

海曙试点整治小区门口车辆违停

首批6个小区安装隔离设施

连续报道

本报讯(记者王晓峰 通讯员石奇峰) 小区进出通道旁违停车辆多,使得门口区域存在视觉盲区并导致交通事故多发,本报以联北社区的6个小区为例报道了此事。记者昨天从海曙交警处获悉,交警将开启一项行动,尝试为小区解决这个问题。目前,首批试点的6个小区已陆续安装隔离设施,暂时来看,效果还不错。

昨天上午9时,记者再次来到位于蓝天路上的丽园馨都北门,发现违停现象大为好转,因为有“铁将军”把门,有隔离栏在“挡道”。记者从居民处获悉,前天就有交警来此进行了勘查,在咨询过小区方面的意见后对这些可能遮挡视线的路段进行“加工”。同时,小区物业搬来不少盆景,除了点缀外,还起到隔离、分路的作用。现在,车辆再想在小区通道两旁违停,基本上是做不到了。

小区门口的视觉盲区没了,居民对此挺感慨。“交警这次动作蛮快的,马上就弄好

了。现在这样挺好的,前面没车挡视线,转弯不用提心吊胆了。”居民张先生说,以前他就吃过这方面的亏,通道周围全是违停车辆,看不到两边的情况,车刚从小区开出来就撞上了电瓶车。

“我们对联北社区的6个小区进行了‘改造’,9个进出通道目前已完成6个。”海曙交警大队的石警官说,根据他们调查,白云街上有5个进出通道,情况最为严重。因为这里通行条件不好,周边单位又多,车流量一直居高不下。所以,交警部门将这5个进出通道,以及丽园馨都的

北门作为首批试点改造单位。其他3个通道因涉及公交专用车道改造,不得不稍延迟一下。

“小区门口视觉盲区这个问题见报后,不少有类似问题的小区找到我们,希望交警能介入解决这个问题。”石警官说,目前他们正在做试点实验,如果获得成功,下一步其他小区的“难题”就容易解决了。“隔离栏安装后,我们还会加强违停处罚力度,让民警多来这边巡逻,防止复发。最重要的,我们希望与物业建立合作关系,形成一套常态化管理机制。”

工地野蛮排放泥浆 姚隘路雨水系统近乎瘫痪

本报讯(记者曹爱方 通讯员朱彬彬) 昨天下午,在江东区姚隘路,城管排水工作人员用长瓢在靠近万科江东府售楼处的一处雨水井里一捞,一块像青灰色砖块一样的东西被掏了出来。

“姚隘路这一区域内的雨水井内都有这样的‘砖块’。”排水养护工人陈师傅对笔者说,“我干管道养护10多年了,第一次遇到这样的泥浆结块。”陈师傅用脚轻轻踩了踩掏上来的“砖块”,只见砖块立时碎了开来,里面的一些小石块露了出来。据介绍,这是含有混凝土的建筑泥浆长时间附在窨井管道内硬化结块而成,很难清理疏通。

市排水公司管网分公司设施科章工程师指了指路旁的工地,向记者解释:“大概去年底,该工地将一根管道接到这里的雨水井里。去年12月份以及今年4、5月份,我们发现这根接到雨水井里的管道在排泥浆。我们多次与开发商沟通,要求清理管道内的泥浆。他们口头上答应会清理,但是到现在都没清理干净,许多泥浆已经硬化了。”

据了解,目前从徐戎路到南北河桥的姚隘路路段雨水主干管内都有泥浆结块,雨水管道只剩下六分之一的流量,其中的8根雨水支管几乎全部被堵,严重影响了这个区域雨水的正常排放,一旦下大雨,这一区域极容易产生积水,而且对两侧住宅小区的雨水排放会产生不良影响。



紧绷消防这根弦

“119”消防日即将来临。昨天,江东消防大队的官兵来到白鹤镇道镇安社区,向社区居民讲解灭火器材使用的正确方法和逃生时应注意的事项,希望他们紧绷消防这根弦。(丁安 华碧颖 摄)

超市管理不严售过期食品 消费者购买后获5倍赔偿

本报讯(记者王岚 通讯员张松高 郑迪辉) 现在不少超市能严格按照《食品安全法》的相关规定进行规范经营,严把食品进货和销售关,但仍有个别农村超市管理不严,存在销售过期食品的行为。近日,余姚市朗霞街道镇西村的一家小超市因销售过期食品,不但向消费者退一赔五,还要受到余姚市市场监管部门的行政处罚。

不久前,刘先生逛余姚市朗霞街道镇西村的一家小超市时发现“金字”火腿、“喜丽源”营养麦片等4种食品共9件已过保质期,意识到超市销售过期食品违反了《食品安全法》,即花700元将这些食品买下。当日,刘先生便携带这些食品到超市交涉,要求退还货款并加倍赔偿,而该超市负责人只同意退还货款。在与超市交涉未果的情

况下,刘先生拨打12315申诉热线电话,要求市场监管部门主持公道。

朗霞市场监管所接到余姚市市场监管局投诉指令后,立即组织执法人员对该超市进行检查。次日,该所召集双方当事人到市场监管所进行依法调解。在事实面前,超市负责人表示,他们最近理货员更换频繁,才导致出现这样的批漏,愿意接受监管部门调解,并赔偿消费者相应损失。最后,双方达成一致协议,超市退还给消费者刘先生700元货款外,还给予刘先生5倍的赔偿。同时,该所要求超市严把食品进货关和销售关,杜绝类似事件的发生。

目前,该超市销售过期食品的行为已被立案调查,案件正在进一步审理之中。



打造宜居休闲的慢生活小城

下应智慧规划“放慢”都市节奏

本报通讯员 蔡亚辉 邱天安 见习记者 项一钦 实习生 李昕祺

这几天,看到“鄞州东南智慧城”的区域规划后,原本就打算在下应街道购房的市民吴华仁更加坚定了这一想法。他说:“下应把慢生活元素很好地融入了城市建设中,不但宜居,更宜居。”

不少市民和他一样,看到了未来下应的美好蓝图:有车水马龙的繁华,也有鸟语花香的清幽,安住于配套设施齐全的中高档社区,一出门就能见到绿茵葱郁的都市花园,闲暇时还可以来到附近的农庄,亲身体验“开轩面场圃,把酒话桑麻”的乡村生活。

“全国最美休闲乡村”花落湾底 休闲旅游方兴未艾

今年10月,下应湾底村喜获农业部颁发的“全国最美休闲乡村”奖牌,成为我市唯一获此殊荣的村庄。湾底村天官庄园景区总经理蔡国成介绍,天官庄园正在紧锣密鼓地打造花卉餐厅。该餐厅投资3000万元,占地面积8000多平方米,天花板全用于种植花卉,而且采用电脑控制系统对花卉进行养护。

“都市里村庄,城市中花园”,天官庄园有着这样的美名,而这也是下

应街道未来的发展目标。

翻开“鄞州东南智慧城”规划方案中的生活篇,3条纵横交错的绿色线条格外引人注目。这是下应街道3大城市绿地景观带位置的标识线。

甬新河滨水绿地位于智慧城西侧,由滨水步道、亲水平台、步行桥、游船码头、林荫道以及居民休闲广场、青年广场等区块组成,是亲水小憩、闲庭信步的绝佳去处。滨水湿地贯穿智慧城的东西方向,河流、草坡、湿地、湿地

观赏桥、湿地动物园、垂钓园等景观区点缀其间。凤凰湖公园占地约433亩,是3个景观带中面积最大的一个。漫步环形步道,一路上有河流、小岛、草地、微型山丘、树林等景观节点相伴,广场、文化设施、游乐场一应俱全。3大景观带环绕智慧城的主城区,不乏高档住宅、商贸大厦,加上甬新河、凤凰湖、小洋江、前塘河等水景的点缀,显得立体感十足。

依托发达的水系交通,下应街道还将围绕3大城市绿地景观带,设置至少

4个游船码头。沿途可以参观酒文化公园、艺术画廊、创意工坊以及戏曲演艺中心、宗教文化公园、民间艺术公园等,称得上是一次浙东文化探寻之旅。

有景致就不会缺少人气,发展旅游休闲业是下应街道打造3大城市绿地景观带的初衷。“旅游休闲之城”也是街道对“滨水宜居之城”理念的再次升华。

除了极富江南水乡生态特质的3大城市绿地景观带,运动公园目前也正在设计中。这些将与下应街道环城步道形成一条景观大道,再配以遍布城区的美食、娱乐、购物、酒店等,组成一条“都市水乡休闲之旅”线路。“未来,我们将结合这些公共绿地推出一系列活动,比如摄影大赛、环下应长跑等。”下应街道党工委书记陆利明说。

“三横一纵”道路全面贯通 公交网络无缝覆盖

品质生活离不开四通八达的交通设施,下应街道致力打造“步行+公交+轨道”的绿色低碳交通模式,让便捷交通与休闲生活相得益彰。步行交通由中心区环形步道、滨水慢行带和人行步道串连而成,所有步行道沿绿地、水域而建,让行人置身于一座生态公园。走累了,可在路边长椅上休息,眺望远处美景。

公共交通更为发达。街道将在沿城市道路设置公交站点,站点间距设置500米到800米,使整个公交线路形成系统,公交站点将达30个,并设置单独的公交专用车道,方便周边居民出行。

街道还将设置完整的公共自行车租赁系统,站点的设置考虑与轨道交通站点、有轨车站点进行衔接。规划中的轨道交通4号线和5号线,分别从下应街道的文澜路、鄞县大道穿过,下应居民东、南面交通出行将更快捷。

同时,下应街道考虑沿新横公路设置有轨电车交通线路,起始站在轨道交通4号线下应北路站,方便公共交通的换乘接驳。远期规划中,有轨电车线路还将向南延伸,在高教园区设置站点,服务整个区域居民出行,更好地带动南部新城的发展。

眼下,连接住宅小区和街道外围的“三横一纵”道路正在全面贯通。紧临中海国际社区的金达路打通后,向北可以直接上鄞县大道,向南可以到鄞州大道,小区居民出行效率大为提高。

福庆路与金达路交叉处的纬一路和纬二路上分布着城市工业社区员工宿舍,预计未来将有万余名企业员工会在这里工作、生活。下应街道计划今年年底前将纬一路、纬二路部分打通,住在工业社区的员工,无论外出购物休闲还是上班都更加便捷。

此外,首南路与福庆路的连接,会使鄞州东南智慧城的西面与中心城区相连,东面向钱湖大道。

村民乐享“智慧新公寓” 品质社区陆续建成

傍晚,胜利村村民应彭飞和老伴散步来到洋江水岸一期建筑工地附近,眼见眼前的新楼房又“长高”了,小区的轮廓也逐渐清晰。

洋江水岸一期位于下应大道的东侧,2013年4月开工建设,共有19幢住宅楼,所有住宅都是电梯房,采用智能化管理模式。

按照计划,2016年下半年洋江水岸一期将竣工交付。届时,姜村

村、东升村、河西村、胜利村的2800户村民将和应彭飞一样,迁入新居,享受现代化小区带来的惬意生活。

下应街道城建科科长钱银龙说,洋江水岸一期的配套幼儿园可设21个班,同时容纳700名小朋友,算得上是街道硬件设施最先进、最完备的幼儿园之一。小区地下车库停放2291辆车。而且,位于小区北

面、总建筑面积8.65万平方米的商业广场也已进入设计、预算等前期准备阶段。

“年纪大了上下楼会比较累,能住上电梯房真是太高兴了。今后,外孙女读书,我们买菜、购物就在家门口,生活多方便啊!”东升村村民曹慧君对新小区充满期盼。

中海国际社区正在拔地而起。在建造花园公寓、花园洋房、高档公寓

