

北仑房展：“金九”楼市的一抹亮色

精彩活动，如织人流……虽然第六届北仑房展已经离我们而去，但是它的热闹景象依旧让不少市民流连忘返。本届北仑房展由本报联合北仑新区时刊、北仑新闻网举办，在为期两天的展会上，来自北仑的知名开发商与主流家装、建材商一起，为市民呈现了一道展会盛宴。光顾多届房展的市民姚先生大赞：来北仑房展，总能找到自己需要的。

开展第一天，虽然天公不作美，飘起了绵绵秋雨，不过丝毫挡不住市民的观展热情。9时不到，北仑体艺中心外已经挤满了前来观展的市民。从北仑小港赶来的李女士，在等待时拿着本报的《璀璨北仑》特辑翻看，里头有个展位示意图她正看得仔细。她说：“北仑房展以其楼盘多、活动多，早就在朋友圈间传开啦。这次听说展会上有几套特价房推出，想过来看看。”

在北仑中青文化广场展位，围满了前来咨询的市民。据该项目一位负责人介绍，目前在宁波，商业综合体遍地开花，很多项目的同质化现象很严重，因此需要一个有特色亮点支撑的综合体才能避免市



民的视觉疲劳。中青文化广场的特色是升级版的天一广场+立体横店+全天候迪斯尼，主题是影视游概念。目前已经吸引了

十大主力商家入驻，黄金 MINI 铺也在火热抢购中。

“幸福大城，等你回家”，看到这样

的宣传口号，是否有令你回家的冲动？在环球东方港城展位，市民应女士驻足许久。她说：“前段时间房子拆迁后租了一套二手房，虽然买房迫在眉睫，但是这毕竟是我一辈子的事，所以没有理想的地段和户型，还是想慢一步出手。”应女士的爱人陈先生也在一旁，两人的观点是一致的。陈先生表示，女儿婚后一直和我们一起住。现在她已经怀孕了，预产期在明年。等她的小孩出生后，还得请个保姆，所以新房至少要四个房间。东方港城年底即将交付的 170 平方米户型，颇让他们有些心动，准备过几天去样板房实地感受一番。

在主办方搭建的抽奖台上，云集的市民可谓最多。这里为签到的市民准备了礼品，下单的市民可参与抽奖。礼品丰富多彩，与生活息息相关，有美大集成灶、家纺被套、自行车、小丝巾、实木小凳、防雾霾口罩等。抽中大奖美大集成灶的高女士乐得合不拢嘴，她说自己是想买这个产品的，没想到这么幸运居然抽中了，真是满载而归。

(王 颖)

九月有哪些新车值得期待

“金九银十”之际，车市日渐热闹。最近几天，新车你方唱罢我登场，令消费者看花了眼。笔者搜索了一下，发现有几款抢眼车型，无论外在还是内在都有其可圈可点之处。

全新 BMW i8 和 BMW i3 亮相

9月21日，“2014 BMW 悅盛典”品牌展演在北京奥林匹克公园举行，“BMW故事”创新沟通平台推出。借此盛事，宝马中国宣布面向未来的跑车全新BMW i8 和最创新的纯电动BMW i3 正式登陆中国市场，这标志着宝马中国进入电动出行时代，助力中国新能源汽车市场的发展。

伴随两款创新产品的上市，宝马中国还推出“360°电动”系列电动汽车支持服务，涵盖家庭充电、公共充电、灵活出行、无忧服务等四大类别，确保电动汽车用户出行的方便与便捷。全新纯电动BMW i3 豪华型零售价格44.98万元、全新纯电动BMW i3 增程型零售价格51.68万元、全新BMW i8 私售价格198.8万元。

全新BMW i8 作为一部面向未来的高科技跑车，拥有迷人的外观，强大的动力，卓越的驾驶乐趣，以及高效的能源管理机制。BMW i8 创新地将一台 TwinPower Turbo 三缸汽油发动机和一台宝马制造的驱动电机融合在一起，驱动BMW i8 实现4.4秒的0-100公里/小时加速能

力，而综合百公里油耗却低至惊人的2.1升，甚至低于一部紧凑级内燃机车型。

零排放的BMW i3 是最创新的纯电动汽车，采用目前最先进的BMW eDrive 驱动科技以及最紧凑的电池组，实现160公里的最大续航里程，而选装增程装置后i3 日常续航里程可增至285公里，满足超大城市出行需求。BMW i3 具备轻盈的全碳纤维车身，环保材料制造的内饰，宽敞的内部空间和百公里加速7.2秒的敏捷性能，令电动驾乘依然乐趣十足。

新奥迪 A8L 来到润达

近日，和丰创意广场珍珠贝在霓虹及细雨的点缀下显得格外动人，宁波润达全新奥迪A8L 尊享荣耀之夜在此举行。

作为中期改款车型，奥迪新款A8L的整体造型并未发生改变，新车对部分细节设计进行了调整。全新的家族式进气格栅、矩阵式LED 大灯以及新增的镀铬装饰条，令其在保持原有稳重形象的同时，平添了一分时尚气息，而这些变化也算是与时俱进。

奥迪A8L 是一款集奥迪前瞻科技、工业美学和至臻品质的豪华D级旗舰座驾。在全新奥迪A8L 身上，简洁干练的线条与曲面塑造出艺术品般精致的车身，同时极具魄力的整体感赋予奥迪A8L 在顶级豪华车级别中独有的稳健与威严。

新款奥迪A8L 将继续沿用现款车型的动力总成，包括搭载2.5FSI、3.0TFSI 低功率、3.0TFSI 高功率、4.0TFSI 以及6.3FSI W12发动机。传动方面，与之匹配的是8速手自一体变速箱，除搭载2.5FSI发动机的低配车型外，其他车型均配备quattro 四驱系统。

雪佛兰新科鲁兹

9月20日，雪佛兰新科鲁兹浙江上市会暨杭州趣驾营在杭州白马湖拉开帷幕。此次新科鲁兹共推出了7款车型，售价从109,900元到169,900元。

全新一代科鲁兹在人性化配置上的表现堪称出类拔萃。在信息娱乐方面，它配备了MyLink2.0 智能车联互联系统，采用行业领先并可与智能手机无缝连接的车载系统芯片，以同级领先的8英寸多点触控屏为操作窗口，带来视觉和触觉的双重享受。MyLink2.0 系统内置了同级最强软件，可畅享智能导航、双屏互动及丰富的车载专属APP应用程序(我的雪佛兰)、“行车助手”、“云电台”及“云电话”)，再加上智能语音，为追逐时尚的年轻消费者打造不间断的互联空间。

在安全性能方面，全新一代科鲁兹在开发时就充分考虑中国、欧洲和北美的安全法规要求，整车安全防护能够满足全球五星安全标准。它配备了同级唯一

的APA二代自动泊车辅助，可通过12颗探测雷达智能识别车位，轻松完成路边停车或停车入库。而侧盲区智能警示系统能精准探测车辆两侧3米及后方3米范围的路况，在危险变道时会有灯光闪烁警示，避免因盲区而引起的变道事故。

“全能男神”新一代东风标致408

新一代东风标致408 近日在宁波市上市，价格区间在12.97万—18.97万。全系产品以“T+STT高效动力”，“All in One集成触控”，“3D Safety三维安全”的产品品质“秒杀”同级别车型，倡导越级驾享。

主打14.97万的1.8L CVVT豪华版车型，以STT发动机智能启停系统、9.7寸触控屏幕、ESP9.0、六安全气囊、LED 日间行车灯、胎压监测、巡航速控等配置力争成为中级车市场的15万元主力军。408 倡导全面越级的产品力，为消费者提供物有所值的驾驶享受。2730mm的超大轴距令同级车型望而兴叹，以直逼B级车之势树立2700mm+级别的领先地位。

(王 颖)

华东二手车
长期求购中高档二手车
热线：13705742073 严先生
江东兴宁路558号（火车东站往东200米）

锐骐科技环保体验营宁波站落幕

近日，郑州日产锐骐科技环保体验营宁波站——节油先锋挑战赛季度赛在宁波元佳4S店开启。主办方在现场增设了诸多趣味、丰富的互动环节，是全新一季突破性的体验营活动。

作为科技环保体验营活动的核心环节——节油赛，今年在浙江区域以“锐骐节油先锋挑战赛季度赛”的形式展开，从而将体验营活动推向新高潮。较其他汽车品牌节油赛单纯追求极限油耗不同，

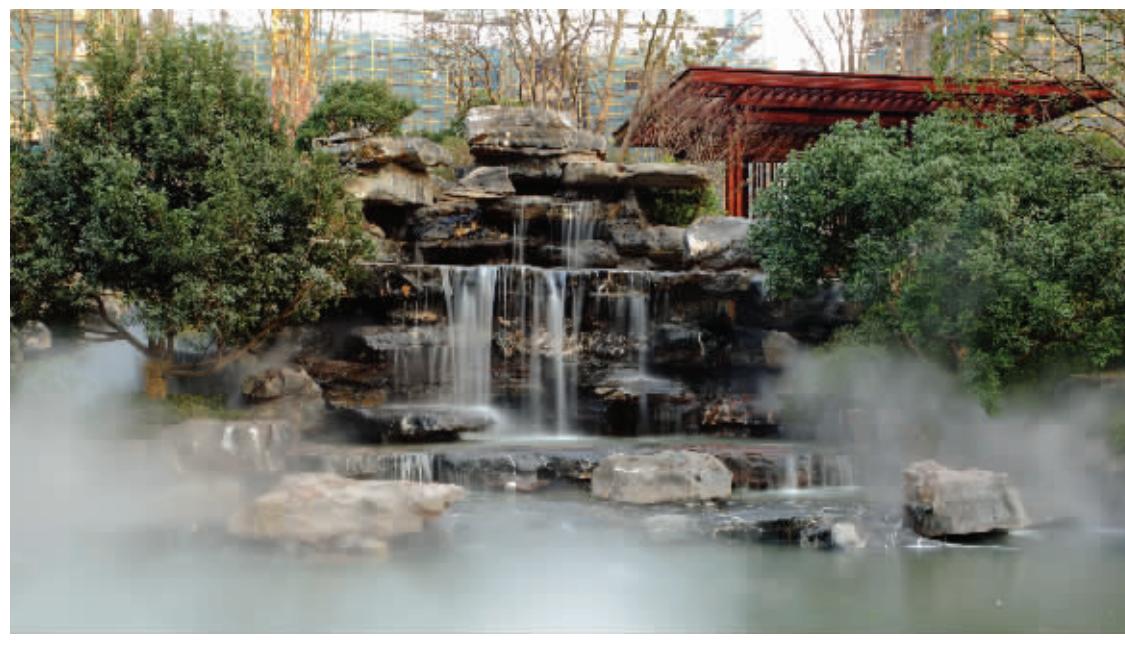
翼神与纯血马竞速赛煞是精彩

一方是搭载原装进口动力组合的运动家轿三菱翼神，另一方则是拥有最强爆发力的进口纯血马。一场事先没有任何彩排的车马竞速PK 赛9月20日在嘉兴九龙山赛车场的专业赛道精彩上演。

抱着对车马竞赛结果的期待，笔者与数百名三菱翼神准车主一道见证了这场速度与激情的较量。最终3场比赛下来，价值300多万的进口纯血马仅赢了一场，总成绩以三菱翼神胜出。

在活动现场，三菱 LANCER 家族的翼神、风迪思、蓝瑟的闪亮登场俨然成为九龙山度假区内一道靓丽的风景。300多名三菱品牌新老车主汇聚一堂，畅谈交流各自的驾车经。车手特技表演掀起了现场又一轮的高潮，精彩炫酷的专业特技让大家直呼过瘾。直道加速、高速过弯、S型绕桩更是给跃跃欲试的车主们亲身体验三菱品牌车型在各种极限条件下稳定自如的驾驶体验。

(可 可)



坐拥三江口：因为稀缺，所以火爆

城市越来越大，但真正的中心只有一个。城市如何变迁，三江口作为城市中心的地位不变。放眼宁波，可供大面积开发的城市中心用地正日益稀缺，而银亿东岸，不仅坐拥三江口价值核心，还拥享数万平米滨江绿廊、老外滩、和义大道、天一广场的繁华时尚亦举步即达，如此优雅生活在宁波可谓

难得。不少前来认筹的客户都感叹：“论地段，没有比三江口更令我中意的了！”选择三江口，体现非凡眼力更代表超凡魄力。真正名门地段，永远不缺乏拥护者。如果还有人说宁波楼市仍然是个持币观望的阶段，那他肯定没看到银亿东岸二期锦上火爆认筹的壮观场面。

高贵名门品质：因为卓越，所以认同

无论市场如何改变，产品价值一直是打动客户最核心的东西。银亿东岸二期锦上认筹量数目呈直线上升，远超市场其他楼盘，仔细剖析其逆势热销的强势影响力，其实正是源于东岸一

直以来对品质的苛求。此次，银亿东岸携手已深耕宁波幼儿教育20载、被首批评为宁波市六星级幼儿园的“江东中心幼儿园”，为大家首次引入全球推崇的蒙特梭利教育法，于东岸打造一

银亿东岸二期锦上新品认筹仅最后三天

银亿东岸二期锦上以13300元/m²起买到约96m²南向三开间的正三房，掀起全城抢筹风暴。截至目前，已吸引逾千人咨询，逾500组客户认筹，最后只剩三天。

个蒙氏特级幼儿园，让您的孩子以公立学校的费用却能享受国际精英教育。备受欧洲贵族追捧的蒙特梭利教育法，以尊重孩子为前提，注重培养孩子责任感与主动性，相信此次强强联手必

能真正为您培养高素质的名门接班人；此外，约2万方城市中心稀缺山水园林，回应大隐于都市山水的名门理想。园区还规划了五星国际会所，界定名流圈层，带来名门生活方式！园林涵

养生活、教育成就未来、会所传承精英，几大卓越品质，均洞悉宁波精英们最真实的居住需求，最终以更具有竞争力的产品，一举击破楼市低跌迷局，引爆全城热抢。

13300元/m²起：因为心动，所以抢手

银亿东岸二期锦上启动认筹以来，短短数天时间，引发热点话题无数，微信转发频率惊人！“不可能吧？这么好的地段卖这个价格？”“这么好的产品，这个价格必须要去抢一套！”诸如此类感叹此起彼伏！的确，论品牌号召力，宁波唯一连续11年中国房地产百强银亿股份，20年来始终追求卓越，推出产品均备受市场认同，以如此震撼的价格拥有百强品质产品，令人心动。论产品，约96m²—130m²名门户型，全明通透，尺度宜人，非凡品位令生活尽显尊崇。东岸二期锦上的火爆认筹，再一次证明——不是市场不好，而是缺少被市场认可的好产

品。最后提醒广大有兴趣的市民，13300元/m²起的震撼价格仅限3日，如果你还在等，那必将错过！

此外，二期东岸锦上约96m²—130m²奢新精品，认筹剩最后三天，样板房同期开放。



泊璟廷举行塔尖盛宴答谢业主

9月20日，市中心千万级别墅——泊璟廷迎来业主答谢酒会。嘉里建设、九龙仓、一酒香、香格里拉酒店四大品牌负责人与泊璟廷业主齐聚一堂。

酒会上耗资巨资拍摄的泊璟廷2014年度大片《水边的香格里拉》公映，最引人注目的是，泊璟廷联袂周大福匠心定制纪念版金壳手表，成为宁波楼市第一枚楼市金表。

泊璟廷处于东部新城中央居住区，享受东部新城未来配套繁华的同时还能闹中取静，亲水低密，是少见的宜居之地。泊璟廷打造三大系列产品，泊系·半岛别墅，约800平方米—1000平方米别墅群岛屿大境，多庭院、带泳池，仅5栋成一园；璟系·平层别墅，275平方米—375平方米大平层别墅精装雅制，私密入户，以多套房、多阳台设计，精雕细琢仅72席；廷系·组团别墅，约400平方米—600平方米别墅庭院礼居，以完整套房设计、多外延景观平台，私密结构，享受多重景观空间，如同水边的立体院子，馆藏仅20席。泊璟廷为宁波塔尖人士营造一种纯粹高端优雅的生活情境，体现尊贵品位生活。9月28日礼宾服务实景示范区将公开。

(欣 然)

万科·江东府产品说明会举行

9月17日，万科·江东府产品说明会在宁波举行。时逢万科30周年华诞之际，说明会成为宁波万科庆祝30周年的品牌盛宴。这也是万科进驻宁波8年来，站在城市人居的高度，以“八年未见”吹响集结号，集合所有资源，推出宁波万科2014年重要作品——万科·江东府。

如果说5月的万科·公园里产品性能发布会是描绘“理想与坚持”，那么本次万科·江东府产品说明会就是开启“大业的守望”。时隔4月，在万科·江东府图，从公园版到国际版的升华，宁波万科秉承“住宅性能和物业服务”坚定而持久的品牌主张，以一以贯之的“好房子、好服务、好邻居”的三好文化领跑宁波城市人居。

因为地缘文化的传承性，因为运动社区的丰富性，因为产品性能的标杆性，更因为国际化服务的前瞻性，万科·江东府产品说明会以大业为统领，以“超越自我”的万科精神，将四大价值主线贯穿全场，通过声、像、光、电全景观展现江东府的产品魅力。精彩亮点不断涌现，还有心动大奖频频抽出，将会场气氛推上高潮。一辆单车点亮一座城，全品牌商家同台献艺，国际大咖云集说明会现场，宁波万科总经理李嵬在公园里之后再次用智慧的语言深情剖析服务型产品性能标杆。其后，“八年未见，始见江东”的万科·江东府借着揭开大业的帷幕，开篇“大业起江东”。

(可 可)

公园1872 推出星湖实景展示区

招商地产在甬首个项目公园1872 VIP 品鉴沙龙近日举行，其重金打造的宁波首个星湖展示中心首次与市民见面。

走进招商公园1872 展示中心，豪华气派的大理石与精美的装修交相辉映，与热情、细心的服务软硬结合，将招商地产偏执精工品质的用心完美呈现。公园1872 精心打造的样板间也是“重中之重”。约75平方米摩登天地，打造出专属于都市人的私享空间，主卧附带飘窗，自在生活在此让人随心所欲；同时，丰富的可拓展空间，可随意定制自己的天地。值得一提的是，大面积客厅、餐厅、连通宽景阳台，凭栏远眺星湖天然美景，绿意环绕，足以让人心动。约104平方米四季天地，三房两厅一卫紧凑实用格局，两卧室朝南，拥有充沛阳光。同时，客厅、餐厅、南向阳台一体，清风穿堂入室，私藏星湖最美一段。

宁波公园1872 整体规划为约30万平方米的高端城市综合体，距离在建的万象城仅约300米，其规划集高档居住、生态文化、休闲娱乐、商业购物、办公商务于一体，是城市核心区少见的滨湖大型国际住区。同时，公园1872 周边有八大公园环绕，名校林立，约3公里半径内，享受天一广场、老外滩等生活配套。公园1872 围合出罕有的湖境生活，于宁波热点区域湾头RBD 中心区位置，将开启宁波中央生活全新生活方式。

(欣 然)