

习近平会见美防长哈格尔

据新华社北京4月9日电(记者钱彤)国家主席、中央军委主席习近平9日下午在人民大会堂会见了来访的美国国防部长查克·哈格尔一行。

习近平指出,去年,我同奥巴马总统在安纳伯格庄园会晤,一致同意共同构建基于相互尊重、合作共赢的中美新型大国关系。之后,我们又在圣彼得堡和海牙两次会晤。在当前纷繁复杂的国际形势下,中美合作领域更为宽广。中美两军关系是两国关系的重要组成部分。双方应该在构建中美新型大国关系的大框架下发展新型军事关系。双方应

该坚持不冲突、不对抗、相互尊重、合作共赢的原则,更加积极有力推动各领域务实合作,有效管控分歧和敏感问题,确保中美新型大国关系始终沿着正确的方向向前发展。

哈格尔表示,此次访华的目的是希望与中方推进奥巴马总统和习主席倡导的中美新型两军关系。21世纪世界的发展在很大程度上取决于中美关系的发展。美方愿与中方加强对话,增进互信,进一步推动两国两军关系发展。

双方还就朝鲜半岛问题交换了看法。

国防部强调

坚决反对美向台售先进武器

据新华社北京4月9日电 国防部新闻发言人耿雁生9日就美国会众议院通过涉台议案答记者问。

耿雁生说,在与哈格尔国防部长会见的会谈中,中方就美国会审议通过有关议案阐明了原则立场,即我们坚决反

对美向台出售先进武器,这一立场是明确、坚定和一贯的。

美售台武器违反中美三个联合公报特别是“八·一七”公报原则,严重干涉中国内政。在当前中美致力于构建新型大国关系和新型军事关系的背景下,美方不顾中方强烈反对,执意通过推动对台军售的议案,这一行动极具破坏性,无疑会对中美两军关系发展和两岸关系和平发展造成严重干扰和损害。

外交部表示

任何外国势力都不得干涉香港政制发展

据新华社北京4月9日电 外交部发言人洪磊9日在例行记者会上表示,香港的政制发展是中国的内政,任何外国势力都不得干涉。

记者会上,有人问:据报道,美国副总统拜登日前在白宫会见李柱铭和陈方安生时称,美方长期支持香港民主发展

及“一国两制”架构下的高度自治,中方对此有何评论?

洪磊说,香港回归以来,“一国两制”取得了举世瞩目的成功。香港的政制发展是中国的内政,任何外国势力都不得干涉。

洪磊说,美方有关做法是完全错误的,中方对此表示强烈不满和坚决反对。

最高检决定对郭永祥立案侦查

据新华社北京4月9日电 记者从最高检获悉,日前,最高人民检察院经审查决定,依法对四川省人大常委会原

副主任、省文联原主席郭永祥以涉嫌受贿罪立案侦查并采取强制措施。案件侦查工作正在进行中。

300万元买一个不足10平方米的“蜗居”,买了不为住,只为名校学位 学区房如此疯狂为哪般?

日前,教育部下发通知要求北京等19个重点城市的义务教育在2015年实行免试就近入学政策。看似堵住了“逆条子”“送票子”,却衍生出更加疯狂的“拼房子”。

记者近期调查发现,尽管多地房屋成交量下降,但各地学区房市场迅速升温。很多重点小学、重点中学周边区域的学区房价格持续上涨,没有最贵,只有更贵;300万元买一个不足10平方米的“蜗居”,买了不为住,只为名校学位。

■就近入学一出,每平方米最高涨到近30万元

根据教育部文件要求,到2015年,19个重点城市所有县(市、区)实行划片就近入学,100%的小学划片就近入学;90%以上的初中实现划片入学。就近入学政策一方面堵住了择校拼爹的口子,但马上催生了更疯狂的择校门槛。

——300万元买“卫生间” 享誉京城的北京市第二实验小学位于西城区狭长的胡同里,学区房不是老旧的平房,但价格已经被炒到了每平方米近30万元,并且房源稀缺。

一个不足10平方米的单元,比卫生间大不了多少,要价税后实收300万元,还不还价。中介表示:“不是一房难求,甚至一平难求。”

——旧楼比新楼贵 位于北京市东城区的培新小学是该区知名的重点小学,学校地处一批修建于1986年的旧楼群中,因为培新小学的存在,这些近30年的六层老楼价格已经被炒到了每平方米6.5万元以上。

毗邻旧红楼的某小区,尽管外观时尚、配套现代化,但由于配套小学一般,价格就每平方米低了2万元。



学区房“天价” 新华社发 张人摄

——区域抱团涨价 在中关村等传统学区,由于重点小学和中学众多,形成了远近闻名的学区房价格高地。

以中关村二小为例,“去年每平方米才8万多元,现在学区房已经涨到10万元以上,而且附近学区房一起抱团涨价,最便宜的总价也要300万-400万元。”中介表示,“除非把这些好学校都搬迁重新摆一遍,否则这里的学区房市场不可能降下来。”

■部门政策常变 百姓却总受伤

在此次教育部及北京等城市相关政策中,备受关注的一招是出台“九年一贯制”:一所学校的小学 and 初中施行一体化的教育,小学毕业直升本校初中,小升初原则上不许择校流动。

不久前,车道沟小学改头换面,以北京理工大学附中小学的名义正式揭牌,背靠北理工附中这所重点中学,让其一夜成名。今年以来,北京市东城区、海淀区已经陆续有10余所“九年一贯制”学校出台。这些搭配大都是名校搭配普通学校。

在一些教育界人士看来,以“豪门”带动“寒门”,这是缓解择校难的一个办法。东城区重点中学171中学校长陈爱玉表示,贯通了小升初的升学通道,对减轻家庭负担、缓解择校难有正向效应。

但一些家长发现,尽管学区的范围还未公布,却已让这些鱼跃龙门的学校附近的学区房率先疯狂。一位中介告诉记者,在公布与171中学“联姻”的青年湖小学周边,不到1个月,房价已经从每平方米5万元左右涨到快6万元。

但现在必须先占坑,等到都公布了,一是没这个价了,二是连房都没了。”北京一位在事业单位工作的家长诉苦表示。

几位受访家长表示:“都说教育是百年大计,可现在入学政策变来变去,从买房入学到入户口满3年,从择校到拼房,从疯狂的小升初考试到九年一贯制,我们都无所适从了。”

■名校名师过度集中 解决“教育落差”就这么难

教育资源不均衡,名校和名师过度集中,衍生了大批择校生,既违反了教育公平的原则,也产生了寻租腐败的空间。北京一位教育部门工作人员表示,与过去的权钱择校相比,就近入学是一大进步,形式上公平很多,但是目前也可能刺激畸形拼房。

“如果学校之间教育差距大,就近入学也难免是句空话。”21世纪教育研究院副院长熊丙奇表示,有关部门改革的初衷不错,但义务教育资源均衡应该优先于就近免试入学,但现在堵住“逆条子”,也难解“拼房子”。

财经评论员马光远认为,小学生考试没有排名,但学校之间却搞排名,造成互相攀比,实在不应该。一些老百姓为了获得更优质的教育资源,只能去购买学区房。

(新华社北京4月9日电)



为了酒店广告牌不被拆 女老板与城管队长开房

名陌生男子赤裸睡在客房内。该男子自称长沙某城管副队长,而其女友这么做是想保住酒店的广告牌不被拆。事发后,刘某解释说,酒店前坪竖起的一块广告牌没有任何手续,

曾经被城管查处过,自己与刘某开房只是想请对方帮忙。

根据天心区的通报,涉事的刘某被证实是长沙市城市管理和行政执法局天心区执法大队新开辟中队副中

长。天心区执法大队党委于8日紧急召开会议,专题研究有关新闻媒体曝光的龙某涉嫌“权色交易”的问题,鉴于龙某的行为给城管执法队伍造成恶劣影响,决定撤销其新开辟中队副队长职务,并责成其立即停止工作、配合上级调查。

同时,天心区执法大队党委还组成专门调查组,着手对媒体报道反映龙某的相关问题进行调查,并根据调查结果按程序和规定对当事人进行及时处理。

爱车 DIY “防潮防锈”

这几天时冷时热的节奏,让市民措手不及。而冷热交替带来的“回南天”潮湿,更是难受。在潮湿日子里,车内不仅潮,还会闻到发霉或难闻的气味,这也许是霉菌已经在你车内严重滋生,高湿度的天气还威胁车辆的健康,长期潮湿侵蚀又极易导致车身的锈蚀,这时最好的办法就是DIY做清洁了。

汽车音响系统

潮气过重,放CD时会产生读盘困难。师傅指出:在空气潮湿的季节,汽车音响系统的各个芯片都显得比较娇贵,潮湿的空气容易对它们产生侵蚀,CD播放器读盘难、音箱声音“变质”等,都是常见的受潮现象,严重的话还会导致系统线路短路。处理方法也很简单,完全可以DIY。如可以用电吹风吹干。当然最佳的办法是让电器保持工作状态,多使用这些系统。

后备厢备胎

车内容易潮湿的死角是后备厢内放置备胎的地方。这里最容易藏污纳垢,尤其是在潮湿天气,因内外温差会积聚不少水汽,最终会留到备胎处,长时间腐蚀导致部分换胎工具生锈,也影响备胎质量。注意定期打开来检查,如果发现潮湿,抹干或经阳光晒干,并适当放一些竹炭包或干燥剂。

车辆长时间闲置

如果在春季长时间不用车,没被使用的车最易滋生霉菌。建议这种情况下可用干燥剂或竹炭代替空调除湿放置在车内,另外在超市买的简易除湿盒也不错,这样车内部件在隔夜后不易受潮,这些物品十分便宜,低成本就能换来好效果。

大灯/刹车系统

大灯雾气渗入不只是潮湿季节才有,下雨或洗车后有的车也会有,对此车主都会置之不理,长时间下来灯罩会变黄。建议遇到这种情况不要着急将车停到阴凉的地方,尤其是地下车库,最好在有阳光的地方晒晒,让水汽蒸发。同样道理,在经历了雨天和洗车后,雾气进入制动系统,导致大量水汽积存在制动罐内,日积月累影响刹车系统的工作,因此刹车片要定期除锈和补上防锈漆油。

漆面和底盘得“防锈”

在潮湿天气防锈也是一项重要工作。长期风里来雨里去而积存在车身孔洞中的湿气不一定能及时清除,车辆下部的空隙处最容易积存污泥,导致生锈。车身外部的油漆和保护层剥落,天气一潮湿也容易生锈。平时只要车主细心,养护到位,就可以避免锈蚀。

给爱车漆面打蜡,是防锈非常好的一个办法,针对底盘,还可以进行底盘装甲。如果一旦发现喷漆剥落或有刮痕,应立即修复;检查、清洁车门和车身底部的排水孔;用高压喷枪清洗车辆底部;检查车内覆盖物的湿度。地毯和地席会长时间保留湿气,最终会导致地板板件生锈;因此要定期检查和修复车辆下部的防锈镀层。

(乐乐)

欢迎莅临专业SUV品牌陆风展位

4月18日-21日 2014余姚春季汽车交易会8A陆风展位(地址:余姚中塑会展中心)
 4月18日-20日 第十一届宁海汽车博览会(地址:宁海国际会展中心)
 4月25日-28日 第十七届中国慈溪中外名车展(地址:慈溪会展中心)
 4月26日-27日 2014象山春季汽车展览会(地址:象山人民广场)

强悍T动力 竞逐新征程

活出本色

陆风汽车 - 江铃集团旗下专业SUV品牌

浙江总代理陆风4S店: 宁波丰顺陆风汽车销售服务有限公司 88255886 宁波雅戈尔大道458号
 宁波江东轿车城陆风汽车专营店: 87996005 江东环城南路777号
 慈溪陆风汽车专营店63882886 慈溪市329国道匡堰段(匡堰工业小区东风加油站旁)
 余姚陆风汽车专营店62836333 余姚市丰山路205号
 象山陆风汽车销售服务有限公司65088605 象山丹城工业园西谷路315号
 宁海陆风汽车专营店65150881 宁海桥头胡街道西吕村
 奉化元通陆风汽车专营店 88919555 88919777 奉化市三横经济开发区汇源路1号
 江北分店: 18967883510 大庆北路62号一汽市场内
 北仑陆风专营店: 18967883510
 舟山荣祥: 0580-8803860

价格咨询热线: 400-8833-666

陆风汽车 活出你非凡

陆风汽车 LANDWIND

中基奥迪

鄞州区下应北路666号 销售热线: 2889 6666

全新奥迪 A3 低价入市

近日,全新奥迪 A3 Sportback 与 Limousine 车型在上海上市,售价为 19.99 万元至 33.43 万元,为追求运动化、智能化、个性化、环保化的用户带来更敏捷、更智能、更轻盈、更有型的全新体验,是豪华车系中第一款探底到 20 万的车型。

外观上,全新奥迪 A3 前脸采用奥迪家族传承的一体式进气格栅,大灯内部的 LED 日间行车灯采用更犀利的锐角设计。车身侧面的两条腰线和车顶的弧线,一起勾勒出新 A3 独有的动感造型。内饰上,全新奥迪 A3 线面的设计都简洁明了,长长的弧线跨越整个挡风玻璃,仪表盘前面呈倒弧形,显得更加细长,中控台微微倾向驾驶员一侧,并采用了极具前瞻性的“分层式”和“集成式”设计理念,使得功能区分清晰,按键极少,提高了驾驶的安全性和舒适性。

全新奥迪 A3 搭载的 EA211 系列 1.4 TFSI 发动机与第三代 EA888 系列 1.8 TFSI 发动机,是目前全球最先进、最成熟、最高效的四缸发动机之一,引领着更快、更敏捷的运动化趋势,满足未来用户的需求。此外,全新奥迪 A3 首次在同级中提供预防式整体安全系统、奥迪 Connect 互联科技,并拥有奥迪主动式车道保持辅助、奥迪侧向辅助等诸多高科技装备。其装备的全新 MMI 多媒体交互系统,将为用户带来更科技、更面向未来的用车体验。全车的内外设计以及整车轻量化、发动机低排放的高效特性,彰显未来用户追求简约设计与强大功能完美平衡、卓越性能与高效环保充分和谐的“轻奢”生活品位。(可 可)

奔腾 B90 华夏商道之旅启程

近日,2014 款奔腾 B90 华夏商道之旅活动在宁波启幕。知名经济专家带领消费者共同寻访浙商的经营之道,通过镜头及讲述,品味浙商传奇风采,传承浙商文化精髓,同时通过专业设计的场地对比试驾,感受 2014 款奔腾 B90 强劲 T 动力和先进科技装备,见证其高性能中高级车的旗舰地位。

2014 款奔腾 B90 是奔腾品牌第一个应用一汽轿车技术领先的“T 动力”车型,搭载了 4GC 系列高性能发动机。这款发动机兼顾动力性及经济性,排放标准高,节能环保。它采用高性能涡轮增压器,响应快速,转化高效,确保发动机高效环保;同时静音正时驱动链条传动结构紧凑、传动功率高、可靠性和耐磨性高,降低发动机噪音,终身免维护;在排放标准上,已达到国五排放标准,节能环保。

正是基于这些优势,“T 动力”让 2014 款奔腾 B90 的动力澎湃自如。同时为“T 动力”匹配了爱信全新第二代 F21 系列 6 速手自一体变速箱。在悬架系统上,采用了双横臂式独立前悬架+E 型多连杆独立后悬架的悬架系统。这些都让消费者在驾驶时,充分体验到 2014 款奔腾 B90 完美的舒适性和驾控乐趣。

华东二手车
 长期求购中高档二手车
 热线: 13705742073 严先生
 江东兴宁路558号(火车站往东200米)

(乐乐)