



“以后在家门口就能逛高档百货，看3D电影，吃品牌餐饮，再也不用花1个多小时跑宁波市区了。”家住北仑世贸世界湾的小陈开心地说。

近年来，随着北仑城市发展的不断提速，商业氛围也日趋成熟，富邦广场、北仑银泰城、宁波中青文化广场等一个个颇具规模的商业核心区正在快速崛起，北仑进入商业“多核”时代。

往日说到北仑的商业中心，人们脑海里基本只会浮现明州路、东河路、华山路、新大路等几条相对繁华的街道。然而这些商业街规模小，缺少中高端生活服务业，本地人逢年过节要购物，都习惯到宁波中心市区。

走进富邦广场，餐饮、娱乐、亲子教育、购物等项目都可以很方便地找到。据悉，目前广场已有400多户商家。自去年新世界百货北仑店和CGV国际影城北仑店开业以来，来富邦广场消费、娱乐的市民越来越多。

啤酒节等一系列促销活动，使得人气、商气不断提升。据了解今年初以来新世界百货的客流量已比去年同期增长2成多。

北仑银泰城虽然还没开业，但是入驻品牌早已在当地市民津津乐道。北仑银泰城融汇现代化都市多元文化概念，精选了超过300家人气品牌，囊括了精品零售、特色餐饮、生活配套、休闲娱乐、儿童体验五大主力业态。

宁波中青文化广场无疑是北仑市民最期待的一个商业文化广场。位于北仑区核心区，泰山路和人民的交叉口，总投资约50亿元，按照“打造长三角地区独一无二的世界级旅游文化综合体”为目标，占地119亩，总建筑面积42.5万平方米。

方米国风商业、2000平方米中青摄影棚、2.5万平方米中青文化中心、1.3万平方米空中广场等业态。宁波中青文化广场预计2016年竣工，建成后对提升宁波城市文化内涵，促进北仑乃至宁波经济文化发展具有深远意义。

除了中心城区，滨海新城、滨江新城也都规划或正在建设商业广场或者商业综合体。如滨海新城的龙湖商业综合体，总投资7.7亿元，建筑面积98452平方米，功能涵盖餐饮、超市、电影院、室内健身及游乐场等综合性商业业态。

在滨江新城，还有华生国际家居广场和江南汽车城项目。据了解，目前江南汽车城已完成招商和总体规划，进驻国内和进口汽车4S店21家，该项目建成后将填补北仑区汽车市场没有规模、没有品牌效应的空白。

在滨江新城，还有华生国际家居广场和江南汽车城项目。据了解，目前江南汽车城已完成招商和总体规划，进驻国内和进口汽车4S店21家，该项目建成后将填补北仑区汽车市场没有规模、没有品牌效应的空白。

(沈金磊)



### 保利置业 举行品牌战略发布会

3月23日，保利置业2014品牌战略发布会(宁波站)在泛太平洋大酒店落幕。数百位业主聚集发布会现场，保利置业宁波站负责人对品牌战略进行解读，还设置了一轮抽奖环节。

发布会上，宁波保利置业有限公司总经理马伟民为嘉宾们诠释了新的年度品牌主题，展示了保利置业布局浙江的三个百万平方米品质大盘的风采。

2014年，保利置业将以“保利+计划”为前提，拓展实施三大体验计划，将生活品质通过体验，真正落到实处，落到民心。宁波保利置业有限公司负责人为现场来宾详尽说明了依托这三大体验计划，保利城为宁波带来的全新生活版图。

保利城三期即将启幕。该项目7.5米挑高的地上地下双大堂，超越住宅的3.1米层高、2.6米高刷卡入户的电梯轿厢传承了保利城一贯的尊贵尺度。而三期园区幼儿园的规划则为保利城增添活力。

据悉，保利城三期认筹已启动。3月29日，三期样板房启幕。(三石)

### 荣安 将继续承办象棋联赛

2014年第六届宁波市象棋甲级联赛暨宁波象棋名人赛初定于4月下旬开幕，将继续由荣安集团股份有限公司冠名并全程承办。

据了解，2013年“荣安杯”宁波市第五届象棋甲级联赛暨宁波象棋名人赛成功举办，这是宁波规格和水平最高的中国象棋赛事，宁波的5位中国象棋国家大师全部参赛。

近年来，荣安集团股份有限公司十分重视公益性文化事业的投入，取得了良好的社会效益，得到了各界的广泛好评。荣安集团承办的“荣安杯”宁波市象棋甲级联赛暨宁波象棋名人赛，为广大象棋爱好者提供了一个很好的竞技交流平台，增进了棋友相互之间的沟通交流与棋艺切磋，同时也弘扬了中国象棋这一中国传统文化。

(小万)

## 印象巴黎融入法式风情

上周日，布利杰置业举办了“印象巴黎法式风情住区产品发布会”，让与会者全面了解了项目的区域发展、产品定位、建筑布局以及景观设计理念。

印象巴黎系布利杰置业2014城市印象系重要作品，落座宁波城西，是大海曙中心城区少有的国际风情住区。据了解，布利杰置业团队曾数次远赴法国巴黎，吸取卢浮宫、凡尔赛宫、枫丹白露宫等传世级建筑精髓，将原汁原味的法式宫廷建筑以及皇家园林型制引入宁波。

印象巴黎总建筑面积约11万平方米，规划16幢10层-14层纯小高层住区，项目的主力户型面积段为90平方米-130平方米，户户南北通透，全明设计，户型利用率附加值高。小区人车分流，拥有近1000米的河岸线，打造近2万平方米的滨水景观区；约3500平方米的休闲商业街与奥特莱斯遥相呼应，共同营造家门口的一站式购物体验。

多年来，碧桂园一直致力于打造更优质的生活环境，融创更好的住宅产品，旗下项目多选址于拥有丰富自然资源、能够快速接轨交通网络的潜力发展区，并以“配套先行”理念，开创了影响城市发展方向的“五星级家模式”，为各地提供物超所值的高品质人居产品。碧桂园多次入选房地产开发企业前10强、2011年入选福布斯亚太上市公司30强。

(韩郁)

## 碧桂园慈溪项目将成“五星级的家”

3月23日，慈溪碧桂园城市展销中心开放，其高端物业同时亮相。

碧桂园慈溪项目地处观海卫镇桃园东路与世纪大道交汇处，毗邻宁波市重点建设项目慈林医院，是慈溪政府重金规划的观海卫新城内首个大型住宅项目，有别墅、洋房，所有住宅产品一律南向设计。

根据规划，项目内配有高端私属会所、

文化生活泛会所、大型U型商业街等，通过高品质的配套设施，将时尚、尊贵的居住体验带到观海卫。作为中国十强上市房企，碧桂园自1992年成立以来，其品牌价值和“给您一个五星级的家”的口号深入人心，享誉国内外，已成功地在马来西亚、青岛、广州、深圳等地打造多个知名高品质地产项目。

多年来，碧桂园一直致力于打造更优质的

### 恒威国际城 市区接待中心开放

3月22日，恒威国际城市区接待中心开放，现场聚满了参观客户。

恒威国际城作为恒威地产2014年的重磅开发项目，拥有30万平方米恢弘体量，是目前城西片区具有一定规模的综合国际社区。恒威国际城开发品牌成熟，小区配套优越，交通体系便捷。项目规划有2万平方米商业中心，配置幼儿小学教育机构，轨道交通1号线站口近在门口，瞬捷即达市中心各商圈。

(小万)

### 中青文化广场 迎来两大品牌酒店

日前，宁波北仑凯悦酒店和宁波北仑凯亨酒店，与铂壹酒店管理有限公司成功签约。这两家酒店均入驻宁波中青文化广场。签约后，铂壹酒店管理有限公司将成为精选国际酒店集团在中国区域内的独立被授权商，负责精选国际酒店集团的凯悦酒店和凯亨酒店在大中华区的发展和运行。

据介绍，宁波北仑凯悦酒店和宁波北仑凯亨酒店是全球最大的酒店集团之一——精选国际酒店集团旗下两家品牌酒店。

(三石)

## 鼎豪名苑优势众多

日前，鼎豪名苑产品品鉴会举行，其以卓越的地段、宜居的环境、超实用的户型设计及高性价比优势赢得众多置业者青睐。

鼎豪名苑位于鄞州中心区东南新城板块。2008年以来，为进一步加快这个片区的城市化进程，鄞州区委区政府对规划进行了多次调整，东南片区将成为宁波鄞州新城东扩的主战场，是鄞州区城市发展的“十大功能区块”之一。规划有大型商业综合体和大型城市综合体、各级学校、医

院配套、国际街区、标志性酒店、城市广场、大型百货商场、商业步行街、Shopping Mall、影院、生活超市等各项配套。

鼎豪名苑86平方米的户型，实现了94平方米的实用面积，超越了市场上紧凑小三房的设计局限，南北通透，电梯一梯两户配置。119平方米的三房两厅户型，实现了高达134平方米的实用面积，相当于增加了一个大房间。

此外，鼎豪名苑在户型设计上也是

别具匠心。大进户空间、大开间客厅、南北大进深阔阳台、卧室宽景大飘窗、全明豪华卫生间等，在满足功能合理布局的同时，充分考量采光、通风、聚气等生活环境学的诸多考量因素。

从交通来看，当前周边的各大交通路网已非常成熟。从鼎豪名苑出发，沿鄞州大道往西直达机场、往北直通福庆路直通东部新城。

(韩郁)

### 房屋权属证书遗失补证公告

Table with 4 columns: 序号, 坐落及证号, 所有权(共有)人, 所有权(共有)证号. Lists property records for补办.

### 房屋登记征询异议公告

Table with 6 columns: 序号, 出让方, 受让方, 房屋面积, 出让日期, 备注. Lists property records for异议征询.



# 「中国地产」APP “宁波站”精彩开通

### 本周末去北仑房展会现场注册有好礼

五分钟，地产界大事小情了然于胸

「中国地产」定位第一媒体，新闻聚合器，口碑地产，第一时间为地产业内人士提供轻松、深度、原生的全国房地产行业资讯。地产人，每天起床后，第一时间打开手机，地产界的大事小情，了然于心，从容面对。

12大站点梯队布局，覆盖全国各级城市

「中国地产」已经在北京、天津、广州、深圳、南京、成都、沈阳、青岛、沈阳、西安、南昌、烟台等12个城市落地运营。队伍仍然在快速扩大中。中国地产APP，正在影响整个中国地产界！

多平台联动，深耕移动互联网



中国地产宁波站运营方：宁波日报 广告部 咨询电话：87682183

特别提示

iPhone用户在App Store搜索“中国地产”下载客户端  
Android(安卓)用户用手机助手里搜索“中国地产”下载客户端

