

宁波日报

NINGBO DAILY

中共宁波市委机关报
国内统一刊号：
CN33-0003
新闻热线：
87000000

2014年11月 星期四
27 农历甲午年十月初六
十六大雪
天气：多云，夜里阴局部有小雨；东南风3-4级；
21℃-8℃；昨日市区空气质量：良

今日16版
总第14348期
中国宁波网：www.cnnb.com.cn
宁波日报网：www.nbrb.com.cn

习近平在会见全国离退休干部先进集体和先进个人代表时强调 认真做好新形势下老干部工作 传承党的光荣传统和优良作风

据新华社北京11月26日电（记者霍小光 隋笑飞）中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平26日上午在北京亲切会见全国离退休干部先进集体和先进个人代表，并发表重要讲话。他强调，老干部工作是非常重要的工作，在我们党工作中具有特殊重要的地位，承载着党中央关心爱护广大老同志的重要任务。各级党委和政府要从传承党的优良作风、弘扬中华民族传统美德的高度，认真做好新形势下老干部工作，把党中央关于老干部工作的各项方针政策一项一项落到实处。

中共中央政治局常委、中央书记处书记刘云山，中共中央政治局常委、国务院副总理张高丽参加会见。上午9时30分，习近平等来到人民大会堂金色大厅，同代表们亲切握手，并合影留念。在热烈的掌声中，习近平发表重要讲话。他代表党中央、国务院、中央军委，向受到表彰的先进集体和先进个人表示热烈的祝贺，向全国离退休干部致以崇高的敬意和诚挚的问候，向广大老干部工作者和在第一线辛勤服务的同志们表示诚挚的慰问和衷心的感谢。

习近平强调，广大离退休干部是党和国家的宝贵财富。【下转第3版①】

刘奇在县(市)区委书记抓基层党建工作述职评议会上强调 把抓好党建作为各级党委最大政绩 把基层党组织建成坚强战斗堡垒

卢子跃余红艺等出席

本报讯（记者龚哲明 黄合）昨日下午，市委召开2014年度县（市）区委书记抓基层党建工作述职评议会。省委常委、市委书记刘奇强调，各级党委要认真学习贯彻落实习近平总书记重要讲话精神，把抓好党建作为最大政绩，把治党管党要求真正落到实处，把每个基层党组织建成坚强的战斗堡垒，全面提升基层党建科学化、规范化、制度化水平。

市委副书记、市长卢子跃，市委副书记余红艺以及其他市委常委，市委

建工作领导小组成员，市委组织部部务会议成员，部分市党代表、市人大代表、政协委员参加会议。省委组织部部务会议成员、副巡视员赵雄文作了点评讲话。市委常委、组织部部长杨立平主持会议。

会上，11位县（市）区委书记作了述职，与会人员进行了评议。

刘奇在讲话中充分肯定了今年以来我市基层党建工作取得的成绩，并结合大家的述职情况，分别对11个县（市）区委进一步抓好基层党建工作提出了具

体要求。希望各地相互学习借鉴，把问题整改到位，把亮点做成精品。刘奇指出，党建抓实了就是生产力，抓细了就是凝聚力，抓强了就是战斗力。党委书记要强化主业意识，把抓好党建作为首要之责，落实“书记抓、抓书记”的机制。要坚持问题导向，把破解难题作为工作常态，精准施策、精准发力，在发现和解决问题中推动基层党建工作上水平。要带头弘扬法治精神，把依法决策办事作为基本遵循，组织开展“基层党建规范提升年”活动，

依法规范基层党内事务和基层权力运行。刘奇强调，县（市）区委书记要牢固树立“抓好党建是天职、不抓党建是失职、抓不好党建是不称职”的责任意识，以身作则、以上率下，推动形成大抓党建的鲜明导向。赵雄文代表省委组织部作点评时对我市基层党建工作给予了充分肯定，并希望各县（市）区委书记要强化主体意识、主业意识、主角意识，努力推动基层党建工作继续走在前列。

炼土成金天地宽

我市区域建设用地集约利用水平连续两年居全省第一

扎实推进“双驱动四治理”
打好转型发展三年攻坚战
坚定信心促发展

本报讯（记者余方觉 孙吉晶 通讯员楼立明 庄芬芬）在海曙区启运路86号，一片占地8600平方米的闲置厂房正进行外部装修，明年1月，这里将摇身一变，成为“微电影”主题文化创意产业园，向公众开放。产业园负责人孙雪萍介绍，还未开园，已有7家摄制组来此取景拍摄。“我们改建的医院、监狱等模拟设施很受摄制组欢迎，厂房高度又利于俯视图景，有几家摄制组还预约了明年的档期。

未来一两年内，海曙区将完成农转用和征地拆迁双项“清零”，成为全市首个没有新增用地来源的城区。市、区两级国土资源部门积极谋划盘活存量，促进低效用地再开发。目前，该区已批准开建86、黑马电子产业园、鹏源广场等9个“利用原厂房发展服务业”项目，临时改变土地用途面积7万余平方米，累计收取土地收益金1000余万元。

传统企业退出后，进来的除了服务业，还有工业新业态。镇海区蛟川街道一处2万平方米的旧厂房，在引

进西宁波产业园项目后，年产值提升数千万元。“已有多家高新技术企业入驻园区，其中不乏北斗卫星导航技术相关企业。”产业园管理公司副总经理陈丰良说。凭借我市的低效用地退出和再开发机制，大量低产地找到了新主人。2006年，我市工业用地投资强度仅为每亩约160万元，到去年底已达每亩219万元，提高了37%，土地产出也大幅增加。我市还积极向地下要空间，探索土地立体开发模式。在宁波南部商务区，28.3万平方米的地下建筑将核心水街、下沉公园与周边若干栋建筑地下室相互连通，融入2万白领的工作生活。而在东部新城8.5平方公里核心区内，已经建成长10公里的全省首个也是最长的地下共同沟工程，并逐步开发约半个核心区大小、连片成网的地下空间。海曙、江北两区尝试将公共绿地下面的地下空间出让给开发企业，除满足小区停车位需求外，还提供给政府部分公共停车位，缓解城市核心区停车难题。

土地“炼金术”，让我们建设用地利用效率显著增长。连续两年，区域建设用地集约利用水平在全省11个地市中排名第一。去年，全市建设用地均GDP达每平方米453元，超出全省平均值26%。土地节约集约利用已成为提升城市品质、转变经济发展方式的重要途径。

事事明责 人人履责 件件追责 海曙一年出台12个文件 促责任落实

本报讯（记者董小芳 海曙记者站毛一波 通讯员李天波 张姗姗）海曙区纪委日前出台了“两张清单”，通过狠抓科学定责、主动履责和严肃追责，全面促进党风廉政建设党委主体责任和纪委监督责任的落实。省委常委、市委书记刘奇作出批示予以肯定：海曙区推出的责任清单对解决基层党组织责任不清、履责不力问题进行了探索，很有意义。

这仅是今年海曙区大力促进责任落实的其中一个举措。为了形成事事明责、人人履责、件件追责的良好机制，在全社会形成抓责任、促落实的廉政风气，年初至今，海曙区共出台12个文件，有77人被施行追责问责。“促进责任落实，是深化党风廉政建设的重要举措。我们通过调研发现，以往党风廉政建设中普遍存在着主体责任虚位、个体责任缺位、责任边界模糊等问题。于是，围绕这些问题，我们出台了这12个文件，形成‘组合拳’，全方位促进责任落实，推进党风廉政建设。”海曙区纪委相关负责人介绍。

记者在“两张清单”上看到，党委

和纪委各自应承担的责任以条目形式列出，一目了然。其中，领导班子的集体责任量化为“三有、五严、六推”3类14个方面32个细项；“一把手”责任涉及部署、过问、协调、督办、报告等5个方面11个细项；各级纪委的责任清单则涉及协助党委监督、加强教育督促、聚焦纪律查责和健全机制问责等4个方面32个细项。责任细化、落实不仅是在“两张清单”上，今年上半年，海曙区还实施了“领导干部连带问责制”，规定若部门、街道在“酒局”、“牌局”、机关效能、“三公管理”等方面违反规定、造成不良影响的，对分管和联系该部门、街道的区级领导干部实行连带问责。同时，为了促进责任落实，海曙区还配套出台了多个履职规范和责任追究办法。如明确“领导干部连带问责制”问责的三种方式、施行“机关工作人员作风效能问责暂行办法”等。

据统计，今年初以来，海曙区各级纪检组织依据这12项规定，已施行追责问责77人，其中辞退2人、党纪政纪处分9人。



社区工作权责人人知晓

昨天，江东区东胜街街道泰和社区的工作人员向居民发放新印制的“社区权力清单手册”，并对清单内容进行讲解。该手册印有“高龄津贴申请流程图”、“社区居委会印章使用管理流程图”、“城乡居民社会养老保险待遇申请流程图”等35项便民措施流程图，使社区工作权责明晰、公开透明，同时极大方便了社区居民的生活。（丁安 吴芳 摄）

郭华巍任宁波大学党委书记

本报讯（通讯员张芝萍）近日，宁波大学第三次党代会隆重召开，会议确定了学校未来五年的奋斗目标是建设特色鲜明的综合性研究型大学，选举产生了中共宁波大学第三届委员会和新一届纪律检查委员会。

接浙江省委教育工委《关于中共宁波大学第三届委员会组成人员和纪律检查委员会书记的批复》（浙教育工委〔2014〕102号），郭华巍任宁波大学党委书记，沈满洪、唐绍祥、郑孟庆任副书记，余建森任纪委书记。

“杭职”制定爱国主义教育的30个“细节”

培育和践行
社会主义核心价值观
关注“杭职”现象

本报（记者陈敏 唐慧卿）爱国主义教育怎样才能不流于口号？一名学生怎样做才算爱国？慈溪杭州湾中职学校的学生不会为此感到迷茫，因为学校专门为他们制定了“爱国主义教育”的30个“细节”。

昨天中午，杭州湾中职学校四号楼的走廊上，一群学生围着看墙上刚张贴的“爱国主义教育的30个‘细节’”。记者看了一下，这30个“细节”涉及日常生活中很实在的行为，如“每次集会要有掌声表示感谢”、“学会打招呼，见到老师和来宾要问好”、“周一升旗仪式，要大声唱国歌，行注目礼”。

学生郑盼笑着说：“其实从小到大，老师都在教育我们要爱国，在我们心目中，爱国就是要当科学家、不叛国、为祖国献身……可是，这些离我们的生活都很遥远。现在好了，学

校明确告诉我们，作为学生，爱国就要做好这30个细节。”

学校德育副校长黄百央告诉记者，爱国主义教育的这30个“细节”全部从学生征集而来。

10月8日，学校德育处发出倡议，向全校学生征集体现爱国主义的日常行为，吸引了众多学生，短短三天就征集到1000多条。苗钊宽老师告诉记者，当天晚上，他们班上48名学生向他的邮箱发送了200多条。最终，学校从学生的建议中精心挑选了30条，确定为爱国主义教育的30个“细节”。

黄百央对记者说，爱国主义教育不能只讲大道理，也要讲生活中体现爱国主义的行为规范。学校德育教育要善于将爱国主义这一大概念分解成与学生生活、学习相关的细节，使学生懂得一些生活小事也能体现爱国，人人能做一一些对国家有益的事情。“杭职”爱国主义教育30个“细节”可能还不完善，但很符合中职学生的生活实际，相信这些“细节”将融入每一名学生的生活，在潜移默化中提升学生的爱国素养。

“杭职”爱国主义教育的30个“细节”详见第3版

湾头地块迎来首批“主人” 全市最大规模安置房“三水湾”昨起交付



新建成的三水湾安置小区。（谢斌 王岚 摄）

本报讯（记者王岚 江北记者站吴红波 通讯员蒋方圆）昨天，宁波市最大规模农民安置房——湾头三水湾安置小区开始交付。“三水湾”位于湾头半岛区域规划中的金星岛内，东临甬大运河，西界余姚江，南起环城北路，北至规划路，有着得天独厚的区位优势。“三水湾”安置房共建有住宅3151套，此次交付2649套，安置对象以姚江、下江、甬隘3个村的拆迁户为主，房源面积从50平方米到120平方米共分8档。

小区配有社区服务中心、幼儿园，附近的湾头小学也即将落成。小区外围有约3.6万平方米沿江绿地，可供住户休憩。小区住宅楼外立面棕黄相间，在柔和的阳光下显得十分大气。社区内道路宽阔，绿化高低错落，设计品质高档，楼宇间距大、采光充足，环境和配置毫不逊色于普通商品房。

甬江街道相关人员介绍，该小区小高层屋顶都装有太阳能，产生电力可供地下车库照明；小区内绿化灌溉系统用的是姚江水，节约了水资源。据了解，该项目已获得由国家住建部颁发的一星级绿色建筑评价标识，是国内首个保障房类绿色建筑项目。该项目还在全市建设行业中率先制定“工程质量通病防治导则”，并在实际工程中得到贯彻应用。同时，首创“太阳能热水系统工程热性能检测办法”，目前该检测办法已成为宁波市太阳能热水系统工程热性能检测验收标准。

期待宁波建筑业发出更强音

后续报道

本报讯（记者王岚 周骥）“没想到建筑业对经济的带动力这么强。”“我一直以为建筑业就是造房子呢。”本报和中国宁波网联合推出深度调查报告《建筑强市再进阶》，引发市民

对建筑业的极大关注和热议，不少市民在网络和电话中表示，期待宁波建筑业发出更强音。“从经济指标看，宁波建筑业为宁波经济社会发展发挥了很大作用，尤其在提升宁波城市形象上作出了很大贡献。”在政府部门工作的刘先生说。【下转第3版②】

今日推荐

明年起我市绕城高速内限行黄标车



第2版

美国90城市骚乱
61人遭逮捕

第16版