

宁波日报

NINGBO DAILY

中共宁波市委机关报
国内统一刊号：
CN33-0003
新闻热线：
87000000

2014年7月 星期日
27 农历甲午年七月初一
十二立秋

今日4版
总第14225期

中国宁波网: www.cnnb.com.cn
宁波日报网: www.nbrb.com.cn

天气: 多云, 午后有阵雨或雷雨; 偏南风3级;
36℃—25℃; 昨日市区空气质量: 优

绿色智慧 产城融合 鄞东南将崛起活力“智慧城”

扎实推进“双驱动四治理”
打好转型发展三年攻坚战
坚定信心促发展

本报讯(记者朱军备 鄞州记者站 通讯员邱天安 王文)近日,北京厚持投资公司、浙江嘉州控股集团代表再次来到鄞州下应街道,洽谈入驻电子商务产业基地等事宜。“深国投”等大公司也有意向投资商业综合体……一座以“创意、生态、活力”为特色的“智慧城”将在鄞东南崛起。

下应东南片区,是宁波南部新城向80平方公里拓展的重要空间。近年来,下应街道超前谋划,经国内外多家知名设计单位设计规划和专家多方论证,完成

了“智慧城”城市规划。据悉,智慧产业园由鄞州智慧产业园、电子商务产业基地、城市工业社区组成。其中,鄞州智慧产业园规划用地228亩,首期将启动100亩,是鄞州区智慧产业的大平台。目前,总投资6.5亿元、9.7万平方米的高端商务楼宇双子塔已建成,将成为电子商务产业基地。另外,占地约200亩的城市工业社区已全面开工,一批规上企业将迁入。

据介绍,未来的“智慧城”集聚了研发制造、城市休闲、农业观光和综合生活配套等功能,着力培育和引进一批低碳高效的新兴业态,打造“河流门前过,碧水绿岸满眼翠”的居住环境。“智慧城”充分利用湾底生态环境和甬新河等河网水系,制订湾底农业观光区、城市慢行系统和甬新河景观大道三个专项规划。核心区

功能设置市民广场、人工湖——凤凰湖,面积相当于鄞州公园(一期)。农业观光区保留1平方公里的天官庄园,并进行旅游景观提升。沿河将建设3.6公里的慢生活景观步道。

一座产城融合的鄞东南“智慧城”雏形初现。目前,占地600亩的中海国际社区,一、二期销售业绩不凡,全部建成后,可入住万余居民。同时,建筑体量8万多平方米的龙湖名景台即将开盘;7万多平方米的泰悦城已动工;一批安置社区已落成或在建,未来下应片区将集聚15万居民。在核心区块兴建总投资达2亿美元的商业综合体,将打造成继万达广场、印象城、商业综合体之后的“商业第三极”。此外,用地250亩的鄞州中学以及蓝青学校已建成,将于今年9月投用。

全省首个“五水共治”资产证券化产品发行

首批募资2亿元投向余姚防洪排涝工程

“五水共治”我们在行动

本报讯(记者杨绪忠 实习生黄佳颖 朱菲菲)近日,余姚城投集团在浙江股权交易中心成功发行2亿元区域资本市场私募债权产品,用于支持余姚当地防洪排涝等“五水共治”建设项目。据悉,这是全省发行的首个“五水共治”资产证券化债权产品,为“五水共治”项目提供了全新的融资工具。

资产证券化是以特定资产组合或特定现金流为支持,发行可交易证券的一种融资形式。与银行贷款相比,区域资本市场私募债权这类资产证券化融资工具,具备审核周期短,募集资金使用灵活,综合成本低等特点,其发行条件较为宽松。我们以余姚城投的应收账款为基础资产,经过量身定制,为其设计了这款证券化的权益类融资工具。”该笔债券的主承销商宁波东融资本管理有限公司总经理朱静强说。

去年10月,余姚遭遇“菲特”台风带来的百年一遇洪灾,城区防洪排涝和供水设施损毁严重。今年以来,根据全省“五水共治”具

体部署,余姚城投需承担实施11个低洼居民小区管网设施改造、城区25座泵站改造升级、城区管网联网工程等供水、排涝水建设等项目,共需资金11.7亿元。

“当前,‘五水共治’建设资金来源以财政资金、银行贷款和社会捐助为主,资金缺口较大,融资渠道较为单一,若要真正解决各类项目的资金问题,仍需拓展融资新渠道。”余姚城投集团董事长吴志林表示。

为此,从今年3月份开始,余姚城投集团经宁波东融资本管理有限公司推荐,在浙江股权交易中心备案计划发行10亿元私募债

产品。首批募集资金2亿元目前已到账,使余姚市“五水共治”项目有了资金保障。目前,与“五水共治”建设相关的11个低洼小区地段雨水管网疏通及改造工程均已顺利开工,余姚城东水厂二期供水扩容等供水工程正在按计划有序进行。

“今年,我们已成功申请到宁波地区承销发行‘五水共治’民生债50亿元的额度。该产品为宁波乃至浙江地区充沛的民间资金参与政府基础设施建设找到了很好的出路,东融资本将创新各种市场化融资方式,为‘五水共治’筹集更多资金。”朱静强表示。

民航部门再发 延误橙色预警

■将影响今日上海区域
前往闽台方向航班
■此前所发首次预警
解除

新华社北京7月26日电 中国民用航空局空中交通管理局26日晚间再次发布大面积航班延误橙色预警信息,提醒广大乘客和有关航空公司提前做好27日相关安排。

中国民航局空管局橙色预警信息称,7月27日,预计上海区域9时至11时有空域繁忙情况,期间前往厦门、福州、汕头、晋江、台湾以及部分中南地区的航班可能会受到影响,上海区域部分航路通行能力下降30%左右,预期11时通行能力恢复正常。

此前民航局空管局首次发布大面积航班延误预警,26日郑州区域部分航路通行能力下降60%;上海区域相关航路通行能力下降65%。截至26日19时,上海虹桥机场取消137班,延误271班;上海浦东取消75班,延误304班;北京首都机场取消102班,延误345班;广州取消51班,延误322班。由于此前中国民航局及时发布雷雨天气及军事演习影响民用航空信息,民众普遍表示理解,26日相关机场秩序基本良好。

据新华社北京7月26日电 中国民航局空中交通管理局26日下午发布信息,解除大面积航班延误橙色预警。上海虹桥、浦东机场等相关地区空域通行能力逐步恢复正常。

欢迎使用宁波日报手机客户端

您可以通过宁波日报网、@宁波日报微博、微信公众号,扫描左边二维码下载,安卓用户还可在豌豆荚、机锋市场、小米应用商店里搜索下载。苹果iPhone用户可通过App Store搜索下载。

2014宁波购物节
距开幕还有5天
2014年8月1日-8月17日
官方网站: www.nbsc.com

中信戴卡:6.6亿元打造“智慧”安全工厂

机器换人进行时

本报讯(记者冯璋)中信戴卡宁波铝轮毂制造有限公司总投资6.6亿元的200万件铝合金汽车轮毂自动化生产线,上月底全面完成。如今,在企业的生产车间,从熔炼、铸造、热处理、机加工再到涂装、铝合金轮毂制造全面实现机器人换人,工人们只需站在“信息化”面板前轻点触屏,就可同时操作12台压铸机。

该公司年产200万件高强度、轻量化高端合金轮毂项目,是市政府与中信集团全面深化战略合作的项目之一,2012年12月底开工建设,一期工程于去年底正式投产。“中信戴卡要引领行业的产业升级,机器换人是必经之路。”企业总经理王晓毅说,项目设计伊始,企业从铝合金轮毂的关键工序“开刀”,实施机器人换人。

在现代化的生产车间,既有中信戴卡自主研发的自动生产线,如低压铸造生产

线,过去两人操作一台设备,现在1个人可以看护12台设备;同时还有中信戴卡集成创新的成果,如机加工环节,将原来的一台机床配一人,改为三台机床通过配备机械手、自动轨道组成一个生产单元,整个生产线共有14个单元全自动生产。

机器人换人不仅仅是提高生产效率,更多的是向智能化迈进,打造智慧安全工厂。以涂装工序的机器人换人为例,它好比给产品“化妆”,共包含预处理、底漆、喷漆、亮粉线。

区可能有雷电和短时强降水。

市气象台首席预报员徐小萍说,昨天下午的暴雨是典型的夏季午后雷阵雨,除了南部地区外全市普降大到暴雨。据初步统计,降水量为40到50毫米。鄞州周宅和镇海九龙湖一小时的降水量分别达到78毫米和77毫米。

徐小萍说,这次强降水与台风“麦德姆”没有任何关系。午后雷阵雨来去都非常匆忙。根据预报,今明两天多云,每天午后有阵雨或雷雨,有雷雨时短时雨量可达暴雨,局部有7-9级雷雨大风。

周末雷阵雨当道

市民出门要注意防范雷电

本报讯(记者厉晓杭 通讯员邱颖杰)35.8℃!随着“麦德姆”渐行渐远,高温再次回归,昨天我市最高温度又突破35℃。随着副热带高压大展拳脚,这个周

末雷阵雨当道。强对流天气一触即发,昨天下午的强降雨瞬间给甬城降温。昨天,市气象台发布了雷电黄色预警信号,提醒市民宁波中北部大部分地

千名干部进千家企业 宁海“九大行动”破解发展瓶颈

本报讯(宁海记者站周武军 陈云松 记者余方觉)最近,宁海县下派1000多名干部走访企业,排摸现阶段企业发展的困难和问题,及时研究解决。在未来半年时间里,该县将大规模开展“重点技改项目大推进”、“招才引智”、“招商引资提升”等九大行动,着力破解发展瓶颈,力促工业经济平稳健康发展。

健全干部联企体系,保证所有规模以上和优质小微企业有干部进驻服务是此轮行动重要内容。除原有的驻企党建指导员、金融指导员外,宁海县此次开展的“千名干

部走千企大走访活动”进一步增强了服务企业的力量:包括县委书记在内的所有县领导,涉经部门、工业园区和乡镇(街道)领导每人联系3至4家企业,联企干部的名单登报公示,所联企业千万元以上技改项目的进度也定期公布,接受企业和社会的监督。

“困难企业问题大协调”和“融资帮扶”是此次专项行动的重点之一。对各单位走访中排摸出的无法自行解决的问题,该县将通过“8718企服平台”流转至各对口部门,明确责任和完成时间“倒计时”解决;而

对风险度较高的企业,他们将按“支持类、维持类、重组类、退出类”和担保链企业分别确定重点帮扶化解对象,制定帮扶办法。

“多腿联动”倒逼企业提升发展质量也是本次专项行动的重点。按照“降耗增效五推进”活动的要求,该县首次实施企业用电量投入产出比制度,用电量产出率不高的企业将逐步被淘汰。下半年,该县还将大力推进节能新技术、合同能源、节能政策等五项内容进企业,进一步降低企业的能耗;而“亩产论英雄”大比武活动将评出“十大亩产英雄榜”,引导企业更加注重改进生产技术,提升单位面积的产出率。

过去每条线每道工序都需要工人对产品逐个喷漆,然后再人工转送下道工序,整个车间弥漫着呛人的油漆味。如今设备自动化改造后,涂装车间的工人们只需不时“巡检”,即检查产品质量和监控设备故障,不仅工人的作业环境大大改善,全面实施信息化管理的车间也使得安全事故大大降低。

“机器换人的最终目的是实现企业的产业转型升级,为客户提供更好的产品。”王晓毅说,按照国内同等规模铝合金汽车轮毂的生产车间人数来算,如今中信戴卡车间的员工人数只有同行业的三分之一。随着200万件高强度、轻量化高端合金轮毂项目二期设备在6月份投产,预计中信戴卡宁波公司年产值将达到6亿元。

新型城市化是一个世界性课题。我们深入推进新型城市化,国内尚没有成熟的经验可循,也不可能照搬欧美模式。这对我们的责任、智慧和能力,都是极大的考验和挑战。市委十二届七次全会指出,各级各部门要以改革创新的精神,破解城市化发展难题,推动新型城市化持续健康发展。

从量的扩张,到质的提升,宁波城市化进程站在了新的历史起点上,面临许多独特的难题和亟待解决的矛盾,只有坚持从实际出发,大胆改革创新,先行先试,才可能闯出一条新路,开创宁波新型城市化发展的新局面。

“人到哪里去”、“土地怎么用”、“钱从哪儿来”,是在城市化过程中必然出现的三大问题。比如,让农民“市民化”,表面上看是户籍问题,实质是附着其上的公共资源分配、公共服务、福利待遇等问题。比如,农民进城了,宅基地、承包地如何不空着、荒着,而是被充分利用,农民的土地被征用了,自身权益该如何保障等。据测算,在浙江,每一个农民转为市民的人均成本达12万元,宁波城市化发展,有几百万人要“进城”,仅此一项就不是个小数目,政府财政显然无力独自承担,个人、企业、社会、政府该如何分担等。所有这些以及更多难题,非统筹谋划和大力推进户籍制度、土地制度、社会保障、财税金融、行政区划等方面的改革创新不可。否则,不但会错失深入推进新型城市化的历史性机遇,还将直接影响宁波城市竞争力的提升和工业化、现代化的进程。

城市建设的一大规律,就是容错性差,犯了错往往不可逆转,改正起来的成本非常大。比如,不该砍的树被砍了,不能挖的山被挖了,不该填的湖被填了,不该拆的房被拆了,不该改造的古建筑、古村落被改造了,就可能造成历史性的错误。深入推进新型城市化,避免这样的错误,就得创新我们的规划管理体制,牢固树立规划是城市建设的灵魂和龙头的理念,切实维护规划的权威性和严肃性,坚持“一张蓝图绘到底”,而不能“政府换届,规划换图”。

深入推进新型城市化的过程,本来就是一个不断创新、与时俱进的过程。随着城市化率的提高、城市化发展阶段的转换,一些原有的难题和矛盾解决了,新的、更大的难题和矛盾又会冒出来。这就需要我们不断创新完善工作理念、工作机制和治理体系,不断提升城乡治理水平,切实做好必须做的,有效化解“成长的烦恼”,既避免错失机遇,又避免走弯路、留遗憾,甚至出现方向性错误。

深入推进新型城市化的蓝图已经绘就,点亮城市之光仍需若干实干。我们一定要以对历史、对未来、对子孙后代负责的精神,高水乎高质量地推进新型城市化,努力把宁波建设成为一座有鲜明特色、让人们记得住的城市,一座在全国乃至全球都有较强吸引力和影响力的城市,一座让宁波人民更加热爱和引以为豪的城市。

健康直通车 开进老人家中

江东区家院互融养老服务 服务打出“医疗牌”

深入开展群众路线
教育实践活动
·宁波行动

本报讯(见习记者 站张绘薇 杨磊 实习生董旭 陆瑶)从今年夏天起,93岁的王大爷再也不需要在孙儿的搀扶下,颤巍巍地挪到院去做健康体检了。“上几天,咱们街道的全科医生到家里来给我做了好几项检查,过两天还要上门来给我做B超呢!”王大爷笑得很开心。

王大爷并不是唯一的受惠者。近日,24位90岁以上的老人享受到了江东区在白鹤街道试点开展的院家互融健康直通车养老服务。据悉,院家互融健康直通车服务协议是在老人自愿的基础上签订的,服务内容主要包括一年一次的居家健康体检、健康评估和相应的健康指导、一月一次的面对面健康随访、每年4-12次的规范化慢性病管理等。

区卫生局副局长肖文介绍,江东区的院家互融养老服务已实践多年,但由于缺乏大批卫生专业人员参与,医疗保健服务成了院家互融养老服务向更高层次发展的瓶颈。为实现医养结合的目标,多部门开展了通力合作。区民政局投入24万元项目经费,区卫生局负责监管服务质量,各街道居委会工作人员负责服务对象与社区卫生服务中心的信息沟通。

目前,江东区的院家互融健康直通车服务正在白鹤街道的紫鹤、白鹤两大社区试点开展,今年8月将推广至街道的其他9个社区。“我们将逐步放宽条件,让更多的老人享受到这种服务,预计目标大约是200人。”白鹤街道社会事务科陈科长告诉记者。

参与该服务项目的医生都是由社区卫生服务中心招募的志愿者,每位医生负责20名左右服务对象的日常健康服务。“我们招募的是责任心强、业务水平高、身体健康的全科医生,他们都是自愿为老人服务的。”白鹤街道社区卫生服务中心的林主任说,“许多高龄老人行动不便,一年都不能下一趟楼,这样的上门服务他们很欢迎。”

用创新 破解难题

三论深入推进新型城市化
本报评论员