



宁波市奉化区第一届人民代表大会第四次会议 政协第一届宁波市奉化区委员会第四次会议 特别报道



## 奉化经济开发区

# 打造新能源汽车产业园，建设产城融合示范区

2020年，开发区管委会将全面落实区委一届七次全会作出的部署要求，围绕“打造新能源汽车产业园，建设产城融合示范区”的目标，坚持问题导向、目标导向，以项目招引、企业服务、产城融合、作风改进等重点工作为抓手，着力推动思想大解放、工作大进步、服务大优化、效率大提升，为加快实现“五年奉献一个新奉化”、奋力建设现代化健康美丽新城区提供有力的重大平台保障。

### 强化项目招引，有效激发发展后劲

**转变招商理念。**将招商引资作为中心工作、第一任务抓实抓好。一方面是配齐配足力量，创新方式方法；另一方面是优化服务，保障项目早落地、快落地，力求招商引资工作实现质的突破。

**节约土地资源。**改变未来招商引资的工作策略，做好集约利用土地文章，留足更多空间招引大项目、好项目，并积极引导“小而美”企业进入小微产业园区发展。

**加快项目建设。**结合区委推进“五大专项行动”和“五大攻坚战”实施方案的要求，制定开发区“5+5”项目推进实施方案，列出工作清单，明确目标要求、进度安排、责任分工，实行挂图作战、限时办结、快速推进，确保高质量完成各项工作任务。

**强化安全生产。**突出企业安全生产检查、环境治理等工作，加强重点领域和重大危险源监管，推进园区企业安全生产“零事故”建设。加强应急队伍建设、应急物资储备、应急能力提升和应急知识普及，提高突发事件的应对处置能力。



### 强化企业服务，有效优化营商环境

**完善“联企制度”。**结合“四联四跑”活动，推行每名干部、职工常态化联系1—3家项目（或企业）的形式，及时掌握并解决项目推进及企业生产经营中的实际问题，让“三联”制度更加责任化，进一步增强服务能力和水平，想方设法、千方百计帮助企业解决问题，努力缓解疫

情影响。完善红白名单制度，重点关注资产负债率较高企业，帮扶企业共渡难关，推动园区企业高质量发展。

**加强政策宣传。**做好“小而美”16条、人才新政22条、“构筑一流发展环境”新政60条和各类疫情帮扶等政策宣传和落地。

**加快平台建设。**一方面，加快尚桥区块建设。立足现有产业基础，完善基础配套设

### 强化产城融合，有效提升园区动能

**加快规划融合。**加快滨海新区现有“三横四纵”路网与周边道路的贯通，在基础设施上与街道规划合一、共享共建。协调园区与街道区域空间的互动互补，推动产业布局与公共服务设施的协同发展。推进科创小镇项目实施，打造以存量产业为基础、高新技术产业不断补充的产业结构，实现与街道特别是科创小镇的产业联动发展。

**加快管理融合。**一方面是加快公安、城管融合管理。将城管、公安等社会管理职能向属地转移，实行片区化管理。另一方面是致力社区管理转型，将滨海社区转型创建成为一个新型工业社区，配备相应的基础行政管理职能和社区干部，以更好地管理社区和服务园区发展。

**加快平台建设。**一方面，加快尚桥区块建设。立足现有产业基础，完善基础配套设

施建设，提升奉化站交通枢纽地位，加快尚桥头村城市化改造，打造奉化特色“一带一路”合作示范区。另一方面，加快白杜循环经济园区建设。根据园区产业特点，合理布置各产业功能区块，有序开展基础设施配套建设，公共服务完善等重点工作，创新开发模式，推进产城融合，打造绿色环保循环经济园区。



宁波市比亚迪电动汽车零部件项目

### 强化党建引领，有效改进工作作风

**有效打通“中梗阻”。**一是开展“破除中梗阻、提升软环境”专项工作，以中层干部队伍建设为着力点，对“中梗阻”问题进行排摸，切实聚焦问题，找准“病灶”，明确相应整改提高措施，对整改不力的进行追责问责。二是开展中层干部“大选聘”活动，大力选拔担当作为好干部，调整一批能力和岗位不相适干部，努力使得中层干部担当意识明显增强，落实效率明显加快，服务质量明显提高，工作能力明显提升。三是加快完善国企人事体系。及时对接国资部门，争取有利条件，明确国企三定，统一两套薪酬体制，设置

中高层，提高国企职工工作积极性，营造开发区凝心聚力的大家庭氛围。

**不断深化“不忘初心、牢记使命”主题教育成果。**一方面是纵深推进问题整改。巩固主题教育“8+1”专项整治工作成效，针对主题教育发现的问题进行持续整改，确保解决一件、销号一件。另一方面是持续抓好正风肃纪。实行“一月一督查”，对重点项目推进情况、迟到早退情况、“八小时”岗位履职情况及落实“四风”情况等纳入全年重点检查内容，推进作风纪律督查常态化。

**创新发展两新组织党建。**一方面是抓好示范，着力打造几家特色突出、示范带动作用

用强的非公企业党支部示范点，以阵地建设、活动开展等形式抓点带面，增强辐射功能。以2019年在干创园重点培育的海上鲜党支部为样板，2020年在尚桥、滨海两个区块重点培育有企业特色的代表性支部，实现党企“同频共振”。另一方面是用好用活党群服务中心，实现与三味书店资源共享、互补互促，开展园区职工喜闻乐见、凝心聚力的各类培训和活动，突出“党建+服务”党群发展模式，最大限度实现党建引领和服务园区的深度融合，为促进园区和谐、企业发展、职工进步发挥好党组织的先锋引领作用。

