

宁海

重大项目推进转型发展

年初以来,宁海县贯彻落实“市经济社会发展转型三年行动计划”,及时组织开展“项目建设推进年”活动,组建十大项目建设指挥部,谋划启动十大百亿工程项目,搭建扩大有效投资的落地平台,同时设立重大项目建设突破奖、重大项目推进贡献奖,鼓励前期类、预备类项目进展突破,全面加速项目推进。截至3月20日,该县中广核一市风电场、中央商务区、香港城文化广场等24个重大项目陆续开工,涉及总投资84.6亿元,其中市重点工程11个、市经济社会转型发展三年行动计划项目3个、浙商回归项目1个、战略性新兴产业2个。

推行定期集中开工办法,营造聚焦重大项目建设的浓厚氛围。去年以来,宁海县创新推行重大项目定期集中开工,按照“周周月月有开工,两月一次新高潮”的目标,力争实现每周一个以上项目新开工,每两个月选取一批标志性代表性的重大项目组织集中开工仪式,全县上下形成“人人理解重大项目、人人关心重大项目、人人支持重大项目”的浓厚氛围。今年2月7日,该县集中组织西子广场(中央商务区)、香港城文化广场、象西线桥头胡至深甬段改建工程、中广核一市风电场、宁海湾循环经济产业项目等11个重大项目集中开工,涉及交通、能源、工业、现代商务等多个领域,总投资达45.8亿元。根据时序安排,4月份该县还将组织西店小家电产业园二期工程等一批重大项目集中开工。

谋划实施十大百亿工程,构建聚力重大项目建设的有力载体。围绕战略性新兴产业、基础设施、新型城镇化、民生保障等重点领域,积极组建十大区域性、产业类项目建设平台,设立十大指挥部,对应实施包括新能源、城市建设、通用航空产业、清水治污、生物产业、现代农业综合开发、养老养生旅游产业、新材料和现代家居建材产业、综合交通与物流、体育文化产业等十大重点领域的十大百亿工程,共计储备项

目140个,总投资超过1700亿元,其中2014年计划完成投资83.5亿元。重点推进29个重大基础设施、城市建设及战略性新兴产业项目,相应配备29名项目建设指挥长,各指挥长全部由县级领导兼任,相关责任单位明确专职人员服从服务于项目,确保项目谋划生成、招商落地、提速报批和扎实推进。

坚持上下合力破难推进,建立聚力重大项目建设的推进机制。一是建立县领导联系重大项目制度。每名县级领导“承包”一到三个重点项目,并定期到一线办公。今年该县安排35位县领导分别联系85个新开工重大项目,“包案”负责项目推进。二是建立重大项目建设司法保障机制。建立健全政法机关保障重大项目建设工作机制,依法严厉打击非法阻挠项目进场施工、抢种苗木、无故干扰工程正常推进以及黑恶势力强揽强包工程等行为。同时切实做好项目的维稳风险评估工作,做好人民调解和信访化解工作,及时化解重大项目推进中的矛盾纠纷,为重大项目建设营造稳定的社会环境。三是积极组织开展市民代表、网民代表、人大代表和政协委员参观视察重大项目活动,通过座谈访谈,听取意见建议,“开门”接受市民(网民)代表、人大代表、政协委员工作监督和建

言献策,形成全社会关心和支持重大项目建设的舆论氛围。此外,今年将继续选派优秀中青年干部到项目建设一线挂职锻炼,选派“退二线”干部到项目建设一线帮助开展工作,齐心协力加快重大项目建设。

优化专项督查考核办法,形成聚力重大项目建设的动力格局。一是以绩效考核“奖”出动力。实行重点工程实事工程绩效考核、重大项目征地拆迁工作考核奖惩办法,通过“奖勤奖优、多干多得”引导加速项目推进。同时,进一步加大对前期类、预备类项目的奖励,对当年度实现开工建设、颁发重大项目推进贡献奖,对当年度通过省级以上审批的前期项目,颁发重大项目推进贡献奖。二是以进度公示“晒”出动力。实行重大项目“月公示、季点评、年考核”,即每月通报重大项目进展及下月计划,重点开展专项督查结果以及月度排名通报公示;每季度以通过汇报点评会、现场推进会等进行点评并通报公示。三是以跟踪督查“盯”出动力。采取“盯人、盯项目、盯进度”方式进行跟踪督查、现场督查,开展定期与不定期专项督查,每季度集中开展一次督查,并把新开工项目作为督查重点,对督查后仍未改进或仍未完成工作任务的,将给予通报批评或下发“三色”督查单。

重大项目简介

中广核一市风电场

中广核一市风电场项目位于宁海县一市镇周边一带山地,海拔高度介于350米至500米,山脊较为平坦,项目总投资约4.16亿元,初拟装机容量4.8万千瓦,安装24台单机容量2MW的风力发电机组,同步配套建设110kV升压站一座及其他生产生活设施。项目建成后年上网电量约为9120万千瓦时,与同功率火电机组相比,折合每年节约标煤3万吨,节约用水26.2万吨,减少二氧化碳排放7.6万吨,减少二氧化硫排放730吨,减少灰渣排放1.1万吨。

三门湾现代渔业园区(蛇蟠涂区块)

宁波市三门湾现代渔业园区(蛇蟠涂区块)位于浙江省宁海县蛇蟠涂围垦区,宁海县南部的三门湾西侧,南临旗门港蛇蟠水道,西靠宁海一市镇,北界宁海双盘涂、青山港。园区东面为三门县的蛇蟠岛,园区规划用地规模为13.84km²(2.0762万亩),宁海县所辖土地规划区1.8206万亩,本次规划建设区面积1.4921万亩。现代渔业园区是现代渔业建设的重要载体,也是渔业生产的重要基地。为建设现代水产、农业、加工、休闲等多种产业融为一体的现代渔业综合园区,更好的发展宁海海洋经济,该县已专门成立了三门湾现代渔业园区管委会,将以工业园区的开发理念来经营管理,力争到2015年,将园区基本建设成为布局合理、设施先进、特色明显、优势突出、创新示范一体的现代渔业综合园区,成为宁波三门湾海洋经济产业集聚区的重要组成部分、浙江省现代海水养殖产业重要基地、东部沿海海水养殖技术研发、种苗繁育转化平台和国家级现代渔业综合示范区。目前,总投资现代渔业园区的公共基础设施工程已经启动建设。

象西线宁海桥头胡至深甬段改建工程

象西线宁海桥头胡至深甬段改建工程是宁海县东西走向38省道的一段,也是规划G527国道的重要组成部分。它是宁波市“八横五纵三沿海”干线公路网中“一横”和宁海县“一环八射三纵七连”主干线公路规划网络的组成部分,起于宁海东吕村,接绕38省道,路线跨黄墩港,经店前王村北、东岙村,下穿沈海高速上跨甬临线,过杨梅林水库南,下穿甬台温铁路大桥后,在方前村下穿拟建甬临线改建工程,沿凫溪向西经吉利村、河洪村,过里沙地隧道后下穿西山线,设铜盘山隧道,终于岩里头村东,全长21.6公里。其中,隧道3437米/5座,大桥3750米/10座,中桥152.08米/2座,小桥114.58/5座,立交9处。本项目按照交通部颁发《公路工程技术标准》(JTGB01-2003)中六车道一级公路标准建设,设计速度80公里/小时,其中,桥头胡至梅林段(K0+000~K7+300段)路基宽32米,双向六车道;梅林至深甬段(K7+300~K21+300段)路基宽度24.5米,双向四车道。桥梁汽车荷载等级为公路—I级,路面采用沥青混凝土结构。项目初步设计总概算26.13亿元。



中广核一市风电场



裸心泉温泉度假中心



西子国际广场



香港城文化广场

裸心泉温泉度假中心

裸心泉温泉度假中心工程位于宁海县深甬镇南溪村周光岭及大木坑地块。总投资4.5亿元,计划于2016年基本完工,主要由客房、温泉会所、日式餐厅、大平层、接待大厅、总统套房、SPA水疗馆、后勤服务楼构成。项目总用地55.92公顷,其中建设用地4.47公顷,共划分为27个子地块,总建筑面积为39544平方米。

香港城文化广场

香港城文化广场项目位于跃龙街道大湾塘北区块,占地面积约24.6亩,建筑面积约3.6万平方米,总投资约4亿元人民币。该项目是宁海县大型城市商业综合体开发招商引资项目。项目首期注册资本1300万美元,其中外资715万美元。目前,文化广场已经动工建设,进展顺利。

城市CBD——西子国际广场

西子国际广场位于新世纪现代商务区,东至天平路,西至桃源中路,南至正学东路,北至外环东路。项目总用地面积94363平方米(约141.54亩),规划建筑面积188726至207599平方米。该地块拟建中央商务区,建设成为集大型百货、连锁超市、特色餐饮、影院院线、健身

休闲、文化娱乐、商务办公、商务酒店等多功能于一体的城市综合体。2013年5月6日,通过公开挂牌,杭州西奥电梯有限公司和宁波太平洋恒业控股有限公司以42216万元拿下该地块,2014年2月7日,该项目举行工程开工仪式,目前已进场动工建设。

本版文字 周武军 陈云松
图片由宁海县委宣传部提供