

万达公寓高层频遭停水 居民叹苦



图为抢修现场。(沈孙晖 摄)

本报讯 (记者沈孙晖) “每年夏天来几次,今年已经是第N次了,求扩散!”前晚9时许,家住鄞州万达公寓小区的史先生在微博吐槽,并附上“槽点图”:一张物业当天贴出的通知。

通知上写:“因天气炎热,现1号楼C、D单元后面,出现高层水管爆裂情况。今晚12时以后,我们将对小区进行停水,望各位业主提前准备生活用水!”据悉,该小区的高层住户近两年已多次遭遇停水。原因何在?昨天,记者对此进行了调查。

突遇停水,高层住户提水忙

史先生家住小区2号楼29楼,“6日傍晚已开始停水。奇怪的是,整个小区只有高层住户停水,中低层均有水。”

大热天停水,着实把住户忙坏了。史先生和家人上下跑了4趟,到地下室提了7桶水以备急用。有的住户“人丁兴旺”,一下拿来10个水桶作“储备”。据悉,昨天早上,供水已恢复,但史先生说,“虽然停水时间不长,但洗澡等很不方便!”

去年停水14次,今年三四次

3号楼30楼业主陈先生也是一脸疑惑:“每次都说是高层水管爆裂,年年修但一直修不好,这是咋回事?”

昨天上午,记者在小区看到,这次的漏水点位于物业服务处附近,物业人员正在挖路面。管道漏水处已用不锈钢卡带包住,但仍有漏水。

宁波新月酒店物业服务公司万达公寓物业服务处的王经理告诉记者,前天下午2时左右,有顶层住户反映停水。经排查,很快找到漏水点。“为加快修理进度,我们自行挖开路面,从昨天下午3时一直挖到今天凌晨4时!”保安师傅老齐伸出了手,掌心已起血泡。

据王经理讲,该小区6幢楼,每幢32层,共900多户人家,“这次每幢22层以上住户均停水,占整个小区三分之一左右。”据悉,至昨天凌晨4时许,恢复供水。王经理说,“现在只是采用临时措施,晚上施工单位会过来修复漏水处。”

正如业主所说,王经理坦承,近两年来,高层停水情况多次发生,“去年停了14次,今年2月以来停了三四次!”

地基沉降,锐利顶裂管道

多次停水,又多次维修,为何仍解决不了?王经理向记者道出问题所在:小区使用的地下供水管道,当初铺设时周围未铺设黄沙层作缓冲,直接接触到底土层中的尖锐石头;此外,万达公寓这边原来是稻田,地基很软,下沉得厉害。时间一久,管道便容易被扎破或扯裂。

“一旦管道破裂漏水,压力不足,水便打不上高层区,”对此,王经理表示物业也很头痛,“漏掉的水我们在埋单。为了保证中午、晚上住户正常用水,不能关水闸,只能等晚上12时以后找人维修。”

醉酒滋事 18车挂彩

本报讯 (记者沈孙晖 通讯员洪晋琼) 喝得稀里糊涂,两男子竟突发奇想比赛划车,18辆私家车惨遭毒手。昨天凌晨,鄞州钟公庙派出所民警将嫌疑人李某、傅某抓获。

25岁的李某和32岁的傅某是好朋友,均系宁波人。8月5日晚,两人和几个朋友在江东某KTV唱歌喝酒。其间,李某和傅某喝了近40瓶啤酒。

散场后,两人打车来到鄞州钟公庙傅某所住的小区,已是次日凌晨2时多。在酒精刺激下,两人一进小区大门,突发奇想,掏出钥匙,对准路边停的车,一路划过去。

划了近200米的路,李某突然说:“有监控,会被拍到的,别划了。”两人这才罢手。

前天早上,多位车主发现爱车被划成“大花脸”,随即报案。经查,现场共18辆车受损。最名贵的一辆奥迪A7,维修费用需要2万元左右。

被抓后,李某交代当晚喝高了,具体情况他已记不清楚,“但听到钥匙划在车身上的‘吱吱’声,我觉得特别劲!”

目前,两人已被警方刑事拘留。

芝麻开门 老赖现身

本报讯 (记者冯小平 通讯员北瓠 北瀚) 叶某是北仑当地人,前些年做生意失败,被债主告上了法院。但叶某名下没什么可供执行的财产,事后又人间“蒸发”,案子便搁置了起来。

日前,申请执行人张先生找到法官,说自己连着几天在叶某家附近蹲守,发现叶某在家后,他进去找却不见人影,“难道他家有地道?”张先生怀疑道。

法官和张先生一起来到叶某家,发现房子装修很“独特”,卧室特别小,也没设厕所。叶某妻子解释说家里人少,装修时就没考虑这块。细心的法官发现,卧室墙面装饰不平整,有几道缝隙显得很奇怪,联想到张先生的“地道”一说,法官轻轻拍打卧室的几面墙,感觉有一处墙是空心的,就随手推了一下,没想到真的推开了一扇门——门内,叶某一脸尴尬站在里面……

叶某坦言,由于上门讨钱的人太多,便心生一计,将卧室的厕所门改装了一下,并在外面涂上了和墙一样的颜色,不细看,还真发现不了这内里乾坤。叶某称,他用这密室多次成功躲过讨债者,没想到这次被法官识破了。

昨天,在法官主持下,叶某和张先生达成了协议,叶某先归还3万元欠款,其余部分按月归还。

婚前债务 婚内催账

本报讯 (记者王伊婧 通讯员罗芝 郑绵) 亲兄弟明算账,更何况是半路夫妻。日前,象山法院就审理了一起“婚前的债务,婚内催账”的案子。

王某跟丈夫李某是一对50多岁的再婚夫妻,两人40多岁各自离婚后通过网络结识。恋爱期间,李某曾以做生意资金紧张为由向王某借了4万元,并出具借条一张。

后来,两人感情升温,登记结婚。此时的两人已然变成了不可分割的共同体,你的就是我的,我的也是你的,夫妻之间还谈什么欠不欠,于是王某就把借条收了起来。

2013年,王某发现李某与其前妻仍有联系。她多次警告丈夫,但李某依旧我行我素,一气之下王某将李某告上法庭要求离婚,然而最终因感情尚未破裂被驳回。

今年7月,王某手持借条,再次把李某告上法庭要求其还款,并表明4万元是婚前债务,有借条日期为凭。当承办法官联系李某时,李某表示难以置信:“这不可能吧!我还是夫妻,她怎么可能把我告上法院要我还款?”

庭审当天,李某向妻子表示了极度的不理解:“你这是在干啥呀!哪有夫妻像我们这样因为借钱而对簿公堂的,你都不嫌丢脸?”王某却理直气壮道:“这有什么丢脸的!结婚前借的钱你肯定要还我的,你还想赖账不成?”

最后,两人在承办法官的调解下达成还款协议。

培训学校人行道上私划停车位

本报讯 (记者黄丽娟) “东钱湖新希望儿童培训中心前走道上划了停车线,把盲道都盖上了。”日前,有网友在微博上质疑该停车线的“合法性”。从其配图来看,车位划线已将盲道拦截截断。

前天下午,记者前往现场,发现在东钱湖大道20—22号门前的人行道上共划有6个停车位,不过原有划的完整车位线已经被白漆覆盖,模糊难辨,好几辆车随意停在人行道上。

培训中心工作人员张女士对此表示“无奈”,“暑假到了,学生多了起来,很多家长来接孩子时,因为附近没有停车场,就在路边临时乱停,搞不好还会被开罚单。前阵子,培训中心在人行道上划了几个车位,以方便家长临时停车。”

不料,该车位没划多久就被投诉了。所以,前几天,培训中心就将私自划的停车位抹掉了。张女士说,这一排临街店铺,有好几家培训学校,还有家健身房,一直为停车的问题苦恼,希望有关部门能帮忙寻个“出路”。

昨天,记者联系上了东钱湖城管执法大队二中队。姜队长说,培训中心没有取得任何审批手续,私自划在人行道上划停车位,是违规行为,执法人员拍照取证后,责令当事人限期改正。

培训中心旁边是钱湖景苑小区。姜队长说,白天住户出门上班了,小区里面车位比较紧,中队跟小区物业经理联系后,已征得同意,接孩子的家长可以将车开到小区里面去,临时停车免费。



违规的停车线已被整改。(黄丽娟 摄)

一番掏心话点醒长辈 孙子巧解赡养“疙瘩”

本报讯 (记者黄丽娟 通讯员施淑芳 陈凌锋) 八旬老人意外摔伤后,四个子女因医疗费和赡养费问题争执不下,甚至对簿公堂。最后,孙子主动提出承担责任,从而化解了一家人的恩怨。

慈溪的潘老伯今年80多岁,丧偶多年,每个月有200元左右的农保收入,平日里生活还能自理。

然而,前年冬天的一次意外摔伤,让潘老伯卧床几个月,花掉不少医药费。四个儿女因此起了纠纷,老人的医药费和雇保姆的费用一直没着落。于是,老人一气之下把四个孩子一起告上了法庭。

法院判决四个子女自2013年1月开始每人每月支付给潘老伯赡养费180元,一万多元的医疗费以及两万多元的护理费由四人均摊。然而,判决生效后,四个子女依然没有履行义务。

接到老人的强制执行申请后,法官进行了多次调解,但收效甚微。近日,法官通过当地村干部,把一家人召集起来开“家庭会议”,先让各人诉一诉怨气。

谁料“会议”中,潘老伯二十出头的孙子竟主动提出承担责任,“我爸爸是长子,理应承担起更大的责任,但现在爸爸也快六十岁了,没有固定的收入来源。看到家里乱成这样,我很自责,法院判下来由我爸爸承担的部分,今天我一次性拿出来。”

长孙的一番话,让大家顿时安静了下来。随后,潘老伯小女儿也表态,侄子这样明事理,她作为姑姑,感到很惭愧,法院判下来该她出的钱她会马上交到法院。以后,老父亲由她一个人来养,只要其他兄弟姐妹能多来看看老父亲就好……



湖中野泳,危险

酷暑炎炎,总有些市民为求一时爽快,无视危险,到小河、湖泊中野泳。前天傍晚,记者沿东钱湖岸走了一圈,以往环湖西路一带野泳区域有管理员把守,加上岸边的密植水草,已不见有人下湖,但在湖东面的韩岭村村委会附近,10几个大人、小孩正在湖中游泳、嬉闹,并陆续有人加入。一名四五岁大的男童不会游泳,拿着只游泳圈,与父亲一起“勇敢”下水,着实叫人捏把汗。(记者 俞建文 摄)

田头“女秀才”创作戏剧近百部

近20年来义务演出500多场

本报记者 王伊婧 江北记者站 吴红波 通讯员 张逸龙

江北甬江街道有一位“女明星”乌月琴,不仅自编、自导、自演戏曲,而且只要她一开腔,十里八乡的“粉丝”便会闻声而来,聆听妙音,被大家誉为田头“女秀才”。

年方十四 牛刀小试

今年78岁的乌月琴,出生在甬江街道一个普通的农民家庭,虽然家境并不富裕,父母还是让她上了三年的学堂。在乌月琴小时候,有一次她不经意间听到了广播里播放的甬剧,“当时感觉很有意思”,便模仿着唱起来,从此一发而不可收拾,对戏曲“走火入魔”了。

年过六十 大放异彩

14岁那年,乌月琴编写了处女作——越剧《送夫参军十里亭》,并女扮男装参演剧中的男一号。这部剧讲述了妻子送新婚不久的丈夫去朝鲜战场参战的故事,演出后获得了大家的好评。

一晃几十年过去了。虽说务农辛

苦,但乌月琴和戏曲的缘分一直没有中断过。1996年,60岁的乌月琴迎来了创作高峰期。当时甬江街道成立了中老年文宣队,乌月琴被公推为文艺演出队长。这时,乌月琴萌生了新的念头,“不能结合现实,编排一些贴近生活的戏?”随后,她创作出了第一部现代越剧《还彩礼》。

《还彩礼》讲述了一个由于女方讨要彩礼,逼得男方负债累累,导致婚后夫妻不睦,最终丈母娘为了女儿的幸福主动归还彩礼的故事。“当时的农村,很多农民因为拿不出彩礼而结不起婚,有些多妈甚至把女儿‘卖’了换钱。”乌月琴回忆道,“写这个剧本,就是呼吁大家摒弃这些陋习。”剧目上演后,广受农村群众欢迎。

后来,她先后创作出了《开心老大》、《四个媳妇接婆婆》等近百部作品,并带领甬江街道中老年文宣队,在宁波各地义务演出了500多场次,多次在市、区级文艺汇演中获奖,成了名副其实的“女秀才”。



▲图为乌月琴手写的剧本。(王伊婧 摄)

创作灵感 源自生活

这么多剧本,灵感从哪里来?乌月琴说,早些年她开了家烟杂店,因为为人活络,大方健谈,几年间,小店竟成了“信息汇集枢纽”,与顾客的闲聊成了她创作的素材。一旦有了灵感,乌月琴便会随手抓过香烟壳,在背面写剧本。所以,她的作品讲的多是老百姓身边的事,加上用方言演唱,很“接地气”。

乌月琴告诉记者,她正在创作一部新作品,准备在重阳节时演出。“现在年纪大了,不怎么登台演出了。但是剧本我会继续写下去,给戏迷们带去更多欢乐。”乌月琴笑呵呵地说。



▲“女秀才”剧照。(受访者供图)

新闻追踪

徐戎社区故障监控8只已“复明”

本报讯 (记者余建文) 8月6日“都市新闻”版报道了江东徐戎社区32只监控有三分之一出现故障、维修不及时的问题,引起江东区有关部门高度重视。昨天,记者从明楼街道获悉,经过一天多时间的排查、抢修,徐戎社区10只故障监控设备8只已恢复正常,另2只由于处于腾空危房区域暂不适宜施工。

据了解,徐戎社区10只受损的视频监控探头中,有4只受台风“娜基莉”影响,于8月1日晚上被雷击坏。8月5日上午社区将情况上报街道后,街道综治办随即与维修公司核实情况,要求尽快维修。另外的6只故障探头,2只在已腾空楼房旁边,2只是被人为破坏,剩下2只因老化坏掉。对于故障探头,街道和社区此前一直与维保公司对接,但由于小区监控部分主干线路受损,加之督促不及时,导致出现了维修时间拖延的问题。

明楼街道相关领导告诉记者,徐戎社区自启动危房腾空工作以来,街道对社区安全工作一直高度重视。去年“菲特”台风后,街道先后投入8万元,在徐戎社区公园、小区主干道两边增加5个探头,并对老化设备进行了更新。这次故障监控维修拖延的问题也给街道提了醒,下一步街道将全力完善监控巡查制度,落实专人做好巡查记录,对出现问题移交维修的监控将及时与维保公司做好对接和督促,确保监控设施的正常运行,保障居民群众安全。

