

深度 浙江新闻名专栏

8月25日,市场期待已久的新三板做市商系统正式上线。43家新三板挂牌企业首尝做市交易,成交活跃,当天共有48只股票有成交。业内人士认为,随着做市商制度的推行,新三板市场定价和融资功能不断完善,新三板市场将在多层次资本市场中发挥日益重要的作用——

新三板有望成为“财富板”

本报记者 杨绪忠

新三板做市商制度开启

18日晚间,全国中小企业股份转让系统发布公告,从昨天起,新三板正式实施做市转让的交易方式。

数据显示,截至目前,已有66家主办券商获得做市业务备案,其中,做市业务实施之日将有42家做市商为43家企业做市。此前,《全国中小企业股份转让系统做市业务管理暂行规定(试行)》于2014年6月5日出台,从而确立了股转系统做市商制度的开启。

所谓做市商制度,即由具备一定实力和信誉的独立证券经营法人作为特许交易商,不断向公众投资者报出某些特定证券的买卖价格,接受公众投资者的买卖要求,以其自有资金和证券与投资者进行证券交易。

据全国中小企业股份转让系统消息,首批申请采取做市转让方式的挂牌公司在规模、质量、财务状况等方面总体较好。43家挂牌公司2013年平均总资产2.32亿元,较挂牌公司均值高出47.8%;平均净资产1.16亿元,较挂牌公司均值高出92%;平均净利润2034.23万元,较挂牌公司均值高出154%。

在业内人士看来,做市商制度不仅可以有效解决流动性问题,还可以帮助市场保持稳定,从而吸引更多市场投资者,为长期健康发展奠定基础。

市场交易活力增强

记者了解到,近年来新三板市场快速增长,挂牌企业数量和市值不断增长,但在协议转让为主的交易制度框架内,市场交易持续低迷,甚至被业界称为“名不副实的市场”。

数据显示,截至目前,新三板挂牌企业共达1083家,总市值约2000亿元,市场交易量已经达到35亿元,但与场内市场动辄万亿元的交易额相比,仍然处于非常低的水平。

从换手率看,新三板年换手率维持在1%-5%的水平,同样大幅低于其他板块市场。新三板市场交易极度不活跃,导致作为新三板基本功能的定价功能、融资功能存在



交易活跃之后,新三板成为新的“掘金”机会。(资料图片)

一定缺陷。华泰证券研究员罗毅表示,做市商制度在激活新三板市场交易具有两方面的优势:一是做市商以自有资金买卖做市证券,市场是否活跃直接关系到做市商盈利状况,激励充足;二是做市商专业的定价能力。

业内人士还表示,场外市场交易相对不活跃是多层次资本市场建设面临的普遍问题,美国NASDAQ、OTCBB以及其他新兴市场的成功经验表明,做市商制度在激活市场流动性上能够起到立竿见影的效果。

截至收盘,行悦信息、新眼光、中航非晶、中海阳等个股股价大涨,其中易维科技、行悦信息、新眼光、九恒星等四只股票涨幅超过100%,十只股票涨幅超过50%。

成为“财富板”可期

据了解,截至本月初,我市“新三

板”挂牌企业已达6家。此外,另有2家企业已通过审核,有2家企业预计将通过审核,全市近期正式挂牌的“新三板”企业有望达到10家。另有1家企业已经申报,近60家企业启动了挂牌准备。

浙江万里学院金融系教授田剑英认为,做市商制度实施后,将进一步推动新三板的扩容。部分中小企业可能选择准入门槛更低的新三板挂牌,而不是赴主板市场IPO排队等待上市。“随着挂牌公司数量的增加,将吸引更多投资者进入,成交活跃,必然带来新的财富效应。”田剑英表示。

不少业内人士认为,做市商制度的实施将对新三板市场带来两大质变:一是原本交投清淡的市场有望因做市商的进入提升市场交易活跃度;二是彻底改变原本协议报价制度下“注水”的价格,建立市场价格发现新机制,促进券商向市场卖方机构本质的回归。在这些影响下,更活跃、定价更准确的新三板市场将加快形成市场化的投资者友好型机制,有效促进投资者财富增值和好心情。

的加快成长,逐步形成良性的资源配置局面,成为投资者新的财富板。

但也有专家认为,短期内做市商制度的效果还有待观察。做市商制度启动初期,做市交易成交活跃还需要经受市场的检验。此外,市场准入、投资者门槛以及投资者结构等因素都会对做市商制度具体效果产生影响。未来新三板应持续降低投资者门槛,形成以机构投资者为主的格局,减少投机下的价格波动风险。

新闻内存

个人投资者如何玩转“新三板”

“新三板”挂牌公司数量已达1000家,吸引了众多投资者的关注,那么个人投资者如何参与“新三板”呢?

根据此前发布的股转系统新业务制度,机构投资者和自然人投资者均可申请参与挂牌公司股票公开转让,但有一定的要求。

据了解,目前已发布的相关规则明确了个人投资者需要同时符合两个条件:一是投资者本人名下前一交易日日终证券类资产市值500万元人民币以上;二是具有两年以上证券投资经验,或具有会计、金融、投资、财经等相关专业背景或培训经历。

此外,买卖挂牌公司股票的交易单位大幅下调,每笔报价委托最低数量限制由此前的30000股降低至1000股。不过,一证券分析师介绍,达不到标准的自然人投资者也并非完全无法参与“新三板”交易。全国股份转让系统称,已经在引导和鼓励证券公司、基金公司等金融机构推出定向投资产品,达不到“500万元证券类资产”标准的自然人投资者可以通过上述定向投资产品参与“新三板”市场。

(杨绪忠 整理)

金融系列谈

有卡支付引领移动金融新潮流

中国银联宁波分公司总经理 郭琦

手机有卡支付是中国银联为持卡人提供的、通过手机对银行卡账户进行操作以完成支付交易的一种新型支付服务。该业务将通信运营商的无线网络和银行金融系统相连,使手机变成随时、随地、随身的个人金融支付终端。手机有卡支付未来将引领移动金融新潮流。

从服务内容上,银联手机支付能够同时满足持卡人近场支付与远程支付的不同金融支付需求。近场支付适用范围较广,全市已经有10万多个带闪付字样及标识的POS终端可以受理手机支付,包括菜场、超市、便利店、电影院、快餐店等适用快速支付的领域。不久,地铁、公交、出租、自行车等交通领域也将可以受理手机支付。

远程支付已开通多项功能,包括账户余额查询、银行卡转账、信用卡还款、水电气缴费、手机充值缴费、固话宽带充值缴费、游戏点卡等数字产品的购买、餐饮点菜付款、电影院订票订座、机票与酒店的预订和支付,以及网上商城的电子账单支付等。还有更多精彩功能正在陆续开通中。

除支付外,手机还可实现有卡转账,这是基于手机信贷推出的一项功能,信贷资金下载到手机卡里后,可以直接通过手机转账控件实现跨跨地区的转账,不用去银行网点排队,非常方便。

从安全性来看,相对于无卡支付来说,手机有卡支付和有卡转账是基于金融IC卡开展业务,因此产品拥有和金融IC卡同等级的安全保护。同时,控件产品严格按照移动金融技术标准研发。每张移动支付卡片均通过MTPS(国家移动金融安全可信公共服务平台)安全认证,并能为用户提供基于SE安全芯片、具有完善加密和认证机制的电子认证服务,具备银行所涵盖的物理、网络、系统、应用等层面信息安全保障体系。

随着国家级移动支付平台“移动金融安全可信公共服务平台(MTPS)”于2013年底建成并通过验收评审,手机支付发展已进入标准化时代。手机支付逐步实现线上、线下业务一体化发展。手机支付线上、线下两种业务模式逐渐融合,既可实现基于移动互联网的远程在线业务,又具备线下受理的独特优势,以金融安全芯片为基础的O2O商业模式将成为未来手机支付的新亮点和发展方向。

单票货物查验时间缩短近三成 海关移动查验受企业好评

“海关查验上新装备,我们可是获益了!”近日,宁波市智达报关有限公司报关员陈杰拿着放行报告啧啧称赞。陈杰口中的新装备,就是宁波海关自行研发的移动查验作业系统。该系统集移动查验、科长复核、复查查验三大模块和知识产权查询、税则查询、商品信息查询等查验辅助系统于一体,实现海关查验执法实时操作,有效缩短了查验作业时间。

陈杰此次为公司出口的一批摩托车头盔办理人工查验业务。上午9点11分,他接单后匆匆拿着倒箱作业单来请查验关员签字。让他意外的是,现在不用签倒箱作业单了,布控选箱指令下达的同时,系统会自动随机选定倒箱方式。查验关员在平板电脑上进入移动查验模块,点开对应单证,报关单信息、布控指令、倒箱方式通通都有。没几分钟,这批头盔就查验完成,可以直接装箱了。

据了解,宁波海关的移动查验作业系统两个月前在北仑海关率先投用,目前已推广到梅山海关和大榭海关行。启用这套新系统后,单票货物的平均查验时间较以往缩短约30%。(俞永均 俞舜浩 韩思齐)

宁波机场进出境快件突破400万票

8月19日凌晨2点20分,宁波—香港的快递货运包机缓缓降落在宁波栎社国际机场,10余吨快件迅速从飞机上卸到快件中心仓库安检通道,随着电子监管平台屏幕上跳出数字4000600,宁波机场国际进出境快件累计突破四百万票大关。

2011年11月1日,宁波栎社国际机场国际快件业务正式对外运营,外贸企业商务条件不必再绕道上海、杭州。运营一年后,快件数量突破100万票,业务量位列全国各口岸第八。随着业务量的拓展,宁波机场口岸寄收的境外快件由最初的香港地区拓展到美国、澳大利亚、新西兰、新加坡等国家和地区、香港地区。(张正伟 张应勤 丁红艳)

助力“机器换人” 余姚国税减免税收3.52亿元

今年以来,为引导企业加大技改投入,加快“机器换人”的步伐,余姚市国税局严格落实增值税转型升级政策,减少企业购置机器设备支出。上半年共为5150家企业申报抵扣购置机器设备等固定资产进项税额3.52亿元,同比增长39.61%。

其中,低扣额排名前5位的行业分别为橡胶和塑料制品业、电气机械及器材制造业、金属制品业、通用设备制造业和汽车制造业,低扣额分别为6174万元、4910万元、3909万元、2821万元和2479万元,占总额的57%。(杨绪忠 周承顺)

新美心将被「麦趣尔」全资收购 百分之百股权作价近三亿元

本报讯(记者杨绪忠)上市公司麦趣尔日前发布公告称,公司拟定增募资4.09亿元,其中2.98亿元拟用于收购浙江新美心食品工业有限公司100%股权。

公告显示,新美心是一家烘焙连锁企业,业务范围在宁波及其周边地区。截至今年6月30日,浙江新美心拥有的直营烘焙连锁店数量为235家,同时新美心的生产中心拥有食品加工生产线200条,可支持500至600家烘焙连锁店门店经营所需。

记者注意到,浙江新美心最近一两年日子并不好过,其曾在2013年卷入一起食品安全事件中,导致2013年利润大减。从公司2012年、2013年的利润来看,净利润分别为1560.53万元、346.26万元和186.54万元,呈下滑态势。昨晚,浙江新美心食品工业有限公司董事长李一卓接受记者采访时表示,此次收购完成后,新美心公司的品牌不会变,管理层不会变,营收能力将显著增强,绿姿卡的使用也不受任何影响,对此消费者可以放心。

“新美心是宁波的老品牌企业,有一定的知名度和忠实的消费群体,但考虑到扩张和发展的需要,品牌要做得更大更强,产品升级、设备升级、门店升级需要更多的资本投入。双方合作后,绿姿将走出宁波走出浙江,布局长三角地区,并将汤圆等特色产品的市场拓展到中国的北方市场。”李一卓说,双方合作后绿姿可借助麦趣尔的资本资源进一步扩张,同时还能充分借助麦趣尔现有的亚洲最好的研发中心提升产品品质,双方可以说是优势互补。

最大降幅达716% 房企中报利润下滑成大势

楼市调整对房企影响有多大?刚刚公布的A股半年报显示,半数已发布业绩房企利润下滑,最大降幅达716%。

“楼市正告别人人弯腰就可以捡钱的时代。”万科集团副总裁毛大庆近期的言论已然成为开发商们的共识。随着“金九银十”即将来临,“以价换量”成为不少房企开出的下半年转型“药方”。

利润增速下行成大势

Wind最新数据显示,已有27家A股房地产上市公司发布半年报。计入业绩预告,在沪深两市及港股率先发布中期业绩的房企已有50家。其中,有一半即25家房企净利润同比增加,另一半企业出现净利润下滑或亏损。

其中,与今年上半年相比,嘉凯城中报亏损1.27亿元,净利润大幅下滑716%,降幅暂在行业内居首;此外,受杭州等地楼市调整拖累,滨江集团净利润下降51.67%,宋都股份净利润下降46.53%。

部分一线房企也未保“金身”。绿城中国在港股发布业绩预告,上半年净利润较去年同期减少约65%。此外,远洋地产上半年销售额下降26%,金地集团上半年销售额下降16%。

总体上看,行业利润增速普遍下行已成大势。国内龙头万科A上半年净利润

保持增长5.55%,但去年同期增速为22.31%;在港股上市的碧桂园中期净利润增长14.1%,去年这一数字为增长45%。

对于业绩下滑原因,不少房企在半年报中表示,近期楼市调整压缩了利润空间。同时,融资成本上行、土地成本居高不下也是房企中报宣称业绩下滑的重要原因。

以价换量开发商忙促销

面临下半年业绩压力,“以价换量”成为不少房企开出的药方:

打折扣。多家上市房企在中报中称,加大折扣和去库存力度,仍将使楼盘毛利率进一步降低。滨江集团称,身处楼市下滑一线的杭州等地,报告期内数个高端楼盘毛利率下滑,预计前9个月归属于母公司净利润最大下降60%。

卖项目。从中报来看,已有项目地产公司正“扎堆”精简项目。据上海联合产权交易所挂牌信息,上海中虹集团及上海张江高科园区置业、外高桥保税区新发展公司,近日均挂牌出让名下地产项目公司股权。

还有其他促销手法相继出炉。比如,保利地产公告显示,其上半年有过半月份销售面积及金额呈“双降”。近日,其东莞红珊瑚等多个项目打出“送车位”促销。此外,部分房企在中报中提出将采取更多“去库存”措施。

值得注意的是,作为房企龙头,万科A中报将下半年基调定为“积极销售”和“谨慎投资”,“过去十年的楼市繁荣,只是市场和政策的馈赠。”毛大庆日前在2014中国地产创新论坛上表示。

开发商定价弹性将加大

据上海搜房数据监控中心统计,8月上海有多达139个楼盘进行打折促销,9月上海市外环外的刚需项目占据全部推盘量的75%。随着“金九银十”即将到来,一些房企在价格方面将更为亲民。

上海易居房地产研究院研究员严跃进表示,8月中下旬,20个典型城市新建商品住宅成交面积环比增长约10%,成交量已连续两个月出现环比正增长。其中,环比增幅最大的北京住宅成交量增长约76%。“这和目前北京部分项目降价力度大、购房者以抄底的心态入市等有关。同时,包括青岛、南京和杭州的成交量增幅也比较大。”

瑞银证券对多家开发商的调研显示,多地主要新楼盘的推盘将从9月的传统销售旺季开始启动,由于市场库存高企,预计今年的旺季,开发商在定价上将会有较大的弹性。

“在当前市场不好的情况下,开发商的竞争力就剩下价格。在这样的情况下,我们就要改变定价策略,甚至是开盘流程和开盘节点也要改变。”世茂集团副总裁蔡雪梅说。

(据新华社)

“前”有橡塑汽配 “后”有“两个国字号” 宁海汽车产业迈入“链式发展”阶段

本报讯(记者张正伟 宁海记者站周武军通讯员王林青)宁海向来以橡塑汽配而闻名,如今却在书写汽车服务业新篇章:投资2.8亿元的浙江慈吉之星打造华东地区最大的奔驰品牌4S店;占地132亩的宁海汽车生活广场一期今年10月份揭顶,将成为辐射华东地区的汽车配件采购基地和汽车后市场。今年以来,宁海围绕产业链互动做文章,汽车产业向好发展势头不减。上半年,以建新赵氏为龙头的橡塑汽配规模企业产值同比增长20.5%;以汽车销售为代表的

限上商贸企业营业额同比增长40.5%。

2012年12月,建新赵氏成立宁波莱际德贸易有限公司,利用宁海汽车零部件协会这一平台,整合行业内企业资源发展汽车部件零部件采购贸易,一年多时间营业额就超过了3亿元。今年,建新赵氏进一步拓展业务范围,在国内建立实体店,专门从事汽车售后零件的供应,预计年营业额将超过4亿元。依托多年发展形成的橡塑汽配产业优势,宁海通过推动二、三产分离,引导县内企业发展汽车服务

业,逐渐形成气候。东方日升有限公司去年从事组件销售、原材料等出口业务,今年营业额预计为20亿元。

除了汽车零部件采购,宁海还结合区位与产业优势,因地制宜发展以汽车概念为主题的商贸服务业。梅林街道汽车4S园区运营两年多,来自象山、奉化、台州以及宁海本地的汽车销售商纷至沓来,逐渐形成产业规模,影响力稳固“南三县”的同时,逐渐向台州、温州、舟山等区域辐射。据介绍,上海海信集团正计划在梅林汽车

4S店集聚区再投资捷豹、路虎、沃尔沃三个高端品牌,今年宁海汽车生活广场二期二手车、品牌汽车销售企业入驻后,限上汽车服务业营业额预计为30亿元,成为梅林街道新的经济增长极。

作为传统优势与基础支撑产业,宁海今年将通过人才引进和技术创新,继续推动橡塑汽配产业集群做大做强。去年,梅林街道启动千万元以上固定资产投资项目10个,已完成8个,总投资4.7亿元,今年将再启动7个千万元以上技改项目,帮助企业转型发展。建新赵氏、永信汽车等企业将进一步实施技术改造与科技创新,积极创建国家级高新技术企业。建新赵氏今年筹划建立总投资1.2亿元的研发中心,培养500人规模的专业技术人员队伍。此外,梅林街道还全力帮助企业形成以汽车零部件、配件为主的橡塑产品“全产业链”生产格局,可为国内外主要汽车品牌配套产品1000种以上。