

践行初心使命 彰显责任担当

方桥在拆迁一线淬炼中层干部铁军

通讯员 竺盛涌 单樱

“中层干部是一个单位干事创业的骨干力量和生力军。在大开发、大建设中,方桥急需一大批作风踏实、勇于担当、苦干实干的中层干部。我们安排中层干部到急难险重岗位上,就是让他们在实践中淬炼过硬的政治品质和工作作风,展现新时代干部的新担当、新作为。”日前,方桥街道党工委书记江雪明如是说。

据悉,今年该街道安排16名中层干部到重大项目和各项中心工作任职,压实责任,激发担当作为。在街道已正式开始签约的仓基村、龙潭墩村拆迁项目中,就有5名中层干部担任各动迁组组长,在拆迁一线彰显责任担当。

全力以赴 不负使命

每一项拆迁,背后总有项目等着落地,关乎区域发展,时间紧、任务重。

自今年3月仓基村、龙潭墩村拆迁项目启动签约以来,街道党工委书记、仓基村拆迁指挥部动迁一大组组长江笠宇等中层干部全身心投入,每天早出晚归,深入一线掌握情况,反复做拆迁户思想工作,核实、调整相关数据,协调解决各种矛盾。他们在忙拆迁工作的同时,还要兼顾本职工作,通过微信、钉钉、电话等方式与上级部门及同事保持联系,常常利用午休、晚上、节假日处理各自线(办)的工作,很多时候连家也顾不上。

正式签约前的半个多月里,江笠宇天天加夜班,逐一走访拆迁户,宣传拆

迁政策,送达评估报告。签约开始后,他又每天耐心解释、调解争议,每周至少一半时间加夜班。作为党政办主任,他还时刻兼顾街道相关工作。一天上午,在连续为3户拆迁户指导签约流程后,江笠宇来不及喝口水,就接到上级部门前来督导的通知,他立刻从拆迁指挥部赶到街道处理相关事宜,一直忙到午饭时间,后又匆匆赶回指挥部……

街道综合服务中心主任汪碧静第一次参与拆迁工作,担任龙潭墩村拆迁指挥部动迁二组组长。她原先对拆迁政策了解不多,心理压力较大,但很快调整好心态,认真学习相关文件,不断虚心请教,一次次实践总结,快速适应了高强度的工作,并与组员打成一片。她克服家里有两个年幼孩子需要照顾的困难,每天加班加点,坚持战斗在拆迁一线。一位70多岁的拆迁户在村里买了一间小平房,没有过户,与卖家的另一间房屋登记在同一本权属证里。老人担心自己的房屋面积分割不出来,难以得到赔偿。汪碧静一方面通过与老人儿子不断沟通,做好老人的安抚工作,另一方面积极协调,尽快将两户人家的房屋面积归属到各自名下,消除了老人的心病。她还利用休息时间尽快整理完善两户人家的相关资料,使他们在短时间内签订安置协议。

迎难而上 勇担责任

“拆迁涉及面广、牵涉利益复杂,必须不畏艰难、锲而不舍,一步一个脚印推进。”街道司法所所长、龙潭墩村拆迁指挥部动迁一

组组长王春说,针对拆迁引发的争议、纠纷,他们用政策、事实来引导、说服拆迁户,通过单独或集中谈话、上门做工作等形式进行劝说、解释,组织各方协调解决争议、止息纠纷,有时还得调动当事人社会关系,甚至请司法单位工作人员介入。

自4月以来,王春只在5月1日调休了一天,其余每天都加夜班,不是入户做工作,就是参加会议、商量工作。至今,他已成功调解8起涉及房屋买卖、继承、赠与等纠纷。在4月15日签约开始后一周内,就成功调解6起,所涉25户拆迁户都已签约。某拆迁户有一间未过户的无证房,拆迁安置涉及的买卖双方情况异常复杂。王春先是做出卖方的工作,与房屋主人的儿子、女儿、改嫁的儿媳等利益关系人进行10多次谈判,最终确认买卖合同关系。然后,与买方涉及利益的家庭成员谈判。经过一周多的奔波、协调,买卖双方终于按照继承法和农村传统风俗习惯签订遗产分割协议。还有一户拆迁户,因家庭成员众多,父母名下涉及拆迁的房屋有数间,一家人在拆迁补偿分配中一时协商不成。王春通过周密调查准确掌握完整信息,召集该拆迁户家庭成员协商,进行政策解释、数据及情况分析,帮助他们制定最合理的方案,促使他们就补偿分配达成一致,并使其中两位家庭成员享受到确权补办政策。

真诚服务 一心为民

“和谐征收,利国利民。要胸怀方桥发展大局,千方百计为群众着想,真诚服务,

保障群众的利益。”仓基村拆迁指挥部动迁二组组长程旭东说。

因移居外地的拆迁户较多,一些数据、资料的核实困难重重,但程旭东实实在在地为拆迁户的利益着想,细心做好各项服务工作。有一位拆迁户早年定居甘肃,在老家仓基村留有4间祖屋,这些房屋权属登记面积与实际面积有出入。该拆迁户年事已高,一时不方便回乡处理相关事宜。程旭东主动与这家人取得联系,通过多次电话沟通,取得对方的充分信任。他四处奔波,与相关部门对接,到档案局等单位调阅资料,并走访邻居,一户户调查。经过多日努力,最终明确可安置面积等相关事宜,正等待该拆迁户在适当时候前来签约。

街道纪工委委员陈茂云担任龙潭墩村拆迁指挥部动迁三组组长。面对前来签约的拆迁户,他总是热情地帮助对方整理完善资料。他逐一摸清拆迁户的相关信息,并根据各家实际情况当好参谋,让拆迁户准确把握补偿安置政策、选房规则、搬迁时间等相关信息,帮助拆迁户算清可安置面积、奖励费、搬迁费、过渡费、签约费等。有疑问一时解答不了的,即刻向有关部门工作人员咨询,直至拆迁户满意为止。在签约刚开始一段时间,因工作劳累,陈茂云的牙疼、口腔溃疡发作,但他未曾请过一天假,硬是靠服用家庭备药熬了过来,他说,“大家都在加班加点,我不能拖后腿。”

护航复工复产安全生产 攻坚行动开展



本报讯(通讯员 竺盛涌)近期,方桥街道开展复工复产安全生产攻坚行动,全面排查整治安全事故隐患,落地落实各项安全防范措施,为统筹推进疫情防控和经济社会发展提供坚实保障。

街道党政主要领导做好研究部署、带队检查,各分管领导具体抓落实,各线办和基层站所按照各自职责全力推进攻坚行动落实落地。该街道结合实际,以危险化学品、消防、建筑施工、建设工程、特种设备等行业领域为重点,全面排查摸企业(场所),做到监督检查全覆盖;指导企业对各生产环节进行全面、彻底的检查,一旦发现隐患及时处置。

在攻坚行动中,街道成立19个行动检查组,累计出动753人次,检查2061家企业(场所),发现3109处隐患,已整改2529处,发出预警单、警示单、督办单等28份,群发短信2549条。近日,街道还邀请宁波工程学院奉化分院安全生产专家对辖区近50家规模以上企业、涉危化企业的专业管理人员进行安全生产台账细化培训。

图为街道办事处主任毛海涛(右一)在涉危化企业监督检查。

慰问“最美”白衣天使



近日,方桥街道办事处副主任杨燕燕(右二)来到方桥卫生院,代表街道党工委、办事处慰问医护人员,送上鲜花和慰问品,对卫生院全体医护人员在疫情防控中的辛勤付出表达敬意。图为慰问现场。

通讯员 竺盛涌

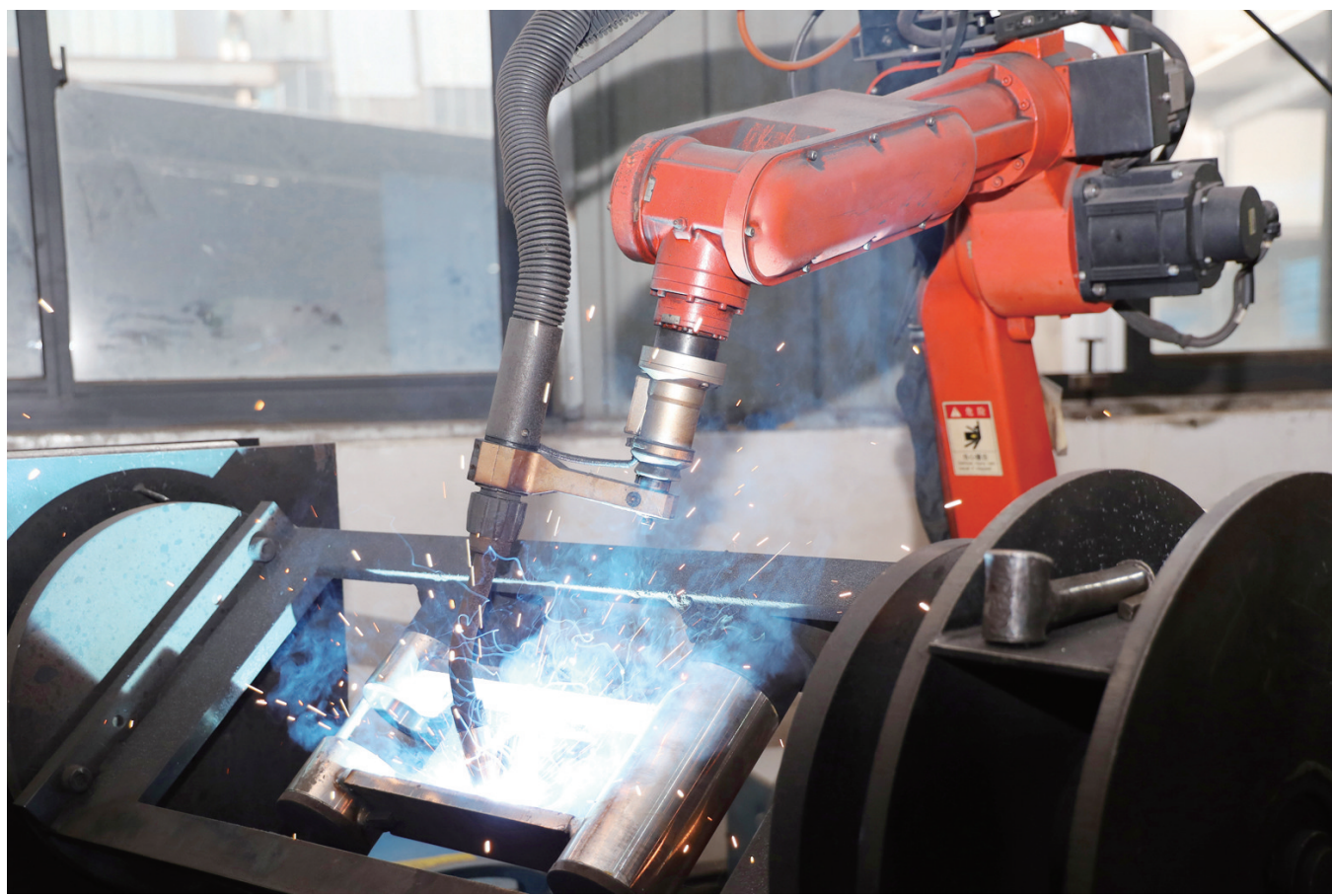
守住“小门”



方桥街道持续做好常态化疫情防控,守住各村、小区、企事业单位、公共场所等“小门”,做到专属二维码张贴到位、值守人员到位、扫码亮码通行到位。图为宁南苑苑小区保安向车主出示二维码。

通讯员 竺盛涌

携手名企 永久电梯“逆势飞扬”



本报讯(通讯员 竺盛涌)位于方桥街道的宁波永久电梯部件有限公司,今年一季度实现产值1356万元,同比增长167.46%;1至4月,实现产值2548万元,同比增长241.55%。

“这是与知名企业合作的成果。”该公司负责人告诉笔者,今年1月,经过严格考核、遴选,公司的产品质量、供货时间等受到肯定,被正式确定为三一重工合格供应商。之后,公司业务量大幅增长,预计1至5月可实现产值4000万元,同比增长266.97%。

据了解,该公司是一家专业生产工程机械、电梯部件的制造企业。多年来,为西子、东芝、日立等电梯生产企业提供配套产品。去年7月,公司成为三一重工临时供应商,迎来跨越式发展的契机。

该公司投资600多万元,添置机器人焊机、CNC加工中心、15000千瓦高功率激光切割机先进生产设备,租赁1500平方米新厂房,并聘请专业管理咨询公司,打造现代化生产运营管理体系,加强员工培训和人才队伍建设,建立健全ISO9000质量管理体系。去年,该公司实现产值5600万元,同比翻了一番多。

自今年3月15日全面复工以来,该公司员工分三班24小时生产,目前订单已安排到下半年,预计全年产值可达1.5亿元,是去年的2.68倍。

图为机器人焊机在焊接部件。

访民情听民声解民忧

方桥“周一夜访”展现群众工作新气象

本报讯(通讯员 竺盛涌)联片领导带头,联村(联居、联企)干部跟进。自4月20日开始,“周一夜访”成为方桥街道一项常态化工作机制。每逢周一晚上,街道干部纷纷下基层走访,听取意见、诉求,慰问帮扶困难家庭,协调解决各种问题和纠纷,推动落实当前各项工作。

5月11日,街道办事处主任毛海涛在忙完一天的公务后已是晚上7时多了。他走出办公室,直接开车赶往后江村开展“周一夜访”。在与村干部座谈中,他详细了解低保户等困难群体情况,讲解相关补助政策,督促村干部及时、细心做好困难群众补助申请工作;要求村干部密切关注违法抢种行为,及时发现、及时上报。同时,他就及早做好村两委换届选举前期准备工作提出意见,要求严格把好人选关。

这些日子,盛家村文化广场建设成为街道党工委委员应雄杰心头牵挂的一件事。在协调有关部门完成文化广场初步设计方案后,他趁着夜访,将村干部召集在一起商讨该方案。在听取通过修桥打通健身步道、建设文化礼堂简易通道和文化长廊、开展广场舞健身活动等方面建议后,应雄杰表示,将根据大家的意见尽快完善设计方案,并尽力向上争取资金,以尽可能少的支出把文化广场建设好。

4月27日傍晚,因了解到村里有一桩纠纷,街道纪工委委员陈茂云早早赶到新桥下村夜访。原来,该村村民张某某家搭建了一个遮雨钢棚,每逢雨天,雨棚一侧的雨水会流到邻居家的阳台上,双方因此起了争执,村干部多次调解未果。到村里后,陈茂云径直来到张某某家。作为联村干部,他跟村民很熟悉,相见气氛融洽。在仔

细察看钢棚搭建情况后,陈茂云直指钢棚搭建不妥之处,要求这家人整改。此时,那户邻居一家人也闻讯赶来。眼看两家又激烈争吵起来,陈茂云晓之以理、动之以情,实事求是地为他们分析事情缘由,一句“远亲不如近邻”让两家人深有触动,停止争吵。最后,张某某一家人同意整改,双方接受了陈茂云提出的调解意见,并在联村干部、村干部的见证下签订调解协议,相互微笑致意,和好如初。

疫情影响之下,企业生产经营需要什么帮助?有哪些顾虑?……联企干部带着问题一一夜访企业,了解生产经营情况,督导抓好常态化疫情防控,宣传、讲解惠企政策;引导企业按要求推进重点项目建设进度,排摸、把控劳资纠纷,搜集各类难题和需求等。街道发展服务办主任卓攀在夜访中了解到,有一家外贸企业受疫情冲击,订

单锐减,面临还贷压力,同时尚需更多贷款加快转型升级。他当即通过电话与区金融办、区企服中心及相关银行沟通协调,之后持续跟踪,积极与中国银行等金融机构对接联系,在3天内帮助企业将信用证额度提高至近2000万元,后续还可逐步提高,有效纾解企业经营困境。

趁着夜访的机会,街道干部深入走访慰问困难家庭,帮助解决实际困难。同时,与村(居)干部积极沟通,推动疫情防控、征迁、垃圾分类、禁止抢种、党建、安全生产、防汛防台等各项工作开展。4月20日晚,年轻干部陈泽霖到联系村盛家村夜访,协调有关征地事宜。当了解到村干部因上了年纪不会操作电脑,正为上报10多份退役军人电子化信息登记表犯难时,陈泽霖主动伸出援手,花了1个多小时帮忙完成表格录入。

街道各村设立 监察工作联络站

本报讯(通讯员 竹林 祖天阳)“公墓地配备了哪些管理人员?”“疫情防控期间添了哪些坟墓?”……日前,方桥街道纪工委、监察办公室主任葛丹丹率监督检查组前往新桥下村,就该村公墓地由个人承包经营转为村集体经营后进行专项村务监督检查。

检查组通过座谈、查阅会议记录等形式,详细了解有关公墓地经营方案、讨论决策程序、委托建设、日常管理等情况,并提出相关要求和意见。

这是方桥街道近期在辖区各村设立监察工作联络站后,街道纪工委、监察办公室组织开展的一次专项监督检查行动。

据了解,各村监察工作联络站设站长1名、监察联络员若干名,由街道监察办公室聘任,并与各村村务监督委员会一体化运作,主要协助街道监察办公室督查村务。