

# 北仑 重大项目引领经济转型



北仑，依山而立，临海而居。614平方公里的土地上，150公里的黄金海岸边，分布了一大批临港大项目，成为全省重大项目最集中、平均亩产最高的区域之一。近几年，北仑被列入省市重点项目数、重点项目完成投资额和项目单体规模均居全市前列，并形成“建成投产一批、加速推进一批、开工建设一批、有效储备一批”的梯度培育机制。

重大项目体现了北仑的实力、朝气和未来。围绕大平台建设和重点龙头企业产业链延伸，北仑实施重大项目三年行动计划，加快谋划生成一批重大产业项目、战略性新兴产业项目和重大城市功能项目，优化投资结构。

## 全力推进，抢占新一轮发展制高点

去年，北仑重大产业项目推进势头迅猛，全市当年开工的3个总投资20亿元以上重大产业项目北仑占了2个。今年，该区强化服务保障，稳妥做好征地拆迁、支大支重等基础工作，力争促进总投资927亿元的38个重大项目前期工作取得突破；突出合同兑现率、开工建设率和投入产出率，实行重大项目全程服务，促进总投资1340亿元的92个重大项目加快建设或建成投产。重大项目的全力推进，将成为该区抢占新一轮发展制高点的重要支撑。

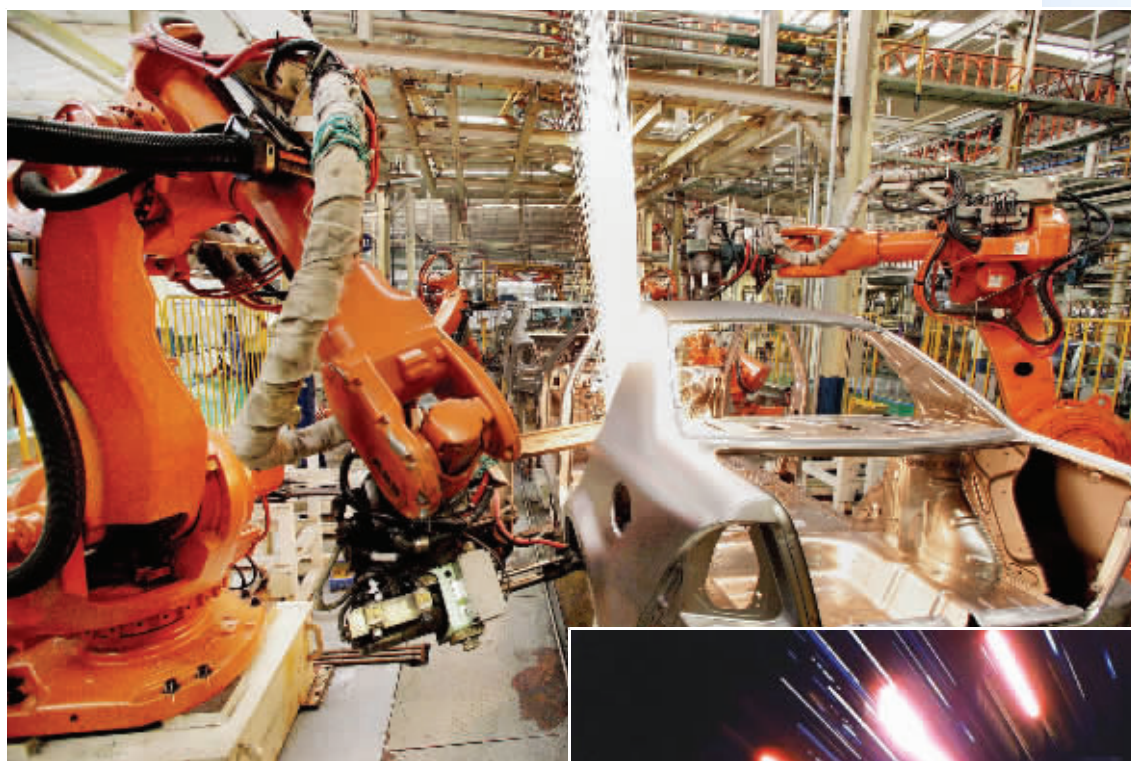
今年将是北仑区历年重大项目推进辛苦付出的收获之年。逸盛PTA节能技改扩产、海越新材料一期、亚洲浆三期二阶段、吉利春晓整车一期及台塑AA/AE、台塑苯酚/苯酮、台塑EVA、台塑丁基橡胶IIR等8个投资20亿元以上的重大项目在年内相继建成，将释放巨大产能，创下历史纪录。此外，光大能源环保、银泰商业综合体、日地太阳能、继峰汽车零部件等一批重大项目也将在年内建成投产或投运。

重大项目的强势推进，得益于精细化的服务。北仑紧抓节点，扎实做好项目配套、要素保障等工作。该区审管办开展企业面对面对接活动，组织在审批上存在一定困难的项目单位与区各相关审批部门进行对接，加快审批进程。协调有关部门，加快供水、供水工程建设，为项目建设、投产保驾护航。

### 一季度部分新开工重大项目扫描

#### 冠保5万吨级通用码头工程

本项目地处宁波小港经济开发区，位于北仑港区外峙山与杨公山之间的岸线范围内，东侧与青峙化工码头相邻，西侧与三星重工相接。宁波冠保码头有限公司5万吨级通用码头工程的建设规模为：建设1个5万吨级通用散杂货泊位，使用岸线长度315米，工程设计年通过能力185万吨，设计船型为5万吨级散货船及2万吨杂货船。主要建设内容包括码头主体工程、栈桥一座、装卸、供电照明、给排水、消防等配套设施工程。



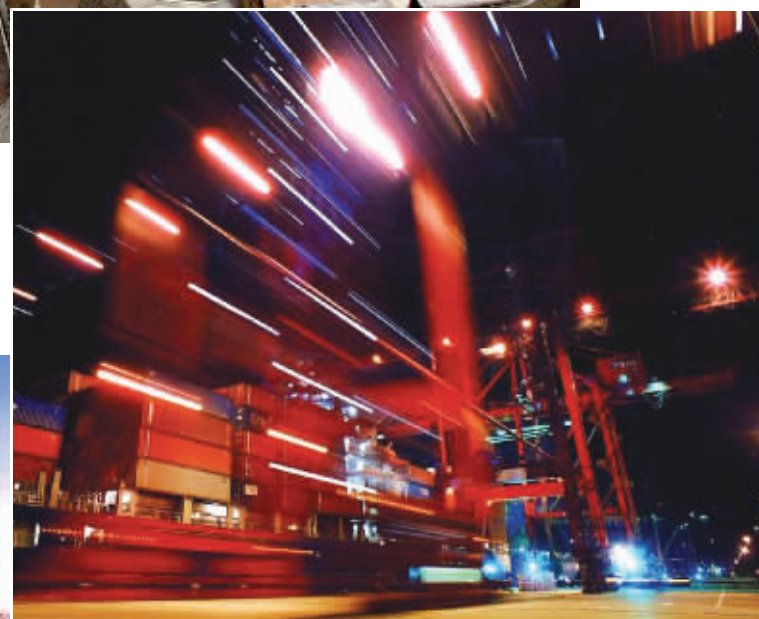
▲吉利汽车自动化生产线



花园式工厂

#### 梅山汽车物流中心一期工程

梅山汽车物流一期工程项目已被列为宁波市重点建设项目。项目由中信港通国际物流有限公司投资建设，该公司系中信大榭物流有限公司（70%）及梅山开发公司（30%）共同出资组建。工程位于东至港浦路，西至港城路，北至踏海路，南至海海路。用地约429亩，总建筑面积约为14850平方米，主要建设室内堆存区约8743.2平方米，综合服务中心4527平方米，1#、2#出场管理室和进场管理室各390平方米，变电所200平方米，泵房及卡口房约210平方米，同时建设室外堆存区约216902.77平方米以及相应配套的水电、通信、道路、绿化、消防等设施。项目总投资3.36亿元。



#### 吉利零部件英瑞杰配套项目

英瑞杰汽车系统是一家专业从事塑料燃油系统制造的国际性公司，公司总部位于法国巴黎，目前在17个国家设有26家生产工厂。项目选址春晓122-2#地块，面积约46.6亩，总投资3.3亿元人民币（约5364万美元），注册资金1.1亿元人民币（约1788万美元），年产50万套燃油箱系统。首期出资1000万欧元，土地已于2014年1月13日正式交地，进行能评、环评、项目核准等报批工作。计划2014年4月开工。

#### 光伏发电项目

大港装备园20MW项目包括：赛力工业园10MW、海天集团5MW、龙兴物流3.5MW、富邦家具1.5MW。其中，宁波申洲针织有限公司3.5MWp光伏发电项目由宁波合大屋顶能源开发有限公司投资建设，项目总容量约3.5MWp，建造面积约60000平方米，项目总投资2800万元，其中固定资产投资2600万元，流动资金及其他投资200万元。项目建于宁波申洲针织有限公司闲置厂房屋顶上，不占用土地面积，项目采用用户侧并网发电方式，自发自用，余电上网，电网调节。工程计划于2014年3月施工，目前已完成施工设计方案，接下去准备向宁波市以及北仑区电业局申请办理并网手续。计划于6月底建成并网，电站建成后年发电量将达到350万kW/H。



▲高潮国际创业园

#### 高潮国际创业园

本项目位于北仑区新碶街道进港路北侧，紧邻宁波保税港区管委会。本项目共有4幢高层组成的商务办公建筑，其中2幢18层，1幢15层，1幢13层。该项目总建筑面积75000平方米，总投资将近2亿元。因北仑城区的南扩，北仑城区的北边缺少这样的项目，又有保税区得天独厚的优势，该项目旨在打造一个集商务办公、商务休闲为主的北仑城区北部商业广场。项目的建成投用将拉动北仑城区北部的三产经济，对于提升北仑的城北区域发展是一个有力推动。



▲北仑滨海新城景观图



▲梅山汽车物流中心鸟瞰