

爱上金沙湾的 N 个理由



“我梦想有一所房子，远离雾霾，背山面海，白云蓝海，冬暖夏凉，春暖花开……”

如此洞天福地，从上海或宁波出发，都能快速到达。舟山秀山岛金沙湾雅墅，近瞰普陀山，远眺茫茫大海，总

价仅 50 万元起，还带精装修和整套家具家电！

这里的空气质量特别的好：秀山岛为国家 AAA 级景区，空气质量浙江第一全国排名前三，植被覆盖率达 60% 以上，有天然氧吧之称，清新的空气与大海

摩擦产生大量的负氧离子，睡 5 个小时相当于上海睡 8 个小时的质量。

夏天这里的海特别的蓝：舟山金沙湾位于秀山岛东北角，呈港湾形状，受季风洋流的影响，每年四月至十月，这里的海是蓝的，特别的美丽。宁波舟山

不缺高层海景房，但难觅直面蓝色大海的海景小别墅。

这里的运动锻炼方式多种多样：金沙湾有大型室外海水泳池，沙滩排球，水上蹦蹦床，游艇俱乐部，会所设有健身房和棋牌室，小区旁边更有攀山、天然沙滩、海钓等室外运动场地。游艇运动本是超级富翁的特权，但金沙湾让中产阶层就能享受。

这里的生活方式回归自然：小区在红线外租有 50 亩山地，20 亩农田，山地可种果林，农田可种蔬菜，可委托物业公司打理，也可自己亲自体验现实版的开心农场。

这里给你一个五星级的家：途家斯维登 (Sweetome) 酒店五星级托管，也可以与途家遍布全国的度假房屋进行交换入住。

看房热线：0574-83016331 18969867809

一汽-大众 Audi

中基奥迪

鄞州区下应北路666号 销售热线：2889 6666

新车扎堆闹“金九”

进入 9 月，车市变得热闹起来。仅在上周，就有近 10 款新车陆续揭开面纱。这些新车无论从外观、配置还是在动力上，都比上一代车型要更胜一筹。笔者挑了几款关注度较高的车型，看看它们的亮点在哪里。

新奥迪 A8L

9 月 13 日晚，宁波中基举行了新奥迪 A8L 至臻品鉴活动。中基奥迪和各界精英代表，共同分享奥迪 A8L “尊贵再进化”。

从搭载当时全球最先进的 V8 发动机和奥迪 quattro 全时四驱系统的第一代奥迪 A8——奥迪 V8 quattro，到全球首创轻量化铝制车身、W12 发动机和 6 个安全气囊的第二代奥迪 A8，从全球首创 FSI 燃油直喷发动机、带中央通道的后排独立座椅，并率先引入侧向辅助系统的第三代奥迪 A8，再到全球首创豪华舒适座椅、全 LED 大灯、MMI 智能触控板、负离子空气净化器的第四代奥迪 A8，都以令人耳目一新的前瞻理念和科技创新科技，为尊贵注入新的时代内涵。

再次进化的新奥迪 A8 更以空前的家族阵容，为国内用户带来囊括 5 款发动机 7 种动力形式在内的，共 5 款各具魅力的车型。其中，既有长轴距的 A8L、顶级旗舰车型 A8L W12，也有同级油耗最低的 hybrid 全混合动力车型；既有追求极致运动性能的短轴距 S8，也有具备极致安全防护的 A8L Security 防弹车，满足不同领域精英的需求。

不仅如此，新奥迪 A8 家族还将“尊贵”进化到产品每一个细节。例如，新奥迪 A8 全球首创的矩阵式 LED 大灯，能够自动识别车辆和行人，并根据路况自适应调节多达 9.6 亿种光线照射方式，以避免远光灯对来车造成眩目，从细节之处尊重交通参与者。

极光凤凰橙限量版

近日，2015 年款路虎·揽胜极光上市，在现有的卓越驾驶性能和尖端科技实力之上，配以独特的凤凰橙车身，全球仅发售 500 台。

周身亮眼的跳跃，搭配黑色撞色悬浮式车顶和扰流板，佐以 20 英寸亮黑锻造轮毂，2015 年款路虎揽胜极光凤凰橙限量版，尽显个性运动风尚。凸起的挺拔腰线以及贯穿车身充满力量的侧翼，呈现极富动感的轮廓；限量版独有的熏黑式前大灯、雾灯，酷黑的排气筒，及精致点缀在车身的黑色 Range Rover 标志，让其拥有媲美艺术品的时尚精致感。与身俱来的风尚气质，让这款揽胜极光的凤凰橙限量版，吸引都市风华人关注的目光。

东风雪铁龙 T 时代新 C5

9 月 14 日，备受关注的 T 时代新 C5 发布暨试驾品鉴会在甬举行。作为“T”家族的新成员，T 时代新 C5 搭载“3T+MCS”黄金组合，打造针对都市精英定制的“T+STT 核心动力”旗舰车型。它分为 2.0L、1.6THP 和 2.3L 三种排量，官方售价在 18.19 万—23.69 万元。

活动当天除了有新车的亮相发布，还有精彩的场地试驾。试驾环节设置体验 1.6THP 发动机、车载互联系统、STT 智能启停以及 MCS 大师级底盘，让试驾车主感受 T 时代新 C5 的智能科技带来的车生活。

T 时代新 C5 搭载的 1.6THP 涡轮增压直喷发动机，反应快，动力强。这款发动机由 PSA 集团与宝马集团联合研发，通过持续升级，已连续 8 年蝉联“国际年度发动机”冠军，匹配 STT 智能启停系统，成为“最适合城市奔跑”的动力组合。现场试驾的朋友纷纷表示发动机的动力很强劲，同时起步也更快一步。

T 时代新 C5 配备的 Citroen Connect 车载互联系统，更是让试驾的车主朋友赞不绝口，尤其是这套系统所拥有的 WIFI 热点功能，将车载网络信号转化为 WIFI 信号，供车内手机、电脑等多种智能设备连接使用，为爱玩社交媒体的“分享党”提供了随时随地的网络信号源。Citroen Connect 车载互联系统，旨在为用户打造最贴心的 24 小时生活秘书。

东风标致 408

9 月 13 日，新一代东风标致 408 上市活动在杭举行。新车面向中级车市场，价格区间在 12.97 万—18.97 万。

主打 14.97 万的 1.8L CVVT 豪华版车型以 STT 发动机智能启停系统、9.7 吋触控屏幕、ESP9.0、六安全气囊、LED 日间行车灯、胎压监测、巡航定速等配置力争成为中级车市场的 15 万元主力军。不仅如此，全系产品以“T+STT 高效动力”、“All in One 集成触控”、“3D Safety 三维安全”的产品品质“秒杀”同级别车型，倡导越级驾享。

新一代东风标致 408 以“入门即领先”的诚意重塑中级车市场入门级车型价值新标杆。归功于 EMP2 平台，整车采用接近 70% 的超强度钢材，强度最高达 1600 兆帕，全系标配 STT 发动机智能启停系统、ESP9.0、六安全气囊、LED 日间行车灯、C 型光导带 LED 尾灯等一系列越级配置。这些“硬货”在新一代东风标致 408 入门级车型——1.8L CVVT 领先版车型上全部都有。1.8L CVVT 技术发动机与 STT 的高效动力组合，无论在配置、安全性、油耗上，都见证了它的实力。

(王 颖)

华东二手车
长期求购中高档二手车
热线：13705742073 严先生
江东兴宁路55号(火车站东边200米)

华侨城集团引来太阳马戏团

市民想领略太阳马戏团的风采已指日可待。近日，华侨城集团在一次荧光光会上发布了此消息。

加拿大太阳马戏团是世界顶尖的马戏团，很多人只听过其名，却未有机会亲眼观赏，如今随着中国文化旅游航路——华侨城落地宁波，太阳马戏团也

应其邀约首度来甬，10 月便可与其面对面接触。10 月 1 日、2 日，拉斯维加斯三大“神秀”之一的“暗黑诱惑”将在鄞州体育馆进行两场演出，这将是宁波华侨城欢乐元年系列活动中的一重大戏，也是市民难得一见的文化大餐。

(可 可)

恒一群星演唱会举行

9 月 11 日晚，由恒一广场主办的大型群星演唱会于鄞州体育馆举行。

当晚，台湾信乐团的出场给现场带来了一波小高潮，高亢的摇滚打击乐触动观众的神经，引起现场一片轰动。9 时整，素有“亚洲小天王”之称的王力宏，在全场瞩目下现身。简短的 VCR 后，王力宏以他独特的声线，帅气的外型掀起了全场高潮。据了解，9 月 19 日，恒一广场首期即将开盘。它首开宁波先例，引进新加坡商

业模式，将传统的商业模式加以改造，将体验式、情景式、互动式三位一体相结合，开创新生活中心商业模式。新生活中心，先吸取体验式商业优势，即将消费者的购物心态加以提炼、凝练，让消费者在消费的过程中享受购物的乐趣，再将公园式商业的体验情感带入商业氛围中去；通过引进新加坡管理模式，将购物者与售卖者距离拉近，让整个购物行为更具情感交互性。

(晓 文)

荣安物业组织活动丰富业主生活

用形式多样的各类活动，丰富广大业主的业余休闲生活，是荣安物业的一大服务特色之一。刚刚过去的中秋节，荣安物业服务的多个小区组织了十分有意义的活动。

荣安府物业服务中心举行了中秋慈善晚会，现场 25 组家庭动手制作水果拼盘并进行义卖，同时义卖的还有小业主们于 8 月底完成的 DIY 手工皂，晚会共筹得 10888 元爱心款，全部捐助脑瘫儿童和自闭症儿童；荣安和院物业服务中心与东城社区联合举办了为期三天的越

(小 乐)

香树湾：好房子自己会说话

“恭喜成交！恭喜！”此起彼伏的现场播报成为香树湾别墅开盘的最佳注脚。上周日，香树湾别墅首期开盘，开盘 3 天劲销约 8 成。火爆现场，成为今秋别墅市场销售的一个奇迹。

“12 万起买别墅，有些不可思议，如果不是我朋友推荐了香树湾，这次肯定就错过了！”家住海曙的王先生如愿抢到了自己心仪的房源。王先生告诉笔者，一家人本没有换房的打算，毕竟孩子还小，再则换房还是存在一定的压力，可就是在朋友聚会中，得知香树湾首期 12 万起就能买别墅，周末就带着家人一起参观了样板房，离开后又去慈城周边转了一圈，发现环境好，空气清新，是个居住的好地方，

当天就办理了存抵。“没想到，这就圆了自己的别墅梦，太轻松了！”

香树湾，实景样板房开放至今，掀起了一阵“别墅换房潮”。无论是凹凸有致的外观，还是突破传统空间布局的内部设计，香树湾展现了新一代城市别墅的创新和变革，更加强调生活的情趣和空间互动。独立入户，前庭后景，保持了别墅该有的私密空间；采光地下室，星光阁楼，为单调的生活增添情趣，提升居住品位；观景大露台，360°观赏繁星似海的星空；整层餐厨空间设计，再无油烟困扰，家宴则别具一格；约 5.4 米阔景大客厅，约 3.9 米主卧套房，家的尺度更显气派。

(奕 奕)

首个新亚洲主义概念样板房亮相

由国际“豪宅专家”柏涛建筑操刀设计的 7 幢城市高层与 24 席湖居大墅，令中旅·名门府卓尔不凡。9 月 12 日，中旅·名门府约 144 平方米新亚洲主义概念样板房揭开面纱，融入了港派央企的低调奢华之气，细节处散发着极富质感的尊贵。

中旅·名门府天生的优势让项目备受关注。三江口、日湖、名校，这几个词都极富蕴藏和投资价值，一旦组合便魅力非凡。前面是繁华的中心——三江口，后面是恢宏的未来——规划中的湾头 RBD 核心，三公里范围内，天一广场、江北万达、北岸财富广场、米福士广场、宁波大剧院、老外滩等等，主城区最完备的配套都在这里，附近有面积为 43.6 公顷的日湖公园。

此外，近在家门口的三所大学——江北实验小学、江北中心幼儿园、江北实验中学，可让孩子在家门口享受 12 年一站式教育。目前还有臻稀 110 平方米—220 平方米高层、330 平方米—3390 平方米别墅房源在售。

(可 可)

宁波日报微互动 您关注了吗？

“宁波日报微互动”是一个专业推送吃住行玩乐等行业最新信息的公共平台，并定期派送商家赠品折扣、免费体验等精彩活动。不定期地举行粉丝活动，更有惊喜奖品等着你！

欢迎读者通过文字、图片、语音、视频等形式分享您身边的新鲜事，我们也将为您推送最及时、最好看、最有趣的新闻资讯和生活资讯。

1. 汽车媒体砍价团

由宁波日报专业的汽车媒体从业人员一对一的沟通协调，帮您和汽车经销商免费牵线搭桥，优惠给力不是梦！诚实的建议，专业的解答，实惠的价格，舒适的买车体验。跟我们媒体砍价团一起，感受一场“高大上”的贵宾购买体验！

2. 萌宠征集令

宁波日报旗下刊物《潮生活》，10 月刊将推出“家有萌宠”特辑。发送包含“宠物名字、类别、年龄，讲述宠物趣事、萌宠生活以及主人联系方式”的文件夹至邮箱 chaoshenghuo123@163.com，超多奖品等你拿，冠军还有 888 元现金红包哟！

3. 五一服务卡专属用户特别活动

你有宁波工会 5·1 服务卡吗？针对该卡的专属用户，只需发送“我有 5·1 服务卡+姓名+电话”至公众微信，就有机会获得啤酒、红酒、博洋家纺、有机生态大米等精美的礼品！

关注方式：

1. 手机扫描右图二维码
2. 搜索微信号：nbrbwhd



德克德家具 A 店

店庆 6 周年 9月20-21日

全场全6折 仅2天

6234 10390元

德克德家具广场 鄞州贸城中路926号(万达广场南) 28881888

房屋权属证书遗失补证公告

根据《房屋登记办法》和《浙江省产权籍管理条件》及国家有关法律、法规的规定，以下房屋权利人已提出房屋权属证书遗失补证申请，现向社会公告如下：

| 序号 | 坐落及丘号 | 所有权人 (共有权人) | 所有权 (共有) 证号 |
|------|-------------------------------|-------------|-----------------------|
| 2761 | 百丈东路 968 号 415 | 赵超军 | 200433178 |
| 2762 | 药行街 35,45 号 (3-191) (3-192) | 陈海兴 | 20130014327 |
| 2763 | 飞虹新村 213 号 205 | 江秀琴 | P200104360 |
| 2764 | 中山西路 988 弄 216 号东侧 (-1-24) | 徐雪娟 | P200117425 |
| 2765 | 贤良巷 20 号 405 | 王健龙 | 20101076483 |
| 2766 | 高塘二村 94 号 302, 丘号 145005 | 谢双美等、雷立峰 | 200629636, 200607151 |
| 2767 | 高塘二村 94 号 301, 丘号 145005 | 谢双美等、雷立峰 | 200629639, 200607150 |
| 2768 | 民安路 265 弄 23 号 307, 丘号 507092 | 林红飞等、林小红 | C200214552, 200202193 |
| 2769 | 皇冠三期地下室-1-443 | 毛史齐天 | 20140003671 |
| 2770 | 皇冠花园 85 号 22-4 | 毛史齐天 | 20130084995 |
| 2771 | 皇冠三期地下室-1-445 | 毛史齐天 | 20140003629 |

本处联系电话：0574-87303371

宁波市房产产权籍管理处