

宁波日报

NINGBO DAILY

中共宁波市委机关报
国内统一刊号：
CN33-0003
新闻热线：
87000000

2014年6月 星期一
30 农历甲午年六月初四
十一小暑

今日12版
总第14198期

中国宁波网: www.cnnb.com.cn
宁波日报网: www.nbrb.com.cn

天气:阴有中到大雨局部暴雨;东南风2-3级;
24℃-21℃;昨日市区空气质量:优

传统商贸复苏 城乡市场兴起 电子商务发力 我市消费市场重回平稳增长轨道

扎实推进“双驱动四治理”
打好转型发展三年攻坚战
坚定信心促发展

本报讯(记者张正伟)“食堂”一桌难求、网上零售风生水起、专业市场车水马龙……今年以来,我市餐饮、零售和批发等业态经营业绩向好发展,消费市场重回平稳增长轨道。最新统计数据表明,1至5月,全市累计实现限额以上社会消费品零售总额577.4亿元,同比增长11.8%。其中,5月份限上批发、零售、餐饮和住宿业零售额同比分别增长33.6%、5.9%、22.3%和27%。“从目前的发展趋势看,全市消费

市场供需比较平衡,上半年社零有望继续保持10%以上的较高增幅。”市贸易局相关负责人告诉记者。面对经济增速走低、电商兴起等一系列来自市场和政策层面的调整,我市商贸流通企业加快调结构、谋转型,通过开拓大众市场、引进新业态等方式,重新构筑持续增长的“内生动力”。去年下半年以来,餐饮、零售、批发等业态“回暖”势头明显。上个月,全市限上住宿业营业额同比增长12.2%,这是十个月以来首次实现正增长;限上餐饮业实现营业额4.89亿元,同比增长17%,其中,限上餐饮业营业额从3月份开始连续3个月超过去年同期水平。年初以来,汽车、家居装潢、石油

及制品等我市社零“龙头股”抓住刚性需求、消费升级等市场机遇,通过引进新品、加强物流等措施,销售业绩稳步走高。1至5月,全市限额以上家居装潢类商品零售同比增长37.9%,其中家用电器和音像器材、家具、建筑装潢材料等几大重点商品的零售额同比增幅分别达到22.4%、31.7%和175.2%。石油及制品、汽车的零售额同比增幅也达到了13.2%和12.7%。此外,我市还全面实施“电商换市”战略,推进宁波电商建设,电子商务呈现蓬勃发展之势。年初以来,宁波电商已经吸引中烟集团、京东等40多家企业入驻;在天猫、京东等第三方平台开展网络零售的宁波企业已经达到1747家。

“毛坯房”变“精装修” 抛荒地成“香饽饽” 宁波土地委托流转转出“魔力”

全市委托流转土地已占六成,2250个村建起流转服务站

本报讯(记者孙吉晶 余方觉 通讯员康庄)在慈溪市桥头镇中横线两侧,历经政府6年投资4000万元改造的1.2万亩土地,如今承包给30多位大户经营,亩均利润超过万元。但是2003年前,这里还是地势低、农田基础设施薄弱的地块,农户大多不愿耕种。“魔力”来自土地委托流转。“二轮”土地承包后,在我市慈溪、北仑等乡镇企业较发达地区,大量农村劳动力进厂务工,土地出现部分抛荒现象。而农户之间私下流转的土地,由于大多是口头协议,承包矛盾时有发生。为此,我市一直在探索。2005年《农村土地承包经营权流转管理办法》实施后,我市进一步规范土地委托流转程序,由农民出具土地流转委托书,自愿把土地委托给村经济合作社,由后者代为流转,并逐渐成为宁波土地流转的主要形式。

“采取委托流转后,大户承包土地,不必再挨家挨户去讨价还价,只需和村经济合作社打交道。村经济合作社在大户与农民之间充当‘代言人’角色。”北仑区农林局副局长王守国表示,从口头协议到明文合同,基本消除了农户与种植大户之间的纠纷,把大量潜在的社会矛盾消弭于无形。北仑区共有5300户农户委托土地流转服务组织开展流转,委托流转面积达到1.2万亩,基本没有出现土地纠纷。北仑小港街道新棉村全村人均占地不足一亩,2008年起由村经济合作社出面“收储”农民不愿耕种的零星土地,再经村集体投入后发包给大户经营。村里还投入建设路、渠、沟等农田基础设施,改建标准大棚,让“毛坯房”变“精装修”,这几年用于土地“装修”的资金亩均超过

两万元。不仅如此,村经济合作社还承担起农业设施日常维护和电费缴纳,彻底解除大户的“后顾之忧”。今年,新棉村转包给大户的租金每亩在2000元到2500元不等,价格高了近一倍。“包装”后的土地尽管租金贵了些,但仍是“香饽饽”。“上个星期,一个外来户看上村里的20亩地,托本村人想来承包呢!”新棉村原文书陈正方说。目前全村土地委托流转合同已达260份,总面积405亩,超过全村流转土地的一半。市农业局提供的数据显示,去年全市委托流转土地88.8万亩,占流转土地总面积的60.1%。涉农县(市)区全部建立起县级土地流转服务信息平台和土地承包经营纠纷仲裁机构,129个乡镇建立土地流转服务中心,2250个村建立土地流转服务站。

编后

随着土地流转率提高和二轮土地承包期限缩短,流转期限不够长、流转关系不够稳定、小块化经营等问题日益显现,其中土地流转难尤为突出,阻碍了现代农业前进的步伐。宁波这几年探索出较为成熟的土地委托流转模式,特别是像北仑区新棉村那样的整村流转,让农民获得最大收益,同时又兼顾村集体和新型农业经营

主体的利益,调动了三方积极性,可复制、可推广。当下,新型城镇化和农业现代化对土地流转工作提出了新任务、新目标,各地在完善农村基本经营制度基础上,因地制宜进一步深入推进农村土地流转,优化资源配置,构建新型农业经营体系,从而促进现代农业建设和城乡统筹协调发展。

今日推荐

警方严打违法赌球行为
摧毁数个
网络赌球窝点
第2版

慈溪两万幼儿
有了APP“保姆”
第3版

张弓慢评
老年大学
“一座难求”何时解
第9版

货车抛锚跨海大桥
四小孩竟帮忙推车
暑假到了,“小候鸟”迁徙勿忘安全
第11版

明起全国铁路开始
7年来最大幅度调图
动车成为中国铁路“主力军”
第12版

杭州湾跨海大桥杭甬高速连接线开工

计划2017年建成通车,届时从余姚到杭州湾跨海大桥,将缩短半小时车程



本报讯(记者余晓晨 通讯员徐清炜)杭州湾跨海大桥杭甬高速连接线公路工程(余夫公路至小曹娥互通段)已全面开工建设。昨天上午,笔者来到位于余姚市境内的兰曹大道,只见中央隔离带两旁已竖起长长的交通围挡,挖掘机、钻机、吊机等各种机械正在施工,一派繁忙景象。

据介绍,余夫公路至小曹娥互通段长约17.9公里,项目将利用兰曹大道的中央分隔带在全线架设高架桥,并在马渚、方桥、泗门3处设置互通立交。全线采用双向四车道高速公路标准,设计行车时速为100公里,计划于2017年建成通车,投资概算47.018亿元。“建成后,从余姚开往杭州湾跨海大桥及

其北岸城市,将缩短半小时车程。”市高等级公路建设指挥部有关负责人介绍,项目跨海大桥与杭甬高速两条大动脉有效连通,可构筑上海、嘉兴等地与余姚、宁波及温州等地间的又一条高速公路通道,缓解杭州湾跨海大桥南接线的交通压力。上图为昨日拍摄的施工现场。(胡建华 摄)

新老“宁波帮”融入当地

——21世纪海上丝绸之路万里行德国汉堡纪行

本报记者 唐慧卿 李国民 周琼

汉堡,位于易北河、阿尔斯特河与比勒河三条河流交汇入海之处,是德国北部的著名港口城市。世界各地的远洋轮船来德国时,通常会到汉堡港停泊,汉堡也因此被称为“德国通往世界的大门”。而这里,也是当年第波罗的海诸国的诸多宁波人见到欧洲的“第一扇窗”。“因为吃苦耐劳、勤劳敬业,许多船东喜欢用中国水手。汉堡中华海员之家最多时有三四千名会员,其中近半是宁波人。”指着忙碌的汉堡港,德国汉堡中华会馆荣誉理事长、旅德宁波同乡会理事长陈名豪先生有着诸多感慨。陈名豪先生子承父业,是汉堡“海员之家”的“掌门人”。老船主郭永远说,海员之家就是水手们岸上的“家”。从1962年成立之初起,海员之家就是一个非盈利性机构,主要工作就是为华人船员争取应有的权益,同时为船员们代办签证、约、税务、保险、翻译、邮件转交、汇款、港口或机场接送以及法律咨询等服务。等待船期时,海员们只需支付成本费用,就可以在海员之家的船员宿舍就餐、暂住。海员之家是“宁波帮”团结互助精神

的集中体现。81岁的老海员张富德回忆道,许多宁波人到了这里,就以兄弟相称,谁有事大家都会帮上一把。他回忆道,早些年,一名叫何志华的船员遭遇海难,其遗孀栖居乡间,不知如何为自己争取权益。听说此事后,以陈名豪为首的不少人为其四处奔走,打了整整2年的官司,最终帮何志华的遗孀争取到了合理的抚恤金。“话不多,肯做事!”直至今日,“宁波帮”的吃苦耐劳在当地依旧有口皆碑。宁波籍厨师潘伟钢在汉堡开设的一家金龙饭店,受到当地许多市民和游客的喜爱。这家有近百个餐位的餐厅一直由女主人陈倬波一手打理。餐厅主人19岁的儿子潘超伦,读小学时就学会了到后厨帮父亲切配,在前厅帮母亲招呼客人。如今,尽管生活早已富足,汉堡工业大学的课业十分

繁忙,潘超伦依旧经常到餐厅帮忙,并不时跟着母亲一同出去做义工,服务华人团体和当地社会。随着“走出去”的脚步加快,“宁波帮”的身上体现出了更多的创新和开拓精神。14岁时就随父亲来到汉堡的陈名杰,在父亲的支持下,选择了在汉堡科技应用大学攻读“轮机”专业。他不但成功考取了轮机长执照,还被许多大型公司争相聘用,成为德国船运史上第一个华人轮机长。不断走出去的宁波人,如今正以更广阔的视野,架起一条条甬德两地的交流桥梁:宁波华翔汽车零部件股份有限公司设立德国华翔汽车零部件系统公司,均胜电子并收购德国普瑞有限责任公司,慈溪进出口股份有限公司努力同德国REV RITTER有限公司融合,正在不断学习引入德国的先进技术,融入当地市场。(本报德国汉堡27日电)

响应国家开放新战略
推进宁波城市国际化
21世纪海上丝绸之路万里行
中基集团 远大物产 协办

地铁运营“满月” 日均运客7.6万

今起首次优化调整客流量较大站点停靠时间
地铁“振翅”引发“蝴蝶效应” 沿线市民出行、消费发生巨变

本报讯(记者冯璋 通讯员张晓庆)宁波轨道交通1号线试运营一个月。昨天,市轨道交通集团有限公司运营分公司发布消息,1个月来,1号线日均运送乘客达7.6万人次,全线列车准点率100%。根据1个月的运营情况,今日起地铁运营部门首次优化列车停靠时间。这意味着,在客流量较大的站点,市民上下车将更从容了。具体来说,东门站、福明路站停靠时间将分别调整为40秒、35秒,分别比以往停靠时间延长5秒。鼓楼站停靠时间调整为35秒,缩短了5秒。运营1个月以来,1号线通信信号支持系统、供电设施设备、列车及其保障系统、电梯、自动售票机、闸机等设备运行基本正常,总体运营情况平稳有序,载客量也日趋稳定。据统计,1号线一期列车共开行7250列次,日均开行241列次,含工作日早、晚高峰期间共运行1520列次;共运送乘客229.4万人次,日均运送乘客达7.6万人次,最高载客量出现在6月2日,达到了15.1万人次;全线列车准点率100%,无行车事故发生;进出站客流最大的3个车站依次为东门站、福明路站、鼓楼站。

这1个月来,市民在享受这种便捷、舒适出行方式同时,也提出了不少意见和建议。截至目前,地铁运营部门共收到市民意见和建议300多条,涉及行车安排、客运服务、票价、设施设备等。目前部分合理的意见和建议,已得到整改。试运营初期,有乘客反映,地铁列车高出站台地面约5厘米,行动不便者或者残疾人乘客上车时觉得很不方便。目前20个车站都增加了轮椅垫板,有需要的市民可以向车站站务人员联系使用垫板。在1号线各车站卫生间区域,不但安装了挂钩,还设立了无障碍厕所,里面设有婴儿护理板以方便妈妈使用。7月初所有车站借伞机也将安装到位。1个月来,地铁的“蝴蝶效应”也渐渐显现。家住江夏桥东的张先生,在天一家园附近工作。地铁未开通前,他乘坐2路车再转528路上下班,至少需要半个小时。如今他只需从江夏桥东上车,路上耗时比以前少了一半。“现在不用再担心堵车了。”张先生说。地铁拉近了市区与城郊的距离。在高桥站、高桥西站、盛莫路站、东环南路站等站点,出现了一股“城郊居住,坐地铁去市中心逛街、游玩”的热潮。盛莫路站站长汤细芳介绍,越来越多的邱隘镇居民选择乘坐地铁前往梁祝文化园、宁波文化广场、天一广场等文化、商业中心游玩。地铁一开,商机无限。在一些知名的购房、租房网站上,也打出“地铁房”、“邻近地铁”的搜索关键词。在位于地铁口的世纪东方、新华联商厦等商业中心,也因1号线一期的开通,生意更加红火起来。

招一个 引一串 带一片 江东四成项目招商借力“第三方”

本报讯(记者翁杰 江东记者站 张绘薇 杨磊 通讯员赵伟)各地招商推介会层出不穷,如何才能一招制胜“抱得名企归”?6月份,江东通过台湾宏泰集团这位“红娘”牵线搭桥,一举与义美台湾超市、台湾CAS优良农产品中心、MS潮时尚等4家知名企业成功“牵手”。据介绍,到目前为止,江东今年已对接246个市外项目,其中以中介顾问、已落户商家等“第三方”招引的占到四成以上。“巧借外力宣传好区域投资环境,引进高端项目,是江东近些年招商引资的一大法宝。”江东区有关领导说,“如今,各地的招商推介会此起彼伏,令商家眼花缭乱,不知所措。这时,投资中介、业内同行的一句话对企业的投资至关重要。”在不断优化投资环境的同时,江东集聚中介企业,织就一张“中介招商网”。今年前5个月,该区共引进中介服务类企业206家,使全区的中介企业总数超过1100家,覆盖会计、审计、法律、土地、房产、科技、人才等多个领域。6月份,江东区政府还与世界500强、首屈一指的专业顾问世邦魏理仕签署全面战略合作协议,欲借助世邦魏理仕的平台和资源吸引优质项目进驻。据悉,自2010年以来,江东与戴德梁行、世邦魏理仕、高力国际等世界知名投资顾问公司长期合作,成功引进了奥地利保时捷控股有限公司、日本伊藤忠株式会社等世界500强分支机构9家,总投资1亿美元以上外资项目10个,外资总额超过20亿美元,实际利用外资突破8亿美元。四季酒店、阪急阪神百货意向入驻宁波中心;国际五星W酒店与嘉裕酒店签署经营协议……除了借力中介顾问,江东还着力发展“以商引商、以外引外”的链式招商模式,让已进驻企业为江东招商引资摇旗呐喊,通过他们宣传本地的优质投资环境,凸显“招一个、引一串、带一片”的效应。