深度
浙江新闻名专栏

鼓楼珠宝广场、天一九龙珠宝城，要是算上不久就要亮相的宁波佰澜国际珠宝城，宁波珠宝市场正在兴起一波“造城运动”。在时下消费端欲求不旺的背景下，商家为何仍对买卖黄金、珠宝一往情深？

甬城“珠宝热”：来得有点猛

本报记者 **张正伟**

■一城又一城

上周末以来，宁波城里一片“珠光宝气”。

鼓楼珠宝广场经历多次开业的传闻，终于在上周末正式开业，虽然柜台里知名品牌并不算太多，但“259 元/克”的“底线价”还是激起了消费者的购买欲，现场抢购、领奖的顾客里三层外三层。

鼓楼珠宝广场开业第二天，另一家珠宝广场就跳出来“打擂”，那就是位于天一广场边上的天一九龙珠宝城。与鼓楼珠宝广场走大众路线不同，九龙珠宝城开业前一周就在年轻人占优势的微信朋友圈里造势，许诺请来香港黄金珠宝集团压阵，推出“邱楚机”品牌，而且，这股时尚风要一直刮到国庆长假结束。

就在这两家珠宝城上演开业争夺战的时候，市区几大主营黄金珠宝销售的商场也没闲着，二百、新华联等纷纷利用两“城”开业制造的氛围，推出各种各样的黄金珠宝促销活动。

今年，金价没有了去年的疯涨，市民也失去了投资的信心，但宁波珠宝商的“造城运动”热情不减，甚至胜过往年。除了鼓楼、天一外，宁波还有一座珠宝“巨无霸”悄悄完成了建设、布局，那就是位于江北世茂日湖中心的佰澜国际珠宝城。作为黄金珠宝批发商，佰澜在杭州已经打响名声。在宁波，佰澜将主打零售，除了传统的黄金珠宝销售外，还推出婚庆、休闲、文化等业态。

“商家这么大力度的布点，而且是以规模型拓展为特点，这在宁波商界是少有的。”业内人士告诉记者，珠宝城的兴起，还需一段时间才能看到市场反应。

时下宁波黄金珠宝销售并不热火。 （余晓辰 摄）

■内行看门道

商家是冲着“钱景”才纷纷开设珠宝城的吗？业内人士的回答是：非也！

记者了解到，现在的资本市场上有许多资金在寻找投资，特别是原先做零售的商家，在受到电子商务的冲击后，重新寻找商机。因为害怕隔行生意难做，这些零售商们大多选择相对熟悉的餐饮、黄金珠宝领域进行投资。

“从目前来看，黄金珠宝刚性需求比较稳定，餐饮业则是‘朝阳’产业，受电商冲击较少。”一位珠宝销售商告诉记者。前段时间，就有身在囹圄的国美灵魂人物——黄光裕，做出投资 10 亿元购买金矿进军黄金珠宝零售的决定，尝试“去电器化”。

“去年全国黄金珠宝销售额大概在4500亿元左右，今年可能要跌落到3600亿元。现在的市场很不好做，商家趋之若鹜，那是因为不在这行不知这行的苦。”一位业内人士告诉记者。

去年上半年，黄金销售掀短时“大风”，商家赚得盆满钵满，但下半年风云突起，金价一路触底，销售一时陷入低潮。市场的大起大落，最直接的影响就是品牌商手中积累了大量的库存，今年再不清仓，资金压力将会很大。不少商家开设珠宝城，目的就是多设点、多卖货。宁波刚刚开出的这几家珠宝城，无论品牌，还是定价，都以中低端消费人群为主。“现在知名的品牌，高端的客户大多已经‘名花有主’，新的赢利点多是在于外来务工人员、本地三线市场的消费者。”

■“大妈”几时回

目前，黄金珠宝销售局面像温吞水，有了刺激因素爆发一下，没有热点立刻陷入低潮，要想出现去年“中国大妈”抢购黄金的火爆场面，难了。

宁波出现这么多的黄金珠宝综合体，要是没有强大的购买力为支撑，未来的日子可想而知。而从目前的市场行情来看，“中国大妈”重出江湖的日子遥遥无期。

“目前金价不稳定，以保值增值为目的的消费者对大量购买金条谨慎了许多。”二百负责中国黄金销售的俞经理告诉记者，珠宝城都以黄金销售为风向标，如果黄金行情不好，市场就难以做大。

而从现在的发展趋势看，“中国大妈”的兴趣可能正在发生变化。“今年以来，钻石、琥珀、字画等销售行情看涨，增幅大多在 40%以上。”一家珠宝行的经理赵先生告诉记者，投资者正在文物、古玩和其他接近珠宝的商品身上寻找保值增值的空间。

珠宝城遍地开花，会不会引起恶性竞争？宁波业内人士对此深表关切。业内人士认为，珠宝城越开越多，如果不在品牌上下工夫，不在服务上做出特色，最终“受伤”的还是商家自己。宁波黄金珠宝行业负责人认为，同行之间应该公平竞争，针对不同的市场需求进行精准定位、错位发展。“近年来，宁波黄金珠宝市场在国内打响了公平竞争、诚实守信的品牌，商家一定要良性竞争，共同发展。”

限上餐饮连续6个月增幅全省第一

我市消费市场启稳增长势头好

本报讯（记者**张正伟** 通讯员**毛飞龙 吴焱焱**）笔者昨天从市贸易局获悉，今年 1 至 8 月，我市累计实现限上社会消费品零售总额 935.3 亿元，同比增长 11.7%，其中限上餐饮一枝独秀，累计实现营业额 37.0 亿元，同比增长 11.6%，增幅居全省第一。

今年以来，我市限上社零保持平稳增长态势。从行业看，8 月份限上批发业实现零售额 11.2 亿元，同比增长 36.7%；限上餐饮业实现零售额 5.2 亿元，增长 15.4%；限上零售业实现零售额 98.4 亿元，增长 6.3%。受业绩上升带动，今年以来全市批零业亏损面下降，利润增长。1–7 月，我市限上批零业亏损面为 41.1%，环比回落 2.4 个百分点；限上批零业营业收入同比增长 13.9%，利润总额增长 27.6%。

我市餐饮业转型已收到显著成效。春节过后，全市限上餐饮业营业额增幅连续 6 个月排名全省第一，其中 8 月份限上餐饮业营业额同比增长 13.8%，回升势头不减。受餐饮走高带动，全市重点餐饮酒店企业客房收入和餐费收入分别增长 25.5%和 11.1%。

上个月，居民服装类支出增加。统计数据显示，限上服装鞋帽、纺织品类零售额分别增长 21.3%和 32.3%。限上汽车经营业绩虽然与上半年相比有所回落，但今年整体形势仍然好于去年。从统计数据看，前 8 个月，以大众为代表的中高端轿车销售平稳，同比增长 6.3%；中低端轿车则异军突起，销售额同比增长 12.6%。

二手车电商受资本“青睐”

近期二手车市场明显感觉到资本的热情和创业的热度。日前，二手车网络拍卖平台优信拍完成新一轮约 2.6 亿美元的巨额融资，让规模潜力达到万亿的市场再度成为资本竞逐的焦点。

优信拍此轮巨额融资的投资方包括华平投资集团、老虎环球基金等多家投资机构，而此前还获得过君联资本和腾讯等机构的多轮投资；另一个二手车电商平台车易拍则获得红杉资本领投，晨兴创投、经纬中国等跟投的 5000 万美元，算上 A 轮和 B 轮，车易拍累计融资额也达到 7500 万美元。

平安集团也在去年斥资 10 亿打造二手车交易公司平安好车，介入这一市场。而仅仅一年，平安好车签约车商就已有上千家，平台注册用户 13.4 万，总竞价次数超过 27 万台，总竞价额 22 亿元人民币。

“未来十年就会有一个二手车市场大爆发，随着互联网的介入可能会更快到来。”中汽协秘书长董扬表示。

来自中国汽车流通协会的数据显示，上半年全国二手车总交易规模为 281.9 万辆，相比上年同期增长 12.77%；交易额 1705.26 亿元，相比上年同期上涨 22.88%，仅 7 月份月度交易量就达到 52038 万辆。

（据新华社）

2300点失而复得

A股或已进入承前启后新阶段

一周之内两次大幅调整，但两次都隔日重回 2300 点上方。业内人士认为，IPO 重启、宏观数据不佳已不再制约股市的上行步伐，投资者信心回暖，而沪港通有望成为海外资金加速流入 A 股的起点，吸引增量资金进入，A 股或已进入承前启后新阶段。

宏观数据不佳，上一周资本市场遭遇“黑色星期二”，不过紧接着的三连阳行情即收复失地。新股 IPO 集中来袭，本周资本市场再遇“黑色星期一”，不过周二的强势拉升令大盘再次登上 2300 点大关。

2300 点上下的过山车行情，让投资者心惊胆战的同时也更为迷茫，未来是洗盘还是回调，多空分歧加大。

“融资融券余额的增速也非常惊人。”瑞银证券首席策略分析师陈李介绍，“在过去三个月，融资融券的余额规模从 3000 多亿元上升到现在的 5800 亿元。每个月净增加 1000 亿元的融资买入量，这些钱全部来自于个人投资者。”与之相对应的是一些投资者开始逐渐减仓。另外，IPO 一直是股民心中的一道梗。在不少投资者看来，本周 12 只新股发行，可能冻结近 7000 亿元资金，估计上涨动力有限。

不过，近几日消息面的一些信息令市场信心再度稳固。最新公布的经济数据显示，9 月汇丰制造业 PMI 初值出现好转，回升至 50.5。上周，央行将回购利率降低了 20 个基点，部分机构将其解读为降息周期迹象初现。在巴克莱资本首席中国经济学家常健看来，如果这些行动可以伴以更多的改革政策，将会解决政府和国有企业面临的预算软约束问题，从而避免经济受到过多风险。

值得注意的是，中国证券登记结算公司最新公布的数据，上周沪深两市新开 A 股账户 21.65 万户，较前一周环比上升 22%，同时也创下两年半以来单周开户新高。市场分析人士指出，一些居民资产配置正在抛弃地产、信托，转而投向股票市场，推动 A 股市场的估值、市盈率见底回升。

本轮行情，A 股市场是在增量资金驱动下出现的上涨，沪港通显然是掀起这轮行情的主要因素。随着沪港通的临近，资金流入能否延续？股民既期待又担忧。

陈李直言，沪港通不是一个结果，只是一个开始，开始把 A 股慢慢推向全球资本市场。陈李预计，沪港通 3000 亿的额度，加之 QFII 未来一年增加 700 亿人民币的额度，以及 RQFII 增加 1600 亿–1800 亿的额度，到 2015 年底，海外投资人持有 A 股规模可达到 9000 亿人民币。这相当于 9%的 A 股流通市值，也相当于 75%的公募基金的持股规模。在上投摩根基金首席宏观策略分析师吴文哲看来，A 股已经进入承前启后新阶段，市场整体格局有望走出下行通道。

（据新华社）

慈溪国税逍林分局推服务新举措——

全企业推行单证无纸化申报

在试点基础上，将单证无纸化申报管理模式推行到除特殊企业外的所有生产企业，降低企业成本——今年以来，为更好地为纳税人服务，慈溪市国家税务局逍林税务分局在“同心同力促发展”活动中再推服务新举措。

单证无纸化申报管理模式使出口企业退税申报、审核时间更为缩短，资料传递更为通畅便捷，除此之外，对于长期零申报企业，逍林税务分局明确企业只要在网上提交申报电子数据，按年报送归档资料即可，大大方便了出口退税企业。

根据去年纳税申报情况，该局还提出了分批分时段申报的建议，通过 QQ 群、办税服务厅电子显示屏等途径告知纳税人，有效缓解了纳税人在申报最后几天扎堆排队、多次跑的现象。 （蔡一庆）

金融债权转让公告

宁波银行拟以不低于 5103.72 万元的价格面向社会投资者公开转让 5103.72 万元金融债权，其中本金 5000 万元，累计利息 103.72 万元。我行将于 2014 年 09 月 26 日上午 09 点 30 分在我行 25 楼资产保全部会议室召开公开竞价会议。请有意向的社会投资者于 2014 年 09 月 25 日前以回函的形式告知我行是否参与上述金融债权转让活动，并领取相关文件，逾期未告知的，视为不参与本次债权转让活动。竞买人需在公开竞价会当日提供营业执照复印件（加盖公章）、竞价书等资料，并在竞价成功后当场签署债权转让协议。

联系人：梁女士
地址：浙江省宁波市鄞州区宁南南路 700 号宁波银行总行大楼三楼
电话：0574–87050094 邮编：315000

注：本公告不构成要约或要约邀请，实际情况以竞价文件为准。

宁波银行股份有限公司
2014 年 9 月 24 日

资产转让公开挂牌公告

受委托对下列标的物进行公开挂牌出让
标的一：浙 B0B261 猎豹旧车一辆（不包括原车辆牌照）
标的二：别克等 10 辆二手车（不包括原车辆牌照）
标的三：奥迪等 7 辆二手车（不包括原车辆牌照）

标的详细情况，受让条件、转让方式、展示时间、报名手续、报名时间和地点、竞价保证金缴付数额和时间及受让后付款方式等详见下列网站：宁波市产权交易中心网址 www.nbcqjy.org、宁波市国有资产监督管理委员会网址 www.nbgz.gov.cn、宁波市公共资源交易中心网址 www.bidding.gov.cn

联系地址：江东宁穿路 1901 号市行政服务中心办公楼三楼 336 室。
联系电话 87195199 华老师

宁波市产权交易中心
2014年 9 月 25 日

房屋登记征询异议公告

根据《房屋登记办法》和《浙江省产权产籍管理条例》及国家有关法律、法规的规定，以下权利人已向我处提出了产权登记申请。我处现向社会征询异议公告如下：

（公告期为一个月）

序号	申请人	房屋坐落	建筑面积(平方米)	设计用途	备注
214	王象菊	华锦巷 42 号（D–5）	29.81	汽车库	合同、发票遗失

本处联系电话：0574–87303371 宁波市房产产权产籍监理处

房屋权属证书遗失补证公告

根据《房屋登记办法》和《浙江省产权产籍管理条例》及国家有关法律、法规的规定，以下房屋权利人已提出房屋权属证书遗失补证申请，我处现向社会公告如下：

序号	坐落及丘号	所有权(共有权)人	所有权(共有)证号
2772	义庄巷 40 号 101，丘号 810016	钟玉英	C200202645
2773	波波城 36 幢 93 号 304	兰金云	20120035676
2774	澄浪堰路 28 弄 15 号 308，丘号 450030	柯文奇	P99013740
2775	镇明路 631 弄 33 号 303，丘号 401021	陈莲君	C200025321
JB158	汇嘉新园 22 幢 77 号 708	李伟红	20110024037
JB159	解放路 40 弄 3 幢 102	朱国荣	江北字第 0892 号
JB160	亲亲家园 34 号<–1–254>	朱庆福	20091066464
DT021	南苑街 18 弄 24 号 101	刘明珍	甬海段私 20140048 号

本处联系电话：0574–87303371 宁波市房产产权产籍监理处

资产出让挂牌公告

受委托对下述标的进行公开挂牌出让。

一、标的清单：

序号	地址	建筑面积m^2	挂牌价格(元)	竞价保证金(元)
标的一	中宪巷 19 号 6 层(配备地下人防车位 1 个,车位号 19)	238.6	1460000	300000
标的四	中宪巷 19 号 7 层(配备地下人防车位 1 个,车位号 20)	238.6	1340000	300000

二、出让标的详细信息、受让条件、重大事项及报名手续等详见：宁波市产权交易中心网址：http://www.nbcqjy.org/、宁波市国资委网址：http://gzw.ningbo.gov.cn/、宁波市公共资源交易中心网址：http://www.bidding.gov.cn/

三、出让方式：在公告期间，若产生两个或两个以上意向受让人以网络竞价方式进行交易，标的详细情况和网上报名、网络竞价网址为：宁波产权交易信息网 http://www.nbcqjy.org 点击“互联网竞价系统”登录。网络竞价时间为 2014 年 10 月 15 日 9 点 30 分。若只有一个意向受让人，按不低于挂牌价协议转让。

四、标的展示时间：2014 年 10 月 8 日与 10 月 9 日。

五、咨询及报名时间：意向受让人先登录产权交易中心网站进行网络注册报名，报名时间 2014 年 9 月 25 日至 10 月 13 日 15 时 30 分。现场资格认证确认时间 2014 年 10 月 13 日(上午 9 点 30 分至 11 点，下午 2 点至 3 点 30 分)。保证金须在报名截止时间前到达宁波市产权交易中心帐户(33101983671050500089 建行东城支行)。网络报名操作咨询电话：87187195

六、联系电话：87195299 包老师

七、联系地址：江东区宁穿路 1901 号市行政服务中心办公楼三楼 315 室

宁波市产权交易中心

信息广场

遗失启事 减资、注销公告 房屋出租 汽车转让
投资咨询 家政服务 征婚交友 招聘求职

接待时间：周一至周五 8：30–17：30 双休日9：00–11：30 14：00–17：30
接待处：宁波市灵桥路768号宁波日报广告部 联系电话：87682193 87682192

下列日报发行站均可受理分类

永寿发行站	永寿街2–8号	87279392	镇海发行站	骆园路257号	86269179
白杨发行站	白杨街28–1号	87146844	北仑发行站	恒山路321号	86881647
青林湾发行站	青林湾街1号	87037910	慈溪发行站	三北大街443号	63027982
民安发行站	民安路248号	87373235	[illegible]	[illegible]262号	63611858
[illegible]	[illegible]街27号	87929465	奉化发行站	东门路42号	88974586
[illegible]	[illegible]33号	87591475	宁海发行站	正学路49号	65583451

家政服务

大众搬家

家具包装、设备搬运、石材保养、外墙清洗、保洁、物业、杀虫、空调、钟点服务

总公司电话：87119119

另：长期招聘搬运工、保洁员、钟点工

遗失启事

遗失保险发票 1 份，流水号 2330214111200012788，声明作废。 **中国平安财产保险股份有限公司**

遗失本市通途路 275 弄 5 号 5 幢 211 室，丘号 507028 号，所有权人金赞平房产权证 1 份，权证号甬私总字字第 08652 号，声明作废。 **金赞平**

遗失出口货运险保单 2 份，流水号 PCB020001142900008299、PCB020001142900010676，声明作废。 **中国平安财产保险股份有限公司**

遗失保险发票 1 份，流水号 2330214111200014489，声明作废。 **中国平安财产保险股份有限公司**

遗失进出口货运险保单 3 份，流水号 PCB020001142900008784、PCB020001142900008785、PCB020001142900008822，声明作废。 **中国平安财产保险股份有限公司**

遗失本市新天地西区 56 幢 196 号 302，房屋他项权利人中国工商银行宁波市镇海区支行，所有权人许建忠等共有权人许兴宝房屋他项权证 1 份，权证号甬江东字第 T200521950 号，声明作废。 **许建忠、许兴宝**

遗失本市新天地西区 56 幢 196 号 302，所有权人许建忠等房产权证 1 份，权证号江东字第 200524573 号，声明作废。 **许建忠**

遗失毕业证书，编号 116461201005003053，学位证书，编号 116464201003053，声明作废。 **曹乾**

遗失 1 份提单，HANJIN ROME 轮 0003W 航次上的提单，提单号 NGBCND017081，声明作废。 **浙江中外运有限公司宁波甬通分公司**

遗失浙江省行政事业单位（社会团体）资金往来结算票据（302）1 张，编号 NO:1450138387，一式三联，声明作废。 **宁波大学**

遗失对外贸易经营者备案登记表，编号 00911430，声明作废。 **宁波钟意饰品有限公司**

遗失浙江省宁波市国家税务局统一收款收据 1 张，号码 00106632，声明作废。 **宁波敏威进出口有限公司**

遗失宁波市被征地人员申请就业登记证 1 本，编号 YZHJ09–0430，声明作废。 **毛桂红**

遗失税务登记证正本，号码 330204196912056120，声明作废。 **宁波市江东白鹤天都百货店**

遗失本市荣合公馆 2 幢 6 号 803 室，所有权人宁波荣和置业有限公司房产权证 1 份，权证号江东字第 20120087345 号，声明作废。 **宁波荣和置业有限公司**

遗失本市荣合公馆 2 幢 6 号 804 室，所有权人宁波荣和置业有限公司房产权证 1 份，权证号江东字第 20120087346 号，声明作废。 **宁波荣和置业有限公司**

遗失税务登记证，甬东地税登字 330421197501160230 号，声明作废。 **宁波市江东极致汽车装潢服务部**

遗失宁波市工商行政管理局慈溪分局于 2013 日 11 月 22 日核发的营业执照正本一本，注册号：330282000038837，声明作废。 **宁波恒明电器有限公司**

遗失汽车维修一级/高级技师证书一本，证书编号：1111000000100305，声明作废。 **方建德**

遗失营业执照副本壹份，注册号：330205604028027，经营者：王威。声明作废。 **宁波市江北慈城王威肉摊**

遗失开户许可证，核准号：J3320001561301，开户银行：宁波市北仑区农村信用合作联社大榭信用社，声明作废。 **宁波大榭开发区下厂亚星灯具厂**

遗失残疾证，号码：330206194311126431543，声明作废。 **林世华**

遗失契证，号码 330201002014132 92，声明作废。 **刘明珍**

公告启事

注销公告

经股东会决议，本公司决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续，特此公告。

宁波高新区丽境物业服务有限公司

注销公告

经股东会决议，本公司决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续，特此公告。

宁波展扬机械科技有限公司

减资公告

根据股东会决定，将注册资本由 500 万人民币减到 50 万人民币，并按有关规定办理工商减资手续，特此公告。

宁波光耀电力工程设计有限公司

注销公告

经股东会决议，本公司决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续，特此公告。

宁波兴康工贸有限公司

注销公告

经董事会决议，本公司决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续，特此公告。

宁波元隆壁纸有限公司

注销公告

经股东会决议，本公司决定注销。同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续，特此公告。

奉化市商易贸易有限公司

注销公告

经合作社社员大会决议，本合作社决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续，特此公告。

奉化市稻丰植保服务专业合作社