

# 蓄势发力 拔钉“啃骨” 西坞多措并举打好“三改一拆”攻坚战

本报讯(通讯员 缪旭娜 王寅捷)“请现场无关人员赶紧离开!拆违行动马上就要开始了!大家务必注意安全……”5月21日上午,在西坞街道虎啸刘村金水路上,随着执法队员的一阵高声提醒,一辆隆隆作响的挖掘机开始了现场违章建筑拆除作业。伴随着灰尘弥漫、机声隆隆,该处存量违章建筑被彻底拆除。

今年以来,为加快推进“三改一拆”工作顺利开展,确保按时完成上级部门下达的任务,西坞街道强化组织领导,制定计划方案,细化部署安排,广泛宣传发动,狠抓工作落实,将“三改一拆”和“无违建”街道创建推向新的高潮。截至目前,该街道已完成旧厂区改造5.3029万平方米,超额完成目标任务,完成违法建筑处置、拆违5.8311万平方米,累计拆除、处置违法建筑面积占全年任务的53%。

## 谋划在前 有序推进

自今年“三改一拆”工作开展以来,该街道高度重视,成立由办事处

主任挂帅的工作领导小组,制定拆违工作方案,多次召开专题会议,把拆违与新农村建设、环境整治、美丽乡村建设等有机结合起来,强化领导,周密部署,各方配合,扎实推进,进一步统一思想,解释疑惑,明确工作推进中应把握的具体要求,同时,该街道进一步加大宣传力度,多次召开专题会议,解读政策,营造舆论氛围,切实提高群众知晓率,使“三改一拆”工作稳步有序开展。

## 摸清底数 夯实基础

该街道创新工作方法,在原违章建筑底册基础上,通过“以房找人、以房对应”的办法在辖区内进行地毯式排摸,对每一处建筑物登记造册,做到应查尽查,避免遗漏。对新增违法建筑“零容忍”,发现一处立即拆除一处,今年以来,该街道行政执法中心已对康亭村、山下地村、游雁村等7处新增违章建筑进行集中拆除整治,截至目前,累计拆除新增违法建筑4310平方米,累计拆除新建

大面积钢棚4835平方米。同时,该街道积极解决历史积案,联合区相关职能部门,对大量积压的法院裁定案件,进行分类处置,对能补办合法手续的督促业主补办,不能补办的,逐步拆除、销号。

## 干部下沉 全力推进

为全面禁止新增违法建设行为发生,该街道建立街道、村两级巡查制度,组建由执法中心、国土等职能部门组成的执法队伍,各村同步建立由主要村干部组成的网格化违建巡查网格员,对辖区内进行全方位巡查,街道、村级联动做好防违控违工作,确保第一时间发现、阻止、上报新建。通过加强街道、村两级动态巡查、网格化管理,结合街道指挥中心现代化的网络监控平台巡查机制,做到新增违法建筑“露头就拆,即查即拆”,保持新增违建“即查即拆”的强劲势头。

## 讲究方法 务求实效

由于“三改一拆”工作涉及千家万户,情况复杂,街道要求街道干部和各村干部对相关政策、法律法规业务进行专门学习,做到政策法规烂熟于心、解释得当。多次上门、讲清政策,做通、做透群众思想工作,最大限度地获得群众的理解和支持,力争把矛盾和纠纷化解在村。在近日辖区内一处违章建筑拆除过程中,村干部积极配合街道做好当事人思想工作,当事人从最初的不理解、不配合到后来认清事实,接受依法拆除,大大减少了行动阻力,该行动拆除违章建筑150平方米,很好地解决了一处存量违建的历史遗留问题,为今后西坞辖区存量违建的处置提供了思路和方法。

该街道相关负责人表示,下一步,街道将进一步营造宣传氛围,继续做好村、工业企业违法建筑排摸工作,进行调查摸底并采取分类处置方式进行集中整治,全力抓好“控新化旧”,提质抓好“无违建”创建,统筹抓好各项专项整治,确保完成今年拆违任务。

## 用足帮扶之力 决胜脱贫攻坚 西坞持续开展西部扶贫协作

本报讯(通讯员 妙趣 斯湛)近日,西坞街道党工委副书记徐娜带队远赴吉林省珲春市英安镇,开展西部扶贫协作对接工作。街道党工委委员郑妍、办事处副主任韩家侃及西坞政协工委部分代表参加。

当天,代表团一行在英安镇启动援建签约仪式,并召开座谈会,共同协商双方政府及企业之间互帮互助事宜。在英安镇安排下,代表团参观了梅宝善养殖场、木墅湾等地,详细了解对口帮扶项目集中统一整治,全力抓好“控新化旧”,提质抓好“无违建”创建,统筹抓好各项专项整治,确保完成今年拆违任务。

作兴趣与意向,后期将加强与英安镇及当地企业的协商洽谈。

据悉,自去年以来,该街道严格按照区委区政府开展脱贫攻坚工作部署,强力落实西部对口援助工作。截至目前,该街道与英安镇已经建立了互访机制和对口援助机制,开展了农产品售卖、文化表演、个人结对等相关扶贫事项。同时,该街道累计向英安镇捐赠援助资金45万元。

下一步,该街道将继续推进对英安镇的扶贫援助工作,不断提升街道、部门、企业层面的协商交流,聚焦聚力打赢脱贫攻坚战。

## 雷山村同心堂: 聚力描绘美丽乡村同心圆



本报讯(通讯员 缪旭娜)近日,笔者来到雷山村同心堂,只见这儿披红挂彩,布置的喜气洋洋,一场温馨简约的婚礼正在这里举行,亲朋好友欢聚一堂,共同庆祝这喜庆的时刻。“新文化礼堂建成后给我们村民带来了许多便利,家门口就能办酒席,不用再跑邻村去租借场地了,而且比起去酒店办婚宴,既省钱又热闹。”一位新人的家属夸赞说。

据悉,雷山村原先的文化礼堂破旧不堪,无法正常使用,2017年,在村干部的带领下,村民们自筹90余万元,在原址上重新修建了新的文化礼堂,取名为同心堂,礼堂建筑面积达500多平方米,当年12月,同心堂正式投入使用。

自该村同心堂投入使用后,广泛开展各种文化礼仪活动,如公益讲座、志愿服务、文艺汇演等活动,打造农民群众精神家园。同心堂俨然成为了村里最具人气的活动场所,也渐渐成为村庄的文化新地标,越来越受村民们欢迎。节日期间,文化礼堂更是热闹非凡,去年9月,村里举办了“花好月圆 情满雷山”暨首届雷山乡愁文化美食节,村民们很早就开始做起准备工作,大家齐心协力,相互协作,活动举办得极为圆满成功,不仅本村村民老少都前往参加,还吸引了周边村庄近1000名村民纷至沓来,使这个昔日宁静的小山村一下子变得热闹非凡。

“自从新礼堂建成后,村里妇女们的业余生活也变得越来越丰富多彩了,她们不像以前那样仅仅围着锅台转、呆在家里看看电视,姐妹们经常去礼堂里参加文艺演出。”谈及同心堂,村妇联主席杨雪糯感触颇深,她告诉记者,排舞队是一支随时可以拉出去的队伍,每逢村里、街道里有演出需要,排舞队的姐妹们都能派到用场,均有出色的表现,除了排舞队,村里还组建了腰鼓队、舞龙队、旗袍队、扇子舞队等,而且队伍还在逐渐壮大。“现在只要一到晚上,同心堂前总是异常热闹,村里男女老少,载歌载舞,气氛非常好。”杨雪糯的话语中流露出一种满满的自豪感。

“去年礼堂落成典礼后,我们村里组织村民特意精心策划了一场百家宴,很多平时在外的村民们也得以借此机会相聚在一起,共叙邻里情,不仅丰富了村民的业余生活,还能让村民之间的关系更加紧密融洽。”村党支部书记陈四海告诉笔者,文化礼堂是村民的精神家园,它的意义不仅在于凝聚人心,发挥群力,更是让村民们“身有所栖”的同时“心有所寄”。

陈四海表示,下一步,同心堂将解锁更多新功能,以惠民、为民、乐民为目标,贴近群众、服务群众,让群众享有更多幸福感,同心同力参与到美丽乡村的建设中来。

图为该村文艺汇演中大鼓表演。



## 聚焦义务教育优质均衡发展 街道召开教育工作专题座谈会

本报讯(通讯员 缪旭娜 黄晓蓓)日前,西坞街道召开教育工作专题座谈会,街道党工委书记徐娜、辖区教办负责人、各校校长、书记、副校长等共计16人参加会议,旨在进一步剖析西坞街道教育工作的现状,理清教育发展思路,促进教育事业优质均衡发展。

座谈会上,教办副主任韩辉敏对街道教育的基本现状,包括师资配备、生源组成、教育经费投入、基础设施建设、教学成果以及近期所面临的一些困难和问题做了详细汇报。各校校长、幼儿园园长等围绕师资队伍的管理和培育、校园基础设施建设、教学质量提升等各抒己见、畅所欲言,提出了各自的意见和建议。

在听取汇报后,徐娜肯定了近年来各校的教学成果,并表示会后将对提出

的热点、难点问题归纳整理、找准要点、制定措施,抓紧落实,同时要求各校在坚持特色办学的理念基础上,坚持党对教育事业的全面领导,优化师德师风,增强教师爱岗敬业意识;营造良好的学习氛围,稳步提升教育教学质量;加强教师队伍的廉洁教育,营造风清气正的干事创业氛围;建立家校沟通机制,做好学校、家庭、社会的沟通,使学校教育真正做到理论与实践相结合;关注校园安全问题,绷紧安全底线不放松,切实保障校园安全。

徐娜表示,街道党工委、办事处将一如既往地关注教育、重视教育、支持教育,坚持优先发展教育事业的观念,优先考虑和解决教育用地、教育投入、教育建设等问题,为西坞教育事业的振兴和发展创造更好的环境。

图为会议现场。



## 四两拨千斤 撬动大发展 西坞街道多管齐下助推科技争投

本报讯(通讯员 缪旭娜 沈巧虹)近日,西坞街道与浙江佳境环保科技有限公司正式签订危废处置及资源化利用项目合作协议。总投资约3.4亿元的项目签约落地,规划处置规模14.3万吨/年,建成实施后可实现年销售收入4亿元。

据悉,该街道坚持以“六争攻坚、三年攀高”为引领,通过机制争强、环境争优、人才争抢等方式,增强区域创新实力,力求形成“四两拨千斤”的撬动效应。

坚持整体联动。该街道街道加固责任大堤,健全一把手抓总舵、分

管领导重落实、班子成员共尽责体系,并建立“班子+中层+干部+企业”的线状服务模式,产生同频共振助推科技争投。据悉,今年一季度,该街道积极引导企业加大R&D经费投入,实现规模以上高新技术产业产值6.19亿元;排摸宁波蓝释电子科技有限公司等3家企业拟认定高新技术企业,助推宁波绿之健药业有限公司等3家企业申报发明专利产业化项目。

坚持环境带动。该街道始终坚持以实打实的“硬措施”打造营商环境“软实力”。持续深化“夜学夜访

夜服务”制度,开展“四跑四促”服务年活动,密集服务企业,今年以来,该街道发展服务办工作人员已累计走访辖区企业90余家,发现问题15起,破解率达95%以上。特别是针对78家规上企业,聚焦企业R&D经费投入不够、科技创新人才不足、人才政策不明等问题,打造一支“送货上门”的“店小二”队伍,提供“点餐式”服务。如辖区内蓝释电子科技有限公司在申报高新技术企业中碰到瓶颈,该街道第一时间联系区科技局,组队上门开展“点对点”服务,帮助企业申报成功。

坚持人才拉动。坚持人才是第一驱动力,该街道多次赴上海、吉林珲春等地谋人才,并积极主动加强与奉化驻点招商小组的紧密联系。如高端人才项目功能性微电子新材料项目就是由奉化驻北京招商小组牵线引进,已正式签订投资协议,该项目技术含量极高、产品应用市场广阔、客户资源丰富,特别是一支有顶尖人才团队,由3个博士、2个硕士组成,并力邀复旦大学博士生导师、半导体产线和光刻材料专家邓海博士为该项目提供技术指导,生产的系列产品或将填补国内空白,替代进口产品。

## 把名誉干成荣誉

# 西坞探索推行“名誉村主任”制度

本报讯(通讯员 缪旭娜 洪盈焕)日前,西坞街道召开“名誉村主任”工作交流会,“名誉村主任”、各村村书记、联村干部受邀参加会议。会议就“名誉村主任”的定位、工作如何开展、今后工作部署等展开激烈讨论。

据悉,今年以来,该街道在乡贤联谊会的的基础上,探索推行“名誉村主任”制度,聘请12名乡贤回乡担任“名誉村主任”,努力实现“聘任一人、引领一群、带富一方”,进一步强化党建引领乡村振兴内生动力。

## 因地制宜 精准配对

该街道把讲政治、能力强、勇担

当,且有志回乡任职做贡献的乡贤筛选排摸出来,因地制宜、因人制宜,通过村两委班子共同邀、党委政府上门谈的方式,科学配置各村“名誉村主任”,帮助乡村理清发展思路、壮大集体经济、改善人居环境、推动基层治理等。如在花木种植大村金峨村,邀请了种植大户周国宝担任该村“名誉村主任”,着重引领村民种植新品种,探索破解花木销售瓶颈问题,拓宽销售渠道。

## 定标定责 助力发展

该街道发挥“名誉村主任”各自在资本、技术、人才、经营、人脉等方面的优势,制定出“三个一”的履责目

标清单,即每月参加一次村级重大事项讨论决策,每半年为村庄发展建言献策一次,每年完成一件利村惠民好事,助推乡村振兴。在经济相对薄弱的孔峙村,邀请了宁波甬环科预拌砂浆有限公司董事长俞玉青为“名誉村主任”,帮助解决该村文化礼堂修缮资金缺口50余万元,并租赁村集体土地开办企业,帮助提供一批就业岗位,增加了村民收入。

## 常态交流 严格管理

值得一提的是,“名誉村主任”不占村两委职数,不领工资报酬,该街道党工委定期召开工作座谈会,听取意见建议、问题困难和下步打

算,并介绍先进经验和典型事例,激励大家比学赶超。同时,该街道不断加强“名誉村主任”日常教育管理,每年组织一次政治培训,年底进行一次述职考核,评选表扬优秀“名誉村主任”,及时调整不称职人员,引导乡贤真正将“名誉”做成“荣誉”、把“主任”干成“责任”。

街道党工委副书记王挺表示,“名誉村主任”工作是该街道助推乡村振兴的一项创新举措,旨在吸收热爱家乡事业的社会各方面优秀人士参与,不仅可以带来资金、资源、信息、人才以及科技项目回流,也会有力助推西坞都市水乡转型升级,提升乡村治理现代化水平。

## 公益捐赠暖童心



日前,西坞街道总工会、团工委会同“益呼百应”党建联盟工作人员走进白杜小学开展公益捐赠活动,向该校捐赠毽球器材,安装羽毛球架子,并安排专业教练现场指导学生们打羽毛球等系列活动,助力儿童健康成长。图为教练员现场指导学生们打羽毛球。 通讯员 妙趣