

# 直播卖货 体验升级

## ——大堰镇民宿疫情下的破茧之路

### 从严从实 全力打好疫情防控战

记者 赵雪雁 单晓峰  
实习生 韩浩峰  
通讯员 赵伊丽

近年来,各地疫情屡有反复,文旅行业遭遇了前所未有的冲击,其中民宿行业更是首当其冲。不少民宿负责人表示,曾多次遇到因当地或客户所在地突发疫情而被迫取消订单的情况,在旅游旺季却面临“零房入住”的惨淡局面。遇此困境,大堰镇的几家民宿主动求变,探索疫情之下的解困之路。

#### 民宿+直播,解锁新场景

如今,多产业融合正在成为疫情中民宿突围的一个方向。

“亲爱的朋友们,今天介绍我们新鲜晒制的笋干……”在大堰镇“宋小姐别院”民宿里,负责人卓雅芝每晚都在网络平台开设直播,销售本地特色农副产品,例如笋干、茶叶、番薯等。“现在来住宿的客人减少,我们就思考着拓展业务。”卓雅芝将目光率先投向了大堰的农副产品,“我们大堰山青水秀,农副产品都是纯天然无污染,来住宿的客人很喜欢。”卓雅芝尝试在微信朋友圈推广本地农副产品,没想到订单“嗖嗖”地就来了,这让她看到了机会,转而开直播卖起了山货。

随着步入正轨,直播间一天销量稳定在100多单。除自己制作笋干、油焖笋等农副产品外,卓雅芝还

收购村民采挖的笋。“每天要收购上千斤,我们统一晒干、包装,确保产品质量。”卓雅芝介绍道。产量跟上销量的同时,村民的收入也增加了。

除了为大家介绍农副产品,卓雅芝还会在直播间带观众参观民宿、村庄,展示原生态的农村生活。不少观众在直播间里评论“好想去看看”“等疫情结束一定过来”。“以前客人通过民宿认识我们本地的农副产品,现在通过购买农副产品认识我们的民宿。”因为卖山货,“宋小姐别院”减少了疫情期间的损失,实现经营多元化,还帮助民宿积累了“粉丝”。

#### 民宿+“农耕”,增加新体验

往年,春季是踏青赏花好时节,住民宿的游客络绎不绝,但今年在疫情影响下,“燕来山田”民宿即将遇上一个空闲的“五一”小长假。

生意淡了,人却没闲着。一大早,店长沈娇蓉跑到新开发的柿季

小菜园里,查看菜园里蔬菜种植情况。“我们开垦这一片菜园,可以让游客回归田园,一年四季都体验到不同农耕活动的乐趣。”沈娇蓉表示,民宿有近半的亲子游客,为了增强这一部分客户的粘性,他们除了开辟占地1亩的小菜园,还配备了面积1.5亩的萌宠小乐园,准备养殖兔子、羊驼等小动物。“城市里的孩子可以在这里观察农作物的生长,也可以捡拾土鸡蛋、喂养兔子,亲近大自然。”沈娇蓉说。

民宿与酒店最大的区别在于个性化,每一家民宿提供的不仅仅是房间,更是一种原生态的生活方式。“虽然这段时间业务暂时停摆,但也让我们有机会认真梳理自己的核心竞争力,为接下来的挑战做好准备。”沈娇蓉告诉记者。

在疫情的倒逼之下,各家民宿纷纷创新营销手段,挖掘自身潜力,努力实现转型升级。在新的转角,民宿行业将在破茧成蝶中迎来春

## 东海禁渔期将至 市场海鲜量足价稳



本报讯(记者 邹诚挺)5月1日,东海将全面进入伏季禁渔期,这几天,不少市民开始提前采购海鲜。昨天上午,记者走访我区大型超市和农贸市场,发现各类海鲜供应充足,价格稳定。

上午9时,记者来到大桥市场,看到水产摊位海鲜品种众多,一两多的东海小黄鱼约60元一公斤,带鱼约70元一公斤,大鲳鱼约200元一公斤,东海海虾约60元一公斤,价格基本稳定。水产摊主范亚娟表示,近期海鲜销量可观,价格和以前差不多,禁渔期开始后,除了禁止捕捞的品种,其他海鲜还是可以销售的。

据了解,大桥市场最近的海鲜交易量为平均每天8吨,比前阵子上涨了约10%,目前市场已经储备30多吨货物,应对禁渔后市的海鲜消费需求。市场副经理范志龙表示,市民不用过于担心,禁渔后的海鲜价格不会大幅上涨。

随后,记者来到大润发超市奉化店,在生鲜区,看到不少市民正在选购海鲜。当天,冰鲜带鱼价格为59.96元每公斤,冰鲜小黄鱼51.6元每公斤,冰鲜深水老黄鱼93.6元每公斤,冰鲜黄鱼43.96元每公斤,价格基本稳定。市民骆芬儿买了些黄鱼、带鱼和巴浪鱼,她说:“马上要到禁渔期了,现在家里囤一点海鲜,之后可以吃冻品。”

据了解,近期大润发超市奉化店每日冰鲜加冻品海鲜的销量在40公斤左右,超市已经对黄鱼、带鱼等销量较好的品种囤货,库存大概为3.5吨。

## 为挣“快钱”起贼心 安装工竟偷走空调室外机

本报讯(记者 柳家欢 通讯员 奕超超 李春月)明明可以靠自己的双手赚钱,却因缺钱花起了贼心,偷走他人家中的空调室外机挣“快钱”。近日,岳林派出所就破获了这样一起盗窃案,令人没想到的是,犯罪嫌疑人竟然是一名空调安装工。

4月3日,岳林街道某小区一业主报警,称家里的中央空调室外机被盗。据受害人介绍,近期,他的房子正在装修,他在查看装修进度时,发现空调室外机被人偷走了。民警通过调查发现,该房屋装修期间,人员进出频繁,但其中一名男子王某有重大作案嫌疑。“犯罪嫌疑人王某事先‘踩点’,然后乘人不备进入他人家中,将空调室外机拖至电梯,装上车后驶离。”民警俞嘉祺说,由于

该小区的房子大多处于装修之中,且该男子是一名装修工人,因此也未引起他人注意。

随后,办案民警沿着这条线索持续追踪,4月24日成功将王某抓获。经审讯,王某对其犯罪事实供认不讳。据了解,王某长期在各小区安装空调。日前,他和同行一起在该小区干活时,参观了同行正在装修的房子,一套全新的中央空调室外机让他缺钱的他起了贼心,随后在3月27日早上进入受害人家中实施盗窃。得手后,王某将价值17000余元的空调室外机低价售卖,非法获利4000元。

目前,王某因涉嫌盗窃罪已被警方依法刑事拘留,此案正在进一步侦办中。

## 拒不支付劳动报酬 一公司负责人因欠薪被移送公安机关

本报讯(记者 傅新欣 通讯员 应玲)近日,南山路中段旧城改造项目总包单位广东某工程总承包有限公司负责人姚某,因拒不支付劳动报酬罪被区人社局移送公安机关处理。目前,该犯罪嫌疑人处取保候审阶段。

据悉,1月24日,区劳动保障监察大队接到投诉,称南山路中段旧城改造项目存在欠薪问题。经调查,该项目总承包单位共拖欠324名工人工资1347万元。区人力社

保局向总承包单位下达责令(限期)改正指令书并协调建设单位向该项目目人工工资专户足额打入工资性工程款。在监察员多次催讨且资金充沛的情况下,该公司仍以公司财务制度为由拒绝支付。

鉴于广东某工程总承包有限公司欠薪事实成立,性质恶劣,区人力社保局于2月16日将相关案件移送公安机关。4月21日,该犯罪嫌疑人被广州公安抓获。

## 5月1日起公交行车时刻调整为夏令时

本报讯(记者 马乐乐 王层裕 通讯员 方哲芳)记者从区公共交通有限公司获悉,自5月1日起,奉化公交行车时刻调整为夏令时。

调整后,部分线路首末班车时间

有所变化,发车间隔时间有所调整。乘客可以通过查询公交站牌、拨打公交服务热线获取信息,也可在“奉化公交”微信公众号获取各条线路详细的班车时间,提前规划出行。

## 区生态环境分局“老娘舅”议事机制受欢迎

本报讯(记者 黄嘉婷 通讯员 应蕾)“你们了却了我们的一桩心事。”日前,江口街道保亿未来风景里小区的居民应阿姨对生态环境部门的执法人员表示感谢。今年,区生态环境分局创新建立环境问题“老娘舅”议事机制,取得良好效果。

据悉,这些“老娘舅”是区生态环境保护行政执法队的执法人员,在受理居民反映的生态环境问题后,组织相关各方座谈,让大家坐在一起讨论推动问题解决。

前段时间,保亿未来风景里小区居民遇上了烦心事,居民代表反映:“晚上有很大的锯床、锯竹子声音,还

有风机、泵机运转的声音,影响居民休息。”而相关企业负责人表示,生产时,风机、泵机一定要开,不然达不到环保要求,且工厂开办时间早于小区建设,噪声也经过测试符合标准。

为此,“老娘舅”陈然组织江口街道办事处工作人员、保亿风景里物业管理公司代表、宁波某家居用品有限公司

负责人、小区居民代表同坐一处,围绕企业废气及噪声影响问题,共同商讨解决之道。

经过现场议事,企业最终表示将会另寻他处生产,但需要时间。而搬迁前的这段时间,企业会严格按照要求管理各项污染物处理设施,并减少夜间生产。

## 人防车位收益及使用情况清查启动

本报讯(记者 袁伟鑫 通讯员 琚灿芬)日前,宁波市人防办下发通知,决定对全市由物业公司负责管理的人防车位收益及使用情况开展清查。目前,我区人防办已向各物业单位下发统计

通知。本次清查项目范围为2006年3月20日至2021年12月31日,建设单位按规定将人防工程(停车位)移交物业公司,由物业公司承担人防工程(停车位)使用和维护管理责任

的项目。宁波市人防办将根据上报的人防工程(停车位)收益使用情况,着手制定完善人防车位收益使用监管制度。

据了解,近年来,我区相继开展了人防产权改革试点、人防

工程综合保险试点、省第一批人防数字化工程维护管理场景应用试点等工作,还会同区综合执法局对已竣工人防工程维护管理开展行政执法。

## 公告

### 娱乐经营许可证拟注销清单

序号	编号	单位名称	序号	编号	单位名称
1	330283251	奉化市金色阳光娱乐城	17	330283272	宁波奉化凯悦大帝娱乐城
2	330283252	奉化市红粉豪盛娱乐会所	18	330283273	奉化市七洞天娱乐厅
3	330283253	奉化市玫瑰缘娱乐厅	19	330283274	奉化市东方园娱乐会所
4	330283254	奉化市欢乐新天地娱乐厅	20	330283275	奉化市红枫娱乐会所
5	330283255	奉化市欢乐新时代娱乐会所	21	330283276	奉化市难忘今宵娱乐会所
6	330283258	奉化市伊甸园娱乐厅	22	330283277	奉化市海阔天空娱乐会所
7	330283261	奉化市红宝石娱乐厅	23	330283278	奉化市岳林广场名人岛娱乐城
8	330283260	奉化市第五大道娱乐会所	24	330283279	奉化市岳林广场红日娱乐城
9	330283262	奉化市新一族亚娱乐会所	25	330283280	奉化市嘉年华娱乐城
10	330283263	奉化市岳林广场新时代娱乐厅	26	330283281	奉化市俊姿一族娱乐会所
11	330283264	奉化市大世界娱乐城	27	330283282	奉化市欢乐大世界娱乐会所
12	330283265	奉化市欢乐辉煌娱乐厅	28	330283283	奉化市金色年华娱乐会所
13	330283267	奉化市海洋之星娱乐会所	29	甬文娱 12199	奉化市刺溪娱乐会所
14	330283268	奉化市缤纷时代娱乐会所	30	330283286	宁波奉化金爵娱乐会所
15	330283269	奉化市岳林广场大富豪娱乐会所	31	甬文娱 12195	奉化市莼湖镇阳光八号娱乐会
16	330283271	奉化市新阳红娱乐城			

为进一步规范我区歌舞娱乐的经营行为,保障文化市场健康发展,不断完善歌舞娱乐场所事中事后管理。根据《行政许可法》和《娱乐场所管理办法》有关规定,娱乐经营许可证有效期届满未依法申请延续换发的,在规定的时间内未向我局提出申请的或不能充分提供理由的,注销生效。

特此公告!

联系地址:奉化区行政服务中心二楼商务区H5 电话:0574-88689149

奉化区文化和广电旅游体育局  
2022年4月28日

## 奉化区FH12-03-01b-1地块(西河北侧安置区块)地下设施登记公告

奉化区FH12-03-01b-1地块(西河北侧安置区块)已列入2022年度土地出让计划。因地块出让需要,需在地块出让前对上述地块内的电力、通讯、供水、排水、燃气、人防工程等设施排摸,以确保该地块内地下无管线及相关设施。请相关权属单位于见报之日起5个工作日内,到宁波市奉化区投资集团有限公司登记确认,逾期不予登记的,视作该区域内相关设施迁移完毕,由此可能造成的后果由权属单位自行承担。

联系人:周红波 周旭刚  
联系电话:88586311  
13362860608  
联系地址:奉化区金峰路131号(复旦科技园17楼)  
宁波市奉化区土地储备中心  
2022年4月28日

