

# 66岁老党员捐献器官 5人获新生

本报讯(记者蒋炜宁 通讯员谢美君)昨天,66岁的胡秀芝老人在鄞州二院离世。家人遵照她生前的愿望,逐一在人体器官捐献同意书上签字,捐出一个肝脏、两个肾脏和一对眼角膜。这一大爱之举将挽救三名患者的生命,同时让两名患者重获光明。而老人的生命也将以这种方式得以延续。

3天前,胡秀芝老人再度突发脑溢血被紧急送入鄞州二院抢救,这已是老人第三次因脑出血住院。家人多么希望她能像前两次一样度过危险期,重新苏

醒。但是经过连日的积极治疗,医生最终还是宣布老人病情过重已无力回天。

昨天上午,一直处于深度昏迷状态的胡秀芝老人被宣布脑死亡。对于老人临终捐献器官的义举,家人和亲友并没有太过意外。作为一名有着40多年党龄的党员,老人向来乐善好施、古道热肠。她是一名受人尊敬的医务工作者,曾支边黑龙江省,参加大兴安岭高寒禁区铁路建设,也曾任加格达奇铁路分局医院担任党政领导职务。

1976年,唐山大地震后,她毅然

放下哺乳期的孩子,临危受命,带领医疗队赶赴唐山抗震救灾,荣立二等功。

在担任铁路医院领导期间,她还曾义务赡养患者家属——一位无亲无故的孤寡老人10余年。在自己调离黑龙江时,她仍不忘将这位老人托付给自己的弟弟继续照顾。

6年前,胡秀芝老人退休后从湖北来到宁波和儿子一家团聚,她儿子是鄞州二院急诊科的医生。2012年,一次偶然的机会,老人了解到宁波人体器官捐献的现状,供体远不足以满足需求。

和丈夫商量后,她当即就做出了决定。

当年7月1日,她选择在建党节这天前往鄞州区红十字会填写了《遗体捐献申请表》,成为一名正式的器官捐献志愿者。

如今,老人终于如愿。

据了解,目前全市共有登记在册的器官捐献志愿者600余名,胡秀芝老人为我市第48例人体器官捐献者。但与数以千计的等待移植患者相比,供需仍严重不平衡,仅在鄞州二院排队等待移植的患者就有470余名。

# “校本作业”为学生减负

## 江北实验中学学生每日作业时间不超过1.5小时

本报讯(记者陈敏)两天前,江北实验中学针对初一年级的400名学生进行了一次调查,结果显示,该校推行“校本作业”以来,近八成被调查学生可在1个半小时内完成每天的作业。而推行“校本作业”之前,该校初一学生中超过八成学生完成作业时间在1个半小时以上。

### 传统作业本与教材难配套

随着2011年新一轮新课改的推进,我省义务教育阶段教材大变脸,本应与教材配套的“作业本”却并未跟上教学改革节奏。“一些基础作业本的题型和材料比较陈旧,几年不见更新;市场上一些教辅材料机械重复,让学生无所适从。”江北实验中学教科室主任陈波介绍。

正是在这一背景下,为减轻学生的作业负担,2013年2月,江北实验中学开始尝试在初一年级进行校本作业的开发与探索。

### 每天作业时间控制在1.5小时内

钻研教材,审题、选题、编题,20多位老师经过半年的努力,终于完成初一年级的校本作业的编写。这套校本作业涵盖语文、数学、外语、科学、社会5个科目。校本作业形式

为“基本作业+弹性作业”,基本作业为必做作业,弹性作业则根据学生的学习水平灵活选择。此外,学校还对作业进行总量控制,规定每天每门课的作业量不超过两页课本大小的纸张,写作业的平均时间不超过半个小时,全部作业每天控制在1.5小时以内完成。

到今年9月份开学,学校初一、初二年级都用上了校本作业。

### 学生开心,家长有点担心

校本作业受到了学生的欢迎。与传统的“作业本”相比,校本作业优势明显:配套新教材,针对性强;从基础知识回顾,到基本能力过关,再到综合能力提升,题目梯度清晰。更让学生开心的是,由于题目精减,他们每天做作业的时间大大缩短了。

学生开心了,家长却是顾虑重重。每天就做1个半小时的作业,在升学竞争这么激烈的情况下,这行吗?一些家长便私下另行给孩子购买教辅书。

不过,家长们很快打消了顾虑,因为几次全区统考的成绩显示,江北实验中学的学生考试成绩无论是优秀率还是平均分,都遥遥领先。

校长徐锡生告诉记者,明年,校本作业就将推广到所有年级,学校还将建立一个校本作业资源库,并且不断改进,使校本作业能循环利用。

## 《秀水街、伏跗室永寿街历史文化街区房屋处理实施办法》公布

本报讯(记者陈朝霞 海曙记者站许玉芬 张黎升)昨天,海曙区政府官网上发布了《宁波市秀水街、伏跗室永寿街历史文化街区房屋处理实施办法》,该《实施办法》计划于10月27日起施行。

根据《实施办法》,房屋处理的主要对象为秀水街历史文化街区和伏跗室永寿街历史文化街区内的非成套房屋,即简易、木、砖、瓦结构的房屋,街区内房屋的处理方式共有货币收购、实物置换、市场化租赁三种。想要了解《实施办法》详细的市民朋友可登录海曙区政府官网查看。

## 货物报价虚高120倍 一骗取出口退税案被判15年

本报讯(俞永均 甬关)被告人胡某因骗取出口退税罪,近日被宁波市中级人民法院判处有期徒刑15年,并处罚金1500万元,追缴违法所得1479万元。

宁波海关在调查中发现,慈溪本地轴承生产厂家生产的密封圈、密封环等轴承配件,采购成本单价仅为人民币0.05元至0.20元,而被告人胡某所控制的数家贸易公司在当地采购后,向海关申报出口单价竟为1.25美元至1.56美元,报价虚高达120倍。



## 娃娃学“非遗”

前天,余姚实验幼儿园教育集团富基园举行“家长进课堂”活动,余姚市非物质文化遗产“面塑”项目代表性传承人周建平为150多名小朋友现场教授面塑技巧,让小朋友零距离感受“非遗”的独特魅力。(陈海东 赵一飞 陈朝霞 摄)

# 水库移民开启新生活

## ——来自钦寸水库的报道之三

本报记者 余方觉 通讯员 胡章

在钦寸水库完成截流的当天中午,镇海区九龙湖镇杜夹畚村的一处农庄升起炊烟。今年年初,村里租下这处闲置的农庄,改造后用作安置6户19个钦寸水库移民建房期间的过渡性住房。如今,这批移民已经适应在宁波近郊的生活。而在不远处的村庄中心区,一幢幢农村小别墅正抓紧装修。

“房子过年时就开始建造了,村书记帮了我们很大的忙。”移民曹伯旗在自家农房门口向记者夸奖宁波人服务周到。选址时,移民看到安置房基地紧邻一间公厕,心里不痛快,杜夹畚村委于是将公厕迁移。移民发现宅基地地基偏软,镇政府经相关部门鉴定后,作为特殊地质出资为宅基地打桩加固。预计到明年,这个镇海启动最早的第三批移民安置点就将陆续住进“新农村”。

钦寸水库工程涉及搬迁安置人口10891人,其中宁波市规划安置移民5080人。根据规划安置移民人数,宁

波市将安置任务分配到除老三区外的8个县(市)区,在180个建制村设置181个安置点。2010年8月,市政府发布《宁波市钦寸水库移民安置工作意见》,为安置提供了政策依据。外迁宁波钦寸水库移民安置计划分三批进行,到目前已完成安置任务的近九成。其中首批移民441户1134人已完户籍迁移,正式落户宁波。

钦寸水库移民自由报名、抽号、自由择地的方式与众不同。“我们先后接待了新昌县政府代表团、移民代表、移民户主近25000人次考察移民安置点的工作。”市移民办负责人何帮进介绍,宁波方面还配合新昌县钦寸水库工程建设指挥部,完成了三批外迁宁波移民的报名、抽号、择地等工作。

在第一批移民安置点,自主选择已经换来了令移民满意的新生活。慈溪市长河镇大牌头村按照当地新农村建设的标准,建造一个新型居民住宅小区来安

置17户移民。今年春天,他们办完各项手续,舒舒服服地住进了宽敞整洁的连排别墅。

“移民安置不但大大改善了我们的居住条件,还理顺了家庭关系。”59岁的新宁波人周国文说,原先因为工作原因,他的儿子与儿媳分居两地,借着这次乔迁之喜,小夫妻也辞去工作,一道搬到了宁波。如今,他家每月能有1万元收入,工作、生活趋于稳定。

在慈溪市横河镇乌玉桥村安置点,为安置好移民,村书记张红裕及时向移民推荐建筑施工单位,为移民建房协议自行商洽、自主签订创造条件,并适时推荐介绍建材市场、建材价格信息等。在他的努力下,作为第三批安置点的28户移民安置房于日前提前完成主体工程。

在就业、入学问题上,移民也跟村里人享有同等待遇。梁刚强在新昌时从事服装设计工作,落户镇海区骆驼街道

沙河村后,村里为他联系了一家服装企业,他的妻子则被安排到附近的高速公路服务区工作。该区九龙湖街道田头村有一位小学生移民,今年8月29日才决定转学来镇海,镇海区教育局“特事特办”,帮助他按时入学。

为管理好移民安置资金,宁波市和有关县(市)区移民机构开设钦寸水库移民资金专户,专户储存、专账核算,网上运行,移民资金做到及时拨付。各级移民机构也做好移民工作各种资料收集及整理归档工作,做到每个移民户“一户一档”。

目前,第二批坝址周边村198户移民已基本完成建房工作,第三批移民中的680户已启动建房工作,其他移民户近期也将陆续启动建房,有望在年内基本完成。据有关部门统计,宁波市、县(市)区、乡镇(街道)三级安置一个移民平均补贴安置村安置资金近6.2万元。

## 民安路11间违建店铺被拆

本报讯(记者杨晓磊 通讯员杨晓丽)黄金地段搭起违建店铺,渐成小餐饮、流动摊贩集聚地,既影响环境又阻碍交通。昨天,江东区明楼街道联合城管、公安等多部门,依法对民安路上11间联排违建店铺实施拆除,拆除面积1200平方米。

记者在拆违现场看到,这11间违建店铺位于民安路与中兴路交叉口,江东区家乐福超市正北面,均为两层砖混结构,拆除前全部出租给了餐饮服务企业。

据了解,这排违建店铺建于1996年底,系宁波市排水有限公司泵站运营分公司所建,当时该公司取得了临时建筑规划许可证,但在许可

证2年到期之后未补办相关合法手续,故该处店铺属于违法建筑。

多年来这些店铺几经转租,全部成了餐饮店,形成一定气候。“由于地处黄金地段,除了餐饮店之外,不少无证的烧烤摊也长期在此与执法部门‘打游击’,给周边造成了交通拥堵,还带来了卫生、噪音扰民等问题。”明楼街道城管科相关负责人说。

今年5月份以来,街道城管中队执法人员多次上门与违建单位进行对接,得到了响应和配合。9月初开始,经营户陆续腾空搬离。

昨天上午,执法人员在违章建筑周边拉起警戒线,动用一台大型挖掘机进行拆除。据悉,该地块拆除平整后将划出多个停车位。

## 老干部助力“五水共治”

本报讯(记者周琼 通讯员齐征儒)前天上午,由宁波市老干部局主办的宁波市老干部“五水共治”志愿服务系列活动在奉化溪口启动,我市多位离休老干部加入了志愿服务队,成为环境巡察员。

这一活动是“甬耀银辉·保护环境促发展”活动中的一个重要环节,我省展开“五水共治”系列活动后,牵动了我市许多离休老干部、老同志的心,不少具有相关业务能力的老同志,希望能为治水行动的践行者和监督者,发挥自己技术特长,对各种破坏水环境、水资源和水利设施的不文明行为实施监督。



仅仅一年,“南塘金茂府”已锻造为宁波楼市的一块金字招牌。自南塘金茂府8月29日亮相以来,销售全线飘红,不仅创造了高端住宅开盘5.6亿的销售奇迹,还一举拿下9月份宁波楼市商品房销售面积、销售金额的双料冠军。在这背后,有一项核心价值始终是金茂府的杀手锏,那就是恒温恒湿恒氧的三恒科技,正是有了这样的健康科技系统,使金茂府超越了以往宁波健康住宅的范畴,成为当下首席健康豪宅,并重新定义了宁波健康豪宅的价值标准。

南塘金茂府全健康宜居展示中心地址:宁波海曙鄞奉路和长丰桥交汇处向西200米 贵宾专线:55228888

# 销售奇迹背后的健康科技光环

## 南塘金茂府 重新定义宁波健康豪宅价值标准

### 填补宁波健康住宅市场空白

“一直以来,健康居住是市民追求的终极目标,随着雾霾、噪音等污染出现,市民对健康住宅的追求更是迫切。然而市场上满足健康要求的产品却很少,不少楼盘也打健康牌,小区的核心是以生态或是运动为主,而真正通过建筑本身来达到健康的住宅为数很少。”业内人士说,“以往有不少市民认为,房子环境好,或是户型通风好、光照强就是健康住宅。这一切直到南塘金茂府的亮相开始彻底改变。”

南塘金茂府的理念核心正是以科技来改变住宅健康,这方面在宁波还属空白,世界卫生组织对“健康住宅”定义了15条标准,包括建筑材料标准、换气系统、采光、除尘、噪音等诸多方面。这些仅靠多做绿化或是采用节能材料是远远不够的。“目前宁波房地产市场,个别楼盘采用了新风系统和节能系统就已经成为购

房者的香饽饽。而南塘金茂府远不仅仅于此,它采用了领先欧洲的11项科技系统,将恒温恒湿恒氧的健康生活准则植入建筑本身,打造宜人舒适的生活空间。”南塘金茂府开发商方兴地产相关负责人说。

“体验了南塘金茂府示范区后,真是超越了自己的想象。35度的室外气温,在房间内却阵阵清凉,空气也十分清新,关键居然没有空调设备,这样的房子值得买。”购买了金茂府的陈先生道。

### 三恒科技率先进入健康居住时代

南塘金茂府为宁波的健康住宅做出了榜样。通过恒温恒湿恒氧科技系统,率先从住宅本身对健康做出改变,做到定制空气、温度、气候等自然因素,通过改变影响健康的自然条件,来达到合适的健康居住环境。

据介绍,金茂府采用了毛细管网与地源热泵相结合的方式,即恒定室内全年18度—26度,又节能可达到70%。此外,金茂府采用了新风系统和节能系统就已经成为购

房者全年湿度在40%—60%的人体最适宜湿度,更是有效隔绝PM2.5,使室内空气清新洁净。此外,方兴的健康科技系统,把不起眼的生活细节也考虑得面面俱到。采用同层排水系统、抗干扰隔音降噪系统、24小时热水供应系统等技术,人性化十足,让你避免生活中的尴尬。

方兴地产把健康科技理念运用到建筑材料中,高效的外墙保温系统、高效节能外窗隔热系统、顶层底层热阻隔系统,三大系统全方位立体防护,冬季允许日光入室,却阻止室内热量外溢;夏季阻挡酷暑高温和紫外线,节能省费。让你每时每刻享受绿色科技带来的美好感受。金茂府先进的科技系统和带来居住环境颠覆性的改变,让市民耳目一新。

### 方兴地产引领宁波健康豪宅革命

宁波住宅市场能叫好的作品不多,能叫好又叫座的更是凤毛麟角。南塘金茂府就是其中之一。在谈到其成功的因素时,

运用独有的健康科技系统被无数次提及。

“我们一直在研究,尤其在现在天气状况时好时坏的情况下,环保问题愈发受到重视。能否,或者有必要把居住舒适度和环境变化挂钩在一起?于是,方兴选择了绿色健康科技。”方兴地产有关负责人说。

“可以说,在健康地产方向上,方兴地产是行业的先行者和践行者。”该负责人介绍,“方兴的健康科技有据可寻,由方兴自发组织,中国建筑节能协会建筑节能服务专委会联合清华大学建筑技术科学系,对旗下产品进行了为期一个月的健康检测之后。检测结果显示,包括室内温湿度、空气质量、噪声、太阳辐射及红外线在内的五大项检测结果,全部符合甚至优于国家标准。”

现在,宁波购房者提及南塘金茂府提及方兴,“恒温恒湿恒氧”成为其代名词,健康科技已经深入人心。业内人士仍普遍认为,方兴将引领宁波健康住宅开发革命。(沈金磊)