



奉化发布 奉化日报
今天多云到阴有时有阵雨；偏东风3级；24℃~32℃
明天多云；偏南风2-3级
区气象台8月19日16时发布

总第7528期

今日8版

奉化新闻网
fhnews.com.cn

富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

FENGHUA DAILY

不畏风雨守初心 担当作为践使命

——记岳林街道党工委书记周武军

记者 斯玲娅

通讯员 吴晓琳

“今天还有受淹村民的，请村干部和村干部上门查看。如有需要其他物资，请和街道指挥部联系”“斯张村、周家村、东一村的水积情况请再报一次”……8月12日早晨6时，周武军在街道的微信“抗台工作群”发了一条信息。

超强台风“利奇马”来袭，群众是否安全、财产有否损失、农田是否受淹……周武军一一记挂在心，并付诸行动。作为“岳林班长”，他除了守护好群众生命财产安全，关注百姓的住行冷暖外，还在征地拆迁、招商引资等工作中，开拓创新、践行使命。

夙夜在公勤勉有 长走基层暖民心

雨天出行难、夜晚停车难的问题，已困扰岳林街道桃源小区和大田小区居民多年。周武军在走访中听取多户居民意见建议，并多次与施工方探讨整治方案。去年底，岳林街道与区房管中心共同出资3000万元，对这两个小区11幢房屋实施雨污分流改造，累计改造雨水管9.5千米、污水管14.5千米，修复道路约4万平方米，铺装人行道约1.42万平方米，增加停车位700余个，补种绿化7500平方米，并重新安装路灯185盏，持续多年的“黑灯瞎火”现象一去不返。“2002年小区刚建成，我就在这儿买了房。17年

了，让政府‘装修’，又像回到了2002年，到处都是崭新的。”大田小区居民张女士高兴地说。

2月27日晚上，周武军来到迎恩社区看望68岁的残疾居民陈兴中：“连续下雨，身体还好吗？”“对社区和街道工作有什么意见建议，尽管说。”

以脚步丈量民情，以行动联系群众。不管白天黑夜，晴天雨天，周武军每周带头深入基层，一年下村社区企业走访村民(居民)500余人(个)，深入访、倾情谈、真心帮、全力解。据不完全统计，已解决群众各类大小困难问题超600个。“群众的事等不起，唯有‘勤’字当头。”他默默地奉行着。

披荆斩棘勇担当 破局开路解难题

担任岳林街道党工委书记后，面对街道多个悬而未决的拆迁区域难题，周武军摒弃传统“先易后难”的模式，以“哪里最难，从哪里开始”的“搏击”姿态，破局开路。2016年以来，周武军担任总指挥的东苑小区、湖桥村、炒货市场等多个项目，规定时间内均100%拆迁，加上金海站配套项目、电大等重点项目，共交付地近2000亩。

梁家墩、王叶旧村改造项目于2011年4月开始动工，但直至2017年，仍有7处房屋因拆迁户阻挠未能拆迁。发展机遇不能错过，全体拆迁户的利益不能因少数人的私利受损。周武军和“拔钉清零”行动小

组成员，对拒不搬迁的拆迁户，在区人民法院支持下依法拆除，终使该区域征迁划上了句号。

斗门区块征迁过程中，个别村民不配合，甚至多次阻挠。区级重点项目交地时间近在眼前，项目全体工作人员急得上火。周武军组织召开专题会议，要求“党员干部带头”，明确提出“村支书在当天、干部在3日内、党员在10日内按期签约”的标准，征地任务顺利完成。

今年1月28日晚上11时多，周武军在圣墩村拆迁区块最后1户未签约村民家中，一边耐心解释政策条例，一边和工作人员一起替该村民计算拆迁合法利益最大化的账。午夜准点的钟声还未响起，该村民终于签约。至此，该区块村民全部签约。

内引外联聚合力 招商引才比翼飞

作为我区工业经济发展重点街道，周武军和班子成员一起重新制订完善《领导班子联系重点工贸企业制度和重点工程项目建设服务制度》，确认由每位班子领导联系辖区规上、重点企业3-4家，班子领导每季走访规上企业1次以上，并根据

走访调研情况，当好企业“保姆”，明确解决困难的方案和时间节点，为企业发展保驾护航。

去年以来，瑞凌科技、锋成纳米、复旦科技园(浙江)创新中心等一批重大项目顺利落户岳林街道并相继启动。前期筹备阶段，联企干部发现锋成纳米、瑞凌科技等重大项目存在人才住房难题，立即将问题上报。周武军与街道班子研究决定，投资370余万元打造“山丘汇·人才公寓”，作为面向外来创业青年及各类精英人才的集居地，并配备冰箱、洗衣机等生活设施，设置图书馆，配置跑步机、动感单车、台球桌、乒乓球桌等体育娱乐设施。瑞凌科技总经理助理刘丰维说：“街道贴心的考虑和服务，彻底解决了企业人才住房后顾之忧。”

栽下梧桐树，引得凤凰来。2018年，岳林街道获得奉化区招商引资第一名，“三改一拆”“实事工程”第二名，工业竞赛第三名的好成绩；全年引进注册资金300万元以上项目145个。目前，瑞凌总部及研究院项目、智慧海洋产业园、精芯科技生产基地、霍科电器总部等重大项目正全速推进中。

拉高标杆扬长补短 六争攻坚三年攀高

“六争攻坚”先锋榜

庆祝第二个中国医师节



自编自演庆节日

8月18日晚，区人民医院医共体举办第二届“不忘初心 医路同行”医师节活动，奋战在临床一线的医师自编、自导、自演，呈上了一场视听盛宴。

记者 毛淦颖 通讯员 方赛



“医二代”体验医者仁心

8月18日，区中医医院医共体开展“我们是医二代”活动。40位医护人员子女聆听中医知识讲座，学习防溺水和急救知识，实践心肺复苏的操作技能等。通过活动，孩子们不仅学习了医学知识，也充分体验了父母的工作环境。因为孩子们听医生讲解手术中如何使用剪刀、镊子等。

记者 张夏珍 通讯员 汪辰卉

国有建设用地使用权二级市场试点盘活存量土地

12宗土地转让面积达13万余平方米

本报讯(记者 徐华良 通讯员 王芳)记者昨天从区自然资源和规划分局了解到，为破解“有土地无项目，有项目无土地”这一瓶颈，我区从2017年11月起开展完善国有建设用地使用权二级市场试点。至今，12宗存量土地和空闲厂房顺利转让，面积达133615.95平方米，为企业解决了用地困难。

此次试点范围为：我区行政区域内，产业用地的转让，以及土地连同地上建筑物、其他附

着物一并交易的情况和以划拨方式取得的国有建设用地使用权转让。具体政策措施是，未达到开发投资总额要求的产业用地可以有条件转让，按照“先投入后转让”原则，允许未达到开发投资总额25%的国有建设用地使用权，在签订土地二级市场交易合同后，依法办理预告登记，待开发投资总额达到法定要求时，再依法办理不动产登记。转让过程中，相关税费征收以转让时的价格为依据；开发投资总额25%以上的认定，以出让合同约定的投资开发

总额为依据，由土地所在地镇(街道)、园区出具认定书。未达到开发投资总额要求的产业用地有条件转让后，原出让合同约定的权利义务一并转移，产业准入要求、开发投资总额、规划设计条件、开发竣工期限等允许重新设置，但开发投资总额原则上不得低于原出让合同的规定。

为提高土地节约集约利用水平，盘活企业“沉睡”资产，区自然资源和规划分局着力构建完善土地二级市场规则，发挥市场配置资源的决定性作用和土地市场监管作用，大胆开展完善国有建设用地使用权二级市场试点，取得了明显成效。

裘村镇甲岙村工业地块于2013年12月17日由宁波大通制衣有限公司以挂牌出让方式取得。根据出让合同约定，项目应于2015年

1月17日前开工。但由于近几年服装外贸加工行业不景气，企业产能缩小、资金紧张，再投资建设意愿不强，该地块逾期仍未开工建设。今年5月，宁波钢导办公家具有限公司与宁波大通制衣有限公司签订转让协议，通过二级市场转让裘村镇甲岙村工业地块土地使用权，并已办理预告登记，待投资额占约定总投资比例超过25%后进行变更登记。目前，宁波钢导办公家具有限公司已签订补充合同，并重新约定开工日期，开工日期调整为2020年7月30日之前，竣工时间调整为2022年7月30日之前。今年5月，奉化经纬木业有限公司将坐落在西坞街道尚桥路9号的国有建设用地，分割转让给方桥宇翔五金厂和宁波巨华东机械有限公司。

“宋”爱千里在奉设立500万元助学基金

每年100万元，资助200名高中生和100名大学生

本报讯(记者 袁伟鑫 通讯员 江迪)昨天下午，“宋”爱千里助学捐赠暨首期助学金发放仪式在区教育局举行。宋都公益基金会设立500万元助学基金，资助奉化贫困学子完成学业。

宋都集团是浙江省知名房地产开发企业，曾连续十年荣获“中国房地产百强企业”称号。2017年进驻奉化后，宋都集团为奉化城市建设作出了重要贡献。秉持“传递关爱，共享品质生活”的宗旨，宋都集团决定在奉化实施已在全省各地开展多年的“宋”爱千里行动。奉化区“宋”

爱千里助学基金总规模500万元，每年实施一期，每期金额100万元，资助200名高中生和100名大学生。具体资助标准为困难大学新生每人5000元，困难高中生每人2500元。昨天的仪式现场，100名困难大学生领到了助学金。

区慈善总会会长胡传耀表示，下一步将会同教育部门做好助学对象的推荐和筛选，按照公正公平的原则和专款专用的要求，把助学金用于最需要资助的对象。

图为大学生领取助学金。



松岙镇乡贤联谊会成立

本报讯(记者 袁伟鑫 通讯员 李贤君)昨天，松岙镇乡贤联谊会会在松岙镇乡贤揭牌成立，联谊会成立将成为凝聚该镇乡贤的一条重要纽带。

乡贤是助推松岙经济发展的重要资源，尤其是2018年10月乡贤馆建成后，该镇依托此平台探索出一条常态化、长效化的结对共建新路子，在助推村级经济发展、引领乡风文明、创新乡村治理等方面发挥了积极的作用。松岙历来有勤奋创业、诚实守信的良好乡风，在商界、

政界、教育界、科技界等各个领域，涌现出40多名有影响力的人士。更难能可贵的是，这些乡贤多年来一直情系桑梓、心系家乡，以各种形式参与乡村建设。

在联谊会成立座谈会上，乡贤们共叙乡情，共谋发展。松岙镇乡贤联谊会会长、宁波市宁波商会执行会长李旭波表示，今后将更加主动关注和扶持家乡，服务于乡村治理和发展。副会长卓成、邵仕平等表示，将团结乡贤，共同为家乡的发展出谋划策。

上医院看病不方便 就让医生到家里来

“家庭病床”开通一年，服务患者35人次，减免医药费7万余元

本报讯(记者 张夏珍 通讯员 汪辰卉)8月17日下午2时半，萧王庙卫生院蒋春光和董旭方两位医生，冒着酷暑来到萧王庙街道肖桥头村，为村民陈三成查房、做针灸理疗。得益于“家庭病床”服务，陈三成足不出户就可享受专业的医疗服务，而且医药费还省下不少。

陈三成今年71岁，去年6月因脑梗在区人民医院住院11天，出院后留下了偏瘫的后遗症，在萧王庙卫生院进行了4个月的针灸治疗。后因天气转冷后未能坚持，由家属代配口服药物进行治疗。今年2月，蒋春光在门诊接诊时了解到陈大爷的情况，立即为他开设了家庭病床服务。

此后，每周二、六，中医师雷打不动上门为他进行针灸理疗，主治医生一周一次上门查房，医院还提供免费血压计等穿戴设备，数据实时传输到医生的手机上。目前，陈大爷已住院160余次，医生上门服务60余次，经过系统治疗，血压、血糖及血生化各项指标控制良好，患侧肢体运动功能得到一定恢复。而他住院期间所产生的10068元医药费，自己只负担了2300元。“医生上门服务真的太方便了，谁能想到现在在家里就能看病呢！”对于实实在在

的方便，陈大爷的老伴王大妈连连说好。

家庭病床服务是指在医患双方相互信任和协议的基础上，对符合住院条件、需要连续治疗，但因本人生活不能自理或行动不便，到医疗机构住院有困难的患者，由社区卫生服务机构在其家中设立病床，并指定医护人员定期上门查床、治疗、护理的一种基层卫生服务形式。开通家庭病床最长6个月，期间产生的医疗费用按医保社区住院报销比例结算。我区申请家庭病床的患者必须已签约家庭医生，并符合80周岁以上、瘫痪、恶性肿瘤晚期、患心脏病、严重肺气肿、下肢骨折恢复期内条件之一。

目前，我区共有家庭医生团队51个，覆盖12个镇(街道)，参与签约的基层医生189人，基层护士138人。自去年8月以来，共开设家庭病床38张，目前在床病人10人，共产生住院费用94700多元，其中报销费用达到70000多元。

区卫生健康局负责人表示，家庭病床的建立，不仅方便了行动不便病人就医，减轻了他们的医药费负担，还使基层医务人员走出医院大门，服务内容也由诊疗向疾病普查、健康教育与咨询、预防和控制疾病拓展。

责编：张夏珍 版式：赵坚 校对：陈美萍 电话：88974599

项目	空气污染物	空气质量	空气质量
区域	指数(AQI)	级别	描述
城区	161	四级	中度污染
溪口	146	三级	轻度污染

宁波市生态环境局奉化分局特约刊登

冲刺三年大变样

倒计时 89 天