

老旧小区停车位改造须破“零和”困局

本报记者 王晓峰

这样一件好事，办起来应该顺风顺水，但事实却是一波三折。

整治开始前，交警部门多次召集物业、居委会、业主代表进行座谈，对于整治中可能遇到的问题一一作了设想，并且制订了应对方案。交警向居民发放了告知书以及950份调查问卷，根据调查结果，支持小区停车位改造的占了多数。于是，交警在小区内竖起了有关改造的多幅大型示意图。

没想到，这下引爆了有车族与无车族之间的矛盾。有车族对改造当然持欢迎态度，但无车族却感到自己的利益被侵害了，无车族中的中老年人更是强烈反对。

我又没车，不同意家门口改建停车位；活动场地改造成停车位后，孩子玩耍的空间小了；车辆进出，会影响居民生活……各种各样的反对意见，让热情满满、准备大干一番的各方郁闷了，只能继续做群众的工作。

绿化和停车位的“零和博弈”

老旧小区停车位改造，要尽可能地挖掘潜力，这势必会占用一部分绿化带。

而在小区，占用绿地一直以来是敏感问题。在座谈会上，交警就多次被“警告”，要慎重对待绿化问题，因为小区以前吃过亏。当

时小区要改造一块绿地，事先做了大量工作，多数人也是支持的，但后来有人把小区告了，官司打了大半年，结果是“合情但不合法”。

交警的两次问卷调查，也说明了这个问题。“稍微占用绿化带”，绝大多数居民是同意的，但要大规模占用，想也别想。交警随后调整了改造方案，尽可能少占绿地，停车位大多铺上草坪。

动工后，矛盾进一步激化，无车族对于“破绿增位”始终不支持，并且堵了居委会的门。最后，交警决定对有争议区域的改造先缓一缓，那些没有争议的地方先施工，并且打算先做几个“样板工程”出来，用事实来说服那些反对的居民。

改造资金捉襟见肘如何解决

要解决老旧小区停车难，停车位改造资金问题同样不可忽视。

根据宁波市新近出台的《关于缓解旧住宅小区停车难有关工作的若干意见（试行）》，政府将对老旧小区实施内部停车位改造采取鼓励性措施。也就是说，只要符合相关条件，老旧小区停车位改造将获得政府资金支持，具体的补助标准为：通过划线方式新增停车位的，每个车位补助500元；通过建设改造方式新增停车位的，每个车位补助2000元。

然而，这笔钱往往不够用。停车位改造工程费用除政府补贴一部分外，小区也要承担一部分。考虑到老小区的资金情况，这个问题不是能轻易解决的。

记者手记

物业要发挥“润滑剂”作用

有车族与无车族之间的矛盾、绿化和停车位之间的“零和博弈”、工程资金捉襟见肘，这是老旧小区停车位改造要跨过的三道坎。要解决这三个问题，除了各级政府部门积极支持，作为小区“润滑剂”的物业也应发挥自身的优势，做好解释沟通工作。

物业以理服人，功夫在平时。正如有位居民所说：“物业平时工作不尽责，大家看在眼里，记在心里。”居民越是不信任你，就越不肯交物业费，物业工作就越没有积极性，之后形成一个恶性循环，最终各方都成为受害者。

杭州的老小区同样面临上述问题，但如今一些小小区成功走出了怪圈。5月上旬，江北交警前往杭州几个老小区学习先进经验。对方总结，最重要的一条就是：以理服人，多上门服务。彼此熟悉了，总会卖几分面子，这样问题就好解决了。

我市今年早稻机插率超80%

本报讯（记者余方觉 通讯员邵凌）记者日前从市农机局获悉，今年我市早稻机械化育、插秧推广工作已顺利完成。目前，全市已完成早稻机插面积18.75万亩，机插率达到80.5%，继续领跑全省。

为进一步推广规模化育秧，提高早稻秧苗抽芽率，我市探索了早稻秧苗商品化供给的新机制。今年早稻商品化育秧达到20万盘，散户育秧点大幅减少，1000亩以上的规模化育秧中心比去年增加了10个，秧苗品质明显提高。通过一系列举措，我市顺利完成早稻机插推广工作，为实现早稻生产全程机械化提供了坚实保障。

在早稻机械化育插秧推广期间，全市各级农机部门继续强化技术服务与指导，开展工厂化育秧、机械化和基层育秧技术培训和推广，召开各类现场会、演示会70次，培训农户2300余人；完善育秧环节机械装备，新增育秧流水线35条，催芽室、泥土粉碎机配套设备100多台套，推广我市双熟制水稻生产具有更好适应性的25cm行距插秧机70多台。

根据各地农机部门上报的统计数据，今年我市新增各类插秧机165台，其中高性能插秧机99台，投入软、硬盘802万张，新增秧盘193万张，建立育秧点498个，其中供秧能力500亩以上的工厂化、规模化育秧点348个，规模化育秧面积2200多亩，占机插育秧面积的80%以上。

“拇指侠”上街 为文明行为点赞

本报讯（记者王佳 通讯员张旦旦）“文明有礼，你真棒！”昨天上午，一个可爱的“拇指侠”卡通形象活跃在天一广场、大学园区图书馆、宁波火车站、药行街，为自觉遵守、践行文明公约的市民点赞。

“这样的活动很有意义。”通过微信招募入选的王之炫家庭说，能在“六一”前和孩子一起参加“大拇指文明课堂”活动，体验文明，倡导文明，是难得的历练。

据悉，由团市委主办的“寻找生活中的拇指侠”活动将持续一年，该项活动是大拇指文明公约推广计划的一部分，今年重点倡导四大公约：爱护环境我先行、公共场所轻声说、交通法规要遵循、排队守序懂礼仪。

宁波诺丁汉大学老师 获得国际设计大奖

本报讯（记者陈敏 通讯员胡敏）记者从宁波诺丁汉大学获悉，闻名世界的A'设计大奖赛（A' Design Award & Competition）近日公布2013-2014年度设计大奖名单，该校工业设计专业的老师布鲁诺（Bruno Oro）榜上有名。他的作品在家具、装饰、家居等多个设计领域获奖。

A'设计大奖赛是世界级设计比赛，旨在评选出最优秀的设计、设计理念、产品和服务。布鲁诺的获奖作品是一组富有流线感和色彩的瓶饰，可以用作花瓶，也可以充分发挥使用者的创造力作其他用途，比如笔筒、食物器具、装饰品等。不同的色彩组合适用于不同环境和场合，映衬不同的心境，彰显主人个性。既能够成套组合摆放，也适合单独使用。

助残义卖



近日，江东戎家社区举办了一场助残义卖活动，由残障人士制作的香包、绢花、布贴、串珠等小工艺品被摆上了义卖台，社区居民踊跃认购。据悉，义卖所得将全部捐给困难残疾人家庭。（丁安 张黎明 摄）

李德生同志逝世

本报讯 宁波市高塘干休所离休干部，原部队别动队要区后勤部运输处副处长李德生同志（原行政15级，享受县处级政治、生活待遇），于2014年2月22日病逝，享年95岁。

李德生同志系河北省丰润县人，1920年10月出生，1946年5月参加革命，1950年5月加入中国共产党。历任战士、组长、班长、排长、连长、股长、助理员、副主任、副处长等职。荣立二等功一次，四等功二次。1956年3月荣获解放奖章，1988年8月被授予中国人民解放军胜利功勋荣誉章，1983年1月离休休养。

记者观察

提要

老旧小区普遍存在停车难的问题，进而引发消防通道被堵、小区绿地被占等矛盾。为此，江北交警主动介入，与各级政府部门合作，帮助老旧小区化解这个难题，同时希望探索出一套机制，为解决这类问题提供参考。

有车族与无车族的“战争”

作为一个典型的老旧小区，桃源社区停车位严重不足，仅有200个停车位，却要停放500多辆车。

今年4月初，江北交警与桃源社区达成协议，将帮助解决小区停车难的问题。原本以为

“资源银行” 让379家企业互通有无

社区好比“央行”，是信息的汇集中心，每一家企业就像一家“分行”

本报讯（厉晓杭 陈红 金旭孟）位于北仑大港社区的奥比特灌溉产品设备有限公司想招一名机电维修一体化人才，上午11点向社区反映，过了一个小时社区就有了回应：“我们通过‘资源银行’，已经帮你找到合适的人选了，如果没什么问题的话，你们可以安排面试。”该公司相关负责人陈亨文对大港社区的办事效率赞叹不已。

大港社区是全国首个没有常住居民的工业社区，辖区内有397家企业9万多名员工。针对人手有限而服务对象众多的实际，大港社区对现有资源进行充分整合并引入资源库，成立“资源银行”，有效实现区内379家企业实现资源共享、互通有无。“社区就像‘央行’，是信息的汇集中心，每一家企业就像一家‘分行’，每位社区成员的智能机就好比一个个‘ATM机’。”大港社区党委书记朱红明说，企业员工若有需求，社区工作人员通过手机或电脑登录“资源银行”就可以按需自取，既方便又快捷。

前不久，盖尔太平洋（宁波）有限公司需要断电检测车间机器运行情况，而这使检测设备也无法启动。大港社区工作人员通过手机看到这条信息后，马上联系了附近的宁波宇泰线业有限公司，最终盖尔太平洋有限公司得以顺利接上电，并完成了设备检测。

笔者了解到，大港社区“资源银行”包含社信通、商务通、宜居通、安防通、大港之约等多个板块，拥有企业资源共享、厂房住房租赁、员工招聘求职、医疗专家门诊、青年员工联谊、餐厅预订外送等几十项实用性较强的功能，在节约了时间、人力的同时，也让企业能够更及时、更准确地了解社区的各类信息，提高社区的工作效率。

“在没有设立资源银行前，发布信息基本靠走访，挨家挨户地将片区企业走一圈，将信息张贴在公告栏上，最快也需要一天。如果刚好那段时间企业人员在外地，就容易错过一些重要的资讯。现在，只要一部手机就能实现点对点的交流。”朱红明说。



“大师赛”赛场。

图说

校园里的“大师赛”



面对对手凌厉的进攻，401班的胡然屏感受到了压力。

上周，在黄鹂小学第九届文化艺术节上，举行了年级“三棋大师”认定赛。从全校15个班级选拔出来的中国象棋、国际象棋和围棋前两名共90名小棋手，被授予校级“大师”称号，在此基础上展开激烈的循环赛，以决出每个年级中国象棋、国际象棋和围棋的冠军。目前，黄鹂小学817名学生人人学会了中国象棋、国际象棋和围棋，有三分之一学生精通其中一种棋，该校已成为我市知名的特色运动学校。

（严龙 子期 沈静 文/摄）



戴上徽章的“大师”们。



失利的小选手流下了眼泪。

乳腺癌宫颈癌闹得越来越凶

——《2013年宁波居民死因监测及慢性病防控》解读之三

本报记者 蒋炜宁 通讯员 陶子

并且每隔3个月要做乳腺B超和激素测定。

此外，餐饮西化、精神压力大、生活节奏快、生育年龄推迟、不哺乳及流产次数多，也是引发乳腺癌的因素。

乳癌细胞发展至直径1厘米的乳癌结节需要3年时间，这给癌症的早期发现提供了较多的机会。医生建议，35岁以上女性每年进行一次乳腺钼靶检查或B超乳腺检查。

宫颈癌死亡率10年增一倍

根据统计数据，宫颈癌去年死亡123例，死亡率为4.24/10万，而10年前为2.25/10万；高发人群从40-60岁提早到30岁左右。一家大医院的妇科主任说，在妇科门诊，明确来看宫颈疾病的占门诊量的四成。但实际上已婚女性中八成多曾经有过宫颈病变。

宫颈疾病未引起一些女性的重视，导致对宫颈癌的误诊率和漏诊率较高。去年第一医院妇科接诊了3名因“宫颈糜烂”在小诊所做微波治疗，后在该院复诊时才确诊为宫颈癌的患者。她们受了两次手术之苦，还延误了病情。

相关 新闻

肝癌死亡率近10年下降三成

本报讯（蒋炜宁 陶子）2013年宁波市肝癌死亡率为31.89/10万，男性死亡人数是女性的3倍多。肝癌死亡率近10年来呈现下降趋势，较2003年的45.87/10万下降了三成。

市疾控中心主任许国章说，这得益于我市乙肝疫苗接种的推广。从1992年起，我市乙肝疫苗全程接种99%。目前，宁波15岁以下儿童表面抗原携带率在1%以下，这与乙肝病

毒引起的原发性肝癌下降有重要关系。在我国，约70%的肝癌由乙肝发展而来。乙肝病毒的持续感染是患肝癌的主要原因。为此，市疾控中心提醒市民，乙肝患者家属、医务人员、学生、教师、保育员、食品加工和服务行业从业人员等重点人群应接种乙肝疫苗。

目前，推荐16周岁以上的成人接种20微克和60微克的乙肝疫苗。

在我市，平均不到两天，就有一位姐妹因乳腺癌去世；平均三天左右，就有一位姐妹因宫颈癌离世。

来自市疾控中心的统计数据表明，乳腺癌位居女性癌症死因第5位，约94%死亡病例年龄在40岁以上，去年年龄最小的才26岁；宫颈癌位居女性癌症死因第6位，死亡率为10年前的近两倍。

乳腺癌发病率5年翻一番

市疾控中心的慢性病监测报告显示，从2008年到2013年这6年间，女性乳腺癌发病率上升了101.8%。去年，女性乳腺癌发病率为48.79/10万，农村乳腺癌死亡人数高于城市。

乳腺癌有两个高发阶段，一是40至50岁，二是60岁以上。乳腺癌的发生与体内雌激素的变化密切相关。

有一家大医院的甲乳外科主任做过临床调查，发现有八成患者在得病前服用过保健品。此外，还有一些患者遭遇过精神打击或长期工作压力过大。

乳腺癌发病年龄越来越低，去年因此病去世的患者年龄最小的仅26岁。不少患者拖至中晚期，出现严重的临床症状时才去就诊，错失治疗良机。

滋补品和化妆品大多含有激素成分，长期摄入会引起女性体内激素水平紊乱，进而引发各类妇科疾病甚至癌症。从医生的角度来讲，不主张人为补充含有雌激素的保健品。但是女性到更年期，因为激素的改变会出现睡眠、情绪等方面问题，有妇科医生建议适当补充雌激素。这种情况下，也不要连续服用超过一年，