

景骐·锦源里高性价比成置业首选



在这个冬日里，景骐·锦源里如一把火，熠熠地点燃了购房者的激情。目前，交1万最高减8万的VIP认筹活动已进入倒计时，还有重磅利好消息放出，锦源里折后单价仅7888元/平方米起，将成为鄞州西核心奉化江畔高性价比置业首选。

鄞州西核心：

14万平方米公园式住区

景骐·锦源里择址奉化江畔，毗邻鄞州大道，南向景观河流。在鄞州公园、湿地公园和规划中的体育公园三大城市公园之上，再造近14万平方米公园式住区。14幢高层建筑，以新古典手法演绎，简练的建筑造型搭配繁复多层次的园林布局，营建出一个人与自然和谐统一的公园式居所。

大园林小细节：

让身心在都市桃源中休憩

12000平方米大型中央花园犹如宽阔的绿色私家会客厅，9000平方米生态水岸绿带三面环绕。锦源里不仅注重景观的

赏心悦目，更注重人与自然、人与人的沟通。打造健身步道，提倡健康生活理念；开辟植物科普区，让赏花多了认知的意义；方便集体活动的集会小广场，让身心放松的休闲垂钓区等，每一处细节的营造和整体的呈现，为置业者还原生活中的感动与真实。

优居三房：

交1万最高减8万VIP认筹倒计时

锦源里现已开放南面实景样板区及两种户型87平方米和138平方米样板房。其中87平方米三房以现代简约风格打造，精心设计的户型格局、合理实用的功能分区、飘窗双卧观景客厅成为该户型的亮点，符合年轻刚需客群的需求；138平方米瞰景3+1房，南向超8米宽双阳台，直面中庭园林，观景视野极佳，是改善型客户置业首选。另外，110平方米户型也备受青睐，约4.2米超大面宽主卧带独卫，实力户型不惧挑剔。

据悉，锦源里VIP认筹活动现已进入倒计时阶段，交1万最高减8万。

(奕 奕)

品牌商家云集绿地中心

12月12日，宁波市中心城区第一高楼——240米宁波绿地中心产品发布会暨品牌商家签约仪式盛大启幕。发布会以“巅峰高度，智瞰世界”为主题，向全球发布了绿地领创行业的“全智慧办公楼宇”带来的超前视觉享受。伴随着中国平安及众多知名品牌商家联袂入驻签约，让甬城投资者对这座城市新地标充满了期待。

宁波绿地中心作为绿地全球布局中的第30座绿地中心，位于宁波三江口核心商圈，具有得天独厚的地理位置，以240米的建筑高度俯瞰宁波中心，并依托绿地集团世界级企业强大的资源集成优势，以全球前沿时尚的国际先进理念，汇集国际顶级设计、施工、建设与运营管理资源，融合甬城三江口深厚的历史文脉，承载着城市交通中心、城市商业中心、城市金融中心和总部中心四大功能定位，用40万平方米的恢弘体量、科学规划、优质服务、高端服务，倾力打造集商业、办公、住宿、餐饮、娱乐于一体的城市新地标。

发布会上展示的宁波绿地中心O2O智慧办公科技内涵及自主研发的iWork智慧办公平台，让现场观众领略了国际领先的智慧办公系统真正魅力。从智能交通系统、高清视频会议系统、私人会议室、企业形象展示墙、开放式办公空间、能源检测管理系统等角度，多维展示了移动式、多终端、随时随地访问办公资源和预定各类办公增值服务所带来的商务便捷；同时，宁波绿地中心通过打造多样化的实体办公空间和资源，同步设立高端大气的大堂G-coffee，涵盖身体指标检测、科学睡眠舱、智能考勤等科技系统的智慧办公层，既实现办公资源集约化，又提供了包罗万象的人性化办公增值服务，为所有入驻企业节省时间和办公成本，真正做到“资源随需而变、办公随身而行”。

又讯 同日，绿地集团在宁波的商业综合体——绿地新都会落子江北，得到了众多商家的持续关注与青睐，也将开启宁波北全新商业时代。

绿地集团作为深耕22载的中国综合性地产企业领跑者、中国首席城市运营商，具有国内外一流合作伙伴的资源优势、全球化商业运营经验的优势。其商业综合体绿地新都会顺应宁波城市整体发展趋势，领衔江北商业价值投资洼地，并首次将绿地“合伙人”商业模式引入宁波，捆绑经营，最大化考虑广大业主利益，将成为继万达广场之后江北又一核心商圈、财富高地。随后，中影集团、世纪联华、德克士、棒约翰、歌之秀等主力商家签约仪式举行。

据了解，绿地新都会6万平方米全体验式商业旗舰，是世界500强绿地集团凭借全球化商业运营经验，倾注22年地标建筑开发精髓而建的商业综合体，集聚购物休闲、餐饮娱乐、生活超市、精品酒店等多种业态，成就江北新城首个同步国际的一站式都会生活中心。目前推出60平方米、120平方米临街商铺，认筹5000元得红利，全城启动。25万人气旺地、独立产权式旺铺、自持50%超大体量、统一招商管理，以全方位的财富保障，打造恒久投资领地。

(可 可)

宁波媒体苏州行 见证保利实力

日前，宁波保利置业举行了苏州媒体行活动，这是文化保利践行中心30年之旅，也是一次大美江南的极致回归。

从苏州到宁波，媒体团看到保利践行城市中心的使命，30年80城造就300万幸福家庭。30年文化保利懂得城市，更懂得宁波。凭着极大的资源渗透，文化保利已经成为宁波人日常文化家宴、留守城市文化底蕴的保利艺术博物馆，提升宁波生活志趣的保利大剧院，强大的品牌文化优势，让保利置业的“文化地产”地位深入人心。

在保利置业进入宁波的第4年，随着位于宁波北核心区、镇海区政府旁的保利城成熟落成，占据东部新城水乡邻里核心地段的保利·印江南也将呈现，从北中心到南中心，一城双中心首次在世纪大道的联动下遥相呼应，这条见证着宁波快速发展的城市主干道，也见证了保利在南北中心掀起新城中心生活的决心。

保利·印江南坐享东部新城千亿的空前投入，与行政中心为邻。这也是水乡邻里稀缺的住宅板块，拥有城市中心难有的生态资源。项目将打造成高楼大厦里精致的洋房住区，并拥有CBD最向往的闲散时光。

(小 沈)

舟山金沙湾精致小雅墅等着品鉴



本报自联合宁波日报微互动推出“舟山金沙湾看房团”活动以来，不断有消费者打来电话咨询，有的甚至通过实地察看，选择了舟山金沙湾作为自己的另一个家。金沙湾有哪些亮点值得消费者青睐呢？让我们一起来解读。

首先值得推崇的是金沙湾的管家服务。它带给置业者的不只有星级管家式的服务，还能使业主享受平台内一百多个城市的交换入住服务。比如你把

金沙湾的房屋托付给管家管理期间，当自己到其他城市去旅行，只要通过途家平台，即可免费预订一套房屋交换居住，这就是途家交换式入住服务。在金沙湾拥有一套50平方米看海别墅，即可享受全国126个城市高品质度假酒店免费居住权。

而3年内的百万托管服务费均由舟山海茂置业承担。途家管家采用的是美国斯维登酒店管理体系，为业主提供入

户管家服务，并为业主及亲朋的出行及现场家政提供一系列高品质服务。途家凭借其成熟稳定的电子商务平台和大量专业的市场推广，以高人住率保证业主收益。不仅如此，途家还将按照五星级酒店客房标准整理，提供业主免费入住。至于收益部分，则采取扣除营业税及可能的渠道佣金后的5:5分成。

其次是金沙湾独有的地理、户型等优势。它位于秀山岛东侧，背山面海，与舟山本岛近在咫尺。观海雅墅外观按别墅建造，内部采用1梯两户的布局，主力面积在56平方米—72平方米，主力户型为一室两厅，少量两室两厅，部分一楼送地下层，顶楼送露台，体现了较高的实用率和得房率。主力总价在50万元至70万元一套，还送精装修和全屋家具家电。

金沙湾咨询热线：83016331 18969867809

无忧家装抢订惠

——可能是本年度业内最后一场家装盛宴

既然是最后一场家装盛宴，自然力度空前，本次“抢订惠”亮点纷呈：

一、主办方邀请宁波著名书法家莅临现场，为前20名下单业主现场创作书法作品，饰后新家挂一幅书法家的真迹，那是何等雅致。

二、100份高大上礼品，等您来砸金蛋——苹果iPhone6 30部，海尔双开门冰箱35台，TCL王牌48寸彩电35台，本次活动限额100名，签完即止。

三、下单仅收壹仟元定金，即送价值2600元食物垃圾处理机一台（2个品牌随机送），洁净厨房，免了垃圾整理装袋的麻烦。

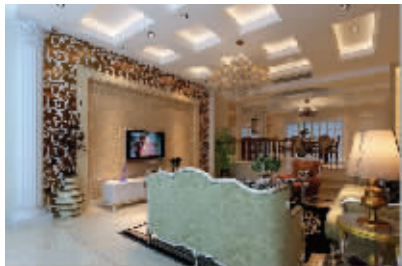
四、签到均送一份精美礼品及一

张价值500元的家装案例光碟一份，并提供免费中餐。

五、本次“抢订惠”主办方系天猫家装e站和宁波十大家装品牌公司鼎力鑫装饰，合力将线上和线下有机融合，实现家装O2O模式，打破传统，规则清晰，提倡“一口价，零增项”，“标准、简单、透明”，首推380施工包（即半包380元每平方米），系列精装（包）套餐：E3 958元每平方米，E6 1280元每平方米，E5 1780元每平方米，Q8 2680元每平方米，从产品到服务，从质量到品牌，我们一定让每一位参加“抢订惠”的业主不虚此行。

日期：2014年12月21日 9:00—17:00
预约抢订热线：400—886—1115

地址：凯洲大酒店二楼聚龙轩
Http://jzez.tmall.com



房屋权属证书遗失补证公告

根据《房屋登记办法》和《浙江省产权登记管理条例》及国家有关法律、法规的规定，以下房屋权利人已提出房屋权属证书遗失补证申请，我处现向社会公告如下：

序号	坐落及丘号	所有权(共有权)人	所有权(共有)证书
2859	兴宁路42弄53号304,丘号676010	徐复阳	C200312989
2860	民安路501弄67号404	徐灵聪(现由魏金定继承)	P99004282
2861	环城北路东段378弄41号101,丘号759003	田阿刚(现由周松而继承)	20091044615
2862	尹江路185弄13号111	王磊	20091068926
2863	青林湾西区73幢2单元1304	张建月	2012080098
2864	后奥家巷32号205,丘号131007	葛均	200439607
2865	恒春街146弄50号105	王慧丽	20140080423
2866	邵官西弄19号206,丘号134011	方建文	20130028330
2867	百丈东路968号902	陆丽波	200524172
JB174	柏树花园2幢5号501	程洪才	20110096890

本处联系电话：0574-87303371 宁波市房产产权籍管理处

房屋登记征询异议公告

根据《房屋登记办法》和《浙江省产权登记管理条例》及国家有关法律、法规的规定，以下权利人已向本处提出了产权登记申请，我处现向社会征询异议公告如下：

(公告期为一个月)

序号	申请人	房屋坐落	建筑面积(平方米)	用途	备注
217	毕德祥	前奥家巷55号402	70.69	住宅	购房协议书、发票联遗失
218	毕德祥	前奥家巷73号107	56.25	住宅	购房协议书、发票联遗失

本处联系电话：0574-87303371 宁波市房产产权籍管理处

宁波市第五届十大家装品牌企业

(部分)

主办：宁波日报 宁波市建筑装饰行业协会

(排名不分主次)

宏城装饰

83097099

微信：宁波宏城装饰



南鸿装饰

83031303

微信：宁波南鸿装饰



南天装饰

4001-800-828

微信：宁波南天装饰



荣欣装潢

87301188

微信：荣欣装潢



润泽装饰

400-0574-189

微信：润泽装饰



元和装饰

400-183-6688

微信：元和装饰



怡和装饰

87249188

微信：怡和装饰



鼎天装饰

87371699

微信：鼎天装饰



鼎鑫装饰

400-886-1115

微信：鼎鑫装饰



宁波十大家装品牌企业由宁波日报、宁波市建筑装饰行业协会共同评选而出，代表了我市家装企业的先进力量，是我市消费者信赖和首选的权威品牌家装阵营。