红脸”“出出汗”,个人表态提出整改措施和时间节点。并对岳林如何实现改革开放再出发提出意见,探讨解决问题途径。还从街道视角出发,向区委区政府上报了5条意见建议。

同时,基层党组织集中开展解放思想大讨论活动。根据前期活动部署要求,街道下属基层党组织包括两新组织利用10月份主题党日召开了组织生活会,认真开展学习讨论,分析原因破解难题,解放

思想谋划出路,围绕村级经济发展、乡风文明提升、城市文明建设、企业转型升级等方面提出了符合实际的改革举措。如街道班子领导、发展服务办、众创公司按照要求实地走访服务企业,排摸企业生产经营中的问题、困难和需求,创造性地提出“1324”工作法,进一步提升服务企业的能力和水平,营造更优的经济社会发展环境,促进街道工业经济增量提质、转型升级。

提质速,抓铁有痕实效“改”

街道党工委对一线走亲连心走访中收集的群众意见反馈和查摆发现的问题,认真汇总梳理,分层分类建立项目清单,由责任领导牵头,实行销号制、验收制,相关党员干部全力破解,力争做到件件有落实、事事有回音,确保活动取得抓铁有痕、踏石留印的实效。截至目前,已完成“抓小事整作风”活动反馈问题的对账销号,特别是群众反响强烈、多次举报的环保问题。此外,街道明确在去年12月底前完成省委组织部督查反馈问题的整改销号,全面提升基层党组织的规范化水平,提升组织力、战斗力。

在抓铁有痕的决心下,一系列难题通过集中力量得到解决:在破解圣墩村区块拆迁难题时,街道主要领导、班子成员、中层干部和一般干部齐上阵,短短2个多月里分三轮,150人次

上门走访圣墩全体村民,排查房屋情况,收集村民诉求,解答政策疑问,针对村民最为关心的宅基地确权事宜,街道前后5次召集区相关职能部门商讨确权政策,并形成意见稿上报区领导,尽全力消除村民心中疑虑,推动拆迁进程,去年12月15日开始签约;针对排查出的47个矛盾纠纷和突出治安问题,运用村社自治调解、街道司法调解及矛盾联调等多种手段,已化解43起,有效地将矛盾纠纷和突出治安问题控制在源头。同时,注重初信初访、积案化解工作,目前初信初访100%化解,积案已化解7个;纪工委加强督查,以铁的手段加强干部作风队伍建设,每月通报相关数据,一名违纪村书记、一名工作作风存在问题的居委主任按照程序被免职。

思想大解放亦成了推进重点工程的一项利器,多项惠民实事工程纷纷上马:柏香路环境整治工程将种植草坪4500平方米;尚田供水二标段董赵村道路修复工程已完成自来水工程,目前正在对开挖道路进行及时修复;斗门河、舒后河道生态浮岛项目、启门河李家段晒网修复工程正在紧锣密鼓展开;向阳学校截污纳管工程提上日程……一桩桩一件件,在广大党员干部的热情参与和不懈努力下,基本上做到了街道、基层、群众三满意,获得了预期效果。

学习角

【新时代党的建设总要求】

新时代党的建设总要求是:坚持和加强党的全面领导,坚持党要管党、全面从严治党,以加强党的长期执政能力建设、先进性和纯洁性建设为主线,以党的政治建设为统领,以坚定理想信念宗旨为根基,以调动全党积极性、主动性、创造性为着力点,全面推进党的政治建设、思想建设、组织建设、作风建设、纪律建设,把制度建设贯穿其中,深入推进反腐败斗争,不断提高党的建设质量,把党建设成为始终走在时代前列、人民衷心拥护、勇于自我革命、经得起各种风浪考验、朝气蓬勃的马克思主义执政党。

□区综合行政执法局

区综合行政执法局贯彻全区“深化作风大整治、推进思想大解放改革再出发”活动部署,按照“六破六立”要求,重点围绕加强队伍建设、提升城市精细化管理水平、破解民生顽疾等方面内容,通过开展全民大讨论、问题大聚焦、难题大攻坚等活动,努力推动工作大进步。

(一)精心组织,营造浓厚的“大讨论”氛围

一是及时传达。利用周一例会、党支部会议等契机,第一时间全面传达高浩孟书记在全区“深化作风大整治、推进思想大解放改革再出发”活动推进会议上的讲话精神,要求全局上下认真领会,学思践悟、打破常规。二是落实方案。着眼本单位实际,快速制定《中共宁波市奉化区综合行政执法局委员会关于开展“深化作风大整治、推进思想大解放改革再出发”活动的实施方案》,明确活动形式、时间节点,要求开展一次轰轰烈烈的思想大讨论、一次彻彻底底的问题大聚焦、一次实实在在的工作大进步,在全局上下掀起了一场头脑风暴。三是专家授课。特邀中国人民大学公共管理学院公共政策与安全研究所教授、博士生导师,中国人民大学公共政策研究院执行院长,中国政府制度创新研究中心主任毛寿龙授课,讲授综合行政执法和城市管理工作中的先进理念和先进做法,促进干部职工提升理论水平。

(二)正视短板,树立坚定的“大攻坚”决心

一是以上率下,深挖根源。及时组织召开局党委专题民主生活会,班子成员坦诚相见,逐一开展批评与自我批评,表态下步整改措施;戮力同心,直言不讳,共同查找当前工作存在的问题和短板,全面剖析思想根源,研讨新的工作思路和改进举措;结合实际,梳理分析全区层面思想、作风问题,针对性提出意见建议。局党委一致认为,全局上下在队伍建设、作风建设、工作推进等方面依旧存在不少问题,必须统一思想,提高认识,内强素质外塑形象,全力打造一支敢冲敢管、勇于担当的治城铁军;对标先进,落实举措,进一步提升城市精细化管理水平。二是直面问题,不推不避。首期《民生问政》活动结束后,局里立即召开专题会议,并制定整改方案,就问政现场提出的“马路拉链”、老旧小区马路市场、垃圾分类、焚烧秸秆等问题,进行再梳理、再分析,逐项落实举措,压实责任,确保以最快速度、最实的作风,妥善解决群众反映的各类问题,做到事事有结果、件件有着落。三是广纳谏言,群策群力。活动开展至今,共收集来自干部职工的意见建议23条,涉及工作各个环节:如行政审批科提出,窗口服务意识还需增强,应牢固树立“奉献于城管,服务于人民”的宗旨,做到“站立服务、微笑服务”。园林处认为,当前队伍中的专业技术人员力量薄弱,导致管理专业水平较低,应努力创造干部职工学习专业知识的机会,鼓励他们参加专业技术培训、考试。

(三)破旧立新,落实有效的“大进位”举措

坚持查问题、找差距,出对策,力求活动出实效。一方面,积极将干部职工意见建议转化成为实战举措。如针对日常管理中存在的执法不够规范、手段不够完善等问题,积极打破因循守旧、路径依赖的思想问题,通过严格执行着装制度,落实执法记录仪使用规定,强化常态化学习培训,探索实施“非接触性执法”方式等一系列措施,内强素质外塑形象,努力展现作风过硬、纪律严明、形象良好的城管执法队伍新形象。针对“城乡争优”活动开展以来发现的城市管理精细化水平不高、基础设施较为落后等问题,努力克服得过且过的思想问题,对标先进地区和宁波中心城区,加快拟定城市管理导则、精细化管理实施方案,抓紧做好环卫专业规划、户外大型广告设施设置、公共厕所等规划编制工作,努力实现规划布局精巧化、空间布局精彩化、“城市家具”精致化的目标。针对基层环境乱象“看得见、管不着”和“联得上、调不动”的现实问题,坚决打破按部就班、按图索骥的思想问题,积极回应基层忽视,及时转变观念,把调整中心城区综合执法机制和管理体制放到议事日程,通过推行扁平化管理,提升执法处置效率、关注民生关键小事,切实解决群众反映强烈的各类顽疾问题。另一方面,全力做好问政所涉问题整改工作。针对“电视问政”中市民广泛关注的马路市场问题,采取疏堵结合、管治并重的方式,加大整治管理力度,有效改善了居敬路、春晖路、桑园桥头等老旧小区周边市容环境与交通秩序;针对道路反复开挖问题,按照区政府《关于进一步加强中心城区城市道路开挖和地下管线管理的实施意见》规定,协同规划、住建、交警等相关职能部门,建起统一平台,加强联合审批,通过推行事先备案、挖掘告知,统一安排、集中施工等一系列办法和措施,从源头上消除重复开挖乱象;针对锦溪河庆登桥一侧25根管线影响泄洪、广南商城雨天积水等问题,主动对接相关职能部门,及时移交处理,并立足职能落实排水措施和设备,确保做到闻警即动、接警即出,在第一时间化解居民的浸水之忧。

以思想大解放大讨论促工作提质升级



蓝天下的奉城 郭宏尉 摄

坚持思想大解放 力促房屋征收拆迁精准有序实施

□区拆迁办

以思想大解放改革再出发为指引,全区房屋征收拆迁必须统筹谋划,把握节奏,精准施策,科学运作,实现征收拆迁有力有序有效,公开公平公正的良好局面,持续为城乡建设添砖加瓦,促进经济社会发展。

(一)针对破解如何科学谋划年度征收拆迁规模和充分保障补偿资金、安置土地及房源等要素到位的问题

按照上级相关政策,坚持科学性、合理性、可行性,制订年度征收拆迁计划,重点确保危旧房改造及重大项目顺利推进,从保障服务民生的角度出发,依法、有序、高效,有针对性地开展征收拆迁工作。广泛征询社会公众意见,让意

愿率最高的区块启动改造签约,让各方面条件最为成熟的区块先行改造,使征收拆迁形成有序的节奏,做到有的放矢。充分考虑补偿资金、安置地块及安置房源等各项保障要素,充分谋划拆迁后的建设规划,努力推动征收拆迁工作稳步向前,为建设现代化健康美丽新城区创造有利条件。

(二)针对破解如何快速联动各相关部门及高效推进征收拆迁工作的问题

统一涉拆迁相关部门的思想认识,加强密切沟通和通力合作,加大征收拆迁力度,以作风深化整治为抓手转变思想,想方设法,合力攻坚,协调处理好被拆迁群众的实际困难问题,维护好群众合法权益。

一是进一步强化部门联动机制,由征收办牵头召开征收拆迁联席会议,根据工作推进需要,研究相关征收拆迁地块提交的讨论事项并落实解决措施;由征收办继续快速、高效做好征收拆迁审核及资金划拨、发放等工作。二是进一步做好服务保障,协助各地指挥部抓好签约前的各项环节,尤其是制订好补偿方案,做好政策处理。三是相关部门进一步落实资金、安置土地及房源,以及农村住宅确权等工作,早日实施危旧房改造。四是进一步加强社会宣传,广泛通过报纸、电视、微信公众号等多种途径大力宣传征收拆迁相关政策、法规,传播工作动态,让群众了解熟悉政策,配合支持征收拆迁,使征收拆迁工作在全区上下形成良好的舆论导向和社会共识。

(三)针对破解如何强化房屋征收拆迁补偿公平、行为透明及征收评估价科学评估的问题

征收部门依法制定各个征收拆迁地块的补偿安置方案,统一政策口径。在具体动迁过程中,严格落实法规政策、项目概况、征收决定、补偿方案、通知公告、调查结果、评估结果、补偿结果、办理指南等信息“九公开”制度,同时实行网上签约,充分保障被征收群众的合法权益,增强征收拆迁的公开透明,提升征收拆迁工作的法治水平。进一步加强对房地产评估行为的监管,从实际出发把准房地产市场趋势,科学评估,做到保持比准价基本不变,相对稳定,以不断推动征收拆迁工作进展,促进房地产市场良性发展。