

在奉化江畔书写公园豪宅传奇

荣安·中央公园“法兰西风情示范区”五一惊艳盛放

◆团队实力一流

荣安地产、绿城建筑、广东棕榈等四大巨匠联袂之作

早在项目尚未启动之初，荣安地产就已立志打造“公园豪宅新标杆”，并四处寻找匹配项目的鼎级团队，最终才确定和拥有20年建筑设计经验的绿城建筑、集粹30年景观设计大成的广东棕榈、国内首席室内设计大师叶飞等共同合作，在延续荣安府豪宅血统之上，联袂打造荣安·中央公园这一史诗级公园巨著。

◆规划设计一流

鄞州中心40万平方米江景湿地豪宅，打造公园史诗巨著

荣安·中央公园汲取ART-DECO建筑精粹，上选珍稀花岗岩搭配真石漆雕琢高贵、大气、简约的百年建筑。融合古典建筑元素，以对称平衡布局，让新古典建筑得以完美体现，细节处处显示考究的精髓细琢及厚重高雅的尊贵气质。

项目中有条奉化江引入的河流，将总

◆园林景观一流

约3万平方米法兰西皇家园林，窗外的大自然不期而至

风景旖旎的居所让无数人为之向往。荣安·中央公园汲取欧洲园林设计精髓，运用中轴对称营造方法，大手笔打造3万平方米法兰西宫廷园林，与4个足球场面积相当。整个园林布局由一条中心景观主轴贯穿，在社区中央处围合成大气、规整的中庭花园，15米滨江漫步小径、2400平方米水景休憩中庭等被有序串联，形成高贵典雅的园林风景，让业主享受到足不出户的都市桃源。

想象一下，推开窗，奉化江一线江景尽收眼底；凭栏远眺，90万平方米湿地公园浓荫画卷一展眼前；回家路上，3万平方米法兰西宫廷园林恰是私家路上的一道

◆会所配套一流

约1000平方米VIP奢华会所，只是家门口的“贵族沙龙”

荣安·中央公园延请国际室内设计大师谢天精心设计，1000多平方米全享型奢华会所犹如业主私人俱乐部，有着双层完美服务配套，网罗咖啡书吧、斯诺克吧、私家影音室、瑜伽室、健身房等，为层峰人士打造出奢雅的生活场所。在如此高端会所，谈笑之间与名流为伍，娱乐之余与奢华邂逅，中央公园引领客户及业主步入不一样的“高端会所生活”。

想象一下，就着满园的风光享受书吧里静谧阅读的时光，或者和好友在台球室里畅快竞技，不论输赢，只讲快意；抑或与家人在VIP影音室里享受一场视觉盛宴……家门口的会所，是您谈商论道的私人会客厅，也是您免费的健身俱乐部、专属的电影院，为您带来“足不出户”的层峰奢享。

◆精装品牌一流

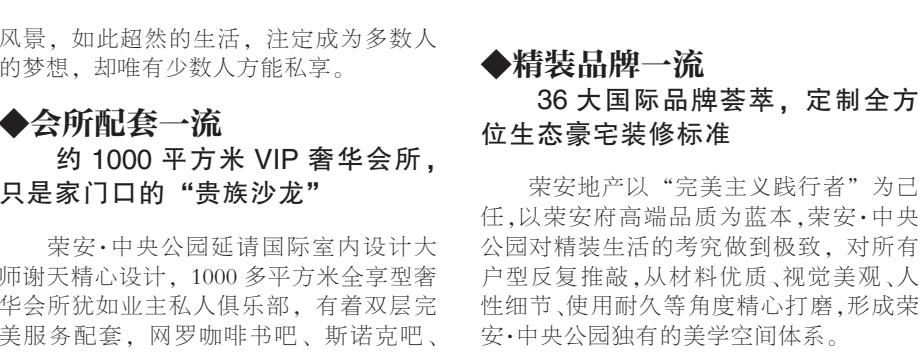
36大国际品牌荟萃，定制全方位生态豪宅装修标准

荣安地产以“完美主义践行者”为己任，以荣安府高端品质为蓝本，荣安·中央公园对精装生活的考究做到极致，对所有户型反复推敲，从材料优质、视觉美观、人性细节、使用耐久等角度精心打磨，形成荣安·中央公园独有的美学空间体系。

为凸显居住者的品位，荣安地产在精装修选材中力求高品质、高标准。在精装用料品牌引进方面，全面整合世界级知名品牌的技术优势，与卡高、汉斯格雅、西门子、林内、摩恩、科勒、卡德维、日立等几十家国际品牌达成战略合作协议，小到洁具、龙头，大到电器、橱柜等，品质高贵绝伦，与此同时，项目还引入3M净水系统、恩科空气净化系统，定制全方位生态豪宅装修标准。

据悉，荣安·中央公园“法兰西风情示范区”五一惊艳盛放。





保利置业

23亿进军东部新城

日前，保利置业以总价超23亿摘得东部新城核心区水乡邻里3期地块，计容总建筑面积约26.3万平方米。从成交总额来看，该地块应该是宁波土地市场近5年内成交额最大的一笔交易。

2010年保利置业首入宁波，以镇海新城核心区98万平方米超级大盘——保利城开篇，迄今劲销20亿，房企实力可见一斑。23亿布局东部新城核心区，为保利的浙江版图再添一城。

作为宁波未来的政治、经济、文化和商业中心，宁波市政府所在地，东部新城一直以远超宁波各区的速度急速发展。择址宁波未来城市发展的CBD，保利置业稳稳地跨出了深耕宁波的第二步。

(三石)

清华世界城吸纳“智慧力量”助力产业升级

日前，来自美国、日本、芬兰等近二十位清华海归学子在鄞州展示了自己的项目及成果，吸引了众多宁波知名企业的关注和兴趣。

据了解，这场对接会承办商之一的是宁波海创科技园开发有限公司，其旗下的清华世界城项目正是依托清华大学和研究院的技术和人才，充分发挥研究院和区政府双方优势打造的世界级科技园区的平台。世界城规划打造一个总建约25万平方米，规划建造集地标写字楼、学院式创新住品、风情商业街于一体的科技人文城邦。

据介绍，清华世界城将在信息技术、新材料、新能源、高端制造、节能环保、海洋技术、设计创意、生物医药等领域，开展科技创新、招才引智和科技成果产业化，助推鄞州区及宁波地区经济的转型升级、高新技术产业化的发展。项目拥有独创市场的六大创业平台，约15个研发中心，吸引全球产业巨头“浪潮集团”落户到这里。

(韩郁)

华生香江家居

构筑华东家居新地标

华生香江家居开业暨师大会暨华生国际商学院启动仪式于近日顺利举行。

会上宣布了华生香江家居总部城正式营运，还见证了华生国际与传世嘉业、亚太动力强强联合。由华生国际与传世嘉业共同倾力打造的“华生国际商学院”也于大会当天正式开班授课，为宁波家居建材行业输送更多销售精英。

位于华生国际家居广场A区的华生香江家居，是政、企、商联手打造的华东家居新地标。坐拥16万平方米购物平台，18亿巨资打造，位于东部新城、滨江新城、镇海新城三大新城中心，江南公路、绕城高速、东外环三大主干道环绕的华生香江交通便利，凭强劲的软硬件实力开启了展销一体化的全新体验。华生香江家居总经理毕延伦表示，在全国家居行业面临洗牌的关键时刻，华生香江家居总部城凭借着三把利刃：明码实价、工厂直供、总部基地势必在这场家居变革浪潮中脱颖而出，成为产业升级的经典之作。

(姚立)

锦港府：城市中心的江景大宅

直面三江口，270°观揽奉化江景，现场售楼中心现已开放



这是一个让很多宁波人等待了很多年的楼盘。

在这个楼盘身上，聚集了这么多贴近城市中坚人士理想生活的元素：位处城市中心地段，可观揽三江六岸美景，紧邻名校，城市核心商圈环伺，交通极其便捷，纯粹的方正四房套型，超高车位配比……

昨天，这个取花团锦簇、港城繁华之寓意而命名为“锦港府”的楼盘，终于开放了现场售楼中心——以兴宁桥为起点，沿奉化江南行约600米便到。

纯粹175平方米大宅 四房朝南

锦港府，是一个很纯粹的楼盘。

这个楼盘全部237套房源，一梯一户，只规划了两种套型——也可以说仅有一种套型：175平方米、178平方米的四房两厅。

从设计上看，锦港府所有房源均东南朝向，南向面宽均超过15米，即做到了四房朝南。其中，不少房源可270°观揽奉化江景、三江六岸绵延5公里的绿意。

按照自2010年1月1日起施行的《宁波市建设工程停车配建指标规定（修订）》，其后新建的住宅小区在配建停车位的时候，必须保证每100平方米建筑有1个停车位；相对应的，目前多数新盘的整体车位配比，在1:1.2左右。而锦港府的车位配比为1:2——即可以供应给每户业主至少2个车位。

此外，锦港府中庭面积达5000余平方米，做到完全人车分流；其中，还特别设计了环形慢跑跑道。在关涉业主日后生活质量的

防水、防火、保温、排水等方面，锦港府更采取了相当特殊的一些施工工艺，以达到节能、降噪的效果……

城市核心商圈 享受完善配套

锦港府的商业配套资源十分丰富：天一广场、和义大道、万达广场、印象城商圈、舟宿夜江，都不过咫尺之遥。市政配套同样出色，出小区大门不远，即可亲近奉化江以及江畔绵延的绿带。

而在锦港府的东南侧，一路之隔正在建设江东滨江实验学校。根据规划目前已经确定宁波七中将搬移到这里，并初步计划从明年秋季起开始招生。在锦港府的东侧，有在建的一座五星级酒店；锦港府的东北面，则是李惠利医院——沿王隘南路、兴宁路，过去不过900余米的距离。

此外，在锦港府西面，有跨奉化江、联系江东和海曙的澄浪桥在建；这座跨江大桥西连新南站，过南站后则是在建的宁波首个城市隧道——机场快速干道永达路连接线。锦港府业主今后去往南站、机场，均极其便捷。

同时，桃源街往东的永达路已经全部打通。现在，从锦港府出发，可一路直达宁波新的城市中心——东部新城。

(沈金磊)

三星全球首款曲面 UHD 电视首发

韩国三星携全球首款曲面电视——UHD TVHU9800日前在宁波天一国美店展开“UHD 华美曲线 至尊体验-乐惠星品”盛大体验活动。

这款电视拥有全球最大的曲率——4200mm 曲面半径，这样的设计显著减少了图像失真，营造了影院一般逼真的临场感；其次，这款电视还搭载了三星独创的“曲面臻彩画质”技术，7倍于普通电视的色彩标准；“自动景深优化”技术，带来犹如裸眼3D的视觉效果。

在消费者最关心的智能体验上，UHD TV 的人性化表现可圈可点，仅仅开启电视这一步，消费者就可体验到遥控器、语音和摄像头操控模式，充分满足了用户的个性需求。

房屋权属证书遗失补证公告

根据《房屋登记办法》和《浙江省房产产权管理暂行条例》及国家有关法律、法规的规定，以下房屋权利人因遗失房屋权属证书，向我处提出补证公告如下：

序号	坐落及丘号	房屋所有权人(共有权人)	房屋所有权人(共有权人)
2615	惠慈路26号303室，丘号886019	王信卿	260847252
2616	海曙一府路303室，丘号886200	杨南南	C26062461
2617	镇海路118弄144号301	徐爱宝	P260604794
2618	镇海路118弄210室，丘号855070	徐爱宝	B260602580
2619	镇海路118弄103	徐爱宝	26101037193
2620	镇海路118弄107-5	宁波恒裕置业有限公司	26099106088
2621	草马二村21幢406室，丘号777007	宁波市中国石化房产物业管理有限公司	H40800855
2622	民安路135弄66号203，丘号510022	廖一博	260994561
2623	海曙一府路303室，丘号886200	张强	2613664103
2624	华中街58弄14号203，丘号507062	徐波	B240013237
2625	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2626	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2627	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2628	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2629	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2630	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2631	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2632	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2633	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2634	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2635	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2636	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2637	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2638	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2639	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2640	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2641	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2642	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2643	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2644	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2645	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2646	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2647	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2648	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2649	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2650	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2651	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2652	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2653	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2654	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2655	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2656	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2657	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2658	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2659	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2660	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2661	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2662	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2663	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2664	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2665	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2666	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2667	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2668	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2669	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2670	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2671	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2672	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2673	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2674	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2675	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2676	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2677	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2678	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2679	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2680	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2681	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2682	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2683	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2684	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2685	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2686	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2687	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2688	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2689	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2690	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2691	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2692	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2693	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2694	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2695	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2696	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2697	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2698	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2699	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103
2700	海曙一府路303室，丘号886200	徐波	2613664103

本处联系电话：0574-87303371 宁波市房产产权产籍管理处

房屋登记征询异议公告

根据《房屋登记办法》和《浙江省房产产权管理暂行条例》及国家有关法律、法规的规定，以下权利人因房屋登记事项，向我处提出征询异议公告如下：

序号	出让方	受让方	房屋坐落	建筑面积	设计用途	备注
304	宁波市房产产权产籍管理有限公司	毛伟军	镇海路601弄62-64、66、68、70、72、74、76	22.39	汽车库	向镇海派出所申请变更

本处联系电话：0574-87303371 宁波市房产产权产籍管理处

宁波市第五届十大家装品牌企业

主办：宁波日报 宁波市建筑装饰行业协会（排名不分主次）

全国优秀装饰企业 / 全国装饰质量诚信企业

荣欣装饰

荣欣慕尚名宅

Mulsanne Design

别墅、大宅装修专家

地址：宁波市大沙泥街54号中央商座二楼

电话：87301188 www.nbrxzh.com

全国住宅装饰行业百强企业

润泽装饰

润泽装饰 过好日子

咨询热线：400 0574 189

公司网址：www.nbrzss.com

海曙店：87500188 天一店：87315588 江北店：87315588 江东店：87315588 镇海店：87315588

十杰装饰

SHIJIE DECORATION

400-188-2488

元和装饰

YUANHE DECORATION

建设部装饰装修一级资质

浙江省著名商标

地址：宁波市江东中山东路455号东海阳光大厦6楼

电话：400-183-6688/87330888 www.yuanhezs.com

怡和装饰

YIHE DECORATION

品质 改变 生活

87249188 87397983

宁波装饰行业首家知名商标企业

鼎天装饰

中国十佳装饰设计机构

地址：宁波百丈路158号世纪金茂大厦15F

电话：8737 1699 8737 1629 www.s72s.com

镇海分公司 奉化分公司 余姚分公司 慈城分公司 鄞州分公司 鄞州分公司 鄞州分公司 鄞州分公司 鄞州分公司 鄞州分公司

人·装修·生活

WWW.NBDXZS.COM

鼎鑫装饰

DINGXIN DECORATION

全国免费热线-400-886-1115

商成路店：永达东路18号现代装饰设计公司4楼

海曙路店：江东沧海路661号

白云路店：明波路98号1815

宏城装饰

设计·施工一体化二级企业

联系电话：83097099 83097089

南鸿装饰

NANTONG DESIGN

www.nhzs.com 做装修 交朋友

地址：四明中路1006号3楼

电话：0574-83031303

南天装饰

蝉联宁波十一届设计大赛金奖单位

中大户型设计专家

4001-800-828 www.nbnt.cn

宁波总公司 >>> 舟山市分公司 >>>

0574-87268858 0580-2180288