

民生问题“回头看”系列报道③

城区道路坑洼修复较及时

东环路路况较差 山水桃源环小区道路仍未动工

记者 袁伟鑫

道路畅行一直是市民关注的问题,前天记者对东环路、四明东路等市民反映路况较差的路段进行了走访。

在前期投诉反馈中,四明路雪花啤酒厂段路面、东环路往尚田方向和往宁波方向以及南山路北段道路坑洼严重。接到投诉后,区交投集团对部分存在坑洞等路面病害集中路段,采取铣刨+摊铺一层沥青混凝土的方式进行整治处理,6月中旬已经完成。前天,记者在四明路雪花啤酒厂段看到,路面已经修复,没有明显坑洞。在东环路往尚田方向路段,由于工程施工,路面坑洼还是有,部分路段进行了修补,虽然汽车驶过有明显颠簸感,但还是能够正常通行。

在南山路北段,由于道路施工,封闭了半幅路面,新修道路平整,没有发现坑洼的情况。随后,记者来到山水桃源小区。曾有小区居民反映,由于附近山体拆迁进度缓慢,该小区北侧环小区道路迟迟未能动工。记者在现场看到,山水桃源环小区



道路仍然没有开工。据投诉人徐先生反馈,前段时间确实有迁坟,但之后又停滞,所以小区业主、开发商和岳林街道进行了协商,商定由岳林街道相关负责领导牵头,争取最迟在明年清明节前,完

成迁坟工作,随后由开发商进行道路建设。

在采访中,记者发现东环线沿线道路状况较差,特别是雨后道路坑洼情况较为明显,需要交通部门及时进行处理。另外,记者发现,东

环路设置有大量临时交通信号灯,部分车辆,特别是一些工程车辆在闯红灯情况。

图为还未动工的山水桃源环小区道路。



12345、81890 合办
区长电话热线:12345
区长信箱网址:
http://bak.fh.gov.cn/szxx/
81890
求助服务热线:81890000
移动热线:13968312345
移动区府网:612345
电信热线:18967831890
本报热线:
88987777(114号码百事通转)
都市奉化论坛:
http://bbs.fhnews.com.cn
值班记者 袁伟鑫

展的实施意见》(奉政发〔2017〕270号),其中涉及导游等旅游人才奖励政策的是第十条,该条款没有对中级导游的奖励规定,但对高级导游有奖励补助。

石柱村是否会建大龄青年安置房

来电:有市民向本报新闻热线咨询,锦屏街道石柱村是否会建大龄青年安置房?

回复:锦屏街道办事处答复,相关政策没有出台,锦屏街道暂无大龄青年安置用房。

无商品房预售许可证能否收取定金

来电:有市民向本报新闻热线咨询,没有商品房预售许可证,开发商能收取定金吗?

回复:区住建局答复,2019年7月17日,宁波市住建局发布了《关于进一步规范商品房销售行为有关事项的通知》(甬建发〔2019〕88号)。通知规定:未取得预售许可证的商品房项目,房地产开发企业或者其指定的第三方不得向购房意向人收取认筹金、定金、预订款、茶水费、信息服务费等任何费用。

公交车开空调有何规定

来电:有市民向区长热线咨询,公交车在什么情况下开空调?

回复:区公交公司答复,7月1日之前是根据天气情况决定是否开空调,7月、8月、9月这3个月如果气温超过29℃以上,司机开空调。

考取中级导游证是否有奖励政策

来电:有市民向区长热线咨询,考取中级导游证我区是否有奖励政策。

回复:区文广旅体局答复,目前沿用的是2017年末出台的《宁波市奉化区加快推进全域旅游发



缺德! 人行步道上洒油漆 心疼! 环卫工人挥汗清理

本报讯(记者 许森 通讯员 陈旻 王媛)8月27日下午3时左右,在城区大成路印象奉化段,有个人行道被缺德的商铺店主洒了红色油漆,为防止污染扩大,区环卫处立即派人清理。“油漆是非水溶性物质,清洗

比较麻烦。”参与现场清理的2名环卫工人告诉记者,当天城区温度高达39℃,油漆很快就被牢牢固定在马路上,他们先对受污路面进行加热,后采用香蕉水、砂纸、钢丝刷等工具进行清理,但还是无济于事。最终,他们借来2台磨光机对受污

路面进行抛光处理,等油漆一点一点、一块一块被清理得差不多的时候,又调来一辆高压冲洗车,对现场进行高压冲洗,前后忙了3个多小时。2名环卫工人的脸和手臂被晒得通红,衣服也被汗水反复浸透多次。

经执法人员现场询问,肇事人系附近一家家居店的老板,其本人对乱洒油漆的事实供认不讳。执法人员随即对其进行批评教育,当事人也认识到了错误,承诺以后不会再犯。

从7楼直坠至3楼 市民乘电梯经历惊魂一刻

本报讯(记者 袁伟鑫)“实在是太吓人了,有点心理阴影了。”回想起前一天傍晚电梯里的那一幕,家住时代瑞府小区的张先生至今心有余悸。8月27日,他向本报新闻热线反映,小区刚刚交付才2个月,就已经多次发生电梯故障,让他不免怀疑电梯存在质量问题。

张先生在岳林街道时代瑞府小区购买了一套房产,8月26日傍晚5时左右,他从1层乘电梯上8层,当电梯至7层时突然失控,轿厢以较快的速度下行,一直到3层才逐步停稳。这一状况可把张先生吓得不轻,慌乱中他赶忙拿出手机求救,但此时轿厢内没有

电信信号,随后他按了电梯控制面板的呼救按钮,大约六七分钟后被物业和电梯维修人员救出。

8月27日中午,记者来到现场查看,张先生所在的单元共有2部电梯,发生故障的是位于西侧的一部电梯,电梯正在使用中。记者看到,电梯品牌为奥的斯,电梯轿厢面板上标注了品牌和维修电话。不过记者并未看到轿厢上张贴维保的相关记录。“发生问题后,物业的救援还是及时,但电梯这个问题需要引起重视。”张先生说,事情发生后,业主微信群也有业主反映曾遇到过电梯下坠的问题。

随后,记者找到小区物业管理方绿城物业公司,物业负责人张经

理告诉记者,目前小区的电梯还未交付给物业,由开发商委托第三方维保公司进行维护保养。当天上午,市场监管局特种设备科的工作人员也到现场,了解到之前物业也接到过电梯故障的反映,但像张先生这样遇到的状况还是比较少。据张经理向维修单位了解,发生故障的原因是电梯轿厢无法和楼层相互感应,导致电梯下行,一直到3层位置才对接起来。故障发生后,维修公司已经派人进行维修,电梯已能够正常使用。张经理表示,由于目前小区业主都在进行装修,存在不规范使用的情况,电梯故障较多。故障发生后,他们已要求维保单位在近期

对小区内所有电梯进行一次排查,同时绿城物业也会对小区电梯进行排查,减少故障发生。

张经理告诉记者,张先生提到的轿厢内没有信号的问题,电信部门已经和他们协商,电信信号覆盖范围会比较稳定。

记者联系了区市场监管局特种设备科,科长王飞轮告诉记者,近期,他们将对该小区的电梯运行情况重点关注。



住宅楼电梯故障频发 近期相关投诉增多

本报讯(记者 沈璐 通讯员 何辉营 陈琦琦)近期,区市场监管局举报投诉中心接连接到多起有关住宅楼电梯故障的投诉。

8月19日,家住方桥的胡先生称自己所住的小区内电梯质检已于2019年7月到期,询问物业说电梯已经检验过了,但是电梯上质检日期的牌子没有更换,他对此表示怀疑。胡先生重视这个情况事出有因,因他了解到该小区电梯多次出现故障,比如非停

电期间停止运营、按电梯按钮后电梯不来,他本人也曾于去年被关进过电梯。胡先生遂投诉至举报投诉中心。区市场监管局相关执法人员接投诉后次日前往该小区核实情况。经过调查,该小区电梯已经全部检验完毕,只是未张贴合格证,8月21日下午检验合格证已张贴于小区电梯轿厢。

8月21日,家住方桥街道另一小区的郭先生也来投诉,反映所住单元的电梯检验日期是2019年3月,至今没有更换,并且电梯

经常出现下坠、停止状况,要求进行检测。8月22日,市场监管局执法人员前往该小区向物业了解情况,又经特种设备系统查询,该小区电梯已经全部检验完毕,和电梯维保单位沟通后,电梯定期检验合格证近期已张贴于电梯轿厢内。

8月26日,家住江口街道一小区的杜先生也投诉,搭乘自家单元电梯,多次出现上楼层途中突然下坠到一楼的情况,与物业沟通均未得到处理。杜先生称:小区居民多为

老人和小孩,为免意外,希望物业和开发商能妥善为他们处理电梯故障事件。目前,举报投诉中心工作人员已介入处理。

举报投诉中心工作人员介绍,奉化新建小区、高楼近年增多,电梯大幅增加。随着业主安全意识和维权意识的提高,相关投诉也多了。为此,他们加强了监管。工作人员提醒,电梯安全运行维护很重要,维保单位、物业、居民都要重视起来。

莼湖中心小学打造特色智慧校园

本报讯(记者 景小芳 通讯员 马金山)新学期即将来临,记者前天走进莼湖中心小学汇报厅,看到学校正在举行2019年度新教师团队融合活动。场地后方架设了一台拍摄设备,在教室一角,一位老师操作着同步直播设备,通过控制可以实时调节拍摄角度和画面大小……今后,家长们可以通过微信班级群点击观看直播的方式参与到学校的大小活动中来。

据了解,为更好地适应教育现代化发展的要求,创建管理现代化特色学校,去年以来,莼湖中心小学积极打造特色智慧校园,助力学校办学品质提升。除LED屏等常规电化宣传载体外,学校建有内网服务器,存放超过400GB的教学资

源,包括健全的各学科电子教案和课件、精品教案、精品课件、优质课视频、学校日常工作影像等内容。今年,学校还引进直播设备,录播室承担网络视频观课研讨、课堂同步录制、微课制作、视频回放、教师远程学习与培训等任务。

“硬件上,学校每个教室安装了最新款的一体机,各功能教室配备了相应的现代化教学设备,特别是学校标本室采用了二维码语音文字解说、沙画室运用智能电器设备辅助教学。软件上,学校在日常教学中,运用宁波智慧平台的网上云校的工具丰富学校教学,不仅可以向外展示我们的优秀理念,更能从大数据共享到优秀的教学资源。”副校长李馨表示。



图为沙画室效果图

ICBC 中国工商银行 “金牡丹”理财专栏

工行ETC免费办理! 高速通行畅享折扣!
线上办理,无需跑网点! 线下办理,更有多重好礼!

即日起至2019年9月30日期间签约ETC客户,可享浙江省内高速通行折扣礼惠,该礼惠活动时间为2019年8月1日—9月30日,以工行实际记账日为准。如需办理即可扫码或详情咨询各网点,联系方式如下。

支行营业部	奉化区公园路19号	88523493
溪口支行	奉化区溪口镇中兴西路46号	88850260
中山支行	奉化区中山路7号	88510330
大桥支行	奉化区桥东岸路136号	88522166
新丰支行	奉化区义门路62号	88928247
大成支行	奉化区大成路226号	88526554
东郡支行	奉化区斗门北路209-215号	88520043
西坞支行	奉化区西坞街道南河桥路1号	88535676

温馨提示: 工行ETC免费办理的具体事项和截止时间详情咨询工行各网点。
你不理财 财不理你 工行专家 帮您理财