

业主拒付清运费 垃圾堆积如山…… 奉达小镇公寓环境堪忧

新闻热线
88987777

本报讯(见习记者 黄嘉婷 记者 袁伟鑫)生活垃圾溢出垃圾池、食物残渣随处可见……近日,有市民向本报新闻热线反映,岳林街道奉达小镇的公寓楼附近,有大量闲置物品堆放,同时垃圾池满溢无人清运,环境脏乱不堪。

12月15日上午,记者来到奉达小镇西侧的公寓楼,映入眼帘的是大量随意堆积在过道的木框

木板、脏污玻璃等物。在公寓楼北侧出口,五颜六色的垃圾袋随意丢弃在露天垃圾池周边,食物残渣遍地,脏污不堪。“楼上有人居住,以前垃圾池边没有垃圾桶,11月26日垃圾桶被撤走后便无人清运,生活垃圾便越堆越多。”现场一名居民对记者说。

据悉,奉达小镇原为梅里达国际购物村,所属公寓楼原计划开发为酒店公寓,但由于种种原因,开发计划搁置,公寓楼无人管理,既没有成立业委会也没有物业。

就此问题,记者电话联系了该公寓楼热心人士俞先生,俞先生称,

公寓楼共有201户,但并未住满。此前由6名热心业主自发组织住户缴纳垃圾清运费,每户每年收取300元,用于支付每月800元的垃圾清运费,及每月2500元的公寓楼保洁费。然而,由于住户之间意见不统一,部分住户养宠物干扰其他住户,部分公寓闲置无人居住等缘由,从今年开始,近一半业主不愿意缴纳费用,经费变得紧张。

随后,记者又联系了浙江捷达物业服务公司相关负责人竺万祥。他表示,此前,捷达物业确实曾为奉达小镇公寓楼提供有偿清运服务,但最近由于收不到清运费,暂停

了清运服务。记者将此事反映给岳林街道。建设管理办主任邵方林称,从2019年至今,公寓楼里的热心人士代表与捷达物业联系,委托捷达物业为公寓提供垃圾清运服务。然而,在公寓拖欠了三个月垃圾清运费后,捷达物业便暂停了清运服务。在了解具体情况后,街道暂时委托捷达物业清理堆积已久的垃圾,清运费用暂由街道垫付。同时,街道已督促业主及时缴纳垃圾清运费。目前,记者了解到,公寓楼门口堆积的垃圾已被清运,设点垃圾桶也已恢复原位。

助环保促增收 秸秆打捆变废为宝



秸秆打捆机正在作业

本报讯(记者 陈培芳 通讯员 刘洁芳 卢泽)日前,西坞街道庙后周村锦啸农机专业合作社的300多亩水稻田里,一台机器匀速行驶,只见它前面的捡拾器像扫地机一样将田里的稻草转入机器,数秒后,一个挤压得结结实实的长方形稻草捆从机器尾部慢慢吐出,并掉落到地上,原先稻田里乱七八糟的稻草被机器“吃”得干干净净。

“现在不允许焚烧秸秆,但稻草放在田里会增加病虫害,处理稻草真是一件令人头痛的事。这样收拾起来就好了。”路过这里的村民周师傅停下脚步看了又看,一再夸赞这台机器好。

被夸赞的机器叫秸秆打捆机,可通过捡拾、压制、打捆,将稻草挤压成长方形大块,方便后期清理运输。西坞街道是我区重要的水稻种植地区之一,为破解秸秆焚烧难题,促进农民增收,今年秋收时节,街道大力推广秸秆打捆回收综合利用技术,收到了良好的经济效益和社会效益。

“稻草回收成为稻谷收割后的一个难题,收割、运输需要大量人力物力,留在田里又影响小麦

种植。”锦啸农机专业合作社负责人江辅德告诉记者,这些曾经让农户犯愁的农作物秸秆,经过秸秆打捆机打捆收集后,以每捆2元的价格统一卖给溪口镇糖蔗种植大户,不仅实现了变废为宝,还能直接变

现。同时,秸秆打捆离地后可实现土地迅速播种,有效提高了秋种效率和质量。“作为一项新型农业生产方式,农作物秸秆打捆机的推广应用,不仅带来农业技术的转变,而且将带

动广大种植户思维方式和种植习惯的改变。”西坞街道农办工作人员介绍,近年来,街道通过推广秸秆综合利用技术,全街道数千亩农作物秸秆实现打捆回收、循环利用,有效促进了环境保护和农民增收。

宁波市奉化区人民政府关于龙潭滞洪分洪区改造工程(二期)国有土地上房屋征收决定的公告

因宁波市奉化区龙潭滞洪分洪区改造工程(二期)基础设施建设公共利益的需要,根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》《宁波市国有土地上房屋征收与补偿办法》《宁波市奉化区国有土地上房屋征收补偿奖励规定》等相关规定,本人人民政府依法作出房屋征收决定(奉政房征决(2020)第7号),现将有关事项公告如下:
一、征收范围为:S1奉化区金通汽车维修厂;S2宁波市奉化区达琦铝业经营部;S3奉化区岳林顺发钢结构材料厂;S4

毛召芬(住宅)。具体门牌号为龙潭路56号、龙潭路111号、龙潭路119号、路西34号,个别门牌如有遗漏或者错误,以规划红线图为准。本项目涉及被征收户数4户,被征收房屋产权证登记建筑面积约7923.14平方米。
上述征收范围内的国有土地使用权同时收回。
二、房屋征收部门为宁波市奉化区房屋征收办公室,房屋征收实施单位为宁波市奉化区房屋征收拆迁事务所。
三、本项目签约期限为30日,搬迁截止期限为签约期限届满后的第90日。具体签

约、搬迁期限起止日期由房屋征收部门另行公告。
被征收人对房屋征收决定不服的,可自征收决定生效之日起60日内向宁波市人民政府申请行政复议,也可自征收决定生效之日起6个月内向宁波市中级人民法院提起行政诉讼。
宁波市奉化区龙潭滞洪分洪区改造工程(二期)国有土地上房屋征收补偿方案,见征收项目现场公告。
特此公告。
宁波市奉化区人民政府
2020年12月18日

公告

奉化区征收拆迁户:
根据《宁波市奉化区关于加强普通商品住房预售管理的通知》(奉建(2018)72号)文件规定,奉化区宝龙昇园项目、伊美尚品二期项目已符合定向房源销售报名登记要求,凡符合下述规定条件的征收拆迁户可报名登记,具体公告如下:
一、认购条件
1.2016年5月31日后,锦屏、岳林街道行政区域内签约的征迁项目货币安置户,未在锦屏、岳林街道行政区域内购买过住房的家庭(以户口本、结婚证等证件为准);
2.持有“房票”未在锦屏、岳林街道行政区域内购买过住房的家庭(以户口本、结婚证等证件为准);
二、认购登记相关信息
1.登记时间:因疫情原因,来访登记前请电话预约,按预约时间前往办理。2020年12月18日至2020年12月24日17时止。
2.登记地点:奉化区惠江楼(房产超市一楼北厅)。
3.需携带资料:1)夫妻双方身份证、户口本、结婚证;2)征收拆迁协议原件。
4.预约电话:88900093。
宁波市奉化区房屋征收办公室
2020年12月18日

招租公告

惠政丽都12幢、16幢二层至五层商业办公用房公开招租(岳林路南侧),每层面积约2000平方米,可分割出租(约230平方米起)。经营业态范围暂定为:二层三层教育培训类,四层五层体育文化、商务办公等。
如有需要,详情面谈,联系方式:88521767楼先生、林女士。
工作日上午9:00—11:00 下午1:30—5:00
宁波市奉化区惠政物资经营有限公司
2020年12月18日

减资公告

经股东会决议,本公司决定减资,由原注册资本1016万元人民币减至618万元人民币,并按有关规定办理相关工商变更手续。
特此公告
宁波海王星装饰园林广告有限公司
2020年12月18日



12345、81890 合办
区长电话热线:12345
求助服务热线:81890000
移动热线:13968312345
移动区府网:612345
本报热线:
88987777(114号码百事通转)
都市奉化论坛:
http://bbs.fhnews.com.cn
值班记者 毛超峰

金第银座噪音扰民要求解决

来电:有市民向本报新闻热线反映,金第银座有商铺把中央空调的风机违规摆放在四楼平台上,并24小时开机,噪音非常大,希望相关部门解决。
回答:锦屏街道办事处答复,经实地查看,该空调外机为中国邮政储蓄银行奉化支行所有,确实存在空调老化、噪音较大问题。街道综合执法中队执法人员已向该银行发放责令限期改正通知书,责令其检修空调外机、加装隔音屏,降低噪音,并于夜间关闭空调。同时,街道近期将委托第三方检测,如果噪音超标,将督促其整改到位。

社保在鄞州可否在奉读书

来电:有市民向本报新闻热线咨询,有外地户口孩子目前在鄞州区一民工子弟学校就读,父母社保在鄞州,在方桥街道购买了保亿湖风雅园的住宅未交付,请问2022年孩子小学毕业后可否到方桥街道读初中?
回答:区教育局答复,湖风雅园对口初中为城北中学。如2022年报名开始前办出产权证,且迁入户口,肯定没问题;如未迁

户口,以房入学,也可,但不保证为对应学区学校,最好在奉化缴纳一年以上社保。该区块暂未纳入招生范围(上师大附属宁波实验学校),具体以当年度招生公告为准。

狗叫扰民要求解决

来电:有市民向本报新闻热线反映,广南商城一区2幢楼下夜宵店养狗养猫,半夜狗叫严重影响扰民。
回答:锦屏街道办事处答复,经社区调查,广南夜宵店业主养有两条狗,社区已与业主沟通,业主答应会管理好自己的狗,不再半夜扰民。

店面征迁如何赔偿

来电:有市民向本报新闻热线咨询,奉化自建房征迁附属楼是店面房,征迁后安置房还能分到店面房吗?另外店面有一部分面积是无房产证但有店面经营许可证,也能分到吗?
回答:区征收办答复,根据房屋性质才能确定以何种性质安置,具体以征收决定公告为准。

岳林东路乱停车要求处理

来电:有市民向本报新闻热线反映,岳林东路往东环路两边乱停车现象严重,电动自行车行驶在机动车道太乱,希望相关部门解决。
回答:区公安分局交警大队答复,将安排警力加强该路段的日常巡逻与管理,加大对电动自行车交通违法行为的查处。



“线下+线上”鲜花与顾客“零距离” 智能花柜点亮幸福生活

本报讯(记者 袁冰露)自助零食机、自助饮料机等设备我们在日常生活中已屡见不鲜,但贩卖鲜花的智能花柜你见过吗?
近日,记者在银泰城小区看到了一台摆满鲜花的机器,粉红色的玻璃展示柜,13个格子放置的鲜花各不相同,有铁兰、蝴蝶兰、香松等多个品种,价格在24.9元—49.9元不等。居民只需按照屏幕提示,点取喜欢的图片完成支付,就可得到一盆鲜花,整个过程不到30秒。花盆上还贴心标注着浇水时间等养护知识,并随花附赠一瓶营养液。
原来这是宁波宋小花农业有限

公司放置的“花来了”智能花柜。公司负责人蒋璐斌介绍,这个花柜经过特别设计,温度保持在8℃—15℃,且有感光感应。除线下购买,花柜还支持在小程序上在线订花,并可直接配送到家。该公司还创新推出“换花”服务,顾客如果想换一盆花,可补些差价随时到花柜置换。在我区放置三个月来,已拥有4000多名用户,运营效果良好。
蒋璐斌告诉记者,公司想用“线下智能花柜+线上小程序”结合的新型经营方式,实现鲜花与顾客之间的“零距离”,提供不一定需要阳光、容易存活且色彩品种多样的鲜花。

ICBC 中国工商银行 “金牡丹”理财专栏
工行可转让大额存单
安全保障不变 更多优点加持
收益更高 流动性更强 可多次转让
2020年第七期大额存单:最低20万元起存,利率上浮50%
期限 1年 2年
年利率 2.25% 3.15%
工行奉化支行网点地址及联系电话
网点名称 地址 电话
奉化支行营业部 奉化区公园路19号 0574-88523493
奉化溪口支行 奉化区溪口镇中兴西路46号 0574-88850260
奉化中山支行 奉化区中山路7号 0574-88510330
奉化大桥支行 奉化区桥东岸路135-137号 0574-88522166
奉化新丰支行 奉化区义门路62号 0574-88928247
奉化大成支行 奉化区大成路226号 0574-88526554
奉化东郡支行 奉化区斗门北路209-215号 0574-88520043
奉化西坞支行 奉化区西坞街道西坞南路21号-5 0574-88535676
你不理财 财不理你 工行专家 帮您理财

共建法治奉化 共享美好生活

奉化山美水清空气新鲜公众满意度高,是个好地方,公众满意度调查电话0571-12340调查时继续点赞