

社居委、户籍民警、拆迁办组成“圈”房“铁三角” “合肥房叔”腐败案内幕大曝光

新华社合肥10月4日电(记者徐海涛)拆迁涉及300多村民,却有500多人参加分房;“房叔”骗房有流水线:户口有人办、账目有人算、拆迁办批准、手续很齐全……备受社会关注的“合肥房叔”腐败案日前经审理基本查清:十余人套取140余套安置房,社居委、户籍民警、拆迁办是背后联手“圈”房的“铁三角”。

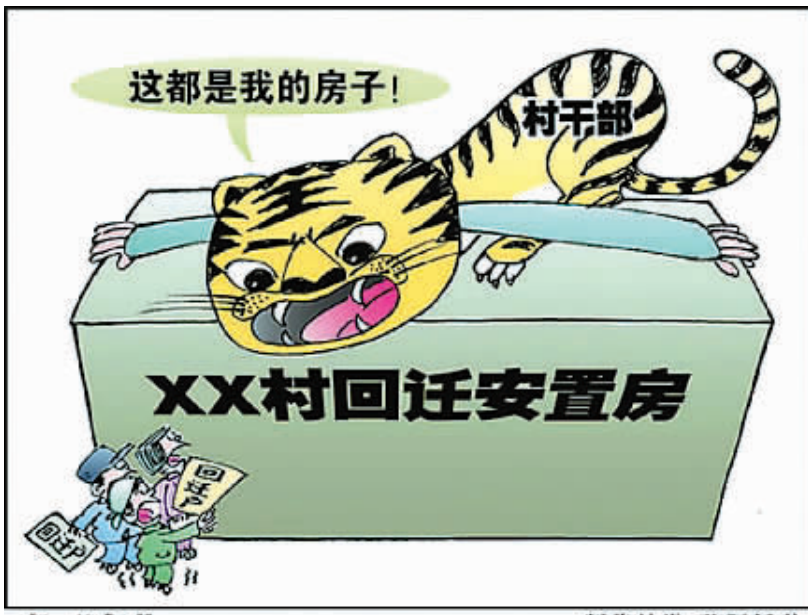
9月29日,“合肥房叔案”核心人员——安徽合肥市新站区原站北社居委书记方广云在安徽庐江因病被抬上法庭受审,他被控套取及协助他人套取安置房63套,涉案案值1236万余元。

套取安置房63套,社居委书记变身“房老虎”

现年65岁的方广云,从1996年到2011年,在合肥市东北城郊接合部任村支书、社居委书记达15年之久。其间,其在村庄变成了社区,村居拆迁建起了住宅楼。方广云从一名基层干部变成“房叔”,就发生在这城镇化的过程中。

2005年前后,方广云所在的站北社区部分村民组开始拆迁,2009年安置房建成后陆续回迁。但不少村民发现,回迁小区里住进来很多陌生人,当年拆迁涉及300多村民,如今却有500多人参加分房,多出来的人从哪儿冒出来的?

王可翠、方义虎等多村民开始调查,他们通过对比房主姓名、电话、水电缴费单,发现380多套安置房里有136套是违规分配的。如方广云家并不属于这批拆迁安置,却用其女婿、侄女等名义分得了十多套房。村民们另外发现,村里拆迁前突然迁入



虎“危” 新华社发 蒋跃新作

180多名外来人口,不少人分到了安置房,甚至一个外市户口的人分了8套房。

2012年底,站北社区12名村民实名举报方广云“非法侵占136套安置房”,随后合肥市纪委等部门介入调查,方广云也因此被网民称作“合肥房叔”“房老虎”。

经过近两年的调查取证,9月29日,方广云在庭审现场被控如下犯罪事实:2005年以来,方广云利用职务之便,单独或伙同他人骗取安置房18套,以及拆迁补偿费、安置费,合计价值398.4万余元。另外,方广云2007年以来受贿6万元,徇私舞弊致使他人非法获取安置房45套,拆迁补偿费44.8万余元,共造成公共财产损失837.9万余元。

“腐败铁三角”:社居委、拆迁办、户籍民警联合骗房

举报方广云的村民告诉记者,随着这十几个人落网,他们统计,查出来的非法套取安置房加起来已超过

140套,“比我们举报的136套还多”。

方广云等人是如何突破国家房屋拆迁安置规定,大肆骗房的呢?

——违规迁户。如方广云的女婿范某户口原在合肥市庐阳区,方广云却通过派出所,违规将其女婿等5人的户口迁至本社区,并伪造拆迁房屋登记表等,为其骗取3套安置房。

——虚增人口。方广云被控与合肥市公安局瑶海分局磨店派出所原户籍民警詹卫东共谋,在站北社区虚增张宇飞等5人的户口,方广云再出具虚假拆迁安置证明,套取安置房3套。

——盗用户籍。方广云与合肥市原瑶海工业园拆迁办多名工作人员相勾结,私自盗用本地多名村民的户籍参与分房,然后在他们不知情的情况下再转卖。甚至几名已去世多年的老人,也被冒名用于骗房。

透视这些手法可以发现,社居委、拆迁办、户籍民警共同突破了拆迁安置的三大关键环节,形成了“联合造假、共同骗房”的“腐败铁三角”。其中社居委书记方广云、拆迁办副主任范正东、民警詹卫东是其中

的关键人物。他们与站北社居委和临近社区的多名干部,以及多名“有关系”的社区居民,共同组成了“骗房团伙”。

有群众这样描述“房叔骗房流水线”：“户口有人办、账目有人算、书记往上报、拆迁办批准、手续很齐全、房子搞不见。”

被占房未腾退,“房叔”又涉违规卖地

目前,站北社居委多名村民举报的“被非法侵占136套房”已基本查清。他们更关心的是,这些房子将如何处理。

他们介绍,这些房子现在还没有明确的说法,仍被一些不认识的人占用,而村里一些原本应该分到安置房的村民,5年了还没分到房,至今还在租房住。“希望将原本就属于老百姓的东西还给百姓,还大家一个公道。”一名村民说。

除了“136套房”,不少村民认为,方广云还有“违规倒卖970亩村集体土地”的问题未被追究。他们介绍,社居委在2003年前后以1万元左右一亩的价格从村民手里强制征收耕地,再转手以3万元到7万元一亩卖给私人老板开厂。没有国家批文,中间的差价也不知所踪。而这些土地上如今建起了厂房,其中5块地被方广云的亲属使用。

“国土部门已经认定这些厂是非法用地,却一直解决不掉,我们准备继续举报。”一名村民告诉记者。

村民反映,方广云等人能套取“136套房”,表面上看是违规操作,根源还是方广云在任时的大权独揽、说一不二、一手遮天。村里多年不公开账目,拆迁、分房、征地暗箱操作,村民多次举报撤不掉他,换届选举时村民联名也“罢不掉”他。“哄、吓、骗、打,他越来越厉害,最后老百姓都叫他‘方老虎’。”

安徽省社科院法学研究所所长李小群说,根据村民委员会组织法,村民自治通过“民主选举、民主决策、民主管理和民主监督”实现。“合肥房叔”事件表明,这个村的村民没有村务参与权,“四个民主”都没有实现,给村民、集体、国家造成了损失。

我省规定房屋征收补偿主体从建设单位变为地方政府

新华社杭州10月4日电(记者岳德亮)为了从制度和源头上缓解房屋征收引发的利益冲突和矛盾纠纷,浙江省通过地方性法规界定房屋征收补偿主体不再是建设单位,且旧城区改建须经90%以上被征收人同意。

今年10月起施行的《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》指出,设区的市、县(市、区)政府负责本行政区域的房屋征收与补偿工作。房屋征收实施单位不得以营利为目的,其实施房屋征收与补偿工作所需经费由财政予以保障。

此外,因旧城区改建需要征收房屋的,房屋征收范围确定后,房屋征收部

门应当组织征询被征收人的改建意愿;90%以上被征收人同意改建的,方可进行旧城区改建。

根据《条例》规定,房屋征收部门拟定征收补偿方案,应当包括补偿标准、搬迁费和临时安置费标准、停产停业损失补偿标准、签约期限等,报设区的市、县(市、区)政府。设区的市、县(市、区)政府组织有关部门对征收补偿方案进行论证予以公布,征求公众意见。征求意见期限不少于30日。

其中,房屋征收涉及100个以上被征收人或者符合设区的市、县(市、区)政府规定的其他情形的,房屋征收决定应当经政府常务会议讨论决定。

推行积分管理贡献“换”服务 浙江探索居住证制度改革

新华社杭州10月4日电(记者岳德亮)流动人口大省浙江决定开展居住证制度改革试点,以合法稳定住所和合法稳定职业为基本条件,有序发放居住证,并探索建立积分管理制度,积分与基本公共服务挂钩。

根据浙江省政府的规定,自2014年10月31日起,嘉兴市、杭州市滨江区、宁波市北仑区、永康市、舟山市普陀区和温州市暂停施行《浙江省流动人口居住登记条例》第十五条、第十七条,涉及“浙江省居住证”和“浙江省居住证”的申领条件。

浙江省自2009年10月1日起在全省全面实施流动人口居住证制度。随着

新情况新问题的不断出现,流动人口管理服务工作面临人口规模调控、人口结构优化等挑战。

浙江省政府指出,试点地区将探索建立积分管理制度。通过设置积分指标体系,对“浙江省居住证”持有人进行积分管理,将其个人情况和实际贡献转化为相应分值,对应享受更好公共服务待遇。

其中,“浙江省居住证”积分指标体系包括年龄、文化程度、职称或技术等级、居住年限、社会保险缴费年限、遵纪守法、表彰奖励等内容。试点地区可根据本地实际和流动人口管理服务需要,设置加分指标、减分指标、一票否决指标。

三峡库区出现连片漂浮垃圾带



10月4日,清漂船只在三峡大坝坝前清漂。国庆长假期间,处于新一轮175米试验性蓄水的三峡库区多处出现

连片漂浮垃圾带。目前,三峡集团以及库区相关政府部门正在全力清漂。(新华社发)

华盛顿首次发现埃博拉疑似病例

据新华社华盛顿10月3日电(记者林飞 林小春)位于美国首都华盛顿的霍华德大学医院3日宣布,该院收治了一名埃博拉疑似病例。这是美国首都首次发现埃博拉疑似病例。

霍华德大学发言人汉密尔顿在一份声明中说,这名疑似病例此前在尼日利亚旅行。医院在收治此人后,采取了充分谨慎的措施,将其隔离。目前病人的“病情稳定”。

朝鲜同意重开南北高级别会谈

据新华社仁川10月4日电(记者张青)据韩国统一部消息,前来仁川参加亚运会闭幕式的朝鲜高层代表团4日与韩国官员举行“午餐会谈”,朝鲜方面同意于今年10月底至11月初期间举行第二次南北高级别会谈。

由朝鲜人民军次帅、朝鲜国防委员会副委员长、朝鲜人民军总政治局长黄炳哲,朝鲜劳动党中央书记崔龙海、金养建等组成的高层代表团当天上午抵达仁川。

韩朝双方当天在仁川的一家餐厅举行“午餐会谈”。参加会谈的韩方代表是青瓦台国安室室长金宽镇、统一部长官柳吉在等韩国高层人士。

印度发生踩踏事故 已造成32人死亡



据印度媒体报道,印度比哈尔邦省舍巴特那3日晚发生严重踩踏事故,目前已造成32人死亡,多人受伤。图为在事故现场拍摄的散落的鞋子。(新华社发)

拥护中央对港方针政策 支持维护香港繁荣稳定 全国干部群众坚决反对“占中”非法集会

据新华社北京10月4日电 香港部分人“占领中环”非法集会,粗暴践踏法治,严重影响香港经济,破坏社会秩序,受到舆论的强烈谴责。全国各地干部群众和社会各界代表人士在接受新华社记者采访时表示,拥护中央对港方针政策,支持维护香港繁荣稳定,坚决反对“占中”非法集会。

北京市民赵青说,“占中”严重影响香港市民正常的生活秩序,违背法治精神,煽动社会对立,危害无穷。其组织者提出的要求根本无视基本法规定,挑战全国人大常委会的权威,是从一小部分人的私利出发绑架香港社会,要挟特区和中央政府,这种违法行为的性质非常恶劣。

北京大学法学院教授陈端洪说,“占中”是香港少数人为了达到自己的政治目的,而不惜采用违法手段发起的非法集会。“占中”的组织者花

言巧语,试图用“公民抗命”等词句包装违法行为,意图蒙蔽世人,煽动民众,其实是自欺欺人,掩耳盗铃。这种行为严重践踏法治,损害广大香港同胞的切身利益,决不能放任纵容。

中国国际关系学会理事高志凯表示,自回归以来,港人在“一国两制”框架下一直享有充分的民主权利,应当强调的是,民主权利必须通过合法方式行使。“然而,纵观此次‘占中’活动,不但未经批准,无视警察警告,而且出现大面积占据交通要道及严重扰民等行为,很明显已经不再属于正当合法的范围了。”

上海东亚研究所所长章念驰表示,连日来的行为显示,“占中”明显受到一些幕后势力的操纵。我们坚决反对“占中”非法集会,同时也相信绝大部分香港民众和年轻学生能明辨是非,以社会整体利益为重,对违

法的言行会产生“免疫力”,不能也不会被利用。

长期在粤港两地从事跨境商贸的一家企业负责人王路国说,香港是典型的外向经济体,迫切需要良好的市场秩序和环境。“如果‘占中’再这么持续下去,很多企业将做出止损安排,比如不再让货物从香港出口。这些损失最后由谁来买单?还不是广大香港市民和无辜的企业人士!”

福建省南安市梅山镇中村党委书记李振生说,该村旅游同乡很多,乡亲们对于“占中”非法集会感到非常气愤。“我们真是很看不惯。香港是自由的地方,但是没有规矩,不成方圆。不管表达什么诉求,要有法度,这在任何国家都一样。”他表示,不管这些人怎么闹,最终都无法撼动“一国两制”方针的基石。如果少数人还是执迷不悟,继续祸港乱港,将在香港的历史上留下骂名。

“伊斯兰国”再次杀害英国人质

新华社社本稿(记者张伟)在伊拉克和叙利亚活动的极端组织“伊斯兰国”3日发布一段视频,内容为英国人质艾伦·亨宁被砍头杀害。此前,“伊斯兰国”曾以同样的方式杀害了英国人质戴维·海恩斯和两名美国记者,并发布相关视频,以报复英美对这一组织的军事行动。

【惨遭斩首】

亨宁现年47岁,曾是英国北部索尔福德地区一名出租车司机,去年年底离开家人,自愿加入一个向叙利亚运送救援物资的车队。去年12月,救援车队在向叙利亚西北部一家医院运送医疗用品时被武装人员拦截,亨宁遭到绑架。

“伊斯兰国”此次发布的视频时长1分11秒,标题为《给美国及其盟友的另一讯息》。在视频中,亨宁身穿橙色连身衣,跪在一名身穿黑衣服的蒙面男子旁边,四周为荒凉的沙漠环境,与“伊斯兰国”此前发布的3段视频一样。

亨宁在视频中称:“由于我们的议会决定打击‘伊斯兰国’,我,作为英国公众的一员,现在要为此付出代价。”带有英国口音的蒙面男子说:“戴维·

海恩斯的血沾在你的手上,卡梅伦(英国首相)、艾伦·亨宁也将被杀掉,但他的血沾在英国议会的手上。”视频显示,蒙面男子随后将跪着的英国人质杀害。

英国议会下议院9月26日投票授权英国政府与盟国合作,动用包括空袭在内的手段打击伊拉克境内的“伊斯兰国”目标。9月30日,美军战机首次在伊拉克空袭“伊斯兰国”目标,炸毁一处炮兵阵地和一辆武装卡车。

【英美谴责】

对于“伊斯兰国”再次杀害人质,英国和美国领导人3日发声谴责。

英国首相戴维·卡梅伦在一份声明中说,亨宁前往叙利亚是为了帮助当地民众,但却遭到绑架和残忍杀害。这表明“这些恐怖分子是多么野蛮和可怕,我们会尽我们所能追捕这些凶手,将其绳之以法”。

美国总统贝拉克·奥巴马当天也发表声明,强烈谴责“伊斯兰国”残忍杀害亨宁。奥巴马表示,美国将和英国及其他盟国共同努力,不仅要杀害两名英国人质和两名美国记者的凶手绳之以法,而且会继续采取坚决行动,削弱并最终摧毁“伊斯兰国”。



这张“伊斯兰国”9月3日公布的视频截图显示的是英国人质艾伦·亨宁。(新华社/法新)

关于北仑区梅山水道抗超台风渔业避风锚地工程(交通工程部分)施工期间交通管制公告

为保证北仑区梅山水道抗超台风渔业避风锚地工程(交通工程部分)的顺利推进,经北仑区各相关部门协调决定,自2014年10月8日起,宁波市北仑区梅山水道建设管理指挥部将对沿海中线白峰镇阳东村段(里程桩号K7+650-K8+500)进行单幅封闭施工,届时车辆需经由南幅双向通行。敬请广大车主务必遵守交通引导标志、听从现场工作人员指挥。道路施工对您造成的通行不便,敬请谅解和支持。

宁波市北仑区梅山水道建设管理指挥部
宁波市公安局北仑分局交通警察大队
宁波市北仑区公路路政管理大队
2014年10月5日

讣告

中国银行宁波市分行离休干部、原外贸信贷处处长余长达,因病于2014年9月26日逝世,享年85岁。为遵从先夫遗愿,后事一切从简,特告知亲朋好友。

妻:徐吉卿 携子女泣告