

# 恒大城市之光：高大上的精品之作



日前，恒大城市之光展示中心及样板房正式公开，并在现场举办产品发布会，让众多业内外人士共同见证了恒大城市之光高大上的品质生活。

## 品牌、地段、配套——集优越之大成

历经十年发展的东部新城，如今从城市中央商务区、到城市生态公园的建设、再到四纵三横的城市交通网络等，这里已集结了宁波最优质的城市资源。以“中国的高度、世界的标准、未来的眼光”理念开发的东部新城俨然是宁波的“陆家嘴”，正如产品讲述人在推介会上所说：“只要你来到东部新城，就能看到未来的价值。”

恒大城市之光高450米，建成后将是浙江第一高楼，它是恒大集团旗下城市地标级综合体项目中的巅峰之作。集恒大最精锐力量、最先进理念、最创新产品。同时，恒大城市之光尽享天时地利，轨道交通1号线和规划中的5号线、创意中心、生态走廊、城市广场等，均在其5公里生活半径内，可谓是集各项优越配套。

## 规划、产品、精装——雕琢铸就精品

位于东部新城核心位置的恒大城市之光，整个项目规划总建筑面积超百万平方米，汇集了精装豪宅、甲级办公、精品商业、SOHO私寓四大鼎级业态，并设有铂金酒店、国际剧

场、中央公园、明星会所、商业广场五大精品配套，以极致的眼光远瞩宁波未来，也重新定义了城市豪门生活。

推介会上着重描述了恒大的精装豪宅，110平方米的奢适空间带来多重选择，以3.15米极致层高挑战空间享受，以考究的石材立面塑造经典。而恒大对住宅的雕琢不止于此，“9A精装”成为最大亮点，除了升级精装外，还有全屋地暖铺设、中央空调、主卧橱柜等超标配置，尽显豪气，也使得咨询者络绎不绝。

另悉，恒大城市之光的滨江商业、滨水办公产品也将于近期亮相。  
(小 奕)

## 中海国际社区热销解密

近段时间，宁波楼市利好消息一波接一波。笔者走访多家项目时发现，楼盘的性价比成为购房者最关心的因素，鄞州的销冠大盘中海国际社区就是其中一个。

来自安徽的刘先生给在宁波的儿子提前买了买房计划。“儿子今年刚大学毕业、开始工作，买房的事情本来不太急。”刘先生说，最近房子价格比较能接受，加上买房有补贴、贷款也有优惠，就琢磨着给儿子先把房子买了。

据了解，中海国际社区在宁波市场已经维持了一年的活跃度，同时经过这一年，也逐渐实现着对业主们的诺言。目前，社区意向引进省级示范幼儿园、中国教科院附属实验小学，这也是中海国际社区本次带给宁波购房者最大的惊喜。离家远近、教育质量、择校与否等，中海国际社区综合考虑着一系列的问题，在社区内打造3+6优质教育平台，从根本上为业主解决了难题。

学区配套令许多家长优先考虑了中海国际社区，再加上社区内3万平方米的商业配套，恐怕是这座社区胜出的又一大重要原因。据悉，社区内将有集中式商业，规划有风情商业区、生活服务区和基础配套区三大板块，涵盖购物、餐饮、休闲、娱乐、服务等五大业态，为业主提供360°全方位的消费体验。

在户型方面，四期新品中心湾在不改变原有面积的基础上，多一个阳台的空间，有的还多出半室可拓展面积，能够实现更灵活的空间组合方式，大大提高了居住的实用性。因而，超高的得房率带来的性价比让不少购房者欣喜不已。

(可 可)

## 国学讲座给力万年乐享世界

日前，万年乐享世界开发商邀请台湾著名国学大师蔡正辉作客其项目，并与现场百余位嘉宾一同参研国学文化，从区间(地利)、价值本位(人和)、未来时势(天时)等三个方面阐述万年乐享世界所拥有的巨大优势。

为了让嘉宾们更好地了解项目巨大的财富价值与优势，蔡正辉从科学性和自然根本出发，讲解项目与财富投资及国学格局的关系，从项目整体到户型解剖万年乐享世界自然环境的价值全貌。

据介绍，万年乐享世界位于北仑滨海新城，属滨海新城未来核心地段。并且拥有乐享世界独创四全模式：全业态规划、全时段精彩、全家庭满足、全四季享受，让置业者“随时海港区度假”，属于在北仑区众多项目中的精致之作。

万年乐享世界占地约1700亩，建筑面积约90万平方米。集航海文化、游艇体验、时尚艺术、文化创意、婚庆基地、影视外景、休闲娱乐、体验度假、主题酒店、生态居住于一体。整个项目分为南区和北区，南区为商务度假休闲区，北区为滨海住宅区，包含海景高层、双拼、联排、主题酒店式公寓、游艇主题精品酒店、MINIVILLA庭院酒店等多种产品。

据悉，目前其50平方米精装酒店公寓、110平方米游艇别墅正火爆认购中，预计年底开盘。

(小 欣)

## 蓝天碧海 远离雾霾

### 金沙湾小别墅总价仅50万元起

秀山岛金沙湾雅墅近瞰普陀山，远眺茫茫大海，总价仅50万元起，还带精装修和整套家具家电。

这里的空气质量特别好：秀山岛为国家AAA级景区，空气质量优良，植被覆盖率在60%以上，有“天然氧吧”之称，清新的空气与大海摩擦产生大量的负氧离子，有助于提高睡眠质量。

夏天这里的海特别蓝：舟山金沙湾位于秀山岛东北角，呈港湾形状，受季风洋流的影响，每年四月至十月这里的海是蓝的，特别美丽。宁波、舟山不缺高层海景房，但难觅直面蓝色大海的海景小别墅。

这里的运动锻炼方式多种多样：金沙湾有大型室外海水泳池、沙滩排球、水上蹦蹦床、游艇俱乐部，会所设有健身房和棋牌室，小区旁边有登山、天然沙滩、海钓等室外运动场地。游艇运动也能让金沙湾的中产阶层业主享受。

这里的生活方式回归自然：小区在红线外租有50亩山地、20亩农田，山地可种果林，农田可种蔬菜，可委托物业公司打理，也可自己亲自体验现版的开心农场。

这里给你一个五星级的家：途家斯维登(Sweetome)酒店五星级托管，也可以与途家遍布全国的度假房屋进行交换入住。

看房热线：0574-83016331 18969867809

## 绿地·新都会借力世界旅游文化小姐赛事展示新形象

10月19日，由绿地·新都会独家冠名的2014年第41届世界旅游文化小姐浙江赛区决赛在宁波大剧院登场，18位来自浙江各地的佳丽角逐冠、亚、季军和最佳形体等奖项。绿地借力赛事扩大企业影响力、提升产品美誉度。

本次赛程共设泳装展示、才艺展示、礼服展示等环节，参赛者的青春活力、时尚魅力、智慧能量，演绎了一场美轮美奂、绚丽多姿的视觉盛宴。佳丽们或绚丽的走秀、或歌声宛转悠扬、或舞姿优雅唯美，或显时尚国际范、或显激情奔放动感十足、或显柔和轻盈温婉可人。台下观众亦是看得如痴如醉，为这美丽的盛宴所沉醉。

世界旅游文化小姐大赛作为世界级选美赛事，为中国时尚产业注入全新能量，以其悠久、权威、公益、创新的影响力，在世界百花绽放的选美产业中树起一面美丽旗帜，也在推动国际时尚外交、提升城市旅游产业、展现中华民族文化精髓、宣传知名企业文化以及促进社会和谐发展等方面体现了特殊而重要的作用。

此次活动由绿地·新都会独家冠名赞助。绿地·新都会是绿地集团凭借世界500强全球眼光、倾注22年地标建筑开发精髓而建的世界级都会综合体，集高端住宅、商业广场、大型超市、餐厅娱乐于一体，引领城全新生活大升级。项目位于宁波慈城

新城，南临28公顷中心湖，官山河、中横河两大水域环绕，自配约6万平方米商业综合体，毗邻学校、医院，可近眺137公顷狮子山、大宝山和清道山，环境优美秀丽。

另悉，首付15万起住三房两厅两卫墅院洋房，99平方米享123平方米空间；30万起住湖山别墅，188平方米享252平方米空间。

(小 可)

**华东二手车**  
长期求购中高档二手车  
热线：13705742073 严先生  
江东兴宁路558号(火车站东边200米)

一汽-大众 一汽-奥迪

# 中基奥迪

鄞州区下应北路666号 销售热线：2889 6666

## 惠民家装——10月25日与你相约言成家装饰

### 绿色环保为您保驾护航

浙江省十大装饰品牌企业  
浙江省质量守信诚信优秀装饰工程企业  
浙江省绿色环保优秀装饰公司  
中国浙江省最具价值装饰品牌  
浙江省建筑装饰行业最具品牌影响力企业

“言成”合二为一即为“诚”。言必行，行必果，实事求是言成对人处事的原则。我们致力于为每一个顾客提供最合适的个性化设计，为每一位业主选用最优质的施工团队，为每一位言成业主打造出最环保舒适的家。

**活动预告：**  
宁波言成家装饰定于10月25日9:00—19:00在宁波言成家装饰有限公司举行惠民家装活动，欢迎广大待装业主莅临参加。

优惠一：交500元定金送500元三江超市卡，免费量房，设计费打5折，免费出预算；  
优惠二：交2000元定金享优惠一，同时可抵用工程款4000元；  
优惠三：合同满6万以上施工费直接打9.5折；  
优惠四：合同满8万以上加送室内去甲醛环保处理一次。

地址：宁波市四明中路548号(格兰云天，三江超市旁)  
活动热线：0574-88120282  
公交线路：103、115、116-1、118、366、361、906、161、166、21、177(格兰云天下站)；529(四明中路下)；129、160、168、527(万达广场北下)

## 华侨城开启“梦想鱼”主题彩绘

10月18日，由鄞州区人民政府与宁波华侨城联合主办的公共艺术计划暨“梦想鱼”主题彩绘公共艺术活动启幕。

海洋文化是宁波这座城市的故事背景，也是人们对城市对家园依恋情感的根源。让艺术融入城市，让生活充满理想，是华侨城优质生活最好诠释。城市需要艺术，艺术需要融入生活，华侨城之于宁波，犹如鱼之于水那样自然。

宁波华侨城总经理林育德表示，公司致力于发展的城市公共艺术并非单纯地展示艺术，也不是高不可攀的“阳春白雪”式的炫耀，而是旨在与市民产生互动，让大家共同参与和创造艺术，产生强烈的认同感和参与感。今后，华侨城每年还会继续举办类似城市公共艺术活动，并将其常态化、长期化，成为宁波市民生活的一部分，让华侨城的创想文化与市民融为一体，共同打造城市优质生活的梦想，传递欢乐祥和的文化和生活内涵。

(小 欣)

## 房屋权属证书遗失补证公告

根据《房屋登记办法》和《浙江省房产档案管理条例》及国家有关法律、法规的规定，以下房屋权利人已提出房屋权属证书遗失补证申请，现向社会公告如下：

序号	坐落及丘号	所有人(共有权人)	所有权证号
2800	荷花二村29号504、丘号617056	李根娣	B200014641
2801	呼童街26号403、丘号240003	朱妙英等、陈燕超	C200325343、200308928
2802	桂芳巷11号204、丘号231059	钟金娥等	B200316516
2803	开明街128-1146号(1-198)	杨文奎等	P200116926
2804	人民路270-1号(1-2)(1-3)(2-1)(2-2)	宁波市市政房地产开发有限公司	20120001556

本处联系电话：0574-87303371 宁波市房产产权籍管理处

# 宁波市第五届十大家装品牌企业

主办：宁波日报 宁波市建筑装饰行业协会

(排名不分主次)

## 润泽装饰

润泽装饰 过好日子

## 荣获装修装饰壹级资质

咨询热线：400-0574-189 公司网址：www.nbrzss.cn

海曙店：87506088(天一家园) 金都店：87505988(金都国际) 万达店：88036088(鄞州万达)

微信：润泽装饰

## 元和装饰

YUANHE DECORATION

400-183-6688  
微信：元和装饰

## 怡和装饰

YIHE DECORATION

品质 改变 生活

87249188  
微信：宁波怡和装饰

## 鼎天装饰

87371699  
微信：鼎天装饰

## 鼎鑫装饰

DING XIN DECORATION

89117021  
微信：鼎鑫装饰

## 宏城装饰

83097099  
微信：宁波宏城装饰

## 南鸿装饰

NANHONG DESIGN

83031303  
微信：宁波南鸿装饰

## 南天装饰

4001-800-828  
微信：宁波南天装饰

## 荣欣装潢

87301188  
微信：荣新装潢