



“名家大讲坛”添智宁波经济 三年服务 5000 余甬企

本报讯 (记者刘玉凤 通讯员姚毅) 外贸不好做了,转向进口业务是否一定就赚钱?企业经营不景气了,是否还可以熬等大形势回暖...

自泰康人寿首度开发养老社区以来,各家保险公司争相进入高端养老社区行业,但这一行业仍然处于萌芽期,如何根据消费者的需求,设计出经受市场检验的更多产品,尚待险企持续努力——

高端养老社区期待更“给力”

本报记者 杨绪忠 实习生 项一嵌

险企积极布局养老地产

自保监会出台《保险资金投资不动产暂行办法》以来,不少手握巨额资金的保险公司已经提前布局,纷纷加码养老项目建设...



日前,在上海举办的高品质养老论坛上,与会专家就国内养老社区和保障的话题展开了热烈探讨。(杨绪忠 庄奕 摄)

业内人士指出,养老地产相对于传统养老院而言,在规模上更大,在产品以及合作开发的机构上会有更多专业化的机构参与...

与传统的养老社区相结合,为保险消费者提供涵盖养老财务规划和养老生活安排的一揽子解决方案。

市场潜力巨大受追捧

获得入住养老社区资格的门槛并不低,例如,购买泰康人寿养老社区入住资格的缴费起点是200万元,这一笔高昂的费用涵盖了按月领取的年金和一次性领取的生存保险金。

陈东升认为,养老社区将是未来保险资金重要的投资方向。“养老社区未来每年只要能达到5.2%的投资收益率水平,就是我们能够接受的投资回报。

享受包括居住生活、餐饮、医疗护理、文化娱乐、健身运动等全方位、多层次的高品质养老生活。

据泰康人寿宁波分公司相关人士介绍,目前,该款产品在宁波已有上百位客户,目前宁波本地养老社区也正在积极选址筹建中。

产品开发有待检验

浙江万里学院金融系教授田剑英认为,养老社区是个比较漫长的开发过程,完全成熟需要相当长的时间。

尽管保险业越来越注重养老市场,但仍有诸多难题需要破解。从传统观念上来说,不少老人不愿意在外颐养天年;不能享受儿孙满堂、子女绕膝的快乐...

养老观念的转变是一个逐步转变和适应的过程,除此之外,经济条件也是限制养老社区发展的重要因素之一。

目前推广“住房反向抵押养老保险”需要破解四大难题:一是完善法律制度;二是养老观念的扬弃;三是完善不同类型、规格和设施的养老机构...

毛笋加工出口正当时



宁波是毛笋食品出口大市。图为我市毛笋加工企业,抓住毛笋上市季节,加大毛笋出口产品深加工力度。(胡建华 摄)



不能总让人“行走在消逝中”

□陈依元

“时间都去哪了”?这是讲时间的消逝;物种不断减少,“稻花香里说丰年,听取蛙声一片”的田园风光不见了,这是讲绿色生态的消逝。

加快,这样的寄托物却越来越少。2011年,时任总理温家宝参加中央文史研究馆成立60周年座谈会,与国务院参事冯骥才对话古村落保护问题。

2010年,自然村减少到270万个,而其中就包含众多古村落(2012年5月9日搜狐网)。

展示力度也在加大,民间博物馆星罗棋布、蔚为壮观,郑州市还被评为了“中国民间博物馆之乡”。

井、花园一带看看,大厅及屋内因有“甲十二综艺看”等机构在内,均不能入内。一路往东走,月湖内的蒋宅、杨宅、史氏故里(即原作为服装博物馆的宝善巷26号)等都是大门紧闭,有的成为仓库。

4月20日至4月26日,太原市将举办2014年“向人民汇报,请人民评议”活动。太原市交通局、物价局等12个政府部门将在电视节目里作汇报,群众可以用短信、电话的方式对政府部门进行满意度评价。

这家百货公司如此卖力地给物价局拉票,恐怕不只是出于交情或怕物价局给自己穿小鞋,也有借机讨好的意思在里面。

满意度评价要祛除「虚假」成分

□杨国栋

通过群众投票,测评政府部门的工作,应该是一种比较民主、科学的方法。但是,如果相关规定不完善、监督不到位,就极易被人钻空子,出现违规拉票或花钱买票的现象。

现在各种各样的测评五花八门,但大都需要通过报纸、电话、网络和短信形式发动群众投票。由于监管不严,好多时候,群众投票成了用权力拉票和花钱买票,越是有权势者和实权部门,越是在这样的投票测评中占优势。

公务员升迁通道窄是个伪问题

□马涤明

近期,记者走访广东、江苏、湖南、云南、宁夏、辽宁等地的近百位公务员了解到,目前基层公务员升迁通道较为单一、狭窄,公务员群体对于升迁“天花板”、“挤行政”等现象反映强烈;而另一方面,抱紧“铁饭碗”的保守心态又让他们选择留在“体制内”,或激情坚守,或混迹度日(4月19日《瞭望》)。

难道被认为是一个“问题”呢?根子还是在官本位思维方式上。“公务员”与“仕途”被理解为同一概念,这是个误区。很多国家,公务员主要指事务官,与我们传统语境中的“官”的概念有很大差别。

事实上,在任何职业中,竞争都很激烈,上升通道都很窄,学校、医院中能升为校长、院长的,就那么几个人,大多数人都是一辈子在医生、教师岗位上。

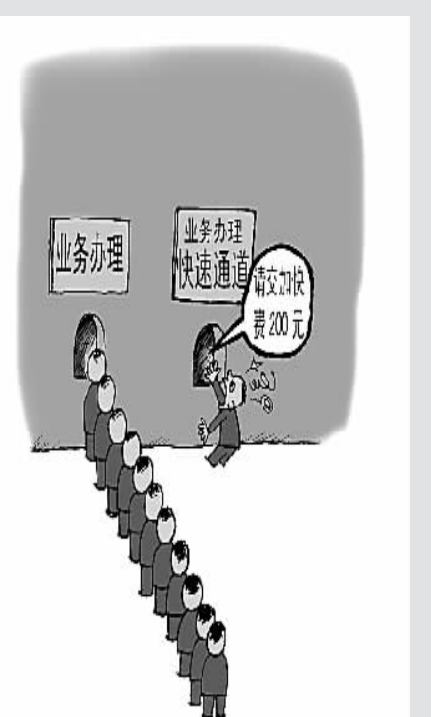
官本位文化背景下,不论官场还是社会,评价一个公务员的成就,多以是否当官、官大难就认为是一个“问题”呢?根子还是在官本位思维方式上。“公务员”与“仕途”被理解为同一概念,这是个误区。

“顺手牵羊”要不得

□如 说

项先生是九龙湖横溪的竹农,承包了50亩竹林。现在本是竹笋收获的季节,但他高兴不起来。因为他家的竹笋经常被偷挖。

也许有人会说,春笋漫山遍野,游客挖一两株没啥大不了的。不错,一两个人挖一两株,竹农甚至难以发现,但“顺手牵羊”的人多了,对于竹农来讲,无疑就遭了殃。



快速通道

夏明 绘