

沿街旺铺竟是违法建筑



江东同和商务楼违法建筑拆除工作启动

本报讯(江东记者站张绘薇 杨磊 通讯员徐琳)近日,有居民向江东白鹤街道反映,称位于兴宁路沿街的一排商业店铺是违法建筑,影响后面楼房的采光通风及房屋安全。昨日,白鹤街道启动了兴宁路41号同和商务楼违法建筑的拆除工作。

昨天上午9点笔者来到现场,只见施工人员在四周打起了围墙,一台挖掘机已经拆除了违建商务楼的一角。同和商务楼是一栋二层的建筑,依附着后面的孔雀大厦而建,从外观上看起来像是一座裙楼,建筑风格也一致,外人根本无法辨知是违法建筑。

据了解,同和商务楼总面积达1420平方米,由原宁波凤凰电器制冷公司在上世纪90年代搭建,逾期未拆除。几经易手后,在开拆前由交通银行、新四方、典当行、铁路

售票点4家单位承租。

白鹤街道综合执法中队队长告诉笔者,接到居民的举报投诉后,街道立即组织力量进行排查,并到规划部门进行了调查核实,确系违法建筑后,即给业主下发告知书,限期拆除。其间,还帮助交通银行、新四方等承租业主解决了房屋腾空、搬迁过渡、临时营业等实际问题。

由于同和商务楼违法建筑与后面的孔雀大厦合法建筑连接在一起,使用大型器械强行拆除可能影响到合法建筑部分。因此,施工人员只能通过手工拆除两幢建筑的连接部分,整个拆除工作预计一周内完成。下一步,白鹤街道将联合规划、国土、城管等相关部門,做好该地块利用工作。

左图为施工人员在拆除违章建筑。
(丁安 杨磊 徐玲 摄)

让公益性课后托管走得更远

嵇益



从4月初开始,海曙区18所公办小学将全面推行学生免费托管,以老师管理为主,同时招收热心人士当义工,组织开展诵读、棋类、趣味小体育等文娱活动(4月9日《宁波日报》)。

小学生放学后如何安置,是不少双职工家庭的“老大难”问题。之前,各地曾在校外开设“4点钟学校”意图破局,但因场地、资金、师资等所限,多难以为继。把孩子放民营托管机构也是一种选择,但经济负担不小,部分家庭勉为其难。

海曙区18所公办小学想家长之所想,主动揽起这件分外事,克服资金和人手困难,推出免费托管班,解决了双职工家庭的后顾之忧,充分体现了公办学校的公益属性,可表可赞。

不过,笔者以为,要让公益性的课后托管走得长久,还需要爱心护航。海曙区推出的免费托管班以老师管理为主,但学校经费有限,且老师每日教学任务已很繁重,这一模式只能是权宜之计。因此,需发动社会热心人士,尤其是一些有时间有技能的志愿者积极参与,为这一项爱心事业添砖加瓦,发光发热。

教育是百年大计,公益性的托管班理应更多一些,因此,海曙区这一做法值得其他县(市)区借鉴推广,让这件利民好事惠及更多家庭。

新西兰毛利人在甬表演



昨日下午,来自“户外运动天堂——新西兰”的6名毛利人朋友在鄞州万达广场表演了毛利人“战舞”,演唱了中国歌曲《茉莉花》,并和现场观众一起做了“甩球舞”互动游戏。这是由新西兰航空和新西兰旅游局等首次在宁波举行的新西兰文化推广活动,活动现场吸引了众多市民的关注。图为毛利艺术家和宁波市民合影。

(林海 李岩宏 摄)

龙观800多亩野生杜鹃争艳吐芳

本报讯(通讯员梁锋 记者朱军备)近日,鄞州区龙观乡群山遍野的800余亩野生杜鹃争艳吐芳,丛丛杜鹃花堆锦叠秀,漫山遍野跳动着、燃烧着,灼灼其华、艳若丹霞、炽如烈焰……真是“一路小花呈锦绣,龙潭倒挂映山红”。

五龙潭山高谷深,自古以来人迹罕至,山上的杜鹃群得以保护完好,大的杜鹃树胸径已长到碗口粗。由于谷深水充足,花朵比其他地方要大些,花的颜色鲜艳夺目,花色五彩缤纷,有红、粉、白、紫、雪青,花瓣大多数是重瓣。据史料记载,杜鹃花不仅是理想的观赏花卉,在医学上也有实用价值。

五龙潭位于龙谷村天井山岙之中,这里属亚热带季风性湿润气候,空气负离子含量比国家标准高12倍,清晨云雾缭绕,午间白云悠悠,傍晚凉风习习。由于高山与平地温差悬殊,水分充足,因此这里的野生杜鹃花期有两个月左右,要比低山坡地延长一个月。

沿线企业由抵制拆迁转为主动腾空

高速公路连接线江北段实现无障碍施工

本报讯(记者余建文 通讯员应方平 傅剑波)日前,随着江北明江海绵制品厂厂房顺利拆除,位于慈城镇的宁波高新技术产业园南北向交通要道——高速公路江北连接线二期工程南北向江北段全线实现了无障碍施工。

高速公路江北连接线二期工程长约16公里,是省、市交通类重点建设项目,包

括东西向B段和南北向段,将绕城高速宁波北收费站、沈海高速慈城收费站和杭甬高速大隐收费站与城区道路进行有效连接。东西向B段长约9公里,已于2012年1月10日顺利通车,大大改善了宁波城区往余慈方向的区域交通条件;南北向段长约7公里,连通杭甬高速大隐互通和杭州湾南连接线慈城互通,为双向4车道,目前在建。

二期工程全线涉及的非住宅拆迁单位共13家,面积6500多平方米。因为种种原因,二期南北向的3家企业拆迁工作一度落后。江北区慈城镇、交通局形成攻坚合力,多次上门入户,细致地开展工作。在政府部门的真诚沟通下,沿线3家企业从当初的抵制转变为支持和协助拆迁工作,最终实现自行腾空,为今年实现江北段全线通车奠定了基础。

南方“偷死病”侵袭我市虾塘

若不及时遏制,将影响“菜篮子”供应和食品安全

本报讯(记者王量迪 通讯员石钢德 石志猛)今年3月以来,我市各地的南美白对虾养殖场陆续出现了虾苗入塘后不久便大量死亡现象,养殖户忧心如焚。为此,市海洋与渔业局近日专门邀请国家对虾病害防治首席专家黄健来甬会诊。结论是:此为前几年在我国南方地区肆虐的“偷死病”北移所致。

相关调查显示,“偷死病”最早始于东南亚国家,2010年起开始在我国南方地区出现,其中海南、两广及福建等地去年就因这一病害肆虐,导致南美白对虾产量锐减,不少养殖户投下去的心血和成本付诸东流,损失惨重。这一病害肆虐期间,往往表现为虾苗入塘后不久便莫名其妙地大批量死亡,由于对这一病害的确切病理及特征还没有一个统一说法,所以大家称其“偷死病”或“偷死潮”。

据介绍,南美白对虾是我市水产养殖年产值超过10亿元的支柱产业之一,养殖区域主要分布于慈溪、象山、宁海、余姚、鄞州和奉化等地,养殖面积约17万亩。去年,由于我国南方地区遭“偷死病”肆虐,南美白对虾产量锐减,而我市又因气温偏高、发病率较低等原因,对虾养殖总产量达到了4万吨,年产值更是高达11.5亿元,双双创下了我市南美白对虾养殖的历史纪录。

对此,市海洋与渔业局局长陈秀忠表示,目前我市遭受“偷死病”侵袭的主要集中在大棚养殖池塘。随着气温升高,将迎来更大规模的露天池塘投苗,因此,这一病害若不能及时得到有效遏制,不仅危及养殖户的切身利益,而且将影响我市的“菜篮子”供应和食品安全。

几十元的普通红酒能卖出上千甚至上万元的价钱,这并非商家有多厉害,全是“酒托”在作祟。近日,警方分析总结了“酒托”集团惯用伎俩,提醒网友小心提防。



警方摧毁一“酒托”诈骗团伙

自去年8月以来,江北庄桥派出所先后接到三四十起“消费纠纷”报警。事发地点都是江北大道附近的一家酒吧,当事人多为外地来甬出差或旅行的男子。其过程基本相同:在网上认识女性网友,双方在这家酒吧见面,然后不知不觉就“消费”了数百甚至数千元。

这家酒吧平常生意较冷清,盈利情况却好得出奇,种种迹象表明,女网友极有可能就是酒吧雇用的“托”。果然,民警通过调查走访后证实,这是一个以“网上交友、恋爱”为噱头,骗取男性到酒吧高额消费的诈骗犯罪团伙。而且他们相当狡猾,一般不会与顾

客发生冲突,遇到难缠的顾客不肯买单,“酒托女”会提出代顾客买单加以化解。

前不久,警方抓获并刑拘了18名团伙成员。据查获的账目显示,生意兴旺时,这家酒吧每日营业额在3万至6万元。酒吧里出售的红酒、洋酒每瓶最低开价880元,最高的要1万多元,但实际上都是用20元左右一瓶的国产红酒兑大量饮料后制成的。

“酒托”惯用的一些伎俩

“酒托”作案,一般情况下有迹可循。

首先,由“键盘手”冒充年轻女性,通过QQ、微信等网上交友方式专门寻找“猎物”。“键盘手”一般会在个人描述里写一些伤感的语言,将“她”设计成一名情感空虚、期待与人交往的女人。与“猎物”搭上线后,会趁机套取当事人基本信息,然后传递给“传号手”,“传号手”再将信息传递给“酒托女”,由“酒托

新闻链接

防控对虾“偷死病”3问

面对突如其来的“偷死病”,我市虾塘应该如何防控?这几天,本报记者采访了相关专家。

一问:宁波虾塘为何突遭“偷死病”肆虐?

黄健等国内权威专家认为,今年遭“偷死病”侵袭的绝非宁波一地,除浙江省外,江苏、山东也发现了这一病害。虽然原因较为复杂,但可以肯定种害是发生“偷死病”的原因之一。目前,包括我市在内的大部分地区的对虾苗种购自海南等南方地区。因此,防控“偷死病”首先要防病虾苗。

二问:养殖户是否只能采取“赌博式”购苗呢?

专家表示,从初步调查结果分析,杂牌虾苗的发病率远远高于品牌虾苗。因此,当务之急是虾农除了多关注优质虾苗信息的同时,应该学会和掌握现场检测技术。目前,由中国水产科学院黄海水产研究所研制的病原核

探针检测试剂盒,已经能够在现场快速检测出对虾身上的全部病毒。广大养殖户应在进入苗虾大规模投放季节之前,充分利用这一最新的检测手段,购得称心满意的健康虾苗。

三问:有了健康虾苗是否能免遭“偷死病”侵害?

专家认为,尽管导致“偷死病”的原因追究各方仍一筹莫展,但产业链条上各个环节都需改进已成为业界共识。因此,除了要把好“苗种关”,还需改进养殖全过程,其中关键是要变过去凭经验的“看水养殖”为科学的“测水养殖”。同时,养殖模式的改变也能起到生物防控的效能。近年来,我市已成功开创了对虾和鱼(鳖)等混养模式,此种生产方式通过调节池塘生态系统结构,既有效降低了对虾的发病率,也降低池塘药物的使用,同时还增加了池塘养殖的附加值,提高了对虾的质量。(王量迪 石钢德 石志猛)

“酒托”编织桃色陷阱

有人屡落其中难自拔

本报记者 王晓峰 通讯员 杨熙瑾 林俊



女”负责和男网友在他们事先指定的酒吧见面。

第二步,酒吧“约会”时,“酒托女”会借口叫来另一名女伴,两人配合实施骗术。最常用的方法就是劝酒,“酒托女”会不断给男网友倒酒,并使出各种方法尽可能将其灌醉。

第三步,为了打动男网友,“酒托女”往往会在刚开始时主动买单,其实她们早就跟酒吧约定好了,事后会取消这些所谓的消费。而男网友不知道,大多好面子,觉得让女网友买单不好意思,这就落入了陷阱。

当然,也有更狠一点的。比如一些酒吧能够刷卡消费,刚开始刷时数额并不高。等男网友喝高了,“酒托女”才开始真正行动,最后花了多少钱估计连当事人自己也不知道了。

取证难导致破案难

“酒托”案件频发,此前鄞州和江东也破获过类似的案件。从这些案件中可以看出,破案难度极大,尤其

在证据搜集上,需要耗费大量的时间去核实、去寻找受害者,而且最终的结果还很难说。

“一般‘酒托’在事后会迅速‘失踪’,电话不是停机就是空号,QQ也处于离线状态。”民警说,被骗男子大多年轻,有一份较好的工作,收入稳定,他们被骗后常常不愿报案,即使在公安机关调查落实时,也因为面子问题而否认,所以立案都困难。而那些报案者中,除了能说出这么一个事件外,手里没有一点证据,而且也找不到那名“酒托”了。再加上付款是当事人自主的行为,导致警方取证难上加难。

“在遇到‘酒托’时,先报警再说,还要保留好消费凭条。”民警说,初次与网友见面最好做些试探,一旦对方执意要去一些店内消费时,就要小心防备了。如果不慎进入对方指定的场所且发生了消费,对方中途装接电话时更要警惕了,以免留下你高昂的账单。当然更重要的还是自律,自身动机不纯,被骗也是自然的。

杭州湾新区违建最密集区域拆违过半

本报讯(记者黄程)笔者前天从杭州湾新区管委会获悉,新区违章建筑最密集的区域三横片,拆违工作已完成过半。

三横区块被称为“最难啃的骨头”,区内违章建筑扎堆,环境脏乱差现象特别突出,治安和安全隐患也很严重,前面的八塘横江还是曹娥江引水工程途经之处。据悉,“三横”综合整治行动去年就已启动,新区成立了“三横”综合整治领导小组,庵东镇和新区城管执法大队成立了专

宁波首设“职业经理人活动日”

本报讯(记者张正伟 通讯员洪丹峰)昨天下午,宁波威斯汀酒店水晶厅座无虚席,宁波中高级管理人才、企业家代表和专家学者300余人,参加了首届“宁波职业经理人活动日”活动。

“宁波职业经理人活动日”由宁波市职业经理人协会倡议设立,是国内首个专门为职业经理人设置的活动日。活动日主要通过讲座、培训等活动,促进企业间信息交流,提升企业和职业经理人素质,从而推动宁波经济发展。

活动现场,贝发集团总裁邱智铭、奥克斯集团副总裁陈迪明、银亿集团副总裁何建平还在“宁波经理人大讲堂”上作主旨演讲。

轻轻松松 舞出健康



昨天,江北区庄桥街道广厦社区退休工人排舞赛举行。当天,社区运动会热闹举行,健身舞、羽毛球、乒乓球等项目吸引了不少居民参与。

(胡建华 张燕 赵良 摄)

复旦管理前沿论坛在甬举行

本报讯(记者余晓辰)昨日,“中国金融改革的逻辑与趋势”复旦管理前沿论坛在宁波举行。复旦大学管理学院财务金融系教授、博士生导师孔爱国,盾安控股、雅戈尔等企业高管聚首甬城进行了圆桌“论剑”。

孔爱国在论坛上发表了“金融改革的逻辑与趋势”的主题演讲。他认为,改革的逻辑起点是如何破除传统体制中的既得利益者,改革的重要保证是重构微观的市场参与者,让其真正市场化,而改革的外部条件是建立全社会的信用体系。