2019年8月16日 星期五
责编:李斌 版式:赵坚 校对:胡和博 电话:88982184

奉化日报 FENGHUA DAILY

加强融资对接 推动金融创新 完善配套服务

区金融办、人民银行等部门携手为小微企业园建设增添金融“砝码”

通讯员 邬其君 毛平飞

小微企业是奉化经济的主力军,也是推动奉化经济转型升级的重要力量,小微企业的发展也时刻牵动着奉化社会各界的心。如何找准小微企业“融资难、融资贵”的痛点和难点,采取措施“对症下药”,是疏通货币政策传导机制的关键。而如火如荼建设的小微企业园,成为奉化金融支小的重要着力点。作为振兴实体经济、助推小微企业“创业创新梦”的重要举措,从奉化启动小微企业园建设的那一刻起,区金融办、人民银行奉化支行和区经信局等部门从加强融资对接、推动金融创新、完善配套服务等三方面入手,引导金融机构不断加强对小微企业园建设的金融支持力度,进一步提升金融服务实体经济水平。

问题导向 仔细排查小微企业园融资需求

“小微企业园建设的资金缺口有多少?”、“从园区厂房建设要企业入园投产到底需要什么样的金融服务?”、“辖内金融机构有哪些信贷产品和服务?”……面对这些制约小微企业园发展的问题,为把小微创业园打造成老百姓创业致富的孵化器,小微企业创新发展的孵化器,小微企业转型升级的主平台今年以来,区金融办、人行奉化支行、区经信局等相关部门,全面梳理辖内小微企业园名单,积极跟进每个小微企业园的建设进度,及时了解小微园区建设、厂房按揭、流动资金等方面的融资缺口,汇总数据,下发至各金融机构,要求银行按照“一园一策”的方式加强银企合作,并定期报送融资对接和信贷投放情况;组织辖内金融机构多次召开金融支持小微企业园专题座谈会,聚焦小微企业园融资难点,深入分析当前金融支持情况,研究支持举措为金融进一步支持小微企业园建设出谋划策。开展实地调研,通过对启迪科技园等小微企业园的调研,充分了解小微企业园建设过程中面临的困难,为后续完善金融服务措施提供了方向。

重点倾斜 持续增加小微企业园信贷投入

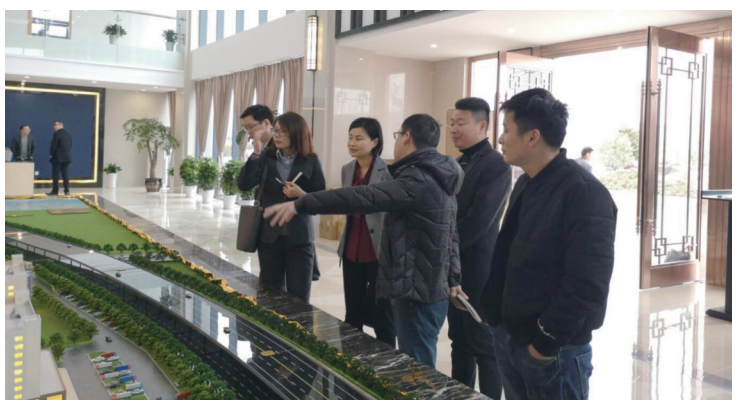
小微企业园建设需要投入大量的资金,信贷支持是关键。为引入“金融活水”灌溉小微企业蝶变乐土,2018年,人民银行奉化支行研究出台了《奉化区金融支持小微企业园建设总体方案》,鼓励金融机构围绕园区基础设施建设、企业固定资产投资、企业流动资金需求、园区配套金融服务等构建全流程服务体系。今年以来,区金融办等相关部门积极推动辖内金融机构与各小微企业园合作、对接,既避免过度竞争,又消除服务盲区。例如,农业银行奉化支行为启迪科技园量身定制融资方案,采用土地+在建工程的模式,为项目提供授信2亿元,实际发放0.7亿元,用于工业厂房建设,极大的缓解了园区开发商前期资金压力。邮储银行奉化支行把小微企业园建设及入园企业作为信贷支持重点对象,积极向上争取信贷规模,为奉化置信工业城整体授信4.5亿元,积极创新推出小微企业法人厂房按揭贷,累计为45家小微企业发放按揭贷款1.08亿元,并为贷款企业提供优惠利率。截至2019年6月末,已有6个小微企业园与辖内银行机构开展相关合作,发放园区开发贷款余额1.80亿元,厂房按揭贷款余额3.68亿元,流动资金贷款余额1.72亿元。

持续创新 不断提升小微企业园金融服务

小微企业在成长过程中,往往会遇到各种“成长的烦恼”。例如,很多入园小微企业由于厂房已经用于抵押,寻找新的担保物又非常困难,难于解决流动资金不足的困扰。为此,区金融办积极对接中小企业担保公司,签订金融支持产业园的战略合作协议,将小微企业园入园企业纳入区政策性融资担保范围。同时,辖内各金融机构也积极创新产品和服务,精准对接小微园企业的各类金融需求。以农行奉化支行为例,该行与万洋众创城开展智慧园区建设合作,为小微企业园区发展提供“一揽子”金融服务。不仅提供5亿元的授信支持,还包括智慧办公、智慧食堂、智慧出行和智慧生活,以及存款业务、融资融信、支付结算和国际业务等金融服务,有效满足了园区企业发展过程中的各项金融需求。

下一步,区金融办将与人行奉化支行、经信局等相关部门加强联动,合力引导辖内金融机构加大信贷投放,着力深化金融创新、完善金融服务,有力提升金融产品的覆盖率、可行性和满意度,增强小微企业等普惠金融受众群体对金融服务的获得感,共同为奉化小微企业的高质量发展打造一个新平台。

邮储银行奉化支行行长胡世华服务园区



奉化农行负责人走访万洋项目,推进项目落地

农行宁波市分行负责人一行与万洋项目负责人洽谈”智慧园区“建设