

# 从地域文化名片看城市形象打造

王炬 姜萍

地域文化是一个地区在其特殊的地理及气候条件等影响下,经过长年的发展而逐步形成的具有地区特色的社会生活,直接关系到一个城市的文化特征和城市发展。奉化山川钟秀,历史悠久,文化厚重,如何通过地域文化传承与弘扬,涵养独特的城市气质,提升城市形象,是当前文化建设面临的一项重要课题。

## 一、地域文化与城市发展之间的关系

### (一)地域文化彰显城市竞争力

文化展示城市的价值品位和风尚,文化不仅为城市发展提供强大的精神动力和智力支持,而且文化本身也具有巨大的创造力。以城市核心文化所体现出来的先进价值观、较高文化水准、良好的市民素质、健康的生活方式、独特的城市文化特质、浓郁的文化氛围等文化软实力,是支撑城市发展的动力源。加强城市文化建设,不仅是推进奉化政治、经济、文化、社会、生态协调发展的现实需要,也是提升奉化城市竞争力和影响力的战略举措。

### (二)地域文化凸显城市特色

城市的魅力在于特色。由于历史、文化、传统、地理情况的不同,决定了不同的城市有各自的特性。要在竞争中体现出城市的特色和优势,取决于城市文化功能的定位。国内外许多城市都具有非常鲜明的特色或特征。说起“水上城市”,人们就会想到威尼斯;说起“建筑万国博览”,人们便会想到上海的“外滩一条街”。这是城市建筑文化的特色和魅力所在,能在人们的脑海中留下深刻的印象。建设文化城市,就要充分挖掘和展示奉化的城市文化,弘扬奉化的城市精神,突出奉化的城市个性,发挥奉化的独特优势,使奉化的城市特征更加鲜明,城市内涵更加丰富。

### (三)地域文化塑造城市形象

城市形象是公众对城市的总体印象和评价。良好的城市形象能产生巨大的吸引力和投资力,而展示城市形象最重要的是靠文化的魅力。城市的自然环境、空间布局、公共设施以及城市管理水平、城市精神和城市居民素质,折射出文化的内涵,反映出这个城市的文化底蕴和水准。文化作为一种精神力量,正在深刻影响和塑造着城市形象,改变着城市的面貌。

## 二、奉化地域文化内涵

### 1. 生态文化。生态文化是奉化最亮丽的一张名片。奉化山青水秀,环境优美。全区森林覆盖率62.6%,空气质量常年有300多天达到国家一级标准,环境综合

定量考核连续居全省前列,并屡获“浙江省城市环境综合定量考核优秀城市”称号。

2. 弥勒文化。奉化是布袋和尚的故乡,岳林寺是其出家圆寂之地。雪窦山作为佛教圣地,早在宋代就被宋仁宗赐名“应梦名山”,被赵朴初先生定为第五大佛教名山。以雪窦寺为依托,以净高33米大型露天弥勒佛像为核心,以养生礼佛的弥勒文化教育为主题,与雪窦山秀美山水相交融的特色,是佛教公认的弥勒道场。

3. 名人文化。奉化人文荟萃,名人辈出。历代进士有300余人。古有布袋和尚、北宋诗人林和靖、理学家舒璘、“江南文章大家”戴表元、明代兵部侍郎宋琰、清代“名闻两浙书法家”毛玉佩等。近现代有卓兰芳、卓恺泽、裘怀古、吴亮平等革命人物;既有周荆庭等工商界人士,又有王任叔(巴人)、胡华、戴运轨等文化科技界人士。奉化名人辈出,地域文化更富于灵动和纵深感。

4. 海洋文化。奉化地处浙江中部沿海,海岸线全长61千米,海域面积96平方千米,有大小岛屿24个,面积7.67平方千米。松岙滩涂渡至桐照双山一带区域,不仅有丰富的海洋生物资源,而且还有优良的港口航道以及丰富的潮汐能、风能、旅游资源等。桐照村是全国最早设立的渔村之一,为“中国第一渔村”。阳光海湾项目规划面积约17平方千米,利用区域内的海上岛屿、生态海岸、滩涂湿地及自然山景、鱼乡特色等资源,全力打造集体育休闲、运动体验、旅游度假、生态居住等功能于一体的滨海度假区。

5. 商帮(红帮)文化。红帮裁缝源自传承几千年的中华服饰文化。红帮裁缝的发祥地在奉化江两岸,孕育于上海,发迹于哈尔滨、长春、大连、北京、天津等20余个城市。红帮裁缝对中国服装业作出了重要贡献:制作了第一套中山装、第一套西服,开设了第一家服装店、第一家服装学校,编撰了第一部服装专著。

6. 农耕文化。奉化因山多地少,人均占有耕地不多,迫使奉化人在农事上精耕细作,久而久之就形成如今众多的奉化农特产名品。精耕细作、精品名品,如芋头、水蜜桃、奉蛸以及近年名气不小的溪口雷笋、尚田草莓等,是奉化农耕文化的一大特色。

三、地域文化与城市发展的思路与对策

一个城市的文化特点与它的历史密不可分,也与市民的价值观念、生活方式、行为准则密切相关,二者在漫长的历史长河中相互影响、结合、发展,最终形成了一个城市的文化基础。奉化要建设文化强市,一方面要继承好地域文化中有益的东西,另一方面要培养出具有地方特色与时代精神的城市文化。

(一)推进文化精品建设,提升城市文化品牌知名度

在城市建设中,需加强历史文化展示和重现,延续源远流长的历史文脉,再现浓郁独特的地域文化,让城市的“昨天”与“今天”同位对接、交相辉映,使城市展现出独特风貌和文化魅力,提升城市文化品牌的知名度。

一是做强做大弥勒文化,延伸奉化人文内涵。要深刻挖掘弥勒文化内涵,通过露天弥勒大佛,中华弥勒文化村、岳林寺、恢复建设中塔寺等弥勒文化产品,把奉化弥勒大佛的外在影响力与奉化原有的弥勒历史文化遗迹联系起来,形成以露天弥勒大佛为中心的文化群落,形成弥勒历史遗迹文化与露天弥勒大佛相统一的完整道场体系,做强做大弥勒佛地特色文化品牌。

二是借势打造生态文化,展示奉化地域文化魅力。奉化生态环境质量处于全国领先地位,自然地理条件和区位优势得天独厚,为建设生态文化创造了良好的条件,其中的名山胜景、阳光海湾,构筑了奉化独特的生态文化区域。要确立“全境生态,全域生态,全民生态,全程生态”的理念,转变生产方式和消费模式,引导企业大力发展低碳经济、绿色经济和循环经济,倡导市民“低碳生活”,抓好污染物减排和整治。要以完善乡村旅游目的地体系为目标,培育“农家乐”“草莓采摘游”“水蜜桃采摘游”等项目,营造乡村生态文化的浓厚氛围。

(二)寻求文化切入点,在城市建筑中充分展示奉化地域文化

地域文化体现在城市建设的各个环节,也体现在城市建设的整个过程。如何使文化与城市建设共生、相互辉映,成为当前所急需破解的一道难题。奉化城市建设可从以下四个方面着手:

一是建设公共文化场馆,宣扬地域文化。建设标志性的公共文化设施既是文化建城的需要,也是完善城市功能的需要。每年要安排专项资金,建设一批公共文化场馆。在城区,着重加快体育馆等一批重大项目推进进度,积极筹建奉化博物馆。在农村,要整合资源,做特做精农村文化礼堂,推进基层文化建设,安装健身场地,消灭体育设施空白村。

二是修缮开放名人故居,弘扬地域文化。名人是一个群体中的优秀代表。奉化名人众多,对当地社会发展有着很大的推动作用。通过其故居修缮、开放,既能吸引更多市民和外地游客参观,又能更好地传承发展地域文化。在具体修缮过程中,尽量保持其风格,体现其精髓。

三是系统保护历史街区,展示地域文化。在城市化进程中,奉化有一些历史街区较好地保留了下来的。但受资金来源、保护区内居民安置等难题限制,目前总体进度不快。今后几年,应重点以岳林、锦屏、江口、西坞、萧王庙等历史文化

街区为突破口,逐步探索适合奉化的历史街区系统保护模式,使一片片区成为集中、整体展示奉化不同历史时期、不同文化特色的区域。

四是植入城市建设中文化元素,营造地域文化氛围。城市是一个地方的城市,公共空间是城市特有的公共空间。在这些零碎的公共空间规划中,把地域文化符号放进去,实际上是对城市本身文化的重视。奉化城市建筑中,无论是道路、建筑,还是广场建设中,都应有意识地注入地域文化元素。如桥梁建设中,可借鉴古代桥梁镌刻楹联的做法,征集并雕刻具有古典气韵和时代特征的楹联。有了这些历史记录和文化宣扬,钢筋混凝土构筑的丛林,便有了更多的地域文化气息。

(三)实施文化提升行动,培育地域文化品牌

一是加强文化遗产保护,弘扬优秀传统文化。要完成部分涉台文物修缮保护以及万斯同墓、坝桥等文物修缮,加强已公布的各级文物保护单位(点)的保护和利用,鼓励各地对古村落、古街区、古祠堂、古民居、古寺古庙等实施保护性开发。要完善非物质文化遗产项目、传承人和传承基地“三位一体”的保护传承模式,建设一批非物质文化遗产展示中心。要广泛依托学校教育、主流媒体、艺术手段等,开展地域文化教育普及活动。

二是整合地域文化资源,大力发展特色文化产业。要着力打造“一体、两翼、两带、五园”文化产业空间格局,为奉化建设实力城市提供重要支撑。精心打造锦屏-岳林文化综合体,着力提升西部文化休闲和东部海洋生态“两翼”,串联整合弥勒文化带和三江休闲文化带,引导发展五个重点文化产业园,即提升发展滕头和黄贤生态乡村文化体验园、开发建设大堰和江口健身文化主题公园、集聚建设西坞印刷产业园、推动形成布龙文化产业园、开发建设竹文化产业园。

三是塑造地域文化特质,彰显城市文化个性和特色。要以“弥勒、民国、生态、海洋”等地域文化为纲,加快对传统地域文化的系统整理和展示研究,加强城市整体形象规划设计,建设具有标志性文化元素和精神意义的城市文化符号系统。要结合溪口核心区、长汀弥勒福地区、滕头生态区、滨海度假区、大堰生态区等开发建设,打造高质量的文化板块。在城市人口处、广场、公园、绿地、临街建筑和大型标志性建筑中注入文化元素,建设一批传统文化与现代精神相结合的雕塑群和城市文化景观轴、景观带、景观点、“文化小品”,命名一批以历史名人为名的路、桥、广场、公园及公共建筑,让市民在日常生活中感受地域文化的浓厚氛围。

作者分别系区委宣传部干部与溪口镇人民政府干部

为推进农业企业发展步履,有效缓解农企融资难、担保难、成本高等问题,根据《中共浙江省委浙江省人民政府关于深化供销合作社和农业生产经营管理体制改革构建“三位一体”农民合作经济组织体系的若干意见》等文件精神,我区农业企业多为综合农场、花木场、果蔬基地及禽畜合作社等企业,普遍存在融资担保难、新增难、额度低的问题,融资难问题已成为制约我区农业企业发展的一大瓶颈,寻找新的融资渠道破除农企“成长壁垒”,已经刻不容缓。

一是关注农企经营,分析融资现状。农业企业化是实现我国农业现代化的核心,通过排摸农企会员单位情况,我区农业企业多为综合农场、花木场、果蔬基地及禽畜合作社等企业,普遍存在融资担保难、新增难、额度低的问题,融资难问题已成为制约我区农业企业发展的一大瓶颈,寻找新的融资渠道破除农企“成长壁垒”,已经刻不容缓。

## 奉化农商银行

一是关注农企经营,分析融资现状。农业企业化是实现我国农业现代化的核心,通过排摸农企会员单位情况,我区农业企业多为综合农场、花木场、果蔬基地及禽畜合作社等企业,普遍存在融资担保难、新增难、额度低的问题,融资难问题已成为制约我区农业企业发展的一大瓶颈,寻找新的融资渠道破除农企“成长壁垒”,已经刻不容缓。

## 一、以“惠”为基,创新推进利农政策

一是关注农企经营,分析融资现状。农业企业化是实现我国农业现代化的核心,通过排摸农企会员单位情况,我区农业企业多为综合农场、花木场、果蔬基地及禽畜合作社等企业,普遍存在融资担保难、新增难、额度低的问题,融资难问题已成为制约我区农业企业发展的一大瓶颈,寻找新的融资渠道破除农企“成长壁垒”,已经刻不容缓。

二是构建创新平台,派发政策红包。2017年以来,奉化区为深化服务三农的改革,有效推进“乡村振兴”发展,积极组建农合联。同时,为支持农业发展,搭建“农信盈”创新项目平台层层派发政策红包:由区财政局拨款,区农合联在奉化农商银行设立200万元风险池资金,由该行按照1:100向全体农合联会员提供人民币2亿元的授信额度,推出小额农户信用贷款、城乡保证保险贷款、房产抵押贷款、土地经营权抵押贷款、林权抵押贷款等一系列惠农信贷产品,人保公司为贷款提供保证保险,着力实现让利于农、普惠于农。

三是开展联动合作,把好风险关口。为建立稳定、可持续、风险可控的金融保障体系,政银保“三位一体”合作新模式中,围绕农业企业担保难的问题,中国人民财产保险股份有限公司宁波分公司为农合联会员单位提供保证保险,分散“农信盈”项目平台各类贷款的投放风险。同时,区农合联联合各镇(街道)农办,做好会员单位的日常排摸,及时洞悉和规避风险。此外,奉化农商银行专门印发《宁波奉化农村商业银行股份有限公司“三位一体惠农贷”管理办法(试行)》,从制度层面对贷款对象、贷款条件、贷款操作把好关口,实实在在为农企融资新渠道的开展,切实做好风险管理有效准备。

## 二、以“贷”为擎,定向助力三农企业

一是降低双方利率,节省融资成本。为减轻农业企业融资成本,通过风险基金补偿机制,“农信盈”平台根据农合联会员不同信用等级实行贷款利率、保险费率的定向双降,明确保费从3%降至2%,以及贷款利率给予1%-1.2%的优惠。相比同等级银行贷款标准,“农信盈”产品利率上浮较大,例如信用等级为A级的贷款客户向农商行申请贷款,按照A级新准入对公抵押贷款利率计算,应为基准利率上浮90%,通过“农信盈”平台申贷,该抵押贷款实际上浮利率为80%,下降10%;若该贷款由人保公司提供保证,则贷款利率从原来的基准利率上浮30%下降至20%,最低利率降至4.35%,大大节省农企融资成本。

二是行业授信,提供信贷支持。2017年9月13日区农合联、奉化农商银行、人保公司三方共同举办“三位一体惠农金融信用合作服务”的签约和授信仪式,为农合联专项授信2亿元。下一步,平台将定期对会员单位展开调研,了解企业需求、倾听企业诉求,对企业提出的意见和建议进行分析、研究,并联系银行制定相应信贷产品,在贷款流程、贷款手续等方面进行改善与简化,更好地为辖内农企提供金融信贷支持。

三是把控准入机制,确保专信专用。为了让真正有需要的农业企业享受“农信盈”项目优惠政策,杜绝少数不良企业投机取巧占用信贷资金,所以在农业企业提出申请后,需通过区农合联审查、银行贷前审查、人保公司调查三道程序,将申请企业的待审条件与企业信用、法人信用挂钩,按年审核,对于不满足授信条件的企业取消贷款服务,对于未按期还本付息的企业取消其利率优惠及授信额度上的政策倾斜,确保“农信盈”贷款专信专用,让有需要的农业企业最大程度享受利率政策优惠。

## 三、以“农”为本,探索长效合作机制

一是落实动态跟进,提升会员质量。一方面,银行及时向区政府、农合联反馈“农信盈”项目平台信贷投放情况,协助做好后续跟进工作,加快形成以农户家庭经营为基础、合作与联合为纽带、社会化服务为支撑的立体式复合型现代农业经营体系。另一方面,区农合联开展会员准入条件和信用等级评定制度的起草,对新申请的会员单位设定准入门槛,同时对存量会员单位进行优胜劣汰,通过对产业前景、发展规模、征信情况、信用记录、信誉人品等多方面的全方位考量,逐步提高会员质量,扩大会员数量,为更有效地实现服务三农长效机制做好准备。

二是深化合作关系,实现共赢发展。下一步,该平台将拓宽渠道,与多家保险公司、政府性担保公司进行合作,为辖内农企提供更多担保选择。另一方面,我区将通过“农信盈”平台,共享政府信息,深化各合作单位之间的联系,让辖内金融机构、保险单位更全面地了解产业政策、行业前景和企业情况,更准确地分析企业的偿债能力、生产经营能力,从根本上降低农业企业融资信贷风险。通过推动“农信盈”项目平台建设,把握“服务三农”发力点,激发农业、农企发展新活力,展现“乡村经济战略”新篇章新魅力。

## “三位一体”全省首推“农信盈”的探索

要深化脱贫攻坚,坚持靶心不偏、焦点不散、标准不变,在普遍实现“两不愁”的基础上,重点攻克“三保障”方面的突出问题,把脱贫攻坚重心向深度贫困地区聚焦,以“两州一县”和18个省定深度贫困县为重点,逐村逐户、逐人逐项去解决问题,坚决攻克最后的贫困堡垒。

——习近平2019年8月19日至22日在甘肃考察时的讲话

学习强国  
xuexi.cn

要深化脱贫攻坚,坚持靶心不偏、焦点不散、标准不变,在普遍实现“两不愁”的基础上,重点攻克“三保障”方面的突出问题,把脱贫攻坚重心向深度贫困地区聚焦,以“两州一县”和18个省定深度贫困县为重点,逐村逐户、逐人逐项去解决问题,坚决攻克最后的贫困堡垒。

——习近平2019年8月19日至22日在甘肃考察时的讲话

## 奉化农商银行

为推进农业企业发展步履,有效缓解农企融资难、担保难、成本高等问题,根据《中共浙江省委浙江省人民政府关于深化供销合作社和农业生产经营管理体制改革构建“三位一体”农民合作经济组织体系的若干意见》等文件精神,我区农业企业多为综合农场、花木场、果蔬基地及禽畜合作社等企业,普遍存在融资担保难、新增难、额度低的问题,融资难问题已成为制约我区农业企业发展的一大瓶颈,寻找新的融资渠道破除农企“成长壁垒”,已经刻不容缓。

## 一、以“惠”为基,创新推进利农政策

一是关注农企经营,分析融资现状。农业企业化是实现我国农业现代化的核心,通过排摸农企会员单位情况,我区农业企业多为综合农场、花木场、果蔬基地及禽畜合作社等企业,普遍存在融资担保难、新增难、额度低的问题,融资难问题已成为制约我区农业企业发展的一大瓶颈,寻找新的融资渠道破除农企“成长壁垒”,已经刻不容缓。

二是构建创新平台,派发政策红包。2017年以来,奉化区为深化服务三农的改革,有效推进“乡村振兴”发展,积极组建农合联。同时,为支持农业发展,搭建“农信盈”创新项目平台层层派发政策红包:由区财政局拨款,区农合联在奉化农商银行设立200万元风险池资金,由该行按照1:100向全体农合联会员提供人民币2亿元的授信额度,推出小额农户信用贷款、城乡保证保险贷款、房产抵押贷款、土地经营权抵押贷款、林权抵押贷款等一系列惠农信贷产品,人保公司为贷款提供保证保险,着力实现让利于农、普惠于农。

三是开展联动合作,把好风险关口。为建立稳定、可持续、风险可控的金融保障体系,政银保“三位一体”合作新模式中,围绕农业企业担保难的问题,中国人民财产保险股份有限公司宁波分公司为农合联会员单位提供保证保险,分散“农信盈”项目平台各类贷款的投放风险。同时,区农合联联合各镇(街道)农办,做好会员单位的日常排摸,及时洞悉和规避风险。此外,奉化农商银行专门印发《宁波奉化农村商业银行股份有限公司“三位一体惠农贷”管理办法(试行)》,从制度层面对贷款对象、贷款条件、贷款操作把好关口,实实在在为农企融资新渠道的开展,切实做好风险管理有效准备。

## 二、以“贷”为擎,定向助力三农企业

一是降低双方利率,节省融资成本。为减轻农业企业融资成本,通过风险基金补偿机制,“农信盈”平台根据农合联会员不同信用等级实行贷款利率、保险费率的定向双降,明确保费从3%降至2%,以及贷款利率给予1%-1.2%的优惠。相比同等级银行贷款标准,“农信盈”产品利率上浮较大,例如信用等级为A级的贷款客户向农商行申请贷款,按照A级新准入对公抵押贷款利率计算,应为基准利率上浮90%,通过“农信盈”平台申贷,该抵押贷款实际上浮利率为80%,下降10%;若该贷款由人保公司提供保证,则贷款利率从原来的基准利率上浮30%下降至20%,最低利率降至4.35%,大大节省农企融资成本。

二是行业授信,提供信贷支持。2017年9月13日区农合联、奉化农商银行、人保公司三方共同举办“三位一体惠农金融信用合作服务”的签约和授信仪式,为农合联专项授信2亿元。下一步,平台将定期对会员单位展开调研,了解企业需求、倾听企业诉求,对企业提出的意见和建议进行分析、研究,并联系银行制定相应信贷产品,在贷款流程、贷款手续等方面进行改善与简化,更好地为辖内农企提供金融信贷支持。

三是把控准入机制,确保专信专用。为了让真正有需要的农业企业享受“农信盈”项目优惠政策,杜绝少数不良企业投机取巧占用信贷资金,所以在农业企业提出申请后,需通过区农合联审查、银行贷前审查、人保公司调查三道程序,将申请企业的待审条件与企业信用、法人信用挂钩,按年审核,对于不满足授信条件的企业取消贷款服务,对于未按期还本付息的企业取消其利率优惠及授信额度上的政策倾斜,确保“农信盈”贷款专信专用,让有需要的农业企业最大程度享受利率政策优惠。

## 三、以“农”为本,探索长效合作机制

一是落实动态跟进,提升会员质量。一方面,银行及时向区政府、农合联反馈“农信盈”项目平台信贷投放情况,协助做好后续跟进工作,加快形成以农户家庭经营为基础、合作与联合为纽带、社会化服务为支撑的立体式复合型现代农业经营体系。另一方面,区农合联开展会员准入条件和信用等级评定制度的起草,对新申请的会员单位设定准入门槛,同时对存量会员单位进行优胜劣汰,通过对产业前景、发展规模、征信情况、信用记录、信誉人品等多方面的全方位考量,逐步提高会员质量,扩大会员数量,为更有效地实现服务三农长效机制做好准备。

二是深化合作关系,实现共赢发展。下一步,该平台将拓宽渠道,与多家保险公司、政府性担保公司进行合作,为辖内农企提供更多担保选择。另一方面,我区将通过“农信盈”平台,共享政府信息,深化各合作单位之间的联系,让辖内金融机构、保险单位更全面地了解产业政策、行业前景和企业情况,更准确地分析企业的偿债能力、生产经营能力,从根本上降低农业企业融资信贷风险。通过推动“农信盈”项目平台建设,把握“服务三农”发力点,激发农业、农企发展新活力,展现“乡村经济战略”新篇章新魅力。

## 海边



渔之乐 摄