

深一度

浙江新闻名专栏

从本月初开始,全国第三次经济普查开启“入户登记模式”。再经过半年左右的等待,中国经济的体检表将新鲜出炉。作为我省经济大市,宁波参与这次“摸家底”,将对未来之路产生深远的影响——

大“体检”,摸底宁波经济

本报记者 余晓辰 通讯员 胡鑫国 顾晶晶

全过程无纸化

1月3日上午9时,胸前佩戴第三次经济普查证的90后姑娘应晶晶,出现在海曙区药行街88号。作为海曙区统计局的工作人员,她已经过培训,摇身一变成了“三经普”的普查员。只见她熟练地举起了手中的PDA电子终端设备,对身前的天一数码广场进行定位。

“根据此前的清查,天一商圈一共有600多家单位和个体户需要入户登记。”在这3个月内,小应和她的3名同事任务不轻。她们手中黑色的PDA电子终端,是一个比A4纸略小的平板电脑,定位、拍照、上传数据都靠它。有了这个“法宝”,五年前第二次经济普查时用的纸质报表已经“无影无踪”。

“您单位的名称是?”
“宁波海曙天一佳丽电子商行。”

“主要的业务活动是什么?”

“电脑配件零售。”

由于针对个体经营者的普查表格已经存在于PDA电子终端中,随着小应的现场询问,相关信息会直接输入到PDA内。普查的最后一步,是拍摄个体经营者的《营业执照》。顺利的话,对于个体户的入户普查过程5分钟左右就可以完成。

大数据直通北京

按照企业的经营性质和营业收入状况,并非所有的普查对象通过PDA终端报送数据,有些企业则是通过国家统计联网直报平台直接报送。位于天一商圈的宁波乐购生活购物有限公司就是其中之一。

在普查现场,乐购工作人员把提前准备好的营业执照、税务登记证等摊在办公桌上,小应逐一核对企业名称、法人代表、经营性质、收入等填报信息后,又用PDA拍照存档,整个过程十分顺畅。

然而并非所有普查对象都这么配合,一些商家往往不愿意透露信息,甚至有一些小规模个体户无法可查。“有些商户担心自己商业机密被泄露,不



户信息采集
普查员手持PDA,在宁波乐购生活购物有限公司(余晓辰摄)

愿拿出‘三证’,让我们拍摄,所以沟通很重要。”

海曙区经济普查办公室常务副主任顾晶晶坦言,在普查过程中遇到“吃闭门羹”,就要数次登门做工作。

对于“泄密”的担忧,此前国家统计局已明确宣布,各级普查机构只能发布综合的、整体的普查数据,对于普查个体的数据信息将严格按照《统计法》和《经济普查法》予以保密。普查员在现场点击上传后,刚采集的信息将不经任何“二传手”,直接汇聚到国家统计局数据中心。

为百姓交本明白账

第三次全国经济普查涉及除第一产业外的单位和个体经营户,普查对象有6000多万个,其中各类单位1000多万个,个体经营户5000多万个,包括淘宝商户等电商企业。作为我省经济大市,宁波的家底要摸清楚也不容易。据初步估算,接受普查的全市单位和个体经营户数量突破70万

家。

“虽然难度大,但统计结果出来后,国民经济情况一目了然,政府决策就能把握‘方向盘’,也为百姓交上一本明白账。”宁波市第三次经济普查办公室相关人表示。

本次普查的一个重大亮点,是将服务业、战略性新兴产业、小微企业、个体经营户、文化产业作为普查重点内容。在以往的常规统计中,这些产业的数据还不够全面规范。而通过这次普查,国家能够摸清基本单位底数,包括二三产业的发展布局、五年中的变化等。

“文化产业的核心是版权,初期投入巨大而收入更多体现为无形资产,这一块在常规统计上可能难以体现,所以知识产权评估应当受到国家重视。从企业的角度来讲,我们也特别希望经济普查带来的数据成果,能够更好地运用到企业的发展中去。”宁波民和影视动画股份有限公司总经理胡天民认为,科学全面的普查结果对企业发展将是利好。

聚 焦 新 股 发 行

停了一年多的IPO终于在2014年伊始正式重启。随着约30家拟上市企业发布招股意向书,两家企业发行价格正式出炉,新股申购将在本周三正式开启。二级市场在身受重压的同时不少资金转战新股,寻求“打新”收益。然而,新股发行体制变革后,“打新”盛宴能否持续,投资者需要擦亮眼睛。

2013年12月30日晚间新宝股份等5家公司拿到IPO重启后的首批新股发行许可开始,拟上市企业的发行批文批量出炉。这也意味着中断了13个月之久的A股IPO正式重启。

截至1月6日晚间,已有约30家企业获得新股发行资格,创出2000年以来A股市场单周新股发行获批数量的最高纪录。

按照相关拟上市公司的招股安排,仅在本周就有8家上市公司进行网上网下申购。“八连发”之后,下周还将迎来18只新股密集登场,这将刷新此前新股单周发行纪录。

与此同时,新股上市路演、定价正在紧锣密鼓地进行。6日晚间,首批新股的发行价格陆续出炉,新宝股份和我武生物公布发行价格,基本符合市场预期。

公告显示,新宝股份首次发行A股的发行价格确定为10.5元/股,对应市盈率为30.08倍,我武生物的发行价格为20.05元/股,对应市盈率为39.31倍。

根据两只新股此前路演推介透露的信息显示,我武生物承销商的合理估值区间为15.82元至21元,新宝股份为9.68元至11.44元,总体市盈率在20倍-30倍之间。

2000点保卫战一触即发

面对来势汹涌的IPO大潮,A股市场2014年开局不利。在1月6日沪指大幅下跌1.80%之后,7日沪指仅微幅收高。在2014年刚刚过去的四个交易日中,上证指数累计跌幅达到3.24%,距2000点仅一步之遥。

在博时基金宏观策略部总经理魏凤春看来,A股近几天的下跌不只是新股重启发行单方面的影响,而是自2013年下半年以来支撑A股的“天时”和“地利”条件均已发生变化。

兴业证券分析师纪云涛认为,短期而言新股炒作热情高涨,新股发行办法中强调了很多保护中小投资者的政策,其中强制性地遏制新股高价发行的内容非常重要。但随着发行规模加大以及市场疲软状态的扩散,新股炒作热情可能会有所反复。

记者了解到,近期有不少机构开始布局“打新”。银华等多家公募基金公司,以及部分阳光私募基金相继推出以新股申购为主要投资策略的产品,吸引部分场内资金“挪仓”备战一级市场。

不少老股民忙着往证券账户上打钱:“周三开始新股申购了,准备试试运气。”也有股民坦言:“最近行情不好,之前的股票还深套,现在增资打新股,就怕赔了夫人又折兵。”

和过去新股申购不同的是,打新不仅要钱,还要求持股。持有沪市每1万元市值可申购1000股沪市新股,持有深市每5000元市值可申购500股深市新股,且两市的持股市值不能混合计算。

根据新股发行流程,投资者在申购日当天进行申购后,用于“打新”的资金就进入冻结期,直到第三个交易日公布网上申购中签结果后才进行解冻和多余款项退还。对于首批上市的新股,本周三申购的资金将在下周一解冻,而本周四申购的资金则在下周二解冻。

这也意味着普通散户参与新股申购的成本大大提高,资金量充裕的机构在“打新”中占据较大优势。

兴业证券分析师纪云涛认为,短期而言新股炒作热情高涨,新股发行办法中强调了很多保护中小投资者的政策,其中强制性地遏制新股高价发行的内容非常重要。但随着发行规模加大以及市场疲软状态的扩散,新股炒作热情可能会有所反复。

(据新华社)

『八连发』开启新股发行大幕

打新盛宴还是剩宴

本周新股“八连发”

2014年1月6日晚,贵人鸟、易事特、鹏翎股份和东易日盛四家公司接连发布招股意向书,这已是IPO重新开闸后第五批拿到批文的企业。

用细节铸口碑 用真诚换真心

——华夏银行大堂经理的一天

有这么一群人,岗位不起眼,但责任不轻,他们要时时刻刻笑脸迎人,客户进来便第一个迎上前去问候和引导,他们要对大厅环境进行整体的部署和检查,他们就是银行的大堂经理。这份工作内容繁重,需要具备高度集中的注意力和快速的应变能力,为了更好地了解这个职业群体,笔者来到了华夏银行的鄞州支行,对大堂经理王俊岚进行了三天的跟踪访问。

早上8点刚过,华夏银行鄞州支行的大堂经理王俊岚就来到工作岗位,“我的上班时间是上午8点半到下午的4点半,但是早上要开会做一些营业前的准备,所以8点就到银行做些准备工作,比如检查柜员的仪容仪表,看看大厅卫生是否整洁,自助设备等机器能否正常使用等。”王俊岚表示,“有时候一个细节的忽略就会影响到客户的心情或正常业务的办理,所以每个细节我都要去关注。我们华夏银行做的不仅是产品,更重要有口碑。”

到了8点半营业时间,客户陆续地进来,王俊岚开始有条不紊地忙碌起来。有客户推门进来,王俊岚就立马上前一步,亲切地询问客户想要办理的业务,引导他们前往相应的服务区域;对于一些客户遇到不满意、要投诉的地方,她都会认真地处理,保证客户能满

意而归;当客户遇到疑难问题前来咨询时,她都会耐心解答,妥善解决……从2008年毕业到现在,王俊岚从事大堂经理一职已有5年时间,一路走来,兢兢业业,做客户所需,尽自己所能,用心服务,至真至诚。

午后,客户陆续多起来,王俊岚顾不上休息,和同事交接好,匆匆忙忙吃过饭后,又回到工作岗位开始服务。访问中,笔者发现一个手上缠着纱布的客户前来办理业务。细心的王俊岚连忙上前询问她需要办理什么业务。这时来来往往的客户比较多,王俊岚怕人多,一不小心会碰到这位客户受伤的手臂,连忙请他前往贵宾室休息,并对她说:“阿姨,你的号到了,我再过来叫你。”小小的举动,令这位客户感动不已。

“其实,这样的‘善举’,王俊岚可不是第一次。”旁边的同事忍不住插上一句。前段时间碰到一场雷阵雨,看到单位门外一位女士被雨淋湿了。王俊岚见状立马拿了大厅伞架的伞跑出去给她撑着,让她进来避雨。那位女士激动地说:“我可不是你们的客户啊。”王俊岚笑着说:“说不一定以后你就是我们的客户了。这把伞你先拿着,千万别着凉了。”没想到,这位女士后来还真成为了华夏银行的客户。

这样的事还有很多。由于在大堂工作总会碰到一些突发情况,解决客户的燃眉之急成了每个大堂经理应尽的事。去年的平安之夜,王俊岚在巡查大厅的客户反映情况时,发现二号柜台前遗留了一个黑色塑料袋,里面是一个装满了银行卡和现金的钱包。她马上向营业室经理反映了这一情况,并向柜台人员寻求可以联系到失主的信息。不过,没想到失主只是来询问开户手续,并未留下任何个人信息。

王俊岚仔细思索是否还能通过其他途径联系到失主。这时候,她突然想起失主的钱包里有不少商场的会员卡和打折卡,于是逐个给商场打电话,希望商场可以帮助联系到客户。经过多方寻找,终于联系上了失主。“过了几天,客户不仅来我行办理了开户手续,同时我还收到了总行95577的公开表扬信。”王俊岚笑着说。

王俊岚的认真也给她带来了许多荣誉,2012年她硕果累累:“2012年度宁波市市民最满意银行网点微笑之星感动你我奖”、“2012年度华夏银行青年之星”、2012年度“庆行庆、万户客户大提升”、个人基础客户服务竞赛活动大堂经理条线第一名”……这些荣誉见证了王俊岚真诚服务的又一年。

下午4点半,银行停止营业,王俊岚并没有立即下班回家,而是细心地整理回单、整理物料和电子设施,对网点服务工作进行培训教育等,等全部结束就到5点半了。“用心服务,至真至诚”这是我对自己的工作要求,同时也是我们每个华夏人都在努力做的。只有我们微笑对人、真诚待人,才能收获客户的信任和回报。”王俊岚说。

(赵珂)

宁波万江拍卖有限公司拍卖公告

受宁波市海曙区人民法院委托,经甬土资拍[2013]第03041号、03042号、03043号、03045号、03046号、03047号、03048号、03049号核准,本公司将于2014年1月23日上午9:45在宁波市江东区南江路673号高新区创新大厦三楼宁波市公共资源拍卖服务中心举行拍卖会。

一、拍卖标的:1.位于宁波市海曙区府桥街3号恒隆中心北裙楼(6-20)(6-21)(6-22)(6-23)的房地产,房屋所有权证号:20161689、200816682、200816684、200816688,证载建筑面积合计1767.81平方米,土地使用权证号:甬国用(2008)字第203390、203391、203392号,土地使用权面积合计约19.71平方米,国有出让综合用地,整体拍卖,起拍价:634万元,保证金:65万元。

2.位于宁波市海曙区府桥街3号恒隆中心北裙楼(7-20)(7-21)(7-22)(7-23)的房地产,房屋权证号:200827294、200827295、200827296,证载建筑面积合计753.93平方米,土地使用权证号:甬国用(2008)字第203391号,证载土地面积合计约117.54平方米,国有出让综合用地。整体拍卖,起拍价:627万元,保证金:63万元。

二、标的咨询、看样:即日起至2014年1月20日止可自行看样或提前与拍卖公司联系看样。

三、保证金交纳及竞买登记:1.竞买人须于2014年1月23日下午4时前将拍卖保证金汇入法院指定账户:(户名:余姚市人民法院执行款专户,账号:39602001040010142),交款人户名必须与竞买人名称一致,并到余姚法院立案大厅8号窗口换取收款收据。2.竞买人于2014年1月23日下午4时30分前凭法院收据及有效身份证件(均原件)到拍卖公司办理拍卖登记手续,或者先将法院收据、有效身份证件及联系方式传真至拍卖公司,并携带原件于2014年1月23日上午9:15前到拍卖会现场办理竞买登记手续。

四、拍卖方式:有保留价的增价拍卖,不到保留价不成交。

五、本标的的优先购买权人须登记参加竞拍,未登记登记,视为放弃优先购买权。

六、咨询电话:135511569、89151328(传真)

七、工商监督电话:87510695、工商监督电话:87510695

八、未尽事宜详见拍卖专场资料,或登录人民法院诉讼资产网(www.rmfysszc.gov.cn)、拍卖公司网站(www.nbjpm.com)及拍卖公司网站(www.nbjpmx.com.cn)查询。

宁波富联拍卖有限公司拍卖公告

受余姚市人民法院委托,并经余姚市人民法院2014年1月21日下午3点整在余姚市临山镇城东北北路5号的房地。房产证号:余姚房证临山字第A0914357号、A0914358号,证载建筑面积分别为1484.84平方米、8891.19平方米(另有部分无证建筑);土地证号:021948939临山镇国用(2001)第071号,证载土地使用面积16411.67平方米,国有出让用地。

二、标的咨询、看样:即日起至2014年1月20日止可自行看样或提前与拍卖公司联系看样。

三、保证金交纳及竞买登记:1.竞买人须于2014年1月23日下午4时前将拍卖保证金汇入法院指定账户:(户名:余姚市人民法院执行款专户,账号:39602001040010142),交款人户名必须与竞买人名称一致,并到余姚法院立案大厅8号窗口换取收款收据。2.竞买人于2014年1月23日下午4时30分前凭法院收据及有效身份证件(均原件)到拍卖公司办理拍卖登记手续,或者先将法院收据、有效身份证件及联系方式传真至拍卖公司,并携带原件于2014年1月23日下午4时30分前到拍卖会现场办理竞买登记手续。

四、拍卖方式:有保留价的增价拍卖,不到保留价不成交。

五、本标的的优先购买权人须登记参加竞拍,未登记登记,视为放弃优先购买权。

六、咨询电话:0574-87347333、传真:87346222

七、工商监督电话:62785550、工商监督电话:62724688

八、未尽事宜详见拍卖专场资料,或登录人民法院诉讼资产网(www.rmfysszc.gov.cn)及拍卖公司网站(www.nbjpmx.com.cn)及拍卖公司网站(www.nbjpm.com)查询。