



经济·新中心

东部新城在中央商务区重点建设国际贸易展览、国际航运服务、国际金融服务“三大中心”，并以此带动城市产业发展，最终形成宁波新的经济中心。

国际贸易展览中心：可提供国际标准展位5000多个，每年举行综合展、专业展近40场，其中国家级展会10场以上，连续三年在全省会展行业排名第一。

国际航运服务中心：已有市口岸打私办、宁波海关、宁波出入境检验检疫局、宁波海事局及电子口岸、船舶代理、货物代理、报关报检、法律咨询等航运服务企业90多家1300余人进驻。

国际金融服务中心：已有国开行、进出口银行、招商银行、普华永道等国内外30余家金融机构入驻。



行政·新中心

2014年1月，位于东部新城的宁波市新行政中心正式启用，宁波的“新城时代”正式来临。



文化·新中心

城市大型公共文化综合体项目，包括影视艺术、综合演艺、科普展示、儿童娱乐、群艺表演、教育培训、体育健身、文化会所、艺术沙龙等9大主题功能的文化广场已向公众开放。

商业·新中心

位于核心区的“门户区”、“宁波中心”、“城市之光”三大城市综合体项目已全部开工建设。

居住·新中心

东部新城将结合其水乡地域环境和周边地块功能，创造丰富多样的邻里空间、建筑类型和生活方式。



东部新城地跨江东、鄞州两区，处于宁波未来城市架构的几何中心，与以三江口为核心的老城区一起形成“一城二心”的总体空间格局。

东部崛起宁波新中心

焕颜新生 高效运行

从过去的边缘地带到如今的市中心，东部新城焕颜新生，开发建设如火如荼，日益完善的基础设施配套、高效运行的城市综合管理、景致宜人的生态景观形象，一个宜居宜业、天人合一的大都市蔚新形象呼之欲出。

目前，东部新城区域开发总投资超过750亿元，已连续4年投资超百亿元；累计引进外投资项目总投资近50亿美元，招商对象遍布世界20多个发达国家和地区。

东部新城始终坚持优先发展基础设施，已基本建成核心区水、电、气、交通等市政基础设施。

东部新城核心区范围内的公共服务类项目，如新城第一幼儿园、新城第一实验学校、宁波文化广场、李惠利医院东部院区等，或已建成投用，或即将建成。

目前，东部新城城管工作已整体移交江东区，并建立了市、区、指挥部三级联动管理。

在15.85平方公里的规划区域内，水系面积占16.2%，绿化面积占19.6%。



重点项目 三年计划

三大中心基本成型

国际贸易展览中心健康运行，一号、二号馆常年展渐成规模，11号地块力争2014年年底开工建设。

四大综合体初具规模

“悦泊城”基本建成，力争打造成为甬台两地现代服务业合作示范；“宁波中心”项目的住宅投用、公寓、商业地块基本建成。

总部经济集聚发展

至2015年底，累计建成企业总部大楼、商务办公楼宇、星级酒店及大型购物中心等高层建筑30幢以上。

文教设施全面开花

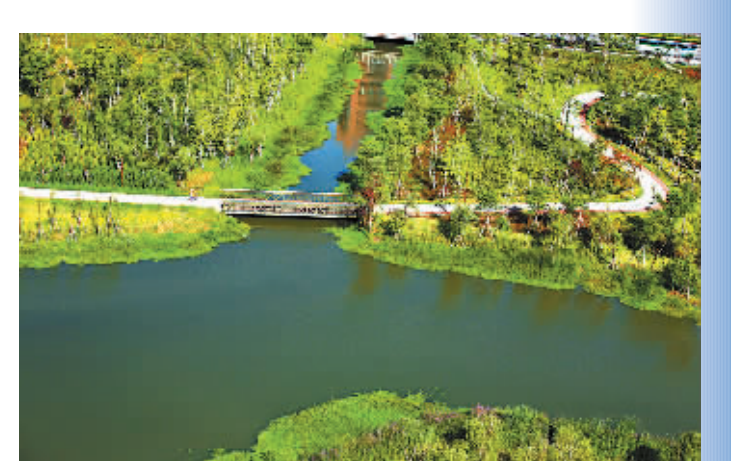
文化广场进入市场培育期，全面启动“两校两馆”，其中B4地块配套学校2014年建成，高级中学2015年开工建设。

城市景观亮丽呈现

努力加快“一河一廊一湖”建设，其中“一河”就是杨木碇河，2014年底基本建成；“一廊”就是生态走廊。

东片区实质启动

按照先明湖区块、再环形辐射的开发时序推进，全面启动后塘河以北区块拆迁，开发一片、建成一片、收益一片。



本版撰文 王 岚 刘 刚 陈利东 供图 丁钧元 杨雨林 等