

实干创造辉煌 “三年大变样”项目硕果盈枝 城投集团绘就品质城市壮美画卷

“三年大变样”已进入最后一个月倒计时,区域投集团承担着其中10个“三年大变样”项目的建设任务,总投资高达39.5亿元。三年的攻坚建设,城投集团用初心筑牢匠心,用职责践行使命,用项目的盈枝硕果绘就品质城市的壮美画卷。

为高质高效完成项目建设,区域投集团全面落实“四强化”工作举措,倒排工期,挂图作战,调整项目推进会频率从一月一次到每周一次,细化项目进度节点同步跟进,持续念好责任“紧箍咒”、掐好节点“计时器”,坚持质量和进度两手抓,真抓实干、埋头苦干,以目标倒逼进度提速,将“效果图”变成“实景图”。目前,这些项目有的已如期建成交付,有的正着手竣工验收后的交付准备工作。



凤山(体育)公园鸟瞰

体育场公园式改造项目总面积达31251平方米,已于9月1日正式开园。面貌一新的凤山(体育)公园内前来锻炼健身、休闲娱乐的市民络绎不绝,齐全的设施功能、优化的环境布局、缤纷的绿茵草木赢得众多市民交口称赞,被誉为奉化的“世外桃源”。



新奉化中学鸟瞰

奉化中学迁建项目已于7月9日完成竣工验收。校园内设施经过严格检测,各项指标均达国家标准,这座具有民国风格的“百年标杆名校”置于泉溪江畔,环境清新幽静,不日将交付使用,为莘莘学子提供了优质的教育环境和寄宿条件,真正实现了“一流的教育精品工程、奉化人民的精神家园”。



惠政老街效果图

惠政老街项目于7月完成主体建设,目前基本完成附属工程,并已进入全面招商阶段,10月底即可完成项目竣工验收,成为具有百年老街人文内涵的集休闲、旅游、购物于一体的城市街景综合体。

看守所迁建项目总建筑面积为33420平方米,总投资16700万元,由办公楼、看守所监区、武警营房、拘留所、辅助用房等组成。现已完成土建竣工验收,进入各单项验收。

城区保畅通道路项目本堂路(法兴路-长汀路)和法兴路(本堂路-淑浦路)作为实验小学周边配套道路,分别长约281米、669米;惠政西路(锦屏北路-中塔路)作为体育场公园、烈士陵园配套道路全长约197米,均已建成通车。竹园路(桃源路-桥东岸路)、大田路(义门路至前方路)完成粗粒层铺设、人行道铺装,11月15日之前竣工通车。前方路(桥东岸路至大田路)计划10月底通车。6条市政道路不仅畅通城市血脉,给城区架起了发达的通途路网,而且缓解了日益紧张的交通压力,助推道路周边人居环境、生活品质及城市品位的提升。



改造后的城区道路



邻里中心鸟瞰

邻里中心项目已于7月房竣工验收,附属工程已基本完成。该项目一改传统的菜市场功能,集聚社区服务的日常功能,是服务周边东郡尚都、中央花园等小区居民“油盐酱醋茶,衣食住行”一站式基本生活需求的社区商业体,并设地下室、地面停车位总共300余只,非机动车停车位800余只,解决市民停车难的问题。目前,该项目正在进行供电系统安装。计划于今年年底前交付商投集团深化装修,于明年下半年正式面市开放。

左岸一品家园建筑面积约3.5万平方米,总投资约4.02亿元,由一幢24层高层住宅和2层商业裙房组成,可容纳总户数255户。目前内外墙装饰完成90%,附属工程完成40%,将于10月底竣工验收。



左岸一品家园效果图

仁湖锦庭一期项目总建筑面积为40157.62平方米,总投资约2.7亿元,由17栋3-4层联排住宅组成。目前附属工程完成70%,10月底完成房建工程的竣工验收。

西圃路地下管廊一期,总投资1.5亿元,道路长、宽分别为950米、40米,目前已完成竣工验收。

长汀路两侧绿化及立面提升改造工程,道路全长5620米,目前除未征迁的区域,其余工程已进入扫尾。