

“三办”，让投资者安心舒心

——北仑滨海新城建设指挥部贴心服务企业二三事

□ 本报记者 谢挺



图为正在建设中的宁波热电春晓项目。

(记者 谢挺 摄)

近日，随着宁波大世万嘉汽车座椅有限公司、宁波希赫机械有限公司和宁波春辉包装有限公司等一批企业陆续开工，北仑滨海新城春晓生态工业园区累计开工建设企业已超过100家，其中近80家企业已经实现投产，涵盖汽车及零部件、数控机床和全电动塑机等高端机电设备、光电、高科新型材料、高档面料等行业。

“我们负责从企业落户后的全程服务工作，通过一系列措施，实现了项目的早开工，早竣工，早投产。”北仑滨海新城建设指挥部有关负责人说。

“同时办”，让企业提早开工

宁波华耀纺织有限公司是专业从事特种天然纤

维加工及高档面料织造的高科技企业，占地331亩，去年产值6亿元。2012年落户北仑春晓后，为了能尽早实现投产，企业计划在受让土地后4个月内就开工。

“正常情况下，大型项目完成报建等手续需6个月以上时间”，滨海新城建设指挥部综合服务部有关负责人说。为确保该项目及时开工建设，及时投产，他们马上按企业的要求组织进行场地补渣、平整，实施相关道路的建设，协调水电安装等工作。除了提前做好基础设施配套工作外，为了缩短报批时间，他们针对企业在项目报建过程中遇到的问题，安排了数次现场审批协调会。由于各方面共同努力，同步推进，华耀纺织创造了大型项目当年报建、当年开工、当年投产的北仑滨海新城“速度”。滨海新城建设指挥部有关负责人说，通过同时办，他们平均

为每家企业缩短了20%的报批时间。

“灵活办”，为企业打通投产前“最后一公里”

“项目投产前，企业需要经过规划验收、消防验收、环保验收等各项手续。”北仑滨海新城建设指挥部综合服务科有关负责人说，在审核过程中，在一些细节问题上，他们随时与相关职能部门进行沟通，予以承诺先执行，再后期监督改进，让企业能顺利完成审批程序。

今年，在审核一家企业的绿化备案时，综合服务科的工作人员发现企业栽种植物的规格不符合有关规定，需要整改。“当时，这家企业的资金比较紧张，需要用竣工后的房产去做抵押。因此，越早竣工，企业越能尽早投入生产。”综合服务部有关负责人说，他们让企业先签下承诺书，然后限期整改，企业在后续施工过程中，也马上进行了修正，达到了绿化栽种标准。

对于企业在建设过程中遇到各种问题，他们都是及时介入，全力做好协调工作，“吉利汽车春晓项目建成后需蒸汽配套，但当时附近配套的宁波热电正常竣工时间迟于该项目进度，为此，他们特意与宁波热电协商，通过先建备用锅炉的方法，确保吉利项目能顺利投产。”吉利相关负责人告诉记者。

“节约办”，帮助企业省钱省力

企业在开工前须接入临时用水，在以往，考虑到施工方便，临时水管使用的都是塑料管，在企业竣工办理正式用水申请时，再更换为金属管，这样的流程既不方便又造成了浪费。近年来，为了帮助企业节约资金，滨海新城建设指挥部积极与自来水公司沟通，在企业申请临时用水时就一次性设计好正式水管线，直接采用金属管道，不需二次更换，为企业节省不少费用。园区内厨卫龙头企业——宁波柯宝厨卫有限公司占地67亩，由于一次性铺设金属水管，不仅免去了再次铺设的麻烦，而且节省了几万元的费用。

“由于我们这里企业众多，因此，为帮助企业节省成本而提出的一系列改进措施，收到了很好的效果。”滨海新城建设指挥部有关负责人说。

保税区国税首推购买税务中介服务

既减轻企业办证事项负担，又有助于保证中介机构执业独立性

本报讯 (记者 严雷 通讯员蒋军) 宁波保税区一家企业日前拿着第三方税务中介出具的涉税鉴证报告，顺利办结了注销清算手续，与过去不同的是，此次的鉴证费用统统由政府埋单。据了解，从10月下旬开始，宁波保税区国税局联合相关部门共同推出涉税鉴证业务管理新模式，采取政府购买中介服务的方式，以减轻企业办证事项的负担。目前该模式主要应用于注销清算环节，该环节的平均耗时由过去的20个工作日减少到10个工作日内。据悉，在整个宁波税务系统内，由政府出资购买中介服务尚属首次。

目前保税区国税局面临着户多人少的困局，税收征管压力较大，税制的复杂性又使得多数中、小企业申报纳税的准确性、可靠性受到一定程度影响。更重要的是，传统的涉税鉴证报告由企业委托具有相应资质的中介出具，资料准备环节耗时较长，且鉴证费用成为企业一笔不小的开销。

购买税务中介服务后，保税区税务部门对中介机构及其所出具的涉税鉴证报告负有监督与检查的职责。“政府购买中介服务，虽然费用支付主体发生了改变，却使其独立性得到了保证。”保税区国税局相关负责人坦言，第三方独立的身份定位，使得注册税务师在执业时能够严格按照税法的规范要求进行，确保了涉税鉴证报告质量。

保税区企业动产抵押可网上登记

本报讯 (记者 刘慧敏 通讯员 张爱桃) 近日，宁波保税区外资企业美洲豹曲轴(宁波)有限公司，成功办理了网上动产抵押登记，顺利融资200万元，解决了公司的燃眉之急。该公司有关负责人陈春生高兴地告诉记者，办理企业动产抵押网上登记，不仅办事效率大大提高了，还节约了企业成本。

今年以来，宁波保税区市场监管分局以动产抵押登记为服务创新点，引导企业以资产换资金，缓解融资难问题。为了进一步提高行政办事效率、节约企业经营成本，该局在今年10月开通了动产抵押网上登记系统。

保税区市场监管分局局长朱坚告诉记者，网上动产抵押登记可以帮助申请人网上在线申请，完成网上动产抵押流程，在线打印表单。同时，还可以帮助企业和社会公众随时查询动产抵押登记情况，实现动产抵押信息公示。该登记系统的开通，使得动产抵押登记实现了“外网申请、内网审核、线上填录、线下办理、现场提交、一次办结”，让申请人足不出户就能完成动产抵押登记的申请程序，减轻了申请人的负担。据统计，到目前为止，保税区市场监管分局已办结企业动产抵押网上登记16起，企业顺利融资8.4亿元。

亿文特自主研发多款直驱电机

已应用于高端智能装备行业

本报讯(记者 周亚琼 通讯员 陈雅亮 方香) 前不久，宁波亿文特科技有限公司将40台为高精度隔震系统配套的直驱电机产品，发往北京一家客户。作为国内少数能够自主研发、制造直驱电机的企业之一，亿文特公司自今年8月份投入运营以来，已经自主研发成功多款直驱电机产品并应用于市场。

据了解，目前广泛应用的传统伺服电机，一般需要依靠传动装置来驱动负载。直驱电机和负载直接刚性连接，节能效果更好。同时更加适用于配套高精度、高速度装备。典型应用之一就是部分高端滚筒洗衣机由于采用了直驱电机，不需要通过额外的皮带和皮带轮等带动洗涤装置，而是电机直接驱动内桶，从而使洗衣机机身达到超低震动和“超静音”的工作状态。

亿文特公司是一家位于宁波开发区智能装备研发园的科技型小微企业。该公司有关负责人告诉记者，目

前，国内装备制造企业大量采用传统伺服电机配套，直驱电机应用还处于起步推广阶段，而在国外，直驱电机应用已经比较普遍。同时，国内能够自主研发制造直驱电机的企业屈指可数，国产高端设备需要配套直驱电机基本依靠日本、欧美等进口品牌产品。亿文特自主研发出的多款直驱电机，性能处于国内领先地位。

据了解，该公司创业团队技术主要负责人在直驱电机研究及产业化方面有20多年的经验，拥有多项相关发明专利，技术能力在国内处于领先地位。今年8月份以来，该公司已经自主研发成功多款针对智能装备行业的新一代直驱电机产品，并应用于电子行业PCB(印刷电路板)加工专用设备、半导体制造专用自动化设备、精密检测设备等高精度、高速度装备配套领域。

“一天成交额就超去年全年”

宁波跨境贸易电子商务进口基地参加“双十一”活动侧记

□ 本报记者 刘慧敏 通讯员 周红梅 李鹏程 钟炫超

去年11月27日，宁波保税区电子商务进口业务试点首单试运行。截至今年10月17日，跨境电商电子商务进口申报单34.4万票，货值1亿元人民币，宁波由此成为全国跨境电商电子商务进口业务试点城市中首个销售额突破1亿元的城市。

10多天后的11月11日，正是宁波跨境电商电子商务进口业务试点运行以来的第一个电商“双十一”节日。在这场网购盛宴中，宁波市15家已开展跨境电商电子商务试点业务的企业参加了活动，其中8家企业参加了阿里巴巴集团(天猫国际)与宁波跨境贸易电子商务进口基地合作开展的“双十一”商品促销活动，活动期间交易订单达到了惊人的60万单，货值1.4亿元人民币。“一天的成交额就超过了去年一年的销售量。”保税区相关负责人欣喜地说。

电商备货热情高涨，上架销售的商品有3000多种

10月29日，来自美国零售巨头Costco(好市多)的一批货值达26万余美元的美国蔓越莓干

品，进入了保税区跨境电商电子商务基地仓库。“这批货物，是我们与好市多合作后的首批跨境货物。”宁波保税区正正电子商务有限公司总经理徐晶告诉记者：“为了做好这次双十一活动，我们联络了美国、澳洲、新西兰等多个国家的供货商，有上千个品种参加活动，都是生活消费类的商品如食品、母婴用品，并且保证全部都是海外原装进口。”徐晶介绍说。

保税区海关有关负责人介绍，“双十一”活动中，开展跨境电商电子商务业务的电商企业进口商品的种类明显增加，海关共审核备案5150种，上架销售3543种。除以往销售额最大的尿不湿、奶粉等商品以外，还涵盖婴儿辅食、日化品、进口食品，以及新生儿睡袋等母婴产品。覆盖全国31个省、自治区、直辖市和特别行政区，共300多个城市的18万余名消费者成为宁波跨境电商电子商务进口业务试点运行的受益者。

硬件设施很给力，就连快递单打印机也有“替补”

硬件设施很给力，就连快递单打印机也有“替补”

“双十一”当天，正正电子商

本报讯 (记者 严雷 通讯员 史海伟) 日前，随着张翔电器、源美金属制品、华申羽路紧固件等5家投资规模超5000万元的工业企业陆续开工建设，宁波现代国际物流园区迎来了新一轮的产业结构调整，不同于过去主打三产贸易服务业的发展思路，如今，二三产业“双轮驱动”正在成为园区转型的显著标签。

外向型贸易业一向是物流园区发展的重头戏，此前的仓储、物流、贸易等平台的功能升级也都围绕这个展开。然而，随着贸易产业链的不断完善，资源配置趋于饱和。与此同时，大量的临港工业优势并未被充分利用，亩产税收不高也成了园区经济发展的瓶颈。

园区相关负责人告诉记者，一味发展贸易产业，虽然车来车往，看似繁忙，但直接反哺园区的经济效益并不明显。更关键的是，园区和港口被分成了两笔账，长此以往，难免有为他人作嫁衣的尴尬。

正是出于提升区域综合效益的考虑，2012年开始，园区在继续完善“贸易便利化”的同时，通过引入力劲机械、德马格机械、太古新材料等一批规模以上的优质工业项目，在发展先进制造业方面做了文章。

园区相关负责人介绍，仅今年上半年园区新注册工业项目完成税收1313万元，同比增长238.06%，而临港大工业配套工业完成税收4968万元，同比增长8.93%，占区域税收总量的33%。这表明，以优质工业企业入驻带来的亩产税收提升正在成为园区效益增长的重要引擎，“两条腿走路”的发展思路有望实现产业链的进一步整合和完善。

从今年11月开工建设的5个工业项目来看，投资都在5000万元以上，其中锦球机械更是达到了8100万元，经营方向除了传统的配件加工、紧固件加工等劳动密集型产业外，还有生物技术等科技密集型产业，园区引入的优质工业项目正从过去单一的重大项目向多元、优质方向发展。

据了解，“截至目前，现代国际物流园区共引入12个规模以上优质工业项目，其中图腾电子、德马格机械有望于今年年底建成，估计到明年，由工业项目带动的园区税收有望占到总税收的近四成。”

宁波开发区国际物流园区

【双轮驱动】提升效益

宁波开发区国际物流园区从各环节抓质量

18家企业设“首席质量官”

本报讯 (记者 严雷 通讯员 吴世名) “通过在公司设立首席质量官，以分散、零星的质量把关工作被整合在一起，进出公司的货物质量变得更有保障，仅10月份，我们没有接到一起来自国外客户的退货投诉。”日前，凯越公司运营支持事业部副总经理吴大庆高兴地告诉记者。

据了解，从今年5月份开始，宁波开发区国际物流园区推广首席质量官制度，截至目前，覆盖到了18家仓储贸易关联企业。这些首席质量官的主要工作职责是检查产品质量、改进服务质量、收集并反馈一线操作隐患、实施质量培训、落实合理化建议等。

凯越公司的货物采购自国内大大小小的供货商，产品源头把控环节千头万绪，实行首席质量官制度以前，尽管每个关联企业都安排有专人负责，但信息反馈和质量评估上“力有不逮”，难免出现产品质量“良莠不齐”现象。如今，身为公司首席质量官的吴大庆负责公司所有产品的质量评估，实现质量问题一票否决制度。

与吴大庆一样，陈芳是宁波海晖国际物流有限公司的首席质量官，而她负责的则是整个仓库的仓储质量监控。她告诉记者：以往货物进仓最常见的问题是，上架环节货车司机等待时间较长。今年6月，海晖实行首席质量官制度后，通过收集一线员工的合理化建议，调整进仓流程及入仓衔接，设立货物暂收区，一旦卸货完成，也就意味着进仓完成，司机可直接到单证室打回单。这使得进仓率明显上升，5月份仓库每天进仓货物约为2500立方米，而7月至9月平均每天进仓量达3500立方米。

宁波港铃与物流有限公司则将质量官的工作定位为运输信息的沟通衔接，过去铃与根据货运代理公司提供的信息调度车辆，对于工厂信息并不了解，导致出现“车到货无”或“货到车无”的现象。如今质量官主动跟工厂联系，合理安排车辆先后顺序，既实现了公司的最大运输能力，又减少了客户投诉。



图为宁波跨境电子商务进口基地仓库。(记者 刘慧敏 摄)

根据业务量短时间爆炸式增长的情况，宁波保税区管委会和海关、国检等部门及时调整配置人力，全力保障活动期间各项工作有序开展。

邱海龙告诉记者，“双十一”前夕，中海贸仓库专门进行了压力测试，日包裹出仓量超过了平时最高发货记录的3倍。在压力测试过程中，国际物流平台数据交换系统、海关模拟过机系统、仓库管理系统运行平稳，同时发现了部分海关模拟过机口监控视频效果不理想、仓库部分功能区块设置不够合理等问题，并及时进行了整改。

保税区海关在一线货物进境时采取集中查验，实行100%监管倒箱，做到彻查细验，方便二线包

裹快速验放。对低风险单证快速放行，对二线包裹按比例抽取过X光机流水线，明显提高了验放效率。

国检则增设了临时查验点，除

原有的富立仓库、中海贸仓库外，增

设跨境电商进口基地一层、浙金仓库、上善仓库等三处为临时查验点，减

轻因发货量过大而导致的货物囤积压力。

对电商所有商品实施边检边放模式，减少出区核查比对，进

一步加快邮包放行速度。同时优化

检验检疫流程，实施进境木质包装

检疫预放行，允许货物预先放行入库。

“改变出区核查模式，将核查

模式由电脑选定再寻找包裹核查，改

为直接在打包现场随机抽查，也

加快了核查速度。”国检保税区办

处有关负责人说。