

点燃投资者热情 本报商业地产精品展人气旺



上周六，尽管酷暑难耐，但是本报举办的商业地产精品展依然受到了消费者的热切关注。展会上，银亿和创大厦、仙峰·环合中心、东方天地等热销写字楼、商铺一一亮相，既展示了各自的亮点，又收获了多组意向客户。值得一提的是，由工行宁波分行、建行宁波分行带来的贵金属以及时尚珠宝品牌迈瑞凯展示的华丽珠宝产品，更是吸引了市民驻足围观。

在宁波银亿和创大厦展位上，“人主和义大道，左右财富风云”的海报引人注目。据宁波银亿置业有关负责人介绍，位于市中心黄金地段和义路上的和创大厦，无论从硬件设施还是在软件服务上，都令投资者心动。目前呈现的7层-20层房源，标准层单层层面积1166

平方米，每层8个产权，每户赠送特灵户式中央空调，并配以银亿物业贴心的管家式服务。“虽然写字楼项目层出不穷，但对于消费者来说，好的地段仍是项目的关键，和创大厦的地段优势就非常明显。”这位负责人说，“目前，临商银行宁波分行在和创大厦的办公场所正火热装修中，不久后将入驻，还有不少实力型企业纷纷向项目伸出了橄榄枝。”

紧邻银亿和创大厦展位的仙峰·环合中心是位于东部新城的一个写字楼项

目。随着新市行政中心的人驻，东部新城板块无论是楼房还是写字楼，都成为多方关注的焦点。“一大早我们就接到了近10组意向客户。他们中有不少是宁波的私营企业主，都冲着项目的未来发展前景而来。”宁波环合地产一位工作人员介绍说，“仙峰·环合中心二期的一大亮点是其稀有的低密度建筑，两面还设有人工河走廊景观，形成曼妙的水景观。”

东方天地是此次参展的唯一一个街区商铺物业。都说“一铺养三代”，这

个位于东部新城的街铺让咨询者络绎不绝。笔者看到，东方天地的几位销售顾问一上午忙下来，连水都顾不上喝。一位销售顾问说：“我们此次推出的商铺总价是99万元起，最小面积是36平方米，最大面积有100平方米，以体验、休闲、慢调为主题，规划包括精致中西餐厅、咖啡馆、茶馆、甜品静吧、水果糕点、体验购物、康体SPA、亲子教育等业态。街铺的BLOCK慢调风格让投资者眼前一亮，或许下一个‘开明街’就将在这里呈现。”

在宁波鄞州经营一家塑料制品公司的陈先生，这次和家人一起过来看项目。他说，随着企业规模的扩展，与外界合作的空间也在扩大，与客户洽谈，需要一个“高大上”的办公环境。在陈先生看来，现在宁波的一些写字楼项目越建越高档，日益向大都市看齐，让他有些挑花了眼。

和儿子前来观展的孙女士，此次是冲着东方天地商铺而来。她说，早几年身边有不少朋友成功地投资了商铺，现在有着稳定的收益，不过由于当时自己资金不足，与很多商机擦肩而过。“现在市中心等一些成熟商圈的商铺价格太高了，我觉得投资者可以把眼光转向在未有升值空间的地段，就像购买原始股一样，少投资，说不定有大回报。”

和商业地产一同展示的还有银行的贵金属和珠宝产品，同样人气颇旺。工商银行宁波分行还在现场推出了关注“中国工商银行宁波分行”官方微信参与砸金蛋赢手机话费等活动，迈瑞凯珠宝则为前来咨询的消费者戴上时尚手链。而主办方更是贴心，为不少观展的消费者送上哈尔滨啤酒、T恤、微波炉手套等实用生活小物。

(王 颖)

中基奥迪

鄞州区下应北路666号 销售热线：2889 6666

全新保时捷 Macan 面市

近日，有着“小卡宴”之称的全新保时捷 Macan 亮相宁波，其以出色的驾控性能与标致性的设计元素延续了保时捷品牌一脉相承的纯正跑车血统。

前后车门底部的外侧饰条也是 Macan 在整体设计上的一大亮点。这种动态饰件可以选择不同类型的材料，正如前车门进车护板一样，其设计令人联想起 918 Spyder 的下车门接缝。这一细节结合标志性的车门把手，令车门侧面轮廓更富动感、修长。三款车均配备与车身同色的外侧饰条，为整车外观再添经典优雅气质。碳纤维外侧饰条可供所有车型选装，进一步彰显了 Macan 的杰出运动特性。

东风日产“双旗舰”试驾会举行

以“天有道·骏本色”为主题的东风日产“双旗舰”试驾会，近日在宁波开启。东风日产全系车型千人团购会也同期举行。

作为东风日产在主流 SUV 市场的战略旗舰车型，新势代奇骏继承了上一代奇骏强悍的越野性能，坐拥“看、坐、驾”三大核心竞争力，以全面领先的产品力“代差”优势，为消费者带来“让征服成为一种享受”的 SUV 本色。中高级汽车市场的战略旗舰车型天籁自 2004 年在国内上市以来，凭借出众的产品实力和良好的用户口碑，一直稳居中高端车市场前列，累计销量超过 80 万台。新世代天籁依托“NEO DNA 基因进化工程”，将舒适基因与驾控基因完美融合，满足“实力新生代”消费者的产品需要和价值诉求，成为向中高端汽车市场新格局的“鲨鱼”。

(可 可)

华东二手车
长期求购中高档二手车
热线：13705742073 严先生
江东兴宁路558号(火车站往东200米)

首届草根 DIY 创意达人作品展 将亮相红星美凯龙

本周六，宁波日报家居周刊携手 117 艺术中心联手打造的“宁波首届草根 DIY 创意达人作品展”(又名“在别处”创意市集)将于红星美凯龙鄞州商城启动。

此次草根 DIY 创意达人作品展召集甬城数十名手工艺爱好者，罗列一批纯手工制作的手工艺品、布艺、陶瓷、服装等潮物，为传统的家居卖场带来一股清新、文艺的潮流之风。活动同时受到许多手工艺爱好者的追捧，纷纷报名前来摆摊展现才艺。

此次活动也正值红星美凯龙周年庆之际，将推出余额补贴、现场返现、好礼相送、家居秒杀等主题活动，吸引新老顾客的到来。活动现场还穿插世界名车展、足球宝贝、冷餐晚宴等互动活动，让市民在选购家具的同时体会到家居卖场贴心送上的夏日清凉。

(小 奕)

万科江东府示范区 7月12日亮相

宁波万科首席国际化服务型大宅——万科江东府示范区于7月12日盛大开放，现场人潮涌动，到访客户逾2000人。售楼处独具特色的海派建筑风格与具文化内涵的内饰装修，让到场客户眼前一亮。

进入展示中心，一条展现宁波文化与戎家历史的“文化通道”首先映入眼帘。

十件特色历史文物让人仿佛回到老宁波的历史记忆中。

建筑面积约4800平方米、实景打造的美邻里情景商业街沿街海派售楼处两侧绵延展开，成为姚隘路沿线独具特色的风景线。店面与道路之间设计花坛点衬，层次更加丰富。建成后的江东府，除了高品

质、一步到位的成品装修及万科高端物业提供的一站式、全方位、全天候、零等待的优质物业服务外，还将在全区设置双语标识，提供专业周到的双语服务。并引进了灵活商务涉外服务机构，力争构建宁波万科首席国际化服务型大宅。运动健康是江东府的一大特色，在社区

中将推进科学的全龄专属活动空间规划，并配置约1600平方米的大草坪、约500米公园跑道，拟引入亚力山大健康会所，为社区内高端人群提供针对性与专业性的运动服务。

与售楼处同步开放的还有约138平方米及约185平方米两套主题示范单位。敞阔气派的样板间充分体现了户型的优越性，性能细节展现得淋漓尽致，尽显尊贵时尚的居住格调，又不失居家的温馨。

(奕 奕)

红星·美凯龙 MACALLINE 鄞州商场

7月19日~20日

全城定单 红星补贴 2%

本场开单 折后另补 15% 现金

—— 万元寻找比价员 ——

夜购
下午14:00-22:00

活动1 全城定单 红星补贴

凭返现卡另补现金，一步到位!

- ①余款补贴返现2%!
- ②现场下单补贴返现15%!
- ③进口品牌下单补贴返现8%!

疯狂大返现

备注：余款补贴以红星美凯龙当天实际销售价格为准(不含运费)

活动2 回馈客户 好礼派送

进店礼、签到礼、下单礼、联购礼，层层好礼疯狂送!

活动3 家居秒杀 超你所想

万元商品百元卖? 绝对超出你想象! 99的小方几, 199的精品沙发, 299的实木书柜。。。

活动4 万元寻觅 全城比价

此次“全程订单, 红星补贴”活动期间, 商场实行成交价后可宁波同城比价、十倍退差。

活动5 冰纷夏逸 感恩回馈

老客户现场签到, 即可获得冰爽饮料一组及免费参与整点抽奖机会, 惊喜不间断!

活动6 畅游红星 玩乐不停

《宁波日报》家居周刊携手117艺术中心带来宁波首届草根DIY创意达人作品联展(“在别处”创意市集) 潮人潮物High不停。

- 人体彩绘、免费蛋糕烘焙、免费冰淇淋
- 免费水果宴、免费爆米花、豪车美女秀
- 世界杯女郎宁波总决赛
- 小作家团专访、亲子运动赛...等你来!

注：更多精彩活动请到店堂咨询，礼品以实物为准。



0首付 0利息 0手续费 • 鄞州店地址：鄞州区环城南路1728号 电话：89056666

三零分期 轻松置家 • 港隆店地址：江南路与沧海路交叉口 电话：89078188

全国统一服务热线：4008 213 213

www.chinaredstar.com

MMALL.COM 红星·美凯龙 星易家

网购家居，就上星易家

关注红星美凯龙 新浪微博

红星美凯龙 FUN生活