

先学车后付费教练可以随时换 驾培行业试行全新教学模式

本报讯(记者包凌雁 通讯员章军航)先学车,后付费,不满意也可以随时更换教练员。从昨天起,我市驾培行业开始试行新的教学模式,宁工院驾校和万里驾校率先试行这种培训方式,并将结合此次试点情况,对此模式进行深入剖析、调整,明年将在全市范围内进行推广。

在原有的学驾模式中,教练员是师傅,学员就是徒弟,徒弟只能服从于师傅。

正因为这种观念的存在,驾培行业整体服务质量不高,相关投诉也屡见不鲜。据行业部门不完全统计,今年以来驾培行业投诉115起,其中因服务质量、价格收费问题造成的纠纷有76起,占总投诉的66.1%。

为改变这种现状,市运管处在宁波宁工院驾校培训学校、宁波万里驾校试点推行了“先培训、后付费”驾培新模式。学员报名时,可根据驾校提供的教

练员教学质量情况选择心仪的教练员施教,培训过程中也可以根据教练员的服务质量状况随时变更教练员,培训结束后再统一交付学驾费用。“这种模式实现了学员自主选择教练员的权力,教练员的收费也直接与教学质量、教学满意度相挂钩,真正意义上将学员定义为消费者。”市运管局驾培处负责人介绍。

以前,一个学员要来学车,必须在

报名缴费时把学车费用付清,然后才能开始进入学习。而目前学员报名时,只需预付1000元。这1000元并非学费,而是一些税费、保险和管理等“硬费”,剩余的绝大多数费用在教学的最后一个环节考试前付清即可。更令人放心的是,学员学车后觉得对教练员并不满意,想换其他的教练甚至驾校,也比过去方便很多。

我市首次网上拍卖户外广告设施使用权

本报讯(记者曹爱方 通讯员刘佳)前天,我市首次成功拍卖了两处户外广告设施使用权。

据了解,这两处户外广告设施使用权位于日新街、法院巷地下通道,总计拥有76平方米的19个广告位,其中包括30%的公益广告位,使用期限为三年。为探索户外广告资源市场化配置模式,市城管局下属的宁波市市政公用投资有限公司首次尝试户外广告设施使用权公开拍卖、网上竞价方式,按照“价格优先、时间优先”原则确定买受人和成交价格,避免了传统拍卖的各种弊端,从机制上进一步消除“串标”、“围标”等现象。

在宁波市公共资源交易网络平台上,本次公开拍卖得到了宁波广告企业的青睐,以网络点击竞价代替现场举牌,竞争激烈,报价次数超过20次,最终以溢价45.6%的高价被其中一家广告公司拍得。

据悉,为确保本次网上竞拍顺利进行,宁波市市政公用投资有限公司制定了详细的拍卖计划,确定拍卖底价,发布拍卖公告,并进行了网上报名、资格确认、标的展示。

“碰瓷”案件频发 司机防不胜防 交警建议文明行车 必要时配行车记录仪

本报讯(记者王晓峰 通讯员董力军 陈杰)前天晚上,鄞州姜山发生了一起交通事故,“伤者”要求“私了”,三轮车车主却坚持要为其看病。令交警唏嘘不已的是,搞了半天这原来是一起“碰瓷”。

10月28日晚上6时许,鄞州交警姜山中队接到报警,称在姜山镇雷孟德广场发生了一起自行车与三轮车相撞的交通事故,有一名孩子在事故中受伤了。交警立即赶到现场,得知肇事方是骑三轮车的老方,今年48岁,长期以卖废品为生;受伤的是骑自行车的14岁男孩小田。事故发生后,老方毫不犹豫就将小田送去医院接受治疗。医生拍片诊断后发现,小田左手小指骨折。诊断结果出来后,小田的朋友们也赶到了,他们一起与老方协商,要求他赔偿6000元,就此“私了”,然后回老家治疗。老方对此很感

疑惑,只能报警求助。经过一番详细了解,交警才发现这起事故是小田策划的一起“碰瓷”。

“今年以来,我们鄞州共查获‘碰瓷’案件8起。”交警说,“碰瓷”一般情况下有两种:一种是“车车相碰”,另一种是“人车相碰”。

相比较而言,“车车相碰”很难辨认。而“人车相碰”是最容易碰到的,而且很难防范。年轻“碰瓷者”反应快,多数是向还在行进中的机动车靠拢过去,伺机接触后假摔倒地;老年的“碰瓷者”则多在斑马线附近选择等待重新起步的机动车,无直接接触就倒地。

交警建议:针对“车车相碰”,良好的驾驶习惯是非常必要的,因为对方要下手必须要抓到你违章驾驶。而“人车相碰”,除了文明行车外,配备行车记录仪也是不错的选择。

捐献机采血小板可获赠订报卡

本报讯(记者蒋炜宁 通讯员林柱洲)为感谢广大献血者对我市无偿献血事业的支持,市献血办会同市、市中心血站将开展赠送订报卡回馈活动。在11月1日至11月30日期间,凡成功捐献机采血小板的献血者均可获赠2015年度订报卡(包括在本市发行的党报和各类都市报)一份。参加机采

血小板志愿者请提前预约,预约电话:87879891、87848411。

另悉,到10月20日止在我市累计献血1万毫升以上者,均可获得2015年度《都市周报》订报卡一份,请符合条件的献血者于11月20日前到市中心血站一楼血源科领取。咨询电话:87848410。

象山影视城杯 美丽宁波摄影竞赛

鼓楼沿 步行街夜景

10月25日,星期六,夜,鼓楼沿步行街又一次迎来了演出。人流如潮,场面火爆。(吴立奇 摄)



百余“灰领” 角逐“职业资格”

本报讯(记者陈朝霞 海曙记者站 张立 鲍婷婷)贴上美图,配点音乐,经过一番装饰,起先不起眼的网站瞬间华丽转身。宁波首届电子商务技能大赛近日在海曙区的宁波(国际)电子商务产业园举办。全市涉足电子商务企业的上百位“灰领”共济一堂,接受网店装修和理论应知两轮考试。

在网店装修比赛环节上,选手们个个使出看家本领,他们两人一组,要在规定时间内完成网店装修中的美工、营销策划以及客服等流程。担任大赛考评员的张华告诉记者,时下给网店“装修”非常火爆,跟实体店一样,网店好看势必吸引更多网购族光顾。因此,很多店家不惜重金聘请设计师来搞装修,这里的“钱景”自然不错。“设计网站毕竟是一个技术活,同时也看重设计师的灵感和营销能力,在这个行业里做得好的月收入能有近万元。”张华说。

近年来,海曙区电子商务产业异军突起,全区电商行业覆盖率达70%,相关部门和企业对能“动脑动手”的“灰领”人才需求相当大。“这次竞赛就是为了加快培养高素质电子商务应用人才,助力海曙区电商行业发展。”大赛主办方之一的海曙区总工会相关负责人徐飞军表示,大赛是助力全区电商行业发展的又一次尝试。

据了解,本次大赛的获奖选手除了受到表彰和奖励,还会被优先推荐为“宁波市首席工人”等先进评选对象。同时,大赛一、二等奖获得者经宁波市人社局审核后,颁发国家职业资格三级证书;其他参赛选手理论、技能比赛双合格者,经宁波市人社局审核后,颁发国家职业资格四级证书。

“第三方”的力量

——来自宁波石化区的报道之三
本报记者 王量迪 通讯员 郭明豪 王璟 实习生 刘戴

绿色石化行

安全,对于一家石化企业的重要性毋庸置疑。怎样排除生产过程中的安全隐患,不仅是每家石化企业的第一要务,也是当地群众关注的一大热点问题。日前,本报“绿色石化行”记者走进石化区,专题采访了园区今年创新探索出的第三方技术服务安全管理新模式。

为安全生产加“第二把锁”

9月4日至25日,阿克苏诺贝尔宁波多元基地全面进入装置检修期,公司主动做好为企安全技术服务的对接工作,共计实施针对装置检修现场的动态专项安全检查服务14次,检查问题38项……这是“第三方”紫金安全技术服务有限公司每周向石化区安全生产监督管理局提供的工作报告中的部分内容。

“我们的工作就是强化安全技术服务和把关,犹如为安全生产加上‘第二把锁’。”紫金公司总经理郑浩告诉记者,园区内的落户企业,既有外资企业又有内资企业,内资企业又分国有企业和民营企业,这导致了企业安全生产的水平参差不齐,因此需要一家专业的“第三方”在企业自查的基础上,来一次再检查,由此拉平企业之间安全管理水平的差距。同时,安全生产水平相对较高的企业也存在着如基建项目外包等带来的安全隐患,同样需要“第三方”给予专业把关。

自今年7月实施第三方技术服务安全管理新模式以来,“紫金”已为66家石化企业提供动态专项安全检查服务421家次,检查出各类安全隐患问题587项,已落实整改518项,整改率88.3%,到期整改率100%,确保了石化园区危险作业环节生产安全事故“零纪录”。

从排斥到接受的“第三方”

“刚开始推行‘第三方’时,遇到的阻力还是蛮大的。”作为推行第三方技术服务安全管理新模式的“第一责任人”,石化区安全生产监督管理局副局长吴江坦言:最大阻力来自外资企业,由于这些企业内部有专门的安全监管团队,他们认为不需要再受到第三方的监管;而其他企业也认为自身的安全监管水平达标,对这种新型安全监管模式有些抵触。

经过广泛的宣传和不断的沟通,各家企业了解到第三方技术机构提供的不仅是日常工作的指导服务,更多的是结合他们多年检修作业的现场经验为各企业带来的先进安全管理理念。同时,预防事故发生也是企业、政府、社会共同的目标,不仅能保障企业的经济效益,更能体现企业的社会责任。

对此,郑浩更是深有体会。“紫金”员工在平时的检查和走访中,一旦发现企业作业中存在安全隐患,就会劝其整改,如果多次不改,则会上报至安监局处理。如园区一家化工企业曾连续三次被巡查发现无证动火作业,后由安监局约谈企业负责人,并请“紫金”帮其制定了安全管理提升计划,从管理制度、教育培训、现场作业三个方面入手,使这家企业全

面提升了安全管理工作。

三个月来,企业对“紫金”检查出的问题整改率由最初不到80%,上升到目前的95%以上。

全省将推广“石化区模式”

目前,园区158家企业采用两种不同模式委托第三方开展了安全技术服务,其中66家危化生产、使用、储存、经营企业由宁波紫金安全技术服务有限公司提供服务,92家一般工贸企业由镇海区安监局委托的中介机构2名专职检查员进行监督性检查。

那么,石化区是如何创新探索出第三方技术服务安全管理新模式的呢?

据吴江介绍,这一安全管理新模式源自上海,但又赋予了不同的内涵。今年年初,管委会领导通过对上海金山区第二工业区的实地考察后,在引用第三方技术服务安全管理模式时,变以政府为主体改为以企业为主体,政府又以奖励的方式给予企业一定的资金补助,以此推动这一新模式的实施。这一变动的意义在于,一旦发生事故,企业仍应承担其应有的主体责任,政府只是监管责任。

新模式实施后,石化区内安全监管任务繁重、政府层面安全监管力量有限,企业安全生产主体责任亟待落实等长期存在的难题,已逐步缓解并在一定程度上获得破解。

日前,省安监局专门组织人员前来园区实地考察,出台了《浙江省安全生产监督管理局关于推进安全生产社会化服务工作的指导意见》,并在全省范围内推动安全生产社会化服务工作。



草根「番薯王」

昨天,奉化市大堰镇西岙村农民叶士海正在展示他刚收获的一株紫番薯。叶士海从事番薯种植研究30余年,独创了仓储式定位栽培法。今年,他种植的20余株紫番薯,每株平均结薯18多个,总重约5公斤,是一般紫番薯产量的10倍。(毛节常 严龙 吴培维 摄)

宁波市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

甬土告字[2014]第05004号

根据《中华人民共和国土地管理法》、国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等土地管理法律法规的规定,经宁波市人民政府批准,宁波市国土资源局决定以挂牌方式出让下列两幅地块的国有建设用地使用权。现就有关事项公告如下:

一、出让地块基本情况和主要规划指标要求

地块编号	地块名称	土地坐落	宗地面积(㎡)	土地用途	容积率	建筑密度(%)	建筑高度(米)	出让年限(年)	竞买保证金(万元)	起始地价
JB24006	宁波市奥体中心3#地块	位于江北区兴宁街道,东至规划河道,南至规划公路,西至规划丁元路,北至规划河道。	181845	文体娱乐及商业用地	≤1.0	35	60	住宅用地50年,其他用地40年	6745	1891元/平方米
JB24007	宁波市奥体中心3#地块	位于江北区兴宁街道,东至规划河道,南至规划公路,西至规划河道,北至规划河道。	154781	文体娱乐、商业、住宅、餐饮及配套设施用地	≤1.2	35	160	住宅用地50年,其他用地40年	7385	2047元/平方米

备注:地块挂牌起始价不含城市市政基础设施配套费

参加挂牌报价,资格申请时间2014年11月18日至2014年11月26日16时(工作时间),交纳竞买保证金截止时间2014年11月26日16时(国库到账周期较长,具体须以银行到账时间为准)。

五、挂牌报价与现场竞价
本次国有建设用地使用权挂牌时间为:2014年11月19日18时30分至2014年11月28日10时(工作时间);挂牌地点为宁波市国土资源局江北分局。挂牌报价截止时,若仍有已报价的竞买人要求继续竞价的,进入现场竞价程序。现场竞价开始时间为2014年11月28日下午2点30分,地点为江北区公共资源交易中心开标室1(江北区环城北路西段199号二楼,原花园宾馆内)。

六、联系方式与银行账户
联系地址:大庆南路189号
联系电话:0574-87388127、87388180
联系人:姜先生、张小娟
支付挂牌地块竞买保证金的具体办法:
1、非宁波银行本行支付的:
账户名称:宁波市江北区国库收付中心其他资金专户;
开户银行:宁波银行江北支行;
账号:40010122000145617(须在备注栏或摘要栏注明“0801”);
地址:江北区人民路270号。
2、宁波银行本行支付的:
账户名称:宁波市国土资源局江北分局委托专户;
开户银行:宁波银行江北支行;
账号:400101220001456170801;
地址:江北区人民路270号。

宁波市国土资源局 2014年10月30日