

全面落实“双驱动四治理”决策部署

宁波市经济社会转型发展

三年行动计划系列解读

大手笔提升城市功能

本报记者 冯瑄 通讯员 吴培均

当前宁波正处于“十二五”规划实施承上启下的关键时期，宁波城市建设如何在现有基础上，全面梳理、统筹谋划一批切实符合我市经济社会发展实际需要、今后几年必须全力推进的重大城建项目和重点民生实事工程，促进城市经济实现新一轮发展？

按照计划，2014年—2016年，宁波将实施129项重大城建项目，总投资估算1378亿元，3年计划完成投资783亿元，包括城市综合交通网络优化工程57个，中心城区品质提升工程25个，住房民生保障工程47个。

通过3年攻坚克难，宁波的交通网络将明显优化。至2016年，中心城区“两横两纵”口字型快速路网络基本建成，田字型快速路网建设全面推进；跨江桥梁和主次干道密度进一步增加，基本形成结构合理、层级分明、内联外通的立体化路网体系，初步构建中心城区公交专用道网络，城市交通拥堵状况有效改善。

城区品质将明显提升。三江六岸滨江休闲带15公里核心区段全面建成，36公里核心区外围段有序推进，三江口一小时步行圈初见成效；城市组团和重点区块连接道路、城市核心区主次干道基本完成整治提升，道路不平整、不畅通、不美观现象有效改观，城市品位和人居环境持续提升。

居住条件将明显改善。基本满足城镇居民人均可支配收入线以下的城镇中低收入住房困难家庭的住房保障需求；建立公共租赁住房管理模式；以城镇危旧房屋解危和城中村改造为重点，有序推进城市棚户区改造，努力实现旧住宅区房屋的居住安全、配套完善、环境优化、管理有序和文明和谐。

优化城区路网

城市“血脉”更畅通

129个重大城建项目中，城市综合交通网络优化工程数量最多。今后3年，城区路网建设将主要着眼于缓解核心区交通拥堵，突出优化城区路网结构，推行公交优先，倡导绿色出行。

快速路将成环成网。3年内，将加快推进快速路联网工程，建成南北环快速路、机场快速干道永达路连接线、杭甬高速互通立交等项目，完成东苑立交、机场路北延等快速化改造。开工建设世纪大道等快速路项目，启动环城南路东延快速路（东环路至富春江路）的前期工作。

跨江通道布局更加合理。推进跨江桥梁沟通工程，建成新江桥、澄浪桥，开工建设院士桥、中兴北

路跨甬江大桥、西洪大桥等工程，启动新典桥、四明桥等项目前期工作。

主次支路网体系更加完善。推进主次干道连通工程，今年开始继续实施打通“断头路”三年行动，完成云飞路二期、金达路延伸、宁东路延伸等项目建设，基本完成姚隘路改造，开工建设宁镇路改造、大庆北路、环城北路中段等项目，启动大庆南路北延二期等前期工作。

一体化公交服务体系初步形成。今后几年，公共交通建设势在必行。我市将通过推进公共交通建设工程，建成“八横八纵”公交专用道网络，推进慢行立体过街设施，通过公共交通为导向的城市交通基础设施建设和资源整合，缓解旧住宅小区和老城区停车难。

提升中心城区品质

新城老城“齐步走”

今后3年城区品质提升将以缩小老城与新城差距为导向，以三江口核心区为重点，点线面结合，系统谋划，整体推进。

“三江六岸”提升首当其冲。全面完成滨江休闲带核心区段建设，加快推进滨江休闲带核心区外围段和三江口一小时步行圈建设，同步实施沿江两岸道路改造、灯光升级和停车场建设，“三江六岸”交通网络更通畅、便捷。

中山路改造提升也是“重头戏”。今年宁波轨道交通1号线一期工程将建成试运营。作为宁波城市的“主

轴”，中山路改造也提上了日程。今后几年，结合轨道交通1号线建设，将启动实施中山路改造，完成道路改造、街景整治和环境景观同步提升，同步推进沿线功能性区块开发建设，将中山路打造成功能性景观大道。

主要干道整治“大提速”。结合轨道交通、旧城改造、区块开发和路网建设，基本完成机场路、解放南北路—大庆南路、江南路等跨区域道路和江东北路、开明街、大沙泥街等核心老旧主次干道综合整治，实现道路设施厚重稳定，市容街景明显改善，交通服务水平显著提升。

城市非成套房改造、危旧房改造、城中村改造和旧住宅区整治为重点，结合城市规划、房屋状况、文保价值、居民意愿等因素，有效改善棚户区居民的住房条件。3年内核心区完成棚户区改造1.5万户，启动安置房建设258万平方米。其中核心区实施海曙区姚丰村、甬丰村、震丰村、江东区桑家村、江北区双桥村等城中村改造项目13个。

农房改造建设“美丽乡村”。按照“村庄集聚、产业优化、功能整合、设施配套、环境美好”的原则，加快建设一批“规划设计、质量安全、风貌特色、生态环境、社区管理”一流的农房示范村，塑造现代农村的新形象。至2016年底，全市争创100个左右省级农房改造示范村的目标。



鄞州南部商务区。（严龙 摄）



打通断头路。

（胡建华 摄）



安置房拔地而起。

（胡建华 摄）



美丽乡村。

（胡建华 摄）

4643亿元 构筑网络型现代大都市

实施城市重点功能区块建设，是市域内各种要素集约配置、优化组合、合理运行的具体表现，也是夯实城市经济发展基础、提升城市综合竞争力的重要举措。

今后三年围绕构建“一核两翼多节点”网络型现代都市的战略目标，以功能区块开发与提升、产业集聚与创新为重点，加快中心城区、主城区、南北组团和卫星城镇等40个重点区块建设，3年完成投资4643亿元。

到2016年，实现城市布局网络化、城市功能高端化。重点功能区块融合互动发展，综合开发成效显著，中心城区辐射服务功能显著提升，南北两翼新城新区新面貌突显，卫星城城市化进程加速；“一核两翼多节点”网络型都市区新格局基本形成，中心城区、副中心城市、卫星城协调发展、互促互进。

城市“大平台、新基地、功能区”建设成效明显，建成一批高品质、辐射能力强的城市综合体和产业新基地，成为城市经济新的增长极。战略性新兴产业和现代服务业加速发展，基本形成二三产融合发展的都市型产业体系。中心城区率先形成以服务经济为主导的产业结构，城市辐射功能、创新功能和综合服务功能明显强化。

做精中心城核心区

通过推进城市三江核心区及东部新城、南部新城等9个重大功能区块开发，进一步增强集聚辐射和综合服务功能，全面提升发展水平，发挥中心城区核心引领作用。

作为宁波城市的又一“心脏”，东部新城将重点建设国际会展、航运、金融等高端服务业、高端商务文化功能区域，基本建成核心区，全面启动东片区；宁波历史文化核心区重点建设莲桥街、月湖西区、南塘河等历史街区；两江北岸综合商务区重点开发建设甬江北岸区块、姚江北岸区块、湾头休闲商务区、老外滩延伸段等现代都市文明与近代文化传承交相辉映的综合型城市新区。

优化主城区重点区块

为了提升中心城区整体发展水平，3年内将重点推进新材料科技城、镇海新城、北仑滨江新城、东钱湖旅游度假区、宁波机场物流园区等8个主城区重大功能区块开发。

镇海新城逐步成为综合高品质的行政、商业、商务、居住等功能的综合性新城区；北仑滨江新城重点建设大青墩片区、滨江新城区、滨江拓展区、临港产业园区、装备产业基地等五个功能片区；新材料科技城将重点建设宁波国家高新区和宁波市大学科技园；东钱湖旅游度假区着力打造东钱湖时尚水城，重点建设新城区、老镇区、村庄区；宁波机场与物流园区打造成集航空枢纽港、物流经济区、综合商务区于一体的航空城。

做强南北两翼功能区

以做强都市区南北组团为目标，充分发挥两翼各自区位优势、资源特色优势和产业基础，加快区域联动发展，提升工业化、城市化、生态化、农业现代化融合水平。

3年重点培育建设15个区块，主要有杭州湾新区、余姚南部生活区块、姚北新城、余姚北部商贸区、慈溪城南板块、慈溪新城河综合改造区块、慈东滨海区、慈溪市场物流园区、奉化滨海新区、奉化城市中提升区块、宁海新城市中心区、三门湾区域、宁海湾区域、象山城市拓展区、象山大目湾区域。

加速卫星城城市化

大力推进周巷镇、慈城镇、石浦镇等8个卫星城建设，初步建成一批现代化小城市，成为“一核两翼多节点”的现代都市体系的重要支撑。

其中西門镇初步建设成为功能完善、工贸发达的姚西北区域发展中心；周巷镇建成杭州湾南岸工贸联动功能复合型现代化活力小城市；观海卫镇逐步建成浙东生态休闲文化名胜区；慈城镇打造成为江南第一古县城、宁波中心城西北门户区。